

# うるま市公共施設維持保全計画

【別冊：部位更新一覧】



---

令和3年3月

うるま市

---



# 目次

施設類型		施設名	頁	施設類型		施設名	頁		
大分類	中分類			大分類	中分類				
市民文化系施設	集会施設	地域交流センター	1	産業系施設	産業系施設	農水産業振興戦略拠点施設 (うるマルシェ)	68~71		
		西原区学習等供用施設	2			石川地域活性化センター舞天館	72		
		赤道地区学習等供用施設	3			商工業研修施設(石川地区)	73		
		新赤道地区学習等供用施設	4			石川荷捌施設・漁民研修施設	74		
		具志川地区コミュニティ供用施設	5			IT事業支援センター	75~83		
		喜仲学習等供用施設	6			あやはし館	84~85		
		上平良川地区学習等供用施設	7			東照間商業等施設	86		
		天願区学習等供用施設	8			学校教育系施設	その他教育施設	学校給食センター第一調理場	87
		川崎地区学習等供用施設	9			学校給食センター第二調理場		88	
		平良川地区コミュニティ供用施設	10			石川学校給食センター		89	
		昆布地区学習等供用施設	11	勝連学校給食センター	90				
		栄野比地区学習等供用施設	12	津堅学校調理場	91				
		田場地区コミュニティ供用施設	13	子育て支援施設	安慶名保育所	92			
		高江洲地区集落総合管理施設	14		みほそ小規模保育事業所	93			
		前原集落総合管理施設	15		みほそ第二小規模保育事業所	94			
		長田団地 集会所	16		きむたか保育所	95			
		金座団地 集会所	17		与那城保育所	96			
		南米区学習等供用施設	18		旧天願幼稚園	97			
		伊波児童体育館	19		田場幼稚園	98~99			
		山城地区学習等供用施設	20		高江洲幼稚園	100			
		美原地区学習等供用施設	21		宮森幼稚園	101			
		石川前原地区学習等供用施設	22		旧彩橋幼稚園	102			
		港区赤崎集会場	23	旧平敷屋幼稚園	103				
		東山団地 集会所	24	勝連幼稚園	104				
		東山区集会所 (新開地団地 集会所)	25	幼児・児童施設	みどり町児童センター	105			
		石川中央団地集会所	26		なかきす児童センター	106			
		内間地区学習等供用施設	27		いしかわ児童館	107			
		南風原地区コミュニティ供用施設	28		きむたかこどもセンター	108			
		平安名地区学習等供用施設	29		宮城児童館	109			
		平敷屋地区コミュニティ供用施設	30		屋慶名児童館	110			
		津堅島離島振興総合センター	31		赤道学童クラブ	111			
		浜区学習等供用施設	32		宮森学童クラブ	112			
		勝連農村環境改善センター	33		南原学童クラブ	113			
		与勝団地 集会所	34		ジビックセンター学童クラブ	114			
		平安座地区コミュニティ防災センター	35	保健・福祉施設	津堅島介護保険 地域密着型サービス施設	115			
		桃原地区コミュニティ防災センター	36		与那城社会福祉センター	116			
		宮城地区集落総合管理施設	37		伊計島老人憩いの家	117			
		うるま市農村婦人の家	38		健康福祉センター「うるみん」	118~119			
		与那城農村環境改善センター	39		石川保健相談センター	120			
	社会教育系施設	文化施設	市民芸術劇場	40	庁舎等	本庁舎(西棟)	121		
			石川会館	41		本庁舎(東棟)	122		
			きむたかホール	42	行政系施設	消防施設	うるま市消防本部・具志川消防署	123~124	
		中央図書館	43	石川消防署		125			
		石川図書館	44	与勝消防署		126			
		図書館	石川歴史民俗資料館	45		与勝消防署平安座出張所	127		
			与那城歴史民俗資料館	46		現業室	128		
			海の文化資料館	47	旧比嘉小学校 校舎	129			
			生涯学習文化振興センター (ゆらてく)	48	旧宮城中学校 校舎	130~131			
		博物館等	石川地区公民館	49	旧勝連幼稚園(文化財保管庫・倉庫)	132			
			勝連地区公民館 (ジビックセンター)	50	勝連文化財資料室	133			
具志川総合体育館	51		具志川運動公園管理事務所	134					
具志川総合グラウンド	52		与那城総合公園管理棟	135					
具志川庭球場	53		供給処理施設	供給処理施設	漫出水処理施設	136			
具志川野球場	54		その他	その他	納骨堂(具志川)	137			
具志川ドーム	55				うるま市霊園(石川)	138			
石川体育館	56	平敷屋地区旅客待合所			139				
石川プール	57	金武湾港屋慶名地区旅客待合所			140				
石川野球場	58	石川プール前トイレ			141				
勝連B&Gセンター	59	浜比嘉ふるさと海岸トイレ			142				
勝連総合グラウンド	60	比嘉漁港近くトイレ			143				
与那城総合公園陸上競技場	61	観光トイレ(伊計・大泊)			144				
レクリエーション施設	安慶名闘牛場	62			観光トイレ(伊計・東浜)	145			
	石川多目的ドーム	63~64			観光トイレ(伊計・前の浜)	146			
	世界遺産勝連城跡休憩所	65			観光トイレ(伊計ビーチ内)	147			
産業系施設	産業系施設	いちゅい具志川じんぶん館			66	観光トイレ(屋慶名)	148		
		水産物鮮度保持施設			67	観光トイレ(平安座)	149		
						観光トイレ(照間)	150		
						新規施設	あまわりパーク(入口ゲート施設)	151	



