

庁舎の跡利用に関する市民アンケート結果

目 的	庁舎の跡利用について、市民の意見や要望を把握することを目的に実施
実施期間	平成 25 年 6 月 10 日（月）～7 月 15 日（月）
対 象 者	うるま市にお住まいの 18 歳以上の市民 2,000 名（無作為抽出）
実施方法	郵送での配布・回収による無記名アンケート形式
回答者数	405 名
そ の 他	①構成比は、小数点第 2 位を四捨五入して表示しているため、合計が 100.0%にならない場合があります。また、複数回答の設問は、回答者数を母数として算出しているため、合計が 100.0%を超える場合があります。 ②自由意見は、いただいたご意見のうち、庁舎跡利用に関連する内容を整理して掲載しています。

＜結果概要＞

石川庁舎周辺、勝連庁舎周辺、与那城庁舎周辺のいずれについても「働く場所」や「買い物する場所」が不足していると感じている。

跡利用としては、いずれの庁舎においても「市の産業を育み、地元で働く人を増やすような場所」や「市民の暮らしを便利で豊かにするような場所」が求められている。また、与那城庁舎については、「市の内外から多くの人々が訪れ、賑わいを生み出すような場所」も求められている。

跡利用として期待する機能では、いずれの庁舎でも「道の駅などの観光施設（主に観光客向け）」や「証明書発行や各種手続きなどの市民サービス機能」が期待されており、その他の機能としては、石川庁舎で「娯楽施設」、勝連庁舎で「商業施設」や「子ども関連施設」、与那城庁舎で「商業施設」が期待されている。

自由意見をみると、石川庁舎では「娯楽施設」としての活用に関する意見が多く、主に“交通の利便性が高いことを活かして、多くの人が集まり滞在できる場所”を望む意見が挙げられている。

勝連庁舎では「文化施設」としての活用に関する意見が多く、主に“世界遺産である勝連城跡が近接していることから文化的活用”を望む意見が挙げられている。

与那城庁舎では「観光・商業施設」としての活用に関する意見が多く、主に“海が見える立地条件を活かして、観光客が訪れ活動する場所”を望む意見が挙げられている。一方では、図書館が周辺にないことから、学習施設としての図書館も望まれている。

庁舎全般としては、“市民サービス機能を各地域に保持すること”を望む意見や“雇用の創出につながる施設としての活用”“市民のためになる施設としての活用”に関する意見が多い。

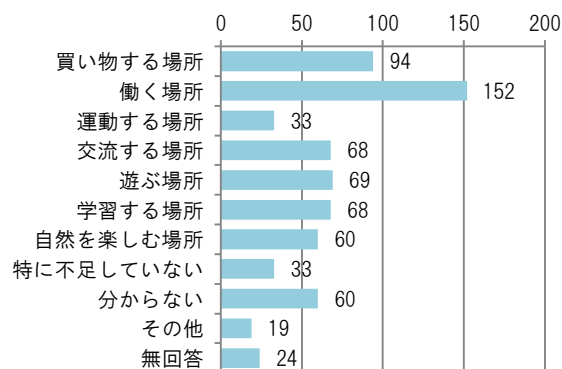
また、跡利用の検討については、急がずに時間をかけ、住民とともに検討することが望ましいとの意見が挙げられている。

＜集計結果＞

①石川庁舎についてお伺いします。

問1. 現在の石川庁舎周辺地区について、何が不足していると思いますか。あてはまるもの2つに○をつけてください。

回答内容	回答数	構成比
1 買い物する場所	94	23.2%
2 働く場所	152	37.5%
3 運動する場所	33	8.1%
4 交流する場所	68	16.8%
5 遊ぶ場所	69	17.0%
6 学習する場所	68	16.8%
7 自然を楽しむ場所	60	14.8%
8 特に不足していない	33	8.1%
9 分からない	60	14.8%
10 その他	19	4.7%
無回答	24	5.9%
合計	680	



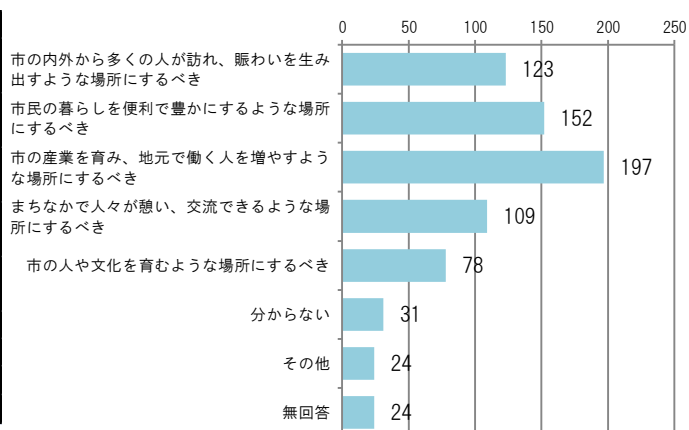
【その他意見】

- ソーラーシステムの導入
- 公共交通機関
- 老人福祉施設
- 石川美原区にもホームセンターやダイソーがあると良い
- ハローワーク
- 市が運営する保育園
- 安全な場所
- 駐車場
- 海洋関係の展示館
- 企業誘致
- 体験学習施設
- フィッシャーマンズマーフ（サンフランシスコ）
- 宿泊施設
- ダムや川を利用した水辺に親しむ場所
- トイレ付の小さな公園

