うるま市（石川地域）都市計画図

令和三年五月十四日現在

凡　例			
		都市計画区域（うるま市全域）	上段：容積率 下段：建ぺい率
用途地域		第一種低層住居専用地域	100/50
		第一種中高層住居専用地域	200/60
		第二種中高層住居専用地域	200/60
		第一種住居地域	200/60
		第二種住居地域	200/60
		準住居地域	200/60
		近隣商業地域	200/80・300/80
		商業地域	400/80
		準工業地域	200/60
		工業地域	200/60
		工業専用地域	200/60
		用地地域の指定のない区域（一般基準）	200/60
		用地地域の指定のない区域（特殊基準）	100/50・200/70・400/70
		上段：容積率　下段：建ぺい率　中段：用途種別	
特定用途制限地域		市街地形成誘導地区	
		幹線道路沿道地区	
		市街地緩衝地区	
		集落環境保全地区	
		景観保全地区	
		農業保全地区	
		勝連城跡周辺保全地区	
景観地区		本集落ゾーン	
		県道16号線ゾーン	
		勝連城跡環境保全ゾーン	
その他の地域地区		準防火地域	
		風致地区	
		臨港地区	
		地区計画	
都市施設		都市計画道路	
		公園・緑地	
市街地開発事業		土地区画整理事業	
その他		防衛施設区域	

N

+28.00　+30.00　+32.00　+34.00　+34.76

+51.00　+49.50　+48.00　+46.50　+45.00　+43.50　+42.00

株式会社リック作成

「この地図は、沖縄県知事の承認を得て、沖縄県数値地形図を基に調整したものである。（令３企情第１９９６号）」

「この都市計画図は、令和3年3月30日現在の都市計画のおおむねの位置、区域を示したものであり、
建築や開発等の際には都市計画制限の詳細について、うるま市担当窓口で必ず確認してください。」

うるま市都市政策課