(1) 市民文化系施設：集会施設

施設コード	120	施設名称	うるま市地域交流センター	建物の建築年	2010(平成22)年	耐震基準	新耐震	所管課名	都市政策課											
棟番号	1336 - 0	建物名	うるま市地域交流センター	大規模修繕年	なし	築年数	10	主体構造	鉄骨造											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ		2010		※	20	※	2030					※	20			
	防水	屋上防水	○	遮熱防水仕上げ		2010		25	10	2035	2020					25	10			
	外壁	—	○	外装用吹付けタイル仕上げ		2010		40	20	2050	2030					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2010			25	5	2035	2015								
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—				30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—				20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×	—					30	15							30	15		
		非常用電源	×	—					30	15							30	15		
	動力設備	—	○	PF管 接地専用式		2010		15	8	2025	2018					15	8			
	非常用照明	—	○	電池内蔵型		2010		25	5	2035	2015					25	5			
	火災報知設備	—	○	自立型 自動火災報知設備		2010		25	5	2035	2015					25	5			
	太陽光発電	—	×	—			(将来性を見通し、配線のみ設置)	25	—							25	—			
	中央監視	—	×	—				20	5							20	5			
	避雷設備	—	×	—				40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×	—				20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	3	2010		20	15	2030	2025					20	15			
		冷凍機	○	氷蓄熱ビル用マルチ	1	2010	エアコンと連動	20	15	2030	2025					20	15			
		冷温水発生機	×	—				30	18							30	18			
		冷却塔	×	—				20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×	—				30	12							30	12			
		空調ポンプ	×	—				20	10							20	10			
	空調タンク	×	—				30	10							30	10				
	換気設備	—	○	天井換気扇/中間ダクトファン/全熱交換機		2010		20	8	2030	2018					20	8			
	排煙設備	—	×	—				30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○	—			2010		30	—	2040	—				30	—			
		貯水槽	○	地下ピット			2010		30	15	2040	2025				30	15			
		排水槽	×	—					30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×	—					20	7						20	7			
		浄化槽	×	—					※	8						※	8			
	給湯設備	—	○	電気温水器		2010		15	8	2025	2018					15	8			
	衛生設備	—	○	—		2010		40	—	2050	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○	—			2010		40	—	2050	—				40	—			
		スプリンクラー	×	—					40	—						40	—			
		消火配管類	×	—					30	—						30	—			
その他消火設備		×	—					30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×	—					30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×	—					30	5						30	5				

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	193	施設名称	西原区学習等供用施設	建物の建築年度	1980(昭和55)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	170 - 0	建物名	西原区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	39	主体構造	鉄筋コンクリート

工事 種別	部位(区分)	種類	設置 の 可否	仕様/部材①	数量 ①	最終施工年度 ①	備考欄①	更新	修繕	更新	修繕	仕様/部材②	数量②	最終施工年 ②	備考欄②	耐用 年数	修繕 周期	更新 目安 年度	修繕 目安 年度		
								周期	周期	目安 年度	目安 年度										
建築	屋根	—	×					※	20							※	20				
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10				
	外壁	—	×					40	20							40	20				
	内部	アスベストの有無			不明																
電気設備	電灯設備	電球	×																		
		安定器						25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10								20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15								30	15		
		非常用電源	×						30	15								30	15		
	動力設備	—	×					15	8								15	8			
	非常用照明	—	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	—	○			1980		25	5	2005	1985						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
冷暖房設備			○			1980		20	15	2000	1995							20	15		
冷凍機			×					20	15									20	15		
冷温水発生機			×					30	18									30	18		
冷却塔			×					20	8									20	8		
ボイラー(空調用)			×					30	12									30	12		
空調ポンプ			×					20	10									20	10		
空調タンク			×					30	10									30	10		
換気設備		—	×					20	8								20	8			
排煙設備		—	×					30	—								30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○			1980		30	—	2010	—							30	—		
			貯水槽	○			1980		30	15	2010	1995							30	15	
		排水槽	×					30	15									30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7									20	7		
		浄化槽	×					※	8									※	8		
給湯設備		—	×					15	8								15	8			
衛生設備		—	○			1980		40	—	2020	—						40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	○			1980		40	—	2020	—							40	—		
		スプリンクラー	×					40	—									40	—		
		消火配管類						30	—									30	—		
	その他消火設備						30	—									30	—			
昇降機その他	エレベーター	×					30	5									30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5									30	5			