石川庁舎周辺において不足していることは、「働く場所」（37.5%）との回答が最も多く、次いで「買い物する場所」（23.2%）となっている。一方、「運動する場所」（8.1%）が不足しているとの回答は少ない。

問2. 石川庁舎の跡は、今後どのような場所にしたい方とお考えですか。あてはまるもの2つに○をつけてください。

回答内容	回答数	構成比
1 市の内外から多くの人を訪れ、賑わいを生み出すような場所にするべき	123	30.4%
2 市民の暮らしを便利で豊かにするような場所にするべき	152	37.5%
3 市の産業を育み、地元で働く人を増やすような場所にするべき	197	48.6%
4 まちなかで人々が憩い、交流できるような場所にするべき	109	26.9%
5 市の人や文化を育むような場所にするべき	78	19.3%
6 分からない	31	7.7%
7 その他	24	5.9%
無回答	24	5.9%
合計	738	



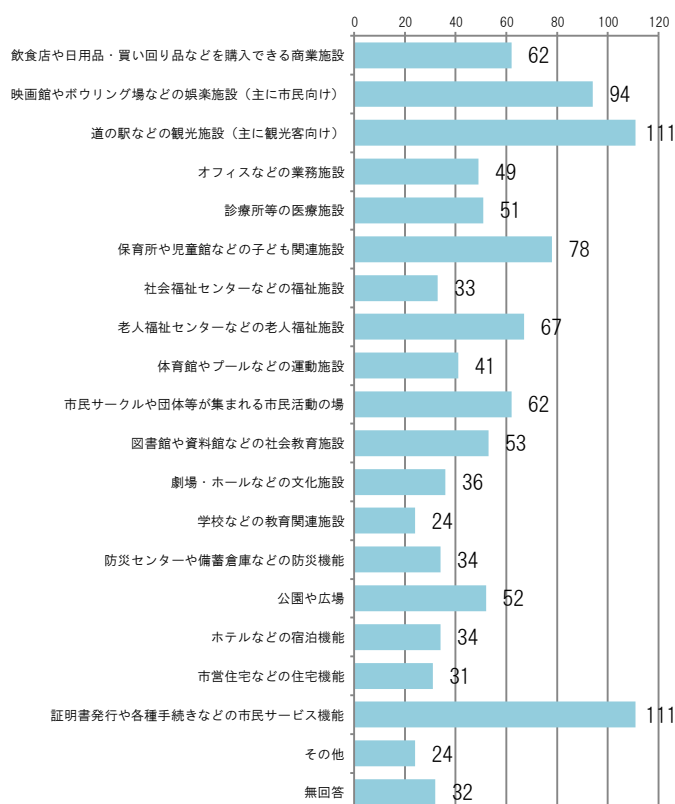
【その他意見】

- 駐車場の整備をする
- 生産性を高め、地域に貢献できる施設
- バスターミナルにする
- 医療施設や健康のための施設
- 若者の学習施設
- ハローワーク
- 企業誘致ができる施設
- 誰でも出店できる市民の市場（朝市、昼市、夕市）
- 海と港が連携してなにかできないか（海浜公園等）
- 保育所、老人ホーム
- 自然を残し、それを活かした憩いの場
- 公園
- リサイクルプラザ
- サークル活動、演舞広場
- フィッシャーマンズマーフ（サンフランシスコ）
- 子どもたちが遊べる施設
- イベント施設
- ピーチ関係の施設
- 企業交流の場

石川庁舎の跡は、「市の産業を育み、地元で働く人を増やすような場所にするべき」（48.6%）との回答が最も多く、次いで「市民の暮らしを便利で豊かにするような場所にするべき」（37.5%）となっている。一方、「市の人や文化を育むような場所にするべき」（19.3%）との回答は少ない。

問3. 石川庁舎の跡利用として、どのような機能を期待しますか。あてはまるもの3つに○をつけてください。

	回答内容	回答数	構成比
1	飲食店や日用品・買い回り品などを購入できる商業施設	62	15.3%
2	映画館やボウリング場などの娯楽施設（主に市民向け）	94	23.2%
3	道の駅などの観光施設（主に観光客向け）	111	27.4%
4	オフィスなどの業務施設	49	12.1%
5	診療所等の医療施設	51	12.6%
6	保育所や児童館などの子ども関連施設	78	19.3%
7	社会福祉センターなどの福祉施設	33	8.1%
8	老人福祉センターなどの老人福祉施設	67	16.5%
9	体育館やプールなどの運動施設	41	10.1%
10	市民サークルや団体等が集まれる市民活動の場	62	15.3%
11	図書館や資料館などの社会教育施設	53	13.1%
12	劇場・ホールなどの文化施設	36	8.9%
13	学校などの教育関連施設	24	5.9%
14	防災センターや備蓄倉庫などの防災機能	34	8.4%
15	公園や広場	52	12.8%
16	ホテルなどの宿泊機能	34	8.4%
17	市営住宅などの住宅機能	31	7.7%
18	証明書発行や各種手続きなどの市民サービス機能	111	27.4%
19	その他	24	5.9%
	無回答	32	7.9%
	合計	1079	



