

平成25年1月25日

うるま市長 島袋俊夫 様

うるま市行政改革推進委員会  
(指定管理者候補者選定委員会)  
会長 照屋寛之

## 平成24年度第4回うるま市指定管理者候補者選定委員会の 調査・審議結果について（報告）

貴殿より平成25年1月11日付、う経商第863号文書にて、要請のありました、みだしの件につきまして、調査・審議した結果、下記のとおり報告します。

記

### 調査・審議結果

あやはし館（一部）施設への指定管理者候補者について、調査・審議の結果、選定基準等に照らし、下記団体を候補者として選定しました。

#### 株式会社 あやはし【公募による選定】

##### 【選定理由】

選定基準等に基づき厳正に審査した結果、応募3社のうち選定された候補者は評価点数が上位となり、「雇用の創出」「人材の育成」「地域活性化」への取り組み、施設の運営等の評価が高く、あやはし館を効果的かつ合理的に運営できると判断しました。

また、選定するにあたり以下の付帯意見がだされましたので申し添えます。

- \*現状に満足することなく、うるま市及びあやはし館の特徴を前面に出せる売り場にしていただきたい。
- \*これまで同様、地域との連携も不可欠であり、地域に根ざした活動を行っていただきたい。
- \*観光と物産をイノベーションしながら、付加価値をつけていくといったことなどを考え、お客様の満足度を高めていただきたい。
- \*現状運営にとどまらず、あやはし館を拠点とした観光振興にも期待する。
- \*自主運営事業だけにとどまらず、さまざまな店舗を参入させることで安定的な家賃収入を得るなど新しい取り組みを期待する。

以上