工事 種別	区分	種類	設置 の 可否	仕様/部材	数量	最終 施工年度	備考欄	耐用 年数	修繕 周期	更新 目安 年度	修繕 目安 年度	仕様/部材	数量	最終 施工年度	備考欄	耐用 年数	修繕 周期	更新 目安 年度	修繕 目安 年度	
その他																				

施設コード	198	施設名称	赤道地区学習等供用施設	建物の建築年度	1983(昭和58)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	172 0	建物名	赤道地区学習等供用施設	大規模修繕年	2007(平成19)年	築年数	37	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート金コテスリ仕上げ		1983		※	20	※	2003						※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1983		40	20	2023	2003						40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し			2007年に内装や天井の改修あり														
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○				1983		25	5	2008	1988						25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10								20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15								30	15		
		非常用電源	×						30	15								30	15		
	動力設備	—	×					15	8								15	8			
	非常用照明	—	○			1983		25	5	2008	1988						25	5			
	火災報知設備	—	○			1983		25	5	2008	1988						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	○			1983		20	15	2003	1998						20	15		
冷暖房設備			○	エアコン	3	2007		20	15	2027	2022						20	15			
冷凍機			×					20	15								20	15			
冷温水発生機			×					30	18								30	18			
冷却塔			○			1983		20	8	2003	1991						20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12								30	12			
空調ポンプ			○			1983		20	10	2003	1993						20	10			
空調タンク		○			1983		30	10	2013	1993						30	10				
換気設備		—	○			1983		20	8	2003	1991						20	8			
排煙設備		—	×					30	—								30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○			1983		30	—	2013	—						30	—			
		貯水槽	○			1983		30	15	2013	1998						30	15			
		排水槽	○			1983		30	15	2013	1998						30	15			
		給排水ポンプ	○			1983		20	7	2003	1990						20	7			
		浄化槽	○			1983		※	8	※	1991						※	8			
給湯設備		—	×					15	8							15	8				
衛生設備		—	○			1983		40	—	2023	—					40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	×					40	—								40	—			
		スプリンクラー	×					40	—								40	—			
		消火配管類	×					30	—								30	—			
		その他消火設備	×					30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×					30	5								30	5				
	小荷物用昇降機	×					30	5								30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	201	施設名称	新赤道地区学習等供用施設	建物の建築年度	2002(平成14)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	180 - 0	建物名	新赤道地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	18	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新	修繕	更新	修繕	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用	修繕	更新	修繕	
								周期	周期	目安年度	目安年度					年数	周期	目安年度	目安年度	
建築	屋根	—	○			2002		※	20	※	2022					※	20			
	防水	屋上防水	○			2002		25	10	2027	2012					25	10			
	外壁	—	○			2002		40	20	2042	2022					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	○	スプリンクラー	5	2002			30	15	2032	2017					30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○			2002		25	5	2027	2007					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○		6	2019		20	15	2039	2034					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○			2002		20	8	2022	2010					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1	2002		30	—	2032	—				30	—			
		貯水槽	○				2002		30	15	2032	2017				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	○		1	2002		15	8	2017	2010				15	8				
	衛生設備	—	○			2002		40	—	2042	—				40	—				
消火設備	屋内消火栓設備	○				2002		40	—	2042	—				40	—				
	スプリンクラー	○				2002		40	—	2042	—				40	—				
	消火配管類	×						30	—						30	—				
	その他消火設備	○				2002		30	—	2032	—				30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	49	施設名称	具志川地区コミュニティ供用施設	建物の建築年度	2004(H16)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	175 - 0	建物名	具志川地区コミュニティ供用施設	大規模修繕年	-	築年数	16	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2004		※	20	※	2024					※	20			
	防水	屋上防水	○			2004		25	10	2029	2014					25	10			
	外壁	—	○			2004		40	20	2044	2024					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×																	
	電灯設備	電球 安定器	○ ○	蛍光灯		2004		25	5	2029	2009					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	○			2004		15	8	2019	2012					15	8			
	非常用照明	—	○			2004		25	5	2029	2009					25	5			
	火災報知設備	—	○			2004		25	5	2029	2009					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
冷暖房設備			○			2019	クーラー	20	15	2039	2034					20	15			
冷凍機			×						20	15							20	15		
冷温水発生機			×						30	18							30	18		
冷却塔			×						20	8							20	8		
ボイラー(空調用)			×						30	12							30	12		
空調ポンプ			×						20	10							20	10		
空調タンク		×						30	10							30	10			
換気設備		—	×					20	8							20	8			
排煙設備		—	×					30	—							30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○			2004			30	—	2034	—					30	—		
		貯水槽	○			2004			30	15	2034	2019					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
浄化槽		×						※	8							※	8			
給湯設備		—	○			2004		15	8	2019	2012					15	8			
衛生設備		—	○			2004		40	—	2044	—					40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	×						30	—							30	—		
	その他消火設備	○			2004			30	—	2034	—					30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	96	施設名称	喜仲学習等供用施設	建物の建築年度	1974(昭和49)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	159 0	建物名	喜仲学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	46	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	×					※	20							※	20			
	防水	屋上防水	○	防水シート		2005		25	10	2030	2015					25	10			
	外壁	—	○	ペンキ塗り		2005		40	20	2045	2025					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	○	アスベスト有り			空調ダクト保温材内一部あり													
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				2005		25	5	2030	2010					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
	動力設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○			2005	一部会議室にあり。小型 2台	20	15	2025	2020					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	×					20	8							20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1974			30	—	2004	—					30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
		浄化槽	○			1974			※	8	※	1982					※	8		
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	○		1974			40	—	2014	—					40	—			
消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—			
	スプリンクラー	×						40	—							40	—			
	消火配管類	×						30	—							30	—			
	その他消火設備	×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	97	施設名称	上平良川地区学習等供用施設	建物の建築年度	1981(昭和56)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課											
棟番号	179 0	建物名	上平良川地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	39	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押し		1981		※	20	※	2001					※	20			
	防水	屋上防水	×	コンクリート打放し				25	10							25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1981		40	20	2021	2001					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1981		25	5	2006	1986					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	○			2001		15	8	2016	2009					15	8			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○			1981		25	5	2006	1986					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	×					20	8							20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○		受水槽		1981		30	—	2011	—					30	—		
		貯水槽	○				1981		30	15	2011	1996					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
		浄化槽	○				1981		※	8	※	1989					※	8		
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	○			1981		40	—	2021	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
スプリンクラー		×						40	—							40	—			
消火配管類		×						30	—							30	—			
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	110	施設名称	天願区学習等供用施設	建物の建築年度	1977(昭和52)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	161 - 0	建物名	天願区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	42	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1977		※	20	※	1997					※	20			
	防水	屋上防水	○			1977		25	10	2002	1987					25	10			
	外壁	—	○	塗装及びタイル		1977		40	20	2017	1997					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	○				1977	毎年点検	25	5	2002	1982					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○				1977	年2回定期点検	25	5	2002	1982					25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—		
	中央監視	—	×						20	5							20	5		
	避雷設備	—	×						40	—							40	—		
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○			2019		20	15	2039	2034					20	15			
		冷暖房設備	○			2019		20	15	2039	2034						20	15		
		冷凍機	×						20	15							20	15		
		冷温水発生機	×						30	18							30	18		
		冷却塔	×						20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	○				2017		30	12	2047	2029					30	12		
		空調ポンプ	×						20	10							20	10		
	空調タンク	×						30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8							20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	—						30	—							30	—		
		貯水槽	○				1977		30	15	2007	1992					30	15		
		排水槽	○				1977		30	15	2007	1992					30	15		
		給排水ポンプ	○				1977		20	7	1997	1984					20	7		
		浄化槽	○				1977		※	8	※	1985					※	8		
	給湯設備	—	○			2016		15	8	2031	2024					15	8			
	衛生設備	—	○				1977		40	—	2017	—					40	—		
		屋内消火栓設備	○				1977	年2回定期点検	40	—	2017	—					40	—		
		スプリンクラー	○				1977	年2回定期点検	40	—	2017	—					40	—		
		消火配管類	○		○		1977		30	—	2007	—					30	—		
	昇降機その他	その他消火設備	—						30	—							30	—		
エレベーター		×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	126	施設名称	川崎地区学習等供用施設	建物の建築年度	1987(昭和62)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	174 0	建物名	川崎地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	33	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート		1987		※	20	※	2007						※	20		
	防水	屋上防水	○	防水シート		1987		25	10	2012	1997						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート		1987		40	20	2027	2007						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1987		25	5	2012	1992					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	ブレーカーBOX		1987		30	15	2017	2002					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○	簡易小型発電機(ガソリン)2台常備		2012		30	15	2042	2027					30	15			
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	○	非常電源(内蔵型)		1987		25	5	2012	1992					25	5			
	火災報知設備	—	○	スポット型20・光電式4・発信機1		1987		25	5	2012	1992					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン		1987		20	15	2007	2002					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	換気扇		1987		20	8	2007	1995					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1987		30	—	2017	—					30	—			
		貯水槽	○			1987		30	15	2017	2002					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
	給湯設備	浄化槽	○			1987		※	8	※	1995					※	8			
		—	○	ガス給湯器		1987		15	8	2002	1995					15	8			
	衛生設備	—	○			1987		40	—	2027	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—							40	—			
		スプリンクラー	×					40	—							40	—			
		消火配管類	×					30	—							30	—			
その他消火設備		×					30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×					30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末(蓄圧式)	4	2016		10	—	2026	—								