【その他意見】

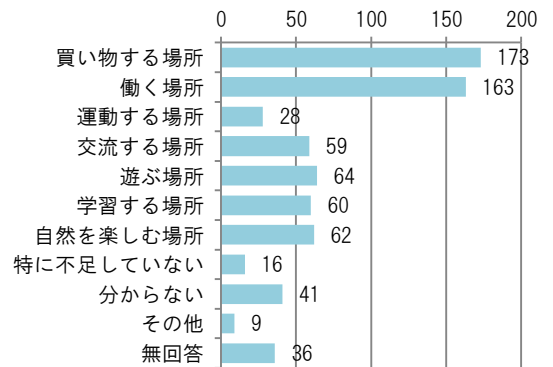
- 地域の光熱費を軽減できる機能
- 駐車場で利用
- サウナやスパのような汗を流した後に利用できる施設
- 雇用の場
- ハローワーク
- 芝の空地にする
- 自由に出入りできる無料学習施設
- 売却
- 企業誘致
- 若い人たちと交流できる場
- 社会教育を行う場所
- 地域内外者の体験学習施設
- フィッシャーマンズマーフ（サンフランシスコ）
- 市民、観光客も楽しめるような施設
- ピーチ関係の施設
- テニスコート

石川庁舎の跡利用として期待する機能は、「道の駅などの観光施設（主に観光客向け）」（27.4%）と「証明書発行や各種手続きなどの市民サービス機能」（27.4%）が最も多く、次いで「映画館やボウリング場などの娯楽施設（主に市民向け）」（23.2%）となっている。一方、「市営住宅などの住宅機能」（7.7%）や「社会福祉センターなどの福祉機能」（8.1%）への期待は低い。

②勝連庁舎についてお伺いします。

問4. 現在の勝連庁舎周辺地区について、何が不足していると思いますか。あてはまるもの2つに○をつけてください。

回答内容	回答数	構成比
1 買い物する場所	173	42.7%
2 働く場所	163	40.2%
3 運動する場所	28	6.9%
4 交流する場所	59	14.6%
5 遊ぶ場所	64	15.8%
6 学習する場所	60	14.8%
7 自然を楽しむ場所	62	15.3%
8 特に不足していない	16	4.0%
9 分からない	41	10.1%
10 その他	9	2.2%
無回答	36	8.9%
合計	711	



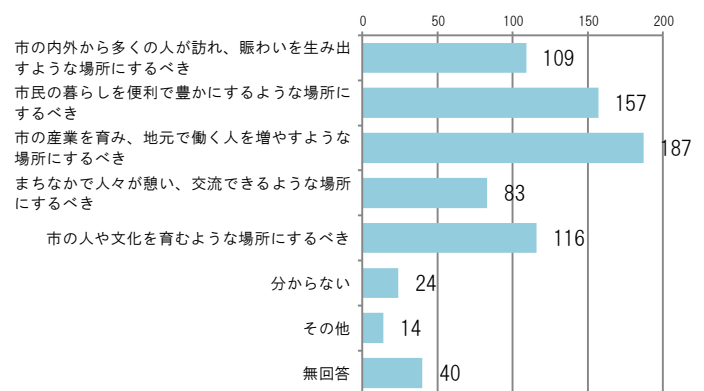
【その他意見】

- I T事業を提供、開発できる設備
- 防犯灯
- 保育所、老人ホーム
- 勝連城を訪れた観光客が立ち寄る場所
- リサイクルプラザ
- 企業誘致
- 児童館のような場所
- アクセス道路

勝連庁舎周辺において不足していることは、「買い物する場所」(42.7%)との回答が最も多く、次いで「働く場所」(40.2%)となっている。一方、「運動する場所」(6.9%)が不足しているとの回答は少ない。

問5. 勝連庁舎の跡は、今後どのような場所にしたい方とお考えですか。あてはまるもの2つに○をつけてください。

回答内容	回答数	構成比
1 市の内外から多くの人が訪れ、賑わいを生み出すような場所にするべき	109	26.9%
2 市民の暮らしを便利で豊かにするような場所にするべき	157	38.8%
3 市の産業を育み、地元で働く人を増やすような場所にするべき	187	46.2%
4 まちなかで人々が憩い、交流できるような場所にするべき	83	20.5%
5 市の人や文化を育むような場所にするべき	116	28.6%
6 分からない	24	5.9%
7 その他	14	3.5%
無回答	40	9.9%
合計	730	



