

## うるま市火葬場整備事業【設計・建設工事】に係る優先交渉権者の決定について

「うるま市火葬場整備事業【設計・建設工事】」について、優先交渉権者を選定する公募型プロポーザルを実施するに当たり、令和5年11月15日付けで本事業及び本募集に係る条件を提示したところ、2グループから参加表明がありました。（うち1グループは令和6年3月18日付で辞退されました。）その後、庁内で構成するうるま市火葬場整備事業（設計・建設/火葬炉設備）工事に係る企画提案選定委員会において提案書類の審査及びヒアリング等が行われ、優先交渉権者が選定されました。

うるま市では、その審査結果を踏まえ、次のとおり優先交渉権者を決定しましたので、公表します。なお、客観的評価の結果については、後日公表します。

令和6年4月18日

うるま市長 中村正人

### 記

#### 1 優先交渉権者

S-2グループ

参加区分	企業名	役割
構成員	有限会社 国吉組	代表企業 建設工事
	有限会社 アトリエ・門口	設計・工事監理
	有限会社 宇堅総合開発	造成工事
	合資会社 徳田土木設計事務所	造成設計

#### 2 次点交渉権者

なし

### 3 事業概要

- (1) 事業名 うるま市火葬場整備事業【設計・建設工事】
- (2) 事業用地 うるま市字具志川1508他
- (3) 施設名称 うるま市火葬場
- (4) 敷地面積 約 5,280 m<sup>2</sup>
- (5) 施設構成 人体火葬炉（5炉（内予備 1炉））、告別・収骨室、待合室 他
- (6) 事業方式 設計施工一括発注（デザインビルド/Design Build：DB）方式
- (7) 事業期間
  - ア 造成設計期間：令和 6 年 7 月 ～ 令和 6 年 10 月（4か月）
  - イ 建築設計期間：令和 6 年 9 月 ～ 令和 7 年 8 月（12か月）\*一部造成設計と並行
  - ウ 造成工事期間：令和 7 年 8 月 ～ 令和 7 年 11 月（4か月）
  - エ 建築工事期間：令和 7 年 12 月 ～ 令和 9 年 1 月（14か月）
  - オ 運営準備期間：令和 9 年 2 月 ～ 令和 9 年 3 月（2か月）
  - カ 供用開始 : 令和 9 年 4 月

### 4 今後の予定

建設工事（設計・建設）請負契約 （仮契約）の締結	令和 6 年 5 月
建設工事（設計・建設）請負契約 （本契約）の締結	令和 6 年 6 月
設計・建設期間	令和 6 年 7 月 1 日～ 令和 9 年 1 月 31 日
引渡し	令和 9 年 1 月 31 日
運営準備期間	令和 9 年 2 月 1 日～ 令和 9 年 3 月 31 日
供用開始	令和 9 年 4 月 1 日