施設コード	129	施設名称	平良川地区コミュニティ供用施設	建物の建築年度	2013(平成25)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	195 - 0	建物名	平良川地区コミュニティ供用施設	大規模修繕年	—	築年数	7	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		2013		※	20	※	2033					※	20			
	防水	屋上防水	○	保護アスファルト断熱防水		2013		25	10	2038	2023					25	10			
	外壁	—	○	鉄筋コンクリート造		2013		40	20	2053	2033					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2013		25	5	2038						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	○	現場盤		2013		15	8	2028	2021					15	8			
	非常用照明	—	○	白熱灯(蓄電池別置形)		2013		25	5	2038	2018					25	5			
	火災報知設備	—	○	火報受信機2PKI 5L 2013年制		2013		25	5	2038	2018					25	5			
	太陽光発電	—	○	HIT太陽電池モジュール標準仕様(屋外型)		2013		25	—	2038	—					25	—			
	中央監視	—	×						20	5						20	5			
	避雷設備	—	×						40	—						40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
冷暖房設備			○	エアコン	14	2013		20	15	2033	2028					20	15			
冷凍機			×						20	15						20	15			
冷温水発生機			×						30	18						30	18			
冷却塔			×						20	8						20	8			
ボイラー(空調用)			×						30	12						30	12			
空調ポンプ			×						20	10						20	10			
空調タンク		×						30	10						30	10				
換気設備		—	○	全熱交換器ユニット		2013		20	8	2033	2021					20	8			
排煙設備		—	×					30	—							30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○			2013			30	—	2043	—				30	—			
		貯水槽	○	受水槽	1	2013			30	15	2043	2028	高置水槽		2013		30	15	2043	2028
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
浄化槽		×						※	8						※	8				
給湯設備		—	○	瞬間式ガス湯沸器	1	2013		15	8	2028	2021					15	8			
衛生設備		—	○			2013		40	—	2053	—					40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
	その他消火設備	○	泡消火設備		2013			30	—	2043	—				30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	132	施設名称	昆布地区学習等供用施設	建物の建築年度	2013(平成25)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課											
棟番号	198 0	建物名	昆布地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	7	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2013		※	20	※	2033					※	20			
	防水	屋上防水	○			2013		25	10	2038	2023					25	10			
	外壁	—	○			2013		40	20	2053	2033					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	LED																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室						30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○				2013		20	10	2033	2023					20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
	動力設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	○			2013		25	5	2038	2018					25	5			
	火災報知設備	—	○			2013		25	5	2038	2018					25	5			
	太陽光発電	—	○			2013		25	—	2038	—					25	—			
	中央監視	—	×						20	5						20	5			
	避雷設備	—	×						40	—						40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	○			2013		20	15	2033	2028					20	15		
冷暖房設備			○			2013		20	15	2033	2028					20	15			
冷凍機			×					20	15							20	15			
冷温水発生機			×					30	18							30	18			
冷却塔			○			2013		20	8	2033	2021					20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12			
空調ポンプ			×					20	10							20	10			
空調タンク		×						30	10						30	10				
換気設備		—	○			2013		20	8	2033	2021					20	8			
給排水設備		排煙設備	—	○			2013		30	—	2043	—				30	—			
		配管(給水・排水)	貯水槽	×			2013		30	—	2043	—				30	—			
			排水槽	×					30	15						30	15			
			給排水ポンプ	×					20	7						20	7			
			浄化槽	○			2013		※	8	※	2021				※	8			
給湯設備		—	○			2013		15	8	2028	2021				15	8				
衛生設備		—	○			2013		40	—	2053	—				40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
		その他消火設備	○			2013			30	—	2043	—				30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	135	施設名称	栄野比地区学習等供用施設	建物の建築年度	2005(平成17)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	181 - 0	建物名	栄野比地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	15	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2005		※	20	※	2025					※	20			
	防水	屋上防水	○			2005		25	10	2030	2015					25	10			
	外壁	—	○			2005		40	20	2045	2025					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	○				2005		25	5	2030	2010					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○				2005		20	10	2025	2015					20	10		
		防災電源	○				2005		30	15	2035	2020					30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	○					25	5	2030	2010					25	5			
	非常用照明	—	○				2005		25	5	2030	2010					25	5		
	火災報知設備	—	○				2005		25	5	2030	2010					25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—		
	中央監視	—							20	5							20	5		
	避雷設備	—							40	—							40	—		
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備						20	15							20	15			
		冷暖房設備	○			2005		20	15	2025	2020					20	15			
		冷凍機							20	15							20	15		
		冷温水発生機	×						30	18							30	18		
		冷却塔	×						20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12		
		空調ポンプ	×						20	10							20	10		
	空調タンク							30	10							30	10			
	換気設備	—						20	8							20	8			
	排煙設備	—						30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2005		30	—	2035	—					30	—		