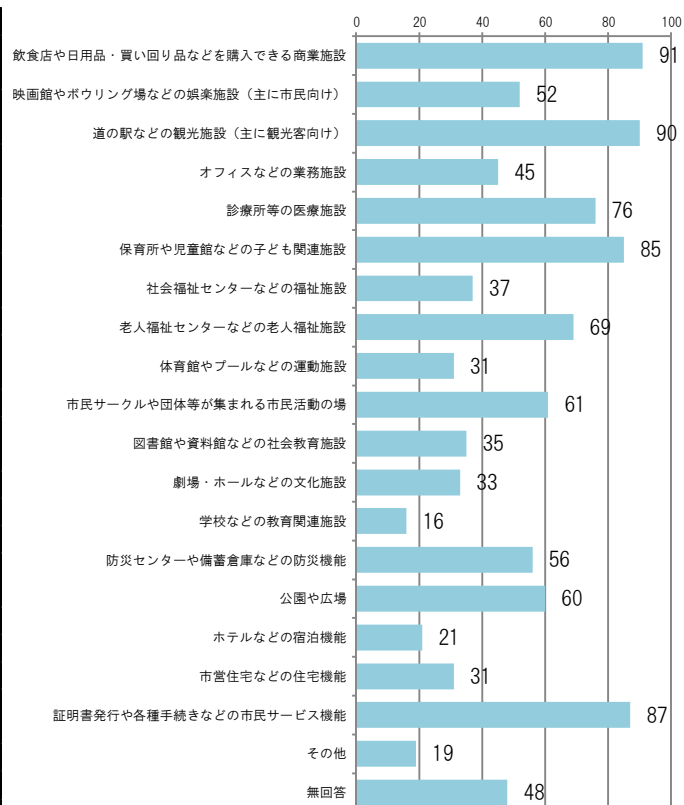
【その他意見】

- 生産力を発信する地域
- I T関連企業の誘致
- 医療施設
- 1000円～15000円の民泊施設
- 学習施設
- 税金を無駄に使ってほしくないで閉めるべき
- 保育所、老人ホーム
- 公園
- スポーツセンター
- 自然を活かした施設
- 老人からお年寄りまで集まりやすい場所

勝連庁舎の跡は、「市の産業を育み、地元で働く人を増やすような場所にするべき」(46.2%)との回答が最も多く、次いで「市民の暮らしを便利で豊かにするような場所にするべき」(38.8%)となっている。一方、「まちなかで人々が憩い、交流できるような場所にするべき」(20.5%)との回答は少ない。

問6. 勝連庁舎の跡利用として、どのような機能を期待しますか。あてはまるもの3つに○をつけてください。

	回答内容	回答数	構成比
1	飲食店や日用品・買い回り品などを購入できる商業施設	91	22.5%
2	映画館やボウリング場などの娯楽施設（主に市民向け）	52	12.8%
3	道の駅などの観光施設（主に観光客向け）	90	22.2%
4	オフィスなどの業務施設	45	11.1%
5	診療所等の医療施設	76	18.8%
6	保育所や児童館などの子ども関連施設	85	21.0%
7	社会福祉センターなどの福祉施設	37	9.1%
8	老人福祉センターなどの老人福祉施設	69	17.0%
9	体育館やプールなどの運動施設	31	7.7%
10	市民サークルや団体等が集まれる市民活動の場	61	15.1%
11	図書館や資料館などの社会教育施設	35	8.6%
12	劇場・ホールなどの文化施設	33	8.1%
13	学校などの教育関連施設	16	4.0%
14	防災センターや備蓄倉庫などの防災機能	56	13.8%
15	公園や広場	60	14.8%
16	ホテルなどの宿泊機能	21	5.2%
17	市営住宅などの住宅機能	31	7.7%
18	証明書発行や各種手続きなどの市民サービス機能	87	21.5%
19	その他	19	4.7%
	無回答	48	11.9%
	合計	1043	



【その他意見】

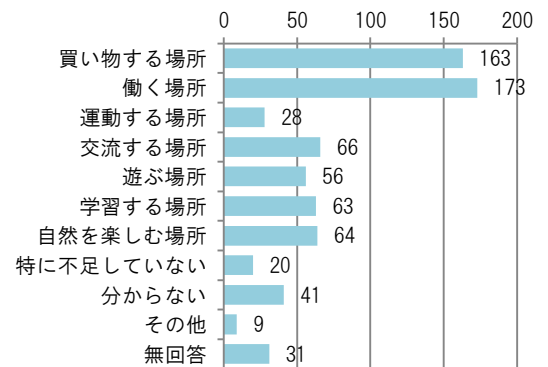
- IT関連の支出を軽減できる設備
- 企業誘致
- 雇用の場
- 社会人も利用できる無料学習施設
- 漁業を中心とした産業、製造施設
- 歴史、文化をメインとした施設
- 芝の空地にする
- 車が3台くらい止められるアパート
- 売却
- うるま市役所の中にあるハローワーク
- 若い人たちと交流できる場
- 社会教育を行う場所
- テニスコート
- 企業交流の場
- スポーツ施設

勝連庁舎の跡利用として期待する機能は、「飲食店や日用品・買い回り品などを購入できる商業施設」（22.5%）や「道の駅などの観光施設（主に観光客向け）」（22.2%）、「証明書発行や各種手続きなどの市民サービス機能」（21.5%）、「保育所や児童館などの子ども関連施設」（21.0%）が多くなっている。一方、「学校などの教育関連施設」（4.0%）や「ホテルなどの宿泊機能」（5.2%）への期待は低い。

③与那城庁舎についてお伺いします。

問7. 現在の与那城庁舎周辺地区について、何が不足していると思いますか。あてはまるもの2つに○をつけてください。

回答内容	回答数	構成比
1 買い物する場所	163	40.2%
2 働く場所	173	42.7%
3 運動する場所	28	6.9%
4 交流する場所	66	16.3%
5 遊ぶ場所	56	13.8%
6 学習する場所	63	15.6%
7 自然を楽しむ場所	64	15.8%
8 特に不足していない	20	4.9%
9 分からない	41	10.1%
10 その他	9	2.2%
無回答	31	7.7%
合計	714	



