市町村名		うるま市									
ম	₹成	28年度(繰	越)沖縄振興	特別推進	É交付金事	業(市	町村分)検	証シート	【公表	用】	
事業番号 • 事業名	4-③ 勝連城跡周辺			卫文化観光拠点整備事業				沖縄21世紀ビジョン		第3章-3-(2)-ウ	
7.4	-	İ		声类字 标		基本計画	基本計画該当箇所 		観光客の受入れ体制の整備		
担当部課名	都市建設部 勝連城跡周辺整備室		事業実施 平成24~33年度			沖縄振興基本方針 該当箇所		Ⅲ -3-(2)			
事業内容	事業内容 世界遺産として登録されている勝道			司辺に体験・	交流を含めた複	[合的なゞ	て化観光拠点施設	を整備し、観	光客の誘乳	客を図る。	
効果発現年度]当年度	■後年度(34年)	隻)							
実施方法		■直接実施	■委託 □	補助	□負担	□そ <i>(</i>	の他 ()				
	_		25年度		26年度		27年度	28年度	Ę	28年度(繰	越)
	7	(a) 当初予算額	8	,021	24,948		51,151		16,848		0
	予 算	(b) 予算現額	8	,190	15,336		44,942		239,405		0
	の 状	(c) 増減額(b-a)		169	▲ 9,612		▲ 6,209		222,557		0
予算額 • 執行額	況	(d) 繰越額		-	_		-		59,165		
【単位:千円】		A. 計(b+d)		,190			44,942		239,405	59,165	
(「交付金」+	;	B. 執行済額 		,190	15,239		44,942		180,240	·	57,127
「市町村負担」 ベース)	うち交付金充当額		6,552		12,191	+		144,192 59,165			45,701
	次年度繰越額 執行率(%)(B/A)		100.0%		99.4%		100.0%	75.3%			96.6%
	予:	算の状況の説明	当初予算は委託費 補償費は共同住宅 が 出来ないことから公	であり、借家	人の移転に時間	りを要した	ことから、建物の		1補償費を	繰越し、土地・	引渡し
	H28活動目標(指標)			20年中				左	01/7.1		
		勝連城跡周辺文化観光施設基本計画の検		目標	28年度 基本計画 検討の実	io 、) () 年度)	31年原	艾)
	討 計			実 績	基本計画 検討の完	了					
	物件補償調査業務			目標	(物件移転 の実施		() ()	()
				実 績	物件移転調	查完了					
	変電所移転調査等業務			目標	多転調査 施	の実)	() ()	()
¹₹₽₽₽₩	× -	久电川竹籽咖啡且可木竹		実 績	移転調査の						
活動目標 (指標) 及び達成状況	入口·	ゲート実施設計業	务	目標	実施設計 施	の実 	() ()	()
				実 績	実施設計の						
	用地	取得		目標	用地取得 施 施	ル美 	() ()	()
				実績	用地取得の						
	物件	物件の除却			物件の際の実施		() ()	()
				実 績	物件の除却の	の完了					
	達成 状 平成28年度に基本計画策定、物件 況 用地及び物件除却については、平月 説 明					. 入口ゲ-	ート実施設計を完	了した。			

	H28成果目標(指標)		基準値 (年度)	28年度	29年度	30年度	目標値 (34年度)	
	勝連城跡周辺文化観光施設基本計画の策	目標	()	(基本設計 (策定)	()	()	()	
	定	実 績		基本設計策定				
	 物件補償調査業務の完了	目標	()	(調査業務 の完了	()	()	(
	物工情長剛旦来がの儿」	実 績		調査業務の完了				
	 変電所移転調査等業務の完了	目標	()	(調査業務 の完了	()	()	(
	文色/バックチム的日 サネックシン	実 績		調査業務の完了				
	 入口ゲート実施設計業務の完了	目標	()	(実施設計 (書の完了)	()	()	(
成果目標	7 - 7 - 1 200 EXT 7 - 100 - 1	実 績		実施設計書の完 了				
(指標)	 用地の取得 711.4㎡	目標	()	(711.4m)	()	()	()	
	713-2-5-72(1)	実 績		711.4 m ²				
	物件の除却 1件	目標	()	(1件)	()	()	()	
	777	実 績		1件				
	【H34成果目標】 年間入場者数300千人	目標					300千人	
	進 携連城跡周辺文化観光施設基本計画の成果は、次年度実施する基本設計策定の基礎資料とする。 物件移転補償調査により次年度に補償する物件移転補償費の算定根拠とする。 変電所移転調査により、公共補償費の算定に必要な資料とする。 入口ゲート実施設計により平成30年度に行う工事設計書図書とする。 用地取得及び物件除却は、平成30年度に行う箇所の用地取得及び物件除却の契約を進め平成29年度に完了した。							