		貯水槽	○				2005		30	15	2035	2020					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽							※	8							※	8			
	給湯設備	—						15	8							15	8			
	衛生設備	—	○			2005		40	—	2045	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
消火配管類								30	—							30	—			
その他消火設備								30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	139	施設名称	田場地区コミュニティセンター	建物の建築年度	2015(平成27)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	201 0	建物名	田場地区コミュニティ供用施設	大規模修繕年	—	築年数	5	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○			2015		※	20	※	2035						※	20			
	防水	屋上防水	○	断熱防水		2015		25	10	2040	2025						25	10			
	外壁	—	○			2015		40	20	2055	2035						40	20			
	内部	アスベストの有無	○	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	○			2015		25	5	2040	2020						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置						20	10								20	10			
	自家発電設備	防災電源	○				2015		30	15	2045	2030						30	15		
		非常用電源	×						30	15								30	15		
	動力設備	—	×					15	8								15	8			
	非常用照明	—	○			2015		25	5	2040	2020						25	5			
	火災報知設備	—	○			2015		25	5	2040	2020						25	5			
	太陽光発電	—	○			2015		25	—	2040	—						25	—			
	中央監視	—	○			2015		20	5	2035	2020						20	5			
	避雷設備	—	×						40	—							40	—			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
冷暖房設備			○			2015		20	15	2035	2030						20	15			
冷凍機			×					20	15								20	15			
冷温水発生機			×					30	18								30	18			
冷却塔			×					20	8								20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12								30	12			
空調ポンプ			×					20	10								20	10			
空調タンク			×					30	10								30	10			
換気設備		—	○			2015		20	8	2035	2023						20	8			
排煙設備		—	○			2015		30	—	2045	—						30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○				2015		30	—	2045	—						30	—		
		貯水槽	○				2015		30	15	2045	2030						30	15		
		排水槽	○				2015		30	15	2045	2030						30	15		
		給排水ポンプ	○				2015		20	7	2035	2022						20	7		
		浄化槽	○				2015		※	8	※	2023						※	8		
給湯設備		—	○			2015		15	8	2030	2023						15	8			
衛生設備		—	○				2015		40	—	2055	—						40	—		
		屋内消火栓設備	○				2015		40	—	2055	—						40	—		
		スプリンクラー	○				2015	女子トイレに洗濯機設置している為スプリンクラー設置予定	40	—	2055	—						40	—		
		消火配管類	○				2015		30	—	2045	—						30	—		
昇降機その他	その他消火設備	○						30	—								30	—			
	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	205	施設名称	高江洲地区集落総合管理施設	建物の建築年度	2005(平成17)年	耐震基準	新耐震	所管課名	農水産整備課
棟番号	269 - 0	建物名	高江洲地区集落総合管理施設 建築	大規模修繕年	—	築年数	15	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え	—	2005		※	20	※	2025						※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水仕上げ	—	2005		25	10	2030	2015						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	2005		40	20	2045	2025						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し	—	—															
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—															
		安定器	○	—	—	2005		25	5	2030	2010						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—		30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—		20	10								20	10		
		防災電源	×	—	—	—	—		30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×	—	—	—	—		30	15								30	15		
		動力設備	—	×	—	—	—		15	8								15	8		
	非常用照明	—	×	—	—	—		25	5								25	5			
	火災報知設備	—	○	自動火災報知機	1	2005		25	5	2030	2010						25	5			
	太陽光発電	—	×	—	—	—		25	—								25	—			
	中央監視	—	×	—	—	—		20	5								20	5			
	避雷設備	—	×	—	—	—		40	—								40	—			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×	—	—	—		20	15								20	15		
冷暖房設備			○	エアコン	14	2005	4方向カセット型等	20	15	2025	2020						20	15			
冷凍機			×	—	—	—	—		20	15								20	15		
冷温水発生機			×	—	—	—	—		30	18								30	18		
冷却塔			×	—	—	—	—		20	8								20	8		
ボイラー(空調用)			×	—	—	—	—		30	12								30	12		
空調ポンプ			×	—	—	—	—		20	10								20	10		
空調タンク		×	—	—	—	—		30	10								30	10			
換気設備		—	○	換気扇	14	2005	天井埋込型等	20	8	2025	2013						20	8			
排煙設備		—	○	手動方式	4	2005		30	—	2035	—						30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○	—	—	—	—		30	—	2035	—						30	—		
		貯水槽	×	—	—	—	—		30	15								30	15		
		排水槽	×	—	—	—	—		30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×	—	—	—	—		20	7								20	7		
浄化槽		○	単独合併浄化槽	1	2005	10人槽	※	8	※	2013							※	8			
給湯設備		—	○	ガス瞬間湯沸器	1	2005	屋外設置型	15	8	2020	2013						15	8			
衛生設備		—	○	—	—	—	—	40	—	2045	—						40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	×	—	—	—	—		40	—								40	—		
		スプリンクラー	×	—	—	—	—		40	—								40	—		
		消火配管類	×	—	—	—	—		30	—								30	—		
		その他消火設備	×	—	—	—	—		30	—								30	—		
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—		30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—		30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他	音響設備	アンプ一式	○	アンプ・スピーカー・デッキ・マイク一式	1	2005														
		消火器	○	粉末消火設備(ABC-6型)	—	2005		10	—	2015	—									