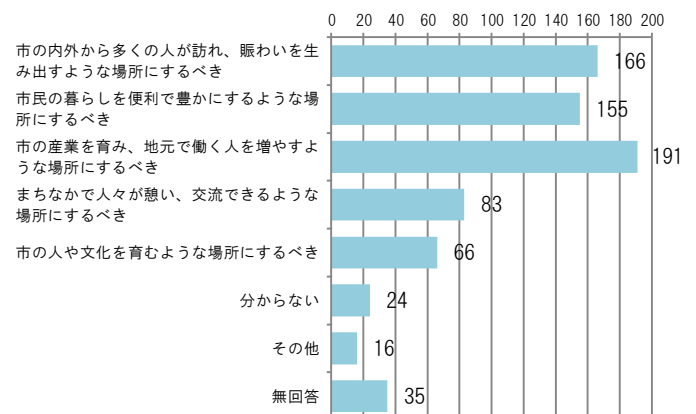
【その他意見】

- 農業、漁業生産品の加工センターや研究施設
- 海中道路のマリンスポーツ利用者のためのシャワーやトイレ
- キャンプ場のような場所
- 食事をする場所
- 病院等の医療施設
- 保育所、老人ホーム
- マリンスポーツグッズをレンタルできる店
- 企業誘致
- 公衆トイレ

与那城庁舎周辺において不足していることは、「働く場所」（42.7%）との回答が最も多く、次いで「買い物する場所」（40.2%）となっている。一方、「運動する場所」（6.9%）が不足しているとの回答は少ない。

問8. 与那城庁舎の跡は、今後どのような場所にしたい方とお考えですか。あてはまるもの2つに○をつけてください。

回答内容	回答数	構成比
1 市の内外から多くの人が訪れ、賑わいを生み出すような場所にするべき	166	41.0%
2 市民の暮らしを便利で豊かにするような場所にするべき	155	38.3%
3 市の産業を育み、地元で働く人を増やすような場所にするべき	191	47.2%
4 まちなかで人々が憩い、交流できるような場所にするべき	83	20.5%
5 市の人や文化を育むような場所にするべき	66	16.3%
6 分からない	24	5.9%
7 その他	16	4.0%
無回答	35	8.6%
合計	736	



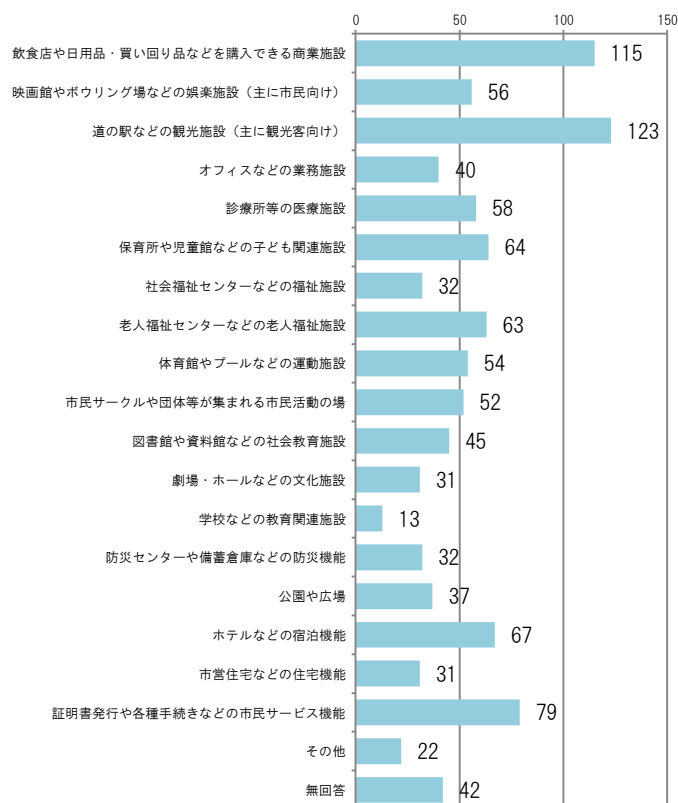
【その他意見】

- 生産力を発信する場所
- 医療施設や健康のための施設
- 観光客や市民が楽しめる施設
- 企業誘致ができる施設
- 宿泊施設にする
- 学習できる場所
- 税金を無駄に使ってほしくないで閉めるべき
- イベントに力を入れる
- マリンレジャーや観光産業で雇用を促進
- 保育所、老人ホーム
- マリンスポーツや海洋体験等ができる場所
- 公園
- 海中道路とリンクした施設

与那城庁舎の跡は、「市の産業を育み、地元で働く人を増やすような場所にするべき」（47.2%）との回答が最も多く、次いで「市の内外から多くの人が訪れ、賑わいを生み出すような場所にするべき」（41.0%）、「市民の暮らしを便利で豊かにするような場所にするべき」（38.3%）となっている。一方、「市の人や文化を育むような場所にするべき」（16.3%）との回答は少ない。

問9. 与那城庁舎の跡利用として、どのような機能を期待しますか。あてはまるもの3つに○をつけてください。

	回答内容	回答数	構成比
1	飲食店や日用品・買い回り品などを購入できる商業施設	115	28.4%
2	映画館やボウリング場などの娯楽施設（主に市民向け）	56	13.8%
3	道の駅などの観光施設（主に観光客向け）	123	30.4%
4	オフィスなどの業務施設	40	9.9%
5	診療所等の医療施設	58	14.3%
6	保育所や児童館などの子ども関連施設	64	15.8%
7	社会福祉センターなどの福祉施設	32	7.9%
8	老人福祉センターなどの老人福祉施設	63	15.6%
9	体育館やプールなどの運動施設	54	13.3%
10	市民サークルや団体等が集まれる市民活動の場	52	12.8%
11	図書館や資料館などの社会教育施設	45	11.1%
12	劇場・ホールなどの文化施設	31	7.7%
13	学校などの教育関連施設	13	3.2%
14	防災センターや備蓄倉庫などの防災機能	32	7.9%
15	公園や広場	37	9.1%
16	ホテルなどの宿泊機能	67	16.5%
17	市営住宅などの住宅機能	31	7.7%
18	証明書発行や各種手続きなどの市民サービス機能	79	19.5%
19	その他	22	5.4%
	無回答	42	10.4%
	合計	1056	