	推進上の留意点(推進上の問題、外部環境の変化)	改善余地の検証(効率の更なる向上の視点)					
取組の検証	共同住宅の補償において、単身高齢者世帯の借家人が次の移転先で入居できる賃貸住宅が見つからず、移転先に時間を要したことから建物除却及び土地引渡しが年度内に完了できず、繰越しとなった。	借家人の移転先選定に時間を要することが想定される場合には、補償契約 締結前から事前交渉を行い、契約締結後、早期に移転できるように交渉を 進めておく必要がある。					
	会後の取り組み方針						

今後の取り組み方針

次年度以降に取得する用地について、地権者(相続人等)調査を早期に進め、地権者へ今後の用地取得入及び物件補償についてのスケジュール等の説明を 事前に

行い、円滑な用地取得ができるように取り組む。

資金の流れ (資金の受け取り先が何を行っているかについて補足する)(単位:千円) 交付対象 交付対象 総事業費 交付金 市町村 事業費 外経費 充当額 負担金 237,367 189,893 47,474 237,367 0 ㈱丹青社 施設基本計画にかかる委託費 17,680千円 (株)山口設計 物件補償費算出にかかる委託費 5,281千円 ㈱沖縄環境分析センター アスベスト調査にかかる委託費 134千円 委託費 44,019千円 那覇不動産鑑定㈱ 土地評価見直しにかかる委託費 912千円 (一財)公共用地補償機構 変電所移転補償にかかる委託費 9,601千円 うるま市 237,367千円 大空企画(有) 4,903千円 入口ゲート整備設計にかかる委 新環境㈱ 入口ゲート建築設計にかかる委 5,508千円 公有財産購入費 21,484千円 個人(1名) 入口ゲートの用地購入費 21,484千円 個人(1名) 入口ゲートの物件補償(共同住 164,657千円

資	評価	点検項目	評価に関する説明			
使金の流	0	支出先の選定方法は妥当か。	○委託業務については、その業務内容に即した競争入札や随意			
流れ、費	0	 	契約により適切に実行したと考えている。 〇予算規模については、執行率等から判断し、適正であったと			
評費価目	_	受益者との負担関係は妥当であるか。	えている。 〇費目、使途については精算段階で検査を実施しており、目的に			
	0	費目・使途が事業目的に即し真に必要なものに限定されているか。	即し、必要なものであったと判断した。			

個人(8名)

7,207千円

入口ゲートの物件補償(借家人)

物件移転補償費 171,864千円

市町村名		うるま市										
平成28年度(繰越)沖縄振興特別推進交付金事業(市町村分)検証シート【公表用】												
事業番号 • 事業名	7-④ 農水産業振興戦略		構築及び拠点施設整備事業			沖縄21世紀ビジョン 基本計画該当箇所		第3章-3-(7)-イ				
担当部課名	経済部 農政課		事業実施			沖縄振興基本方針		流通・販売・加工対策の強化 				
		小主 <i>の</i> 1 ロレ	及此所		(予定)年原	-		該当箇所		Ⅲ −1 −(6)		
事業内容	当市は第1次産業が盛ん いる民間事業者等と連携 つ複合施設を整備する。		隽し、農水									
効果発現年度	□빌	当年度	■後年	度(30年度	E)							
実施方法	■直接実施		□委託		補助	□ □負担 □その他		())			
			2	26年度		F度(繰越)	27年度		28年度		28年度(繰越)	
	_	a)当初予算額 ————————		175,9		0		156,334		779,614	0	
	算)予算現額		173,	162	0		77,376		779,614	0	
	の 状	。)増減額(b-a)		▲ 2,8	326	0		▲ 78,958		0	0	
予算額 •	況 (d	り繰越額			_	95,908		_		_	465,968	
執行額 【単位∶千円】		A. 計(b+d)		173,	162	95,908		77,376		779,614	465,968	
(「交付金」+	В.	執行済額	77,2		254	82,089		73,617		313,646	432,064	
「市町村負担」 ベース)	うち交付金充当額		61,803		303	65,671		58,893		250,917	345,651	
	次:	年度繰越額		95,908		-		_		465,968		
	執行率(%)(B/A)			44	.6%	85.6%		95.1%		40.2%	92.7%	
				理者と協議した結果、菓子類の加工製造機能を追加するなど、設計変更に不測の日数を要し工事発注が遅れた 度内完了が出来ず平成26年度に465,968千円を繰越した。								
	H28活動目標(指標)							j	達成状況			
		口20/百到日代	录(1日1录)	(14 (87)		28年度		29年度	30	年度	31年度	
活動目標 (指標) 及び達成状況	建築1期工事・外構1期工事着手			_	目標実績	建築1期工 (外構1期工 の着手 建築1期工 外構1期工 の着手	事) (/) ()	()	
	達成 状 建築1期工事は、平成29年2月8日 外構1期工事は、平成28年10月13 明					年3月7日付け市訂		得て着手す	することができ†	:		
成果目標 (指標) 及び進捗状況		H28成果目標	票(指標)			基準値 (年度)	28年度	Ę	29年度	30年度	目標値 (30年度)	
					目標	(建築1期コ)(事外構1期 工事の完	月) ()(() ()	
	建築1期	月工事・外構1期□	□事の完了 □□□□□□	,	実績		建築1期 外構1期 の完了	L事 L事		/		
	供用開 以下の。 ・出荷生	【H30成果目標】 供用開始後1年目(平成30年度)の目標を 以下のとおりとする。 ・出荷生産者全体の収入額:166百万円			目標						166百万円	
	進 捗 状 建築1期工事は、平成30年3月7日に 別 外構1期工事は、平成29年3月22日 説 明											