施設コード	52	施設名称	前原集落総合管理施設	建物の建築年度	1999(平成11)年	耐震基準	新耐震	所管課名	農水産整備課
棟番号	272 - 0	建物名	前原集落総合管理施設 建築	大規模修繕年	-	築年数	21	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え	—	1999		※	20	※	2019					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン樹脂系床用塗料	—	1999		25	10	2024	2009					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	1999		40	20	2039	2019					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し	—	—														
	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—														
		安定器	○	—	—	1999			25	5	2024	2004					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—		30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—		20	10							20	10		
		防災電源	×	—	—	—	—		30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×	—	—	—	—		30	15							30	15		
		—	—	×	—	—	—		15	8							15	8		
	動力設備	—	×	—	—	—		25	5							25	5			
	非常用照明	—	×	—	—	—		25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○	ボタン式非常警報盤	1	1999			25	5	2024	2004					25	5		
	太陽光発電	—	×	—	—	—			25	—							25	—		
	中央監視	—	×	—	—	—			20	5							20	5		
避雷設備	—	×	—	—	—			40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×	—	—	—		20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	1999	4方向カセット型	20	15	2019	2014	エアコン	5	2015	天井吊り型 ・前原地区コミュニティ環境整備事業	20	15	2035	2030	
		冷凍機	×	—	—	—	—		20	15							20	15		
		冷水発生機	×	—	—	—	—		30	18							30	18		
		冷却塔	×	—	—	—	—		20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×	—	—	—	—		30	12							30	12		
		空調ポンプ	×	—	—	—	—		20	10							20	10		
	空調タンク	×	—	—	—	—		30	10							30	10			
	換気設備	—	○	換気扇	6	1999	天井埋込型等	20	8	2019	2007					20	8			
	排煙設備	—	○	手動方式	3	1999		30	—	2029	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○	—	—	1999			30	—	2029	—					30	—		
		貯水槽	○	受水槽	1	1999	ステンレス製 2t	30	15	2029	2014						30	15		
		排水槽	×	—	—	—	—		30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×	—	—	—	—		20	7							20	7		
		浄化槽	○	単独合併浄化槽	1	1999	25人槽	※	8	※	2007						※	8		
	給湯設備	—	○	ガス瞬間湯沸器	1	1999	屋外設置型	15	8	2014	2007					15	8			
	衛生設備	—	○	—	—	1999		40	—	2039	—					40	—			
消火設備	屋内消火栓設備	×	—	—	—	—		40	—							40	—			
	スプリンクラー	×	—	—	—	—		40	—							40	—			
	消火配管類	×	—	—	—	—		30	—							30	—			
	その他消火設備	×	—	—	—	—		30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—		30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—		30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	音響設備	アンプ式	○	アンプ・スピーカー・テッキ・マイク式	1	1999	大会議室												
		消火器	○	粉末消火設備(ABC4型)	—	1999		10	—	2009	—								

