

業務説明資料

本業務における業務説明資料は次のとおりです。

1 業務概要

- (1) 業務名：令和8年度石川庁舎周辺利活用推進業務
- (2) 履行期間：契約締結日の翌日から令和9年3月25日まで（予定）
- (3) 履行場所：うるま市内及び沖縄県内
- (4) 契約上限金額：34,870,000円（消費税及び地方消費税を含む。）

2 業務内容

(1) 業務目的

令和6年度および7年度に実施した、「トライアル実証イベント」では、既存ストックの魅力向上や暫定利活用の検証を行い、地域連携の強化と事業化に向けた課題把握を行ったところである。

本業務は、これまでの「トライアル実証イベント」やマーケットサウンディング等の結果を踏まえ、「(仮称)パークセンター」等の事業者公募に向けた公募資料・評価基準等の書類関係を整理するとともに、庁舎周辺における民間活力導入スキームを検討し、事業のさらなる具体化を目指すものである。また、石川ビーチの有効活用に向けた計画策定、ならびに「ウォークアブルなまちづくり」の実現に向けた可能性検討を行い、事業エリア全体（石川公園、石川ビーチ、体育施設、庁舎等跡地利用、石川漁港）の将来ビジョンを明確化するランドデザイン作成により、事業推進を図ることを目的とする。

(2) 業務内容 石川庁舎周辺利活用推進のための検討業務

(3) 成果品

- ①業務報告書（A4製本）……………2部
- ②上記電子データ……………一式