推進上の留意点(推進上の問題、外部環境の変化) 当該事業目的の実現化に向けては、類似施設で運営実績ある指定管理者 のノウハウを活用する必要があり、建築1期工事については、施設整備内容

改善余地の検証(効率の更なる向上の視点)

当該事業目的の実現化に向けては、類似施設で運営実績ある指定管理者のノウハウを活用する必要があり、建築1期工事については、施設整備内容等に係る指定管理者との協議・調整を踏まえた設計変更に相当期間を要し工事着手が遅れたため、平成29年度へ繰越し完了となった。

組の検証

地元生産物の消費拡大等により第一次産業の活性化を図るため、当該施設への来店動機と購買意欲への訴求・滞留性を高めるための施設整備や運営面について、指定管理者と綿密な協議・調整を行いながら、平成30年10月末の供用開始に向けた事業推進の効率化を図る。

今後の取り組み方針

建築第2期工事発注に向けて、指定管理者と協議した結果、当初の厨房レイアウト及び機器類に変更が生じたため着手が遅れ、また建築第2期工事の進捗状況の遅れに影響して外構第2期工事及び備品購入の着手も遅れたため年度内完了が出来ず、平成30年度へ繰越すことになった。 当事業は平成30年8月末に完了、同年10月末の施設供用開始を予定しており、供用開始後は年間集客者数69万人を目指し施設運営に取組む。

資金の流れ (資金の受け取り先が何を行っているかについて補足する)(単位:千円) 交付対象 交付対象 交付金 市町村 総事業費 事業費 外経費 充当額 負担金 596,568 745,710 745,710 149,142 0 報酬 嘱託職員及び委員にかかる報酬 1,750千円 (有)新技術開発 磁気探査業務(その1) 10,837千円 委託料 18,827千円 久友設計(株)・(株)うるま設備 工事監理業務(その1) 設計 委託業務共同企業体 7,990千円 うるま市 745,710千円 ナカンヌ興業株式会社 外構1期工事 35,661千円 琉幸建設(株)・(株)幸石建設 建設共同企業体 建築1期工事 509.976千円 工事請負費 725,133千円 (有)大川工業・(有)大嶺設備 建設共同企業体 機械1期工事 85,331千円 (有)翁長電気工事・(有)仲電工 建設工事共同企業体 電気1期工事 94,165千円

資	評価	点 検 項 目	評価に関する説明			
使金 途の の流	0	支出先の選定方法は妥当か。	○比々並名 3 七に にじゅうし てわしの ツマキフ			
が 点れ 検	0		│○指名競争入札により選定しており妥当である。 │○効率性とコスト縮減を踏まえ、公共工事積算基準に基づく適正 予算規模である。			
評費価目	_	受益者との負担関係は妥当であるか。	ア昇ת侯である。 ○施設設置目的の実現化に必要な費目・使途であり、事業目的に 限定した執行を行っている。			
-	0	費目・使途が事業目的に即し真に必要なものに限定されているか。	放及 O - - - - - - -			