施設コード	50	施設名称	長田団地集会所	建物の建築年度	2017(平成29)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課											
棟番号	37683 - 0	建物名	長田団地集会所	大規模修繕年	—	築年数	3	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート打放し金ゴテ押え	—	2017	—	※	20	※	2037	—	—	—	—	※	20	—	—	
	防水	屋上防水	○	カラーウレタン塗膜防水	—	2017	—	25	10	2042	2027	—	—	—	—	25	10	—	—	
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	2017	—	40	20	2057	2037	—	—	—	—	40	20	—	—	
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	電灯設備	電球	×	LED	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		安定器	○	—	—	—	2017	—	25	5	2042	2022	—	—	—	—	25	5	—	—
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—	20	10	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—	
	自家発電設備	防災電源	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—
		非常用電源	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—
	動力設備	—	×	—	—	—	—	15	8	—	—	—	—	—	—	15	8	—	—	
	非常用照明	—	×	—	—	—	—	25	5	—	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	火災報知設備	—	×	—	—	—	—	25	5	—	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	太陽光発電	—	×	—	—	—	—	25	—	—	—	—	—	—	—	25	—	—	—	
	中央監視	—	×	—	—	—	—	—	20	5	—	—	—	—	—	20	5	—	—	
	避雷設備	—	×	—	—	—	—	—	40	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
	その他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
機械設備	空調設備	空調設備	×	—	—	—	—	20	15	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷暖房設備	×	—	—	—	—	20	15	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷凍機	×	—	—	—	—	20	15	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷温水発生機	×	—	—	—	—	30	18	—	—	—	—	—	—	30	18	—	—	
		冷却塔	×	—	—	—	—	20	8	—	—	—	—	—	—	20	8	—	—	
		ボイラー(空調用)	×	—	—	—	—	30	12	—	—	—	—	—	—	30	12	—	—	
		空調ポンプ	×	—	—	—	—	20	10	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—	
	空調タンク	×	—	—	—	—	30	10	—	—	—	—	—	—	30	10	—	—		
	換気設備	—	○	換気扇	6	2017	—	20	8	2037	2025	—	—	—	—	20	8	—	—	
	排煙設備	—	×	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
	給排水設備	配管(給水・排水)	○	—	—	—	2017	—	30	—	2047	—	—	—	—	30	—	—	—	
		貯水槽	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
		排水槽	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
		給排水ポンプ	×	—	—	—	—	—	20	7	—	—	—	—	—	20	7	—	—	
	浄化槽	×	—	—	—	—	—	※	8	—	—	—	—	—	※	8	—	—		
	給湯設備	—	×	—	—	—	—	15	8	—	—	—	—	—	15	8	—	—		
	衛生設備	—	○	—	—	—	—	40	—	2057	—	—	—	—	40	—	—	—		
消火設備	屋内消火栓設備	×	—	—	—	—	—	40	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—		
	スプリンクラー	×	—	—	—	—	—	40	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—		
	消火配管類	×	—	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—		
	その他消火設備	×	—	—	—	—	—	30	—	30	—	—	—	—	30	—	—	—		
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—	—	30	5	—	—	—	—	—	30	5	—	—		
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—	—	30	5	—	—	—	—	—	30	5	—	—		
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他		消火器	○	消火器	—	2017	—	10	—	2027	—	—	—	—	—	—	—	—	—	