【その他意見】

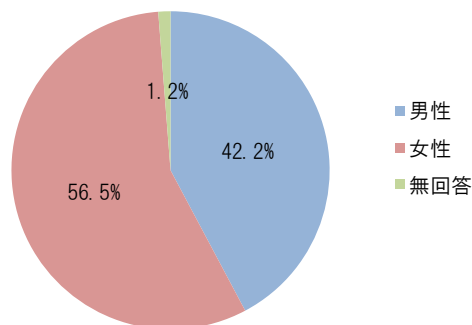
- 地産地消で全国、県内へ発信する施設
- 雇用の場
- スポーツ施設（バスケット、テニス、卓球等）
- 学習できる施設
- ショッピングモール
- 屋上からの眺めを活かした憩いの場所
- うるま市の特産品（農産物等）を多く購入できる施設
- マリンスポーツや海洋体験等ができる場所
- 芝の空地にする
- 豪華なマンションを海辺にたてる
- スポーツセンター
- 合宿所
- 売却
- 企業誘致
- 若い人たちと交流できる場
- 社会教育を行う場所
- 少年自然の家のような宿泊施設
- 企業交流の場
- 簡易シャワー施設

与那城庁舎の跡利用として期待する機能は、「道の駅などの観光施設（主に観光客向け）」（28.4%）が最も多く、次いで「飲食店や日用品・買い回り品などを購入できる商業施設」（28.4%）となっている。一方、「学校などの教育関連施設」（3.2%）や「劇場・ホールなどの文化機能」（7.7%）、「市営住宅などの住宅機能」（7.7%）への期待は低い。

ご回答者について

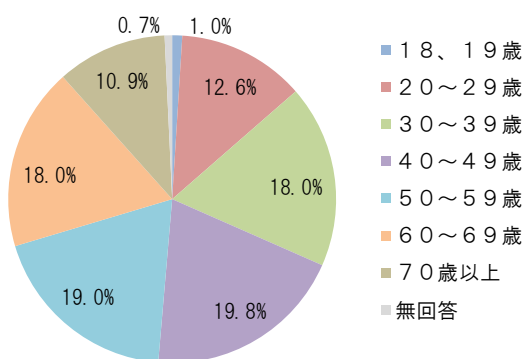
問10. あなたの性別はなんですか。あてはまるもの1つに○をつけてください。

	回答内容	回答数	構成比
1	男性	171	42.2%
2	女性	229	56.5%
	無回答	5	1.2%
	合計	405	100.0%



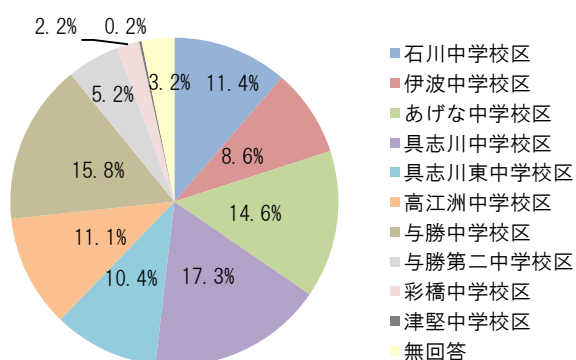
問11. あなたは何歳ですか。あてはまるもの1つに○をつけてください。

	回答内容	回答数	構成比
1	18、19歳	4	1.0%
2	20～29歳	51	12.6%
3	30～39歳	73	18.0%
4	40～49歳	80	19.8%
5	50～59歳	77	19.0%
6	60～69歳	73	18.0%
7	70歳以上	44	10.9%
	無回答	3	0.7%
	合計	405	100.0%



問12. お住まいはどちらですか。あてはまるもの1つに○をつけてください。

	回答内容	回答数	構成比
1	石川中学校区	46	11.4%
2	伊波中学校区	35	8.6%
3	あげな中学校区	59	14.6%
4	具志川中学校区	70	17.3%
5	具志川東中学校区	42	10.4%
6	高江洲中学校区	45	11.1%
7	与勝中学校区	64	15.8%
8	与勝第二中学校区	21	5.2%
9	彩橋中学校区	9	2.2%
10	津堅中学校区	1	0.2%
	無回答	13	3.2%
	合計	405	100.0%



回答者について、「女性」(56.5%)が多く、年齢は「30～39歳」「40～49歳」「50～59歳」「60～69歳」が主であり、居住地区は「具志川中学校区」(17.3%)「与勝中学校区」(15.8%)「あげな中学校区」(14.6%)が多い。

自由意見

石川庁舎の跡利用について

《文化施設として活用》

- 大型図書館や学習室
- 武道館としての活用
- 交通の便や、市外や県外からの集客率が高い点から、スポーツ大会や祭り等ができる施設や小劇場、小ホール等の市民文化を育む施設

