

平成26年11月10日

うるま市長 島袋俊夫 様

うるま市行政改革推進委員会  
(指定管理者候補者選定委員会)  
会長 佐藤 学

## 平成26年度第3回うるま市指定管理者候補者選定委員会の調査 ・審議結果について (報告)

平成26年10月27日付、う建第394号文書にて要請のありましたみだしの件につきまして、調査・審議した結果、下記のとおり報告します。

記

### 調査・審議結果

うるま市営住宅等の指定管理者候補者について、調査・審議の結果、選定基準等に照らし、下記団体を候補者として選定しました。

#### 【公募による選定】

候補者 株式会社 レキオス  
次点 沖縄県住宅供給公社

#### 【選定理由】

選定基準等に基づき厳正に審査した結果、選定された指定管理者候補者は以下の理由により合理的かつ効果的にうるま市営住宅等の管理運営ができると判断しました。

- 管理運営方法、サービスの取り組み内容に対し、これまで民間で蓄積された知識・経験を活かせること。
- 市営住宅等の課題解決に対し、独自のネットワークを活用し、最大限の効果を発揮できる可能性があること。また、手際よい解決が期待できること。
- 全般的に新たにサービスを構築することなく、既存のサービスにおいて、うるま市営住宅等の管理運営が可能であると判断できること。