《教育施設として活用》

- 教育施設（私立高校、大学、専門学校）

《娯楽施設として活用》

- 海が近いので、娯乐的施設（海浜公園等）
- 子どもからお年寄りまで利用できる娯楽場（大きな店舗での買い物、映画、ボウリング、公園等）
- 遊べる場所や飲食できる場所、素通りすることなくくつろげる場
- 映画館やボウリング、または巨大ショッピングセンター等の娯楽施設
- 闘牛を見に来た人も立ち寄り楽しめる場所

《宿泊施設として活用》

- 周辺の球場や屋内練習場、サブグラウンド等を活かし、宿泊型の運動施設

《行政機能の保持》

- 証明書発行や相談するサービスの維持

《その他》

- 人々が足を運ぶような場所
- 石川の自然を十分に活かした活用

勝連庁舎の跡利用について

《文化施設として活用》

- 肝高あまわりや勝連城跡（世界遺産）を活かした文化的施設
- 高地にあり、静かで和やかな場所なので文化施設としての活用
- 劇場としての活用
- 芸術・文化等を重視する施設

《商業施設として活用》

- 「肝高のあまわり」を観劇に訪れる方が利用できる飲食店や買い物ができる場所
- 日用品や食品を扱うスーパー等としての活用
- 買い物ができる大型施設や大きな遊具等を取り入れた公園

《娯楽施設として活用》

- 歴史文化のある景観を損なわないよう、且つ、地域の住民が遠出をしなくても楽しめる娯楽施設の誘致

《防災施設として活用》

- 高台を活かし、防災センターや備蓄倉庫等の設置

- 高台にあるので津波対策として防災センターとしてヘリが緊急着陸できる場所

＜その他＞

- 取り壊して屋外ステージを建設
- 施設を活かすための道路整備が必要

与那城庁舎の跡利用について

＜学習施設として活用＞

- 図書館としての活用
- 高齢者、子ども等が楽しく学習できる場

＜体育施設として活用＞

- スポーツができる運動公園重視の施設
- 体育施設としての活用

＜観光・福祉施設として活用＞

- マリンレジャーと過疎化対策ということで観光、福祉施設

＜観光・商業施設として活用＞

- 素晴らしい環境に恵まれているので、世界中の人々が行き交うような活気ある場所（商業施設、観光スポット、マリンスポーツ用品売り場等）
- 海の駅周辺の景観を活かし、地元、観光客を呼べるような海を中心とした商業施設や娯楽施設、ホテルとしての活用
- 海を活かしたスポーツ施設（滞在型）
- 観光客が訪れる機会が多いためホテルを誘致
- 自然を活かした遊べる場所や宿泊施設、また、離島の人々が近くで買い物できる店舗等

＜防災施設として活用＞

- 平安座消防署や勝連消防署を統合した消防署としての活用

＜その他＞

- 庁舎自体がまだ新しく、そのまま使っても問題ないようであれば取り壊しをせず、うまく活用してほしい。
- 宮城島には仏壇だけ置いてある家が多いため、「トートーメー会館」として活用することで、空き家の解消にもつながる。

庁舎全般について

＜観光施設として活用＞

- 石川庁舎は県内北部からの客足を考え、勝連や与那城は文化やマリインレジャーの特色を活かす場所
- 地域の物産品と文化（民俗的）の特色を活かす場所
- 地域の農家や海人（漁業者）が直売できる場所
- 一部スペースを産業用の特産物を紹介するブースとする複合的な活用
- 修学旅行や県外の老人クラブを受け入れ、交流を兼ねた地域の特色を活かした観光産業が営める場

＜宿泊施設として活用＞

- 1000 円～泊まれるような民泊施設
- トライアスロンやマラソン大会で泊まれるような施設
- プロ野球の球団をキャンプで呼べるような施設や宿泊施設
- 県外からの修学旅行等の文化交流や宿泊ができる施設
- 外国や本土から気軽に来て、宿泊でき交流できる場所
- 高台にホテルをつくったり、地元の人でも利用しやすいペンションのような施設

＜人が集まる施設として活用＞

- 商業施設等を集中して立地し、市の内外から多くの人々が訪れるような場所
- 市内外から多くの人々が集まってくるような場所（ラーメン専門店等）
- 食堂（そば屋）等、定期的に人が足を運ぶような場所
- フリーマーケット市場とし、市外からも人が訪れる場所
- 市内外の人たちを集めることのできる施設

＜若者から高齢者までが集める施設として活用＞

- 県内にある大型ショッピングセンターのようにテナントを入れ、若者から家族連れ、高齢者までが便利に利用できる施設
- 魅力のあるテナントが入り、若者からお年寄りまで集える施設
- 大部分は老人施設で、一部はダンスやバスケットができる空間を設け、若者と高齢者が集える場所
- デイサービスなどの老人福祉機能、若者が映画を見たり買い物などの娯楽機能、学生が勉強できるような学習機能を合わせた複合施設

＜憩いの場として活用＞

- 足湯等のんびりとくつろげる場所
- 地域に根ざした人を集める憩いの場

＜福祉施設として活用＞

- 福祉活動をしている団体に、賃貸での活用
- 老人施設、保育所に改良をして市民のための活用
- うるみんのような健康福祉センターとしての活用
- 高齢化対策として高齢者のための施設。若者や失業者の雇用の場の提供にもつながる。
- 老人専用住宅（1DKで良い）と幼稚園の複合施設
- 認知予防の訓練ができる場所や働けるシルバー育成の場、人任せにしない人生最後の相談の場
- 高齢化に向けての福祉施設と保育所の複合施設
- 沖縄市にあるペアーレ沖縄タピックのような施設

- 病院、養護施設、企業誘致しやすい施設

《体育施設として活用》

- 総合武道館としての活用

《文化施設として活用》

- 博物館、美術館、充実した図書館
- 自然や歴史等を学べる文化施設

《学習施設として活用》

- 若者が学習できる場所
- 一般の人でも学習できるスペース（ＰＣ）、大人数が使えるオープンスペースの学習施設
- 一般家庭向けの生涯学習の場
- 各庁舎にある程度の学習スペースの確保
- 市民が自由に利用できる学習室

《情報発信の場として活用》

- 地元のことをＰＲできるようなものや活気が出るような活用
- 沖縄の文化をもっと世界の人たちに発信できるような場所

《交流の場として活用》

- 市民やうるま市内の学生が交流できるような場所
- 外国や県外からの訪問者との交流の場
- 市民と観光客が共に活性化する空間利用

《市民サービス機能を各地域に保持》

- 各庁舎における市民サービス機能の維持
- 自動交付機の設置など、各庁舎で住民票や証明書を取れるようにしてほしい。
- 比較的利用頻度の高い行政サービスは維持してほしい。
- 証明書発行等は、沖縄市のように消防や郵便局に発行機を置いて対応する。
- 税金や水道料金の支払いのための窓口を維持
- 与那城・勝連の市民サービス機能は統合して維持

《イベントの開催地として活用》

- 子どもから老人までが楽しめる演劇や沖縄の文化的芝居、音楽、スポーツ大会等を誘致
- イベント等や子どもたちが活用できるような場所
- 各地域の特長を活かした祭りやスポーツ大会等を開催

《雇用の創出につながる施設として活用》

- 旧庁舎を民間の事務所として貸出、利益と雇用創出の場
- 庁舎にオフィスやテナントが入り、働く場所が増えると良い。また、これから起業しようとする若い人たちへの提供
- コールセンター等を誘致し、地元の若者が地元で働ける場所
- 無職の人が仕事を探せるような職安のような施設
- 定年しても仕事ができるような施設
- 企業を誘致し雇用創出の場
- 近くに保育園等があり、親が仕事に就きやすいような施設

- スキルアップのための学校や県内外からの企業を誘致し、若い人たちの就職の場
- 働く人の学習する場所、楽しめる場所、良い人材を育てる場所
- 仕事のない人のために企業誘致
- 観光収入で経済を活性化させるよりも、未来のうるま市を担う人材を育てることができる場所

＜市民のためになる施設として活用＞

- 市民が有意義に利用できるような活用
- 地域のニーズにあった利用
- 誰もが有効に利用できるような施設
- 各地域に必要なと考えられる場所
- 誰もが有効に利用できるような施設
- 住民が自主的に参加できるようなオープンな場所
- 地域に住む方々が、安心して楽しむことのできる施設
- 市民が地域間を行き交うようなまちづくりの拠点となる施設

＜周辺施設との役割分担に配慮した活用＞

- 庁舎跡周辺の公共施設等も視野に、どのような施設が不足しているのか、交通アクセスからどのような施設にしたら活用頻度が図れるかといったことに配慮し、例えば周辺に既設の公共施設があれば、従来の施設機能にこだわらず、地域に特徴的な施設に特化する等、フレキシブルな機能をもたせる。
- 周辺施設の役割案をシュミレーションした上での活用

＜地域の特色を活かした活用＞

- その場所に適した特色のある活用
- それぞれの場所の特性を活かした活用
- インパクトのある変化が必要

＜生産性の高い施設として活用＞

- 3施設を生産力のあるものへ刷新し、地域を元気づけるものにしてもらいたい。
- 行政で設備投資を行い、市民が利用し、地域に貢献していく。
- 事業所への間貸しやショッピングセンター等の失敗しそうな第3セクター的なものにはしてほしくない。
- 収益よりも支出の多い構築物にはしてほしくない。

＜環境への配慮＞

- 壊すばかりでなく、自然も大切にしてほしい。
- 環境に配慮したものにしてほしい。

＜低予算での活用＞

- つくられた後に、誰も来ないゴースト建築物にならないよう慎重に検討し、低予算で良い地域になればと思う。
- あまりお金をかけず、先が見通せる施設として活用してほしい。
- どのような使い方をするにしろ、管理、維持費が高額になるようなら撤去した方がよい。

＜民間との連携＞

- 民間と行政が連携
- 民間に売却

跡利用の検討について

- 各庁舎地域の住民に呼びかけ、利用方法を検討
- 跡利用方法について公募して検討
- 各庁舎の跡利用については、市民の方々からアイデアを募って、みんなに喜んでもらえる施設をつくってほしい。
- テーマを決めて、跡利用を進めてほしい。
- 失敗のない利用法を考え、実現してもらいたい。
- 地域の住民を巻き込んで、うるま市が栄えることを考えてほしい。急がずに時間をかけ、アンケートもまだ必要だと思う。
- 地元住民の声を一番にすることが大事だと思う。
- 足りないものを考えればいくつでも出てくるが、何を減らせば良いのかも考える必要がある。
- 企業中心の計画にならないようにお願いしたい。
- 建替え、取り壊しをせず、工夫して活用すべきである。
- むやみに建てるのではなく、長期的に必要なか考えてからつくってほしい。