施設コード	136	施設名称	金座団地集会所	建物の建築年度	2003(平成14)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課										
棟番号	1490 - 0	建物名	金座団地集会所	大規模修繕年	—	築年数	18	主体構造	鉄筋コンクリート										
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート		2003		※	20	※	2023					※	20		
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗装防水		2003		25	10	2028	2013					25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2003		40	20	2043	2023					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し															
	電灯設備	電球	○	蛍光灯															
		安定器	○				2003		25	5	2028	2008					25	5	
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10		
	自家発電設備	防災電源	×						30	15						30	15		
		非常用電源	×						30	15						30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5		
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—		
	中央監視	—	×					20	5							20	5		
	避雷設備	—	×					40	—							40	—		
	その他																		
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
		冷暖房設備	×					20	15							20	15		
		冷凍機	×					20	15							20	15		
		冷温水発生機	×					30	18							30	18		
		冷却塔	×					20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12		
		空調ポンプ	×					20	10							20	10		
	空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	○	換気扇	4	2003		20	8	2023	2011					20	8		
	排煙設備	—	×					30	—							30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2003		30	—	2033	—				30	—		
		貯水槽	×						30	15						30	15		
		排水槽	×						30	15						30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7		
		浄化槽	×						※	8						※	8		
	給湯設備	—	○	ガス湯沸器	1	2003		15	8	2018	2011					15	8		
	衛生設備	—	—					40	—							40	—		
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—		
		スプリンクラー	×						40	—						40	—		
		消火配管類	×						30	—						30	—		
その他消火設備		×						30	—						30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5			
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2003		10	—	2013	—								

施設コード	156	施設名称	南栄区学習等供用施設	建物の建築年度	1988(昭和63)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	193 0	建物名	南栄区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	32	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新周期
建築	屋根	—	○	コンクリート直押し		1988		※	20	※	2008						※	20		
	防水	屋上防水	○	屋上防水工事		2015	うるま市自治会活動支援事業交付金	25	10	2040	2025						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1988		40	20	2028	2008						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1988		25	5	2013	1993					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン			2015		20	15	2035	2030				20	15			
		冷凍機	×						20	15						20	15			
		冷温水発生機	×						30	18						30	18			
		冷却塔	×						20	8						20	8			
		ボイラー(空調用)	×						30	12						30	12			
		空調ポンプ	×						20	10						20	10			
		空調タンク	×						30	10						30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1988		30	—	2018	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1988		40	—	2028	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	蓄圧式粉末(ABC)消火器		2016		10	—	2026	—								

施設コード	161	施設名称	伊波児童体育館	建物の建築年度	1981(昭和63)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	166 - 0	建物名	伊波児童体育館	大規模修繕年	—	築年数	39	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押し		1981		※	20	※	2001					※	20			
	防水	屋上防水	○	断熱アスファルト・ゴムシート防		1981	現在剥がれてほとんどない	25	10	2006	1991					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打ち放し		1981		40	20	2021	2001					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	×				熱を持ちあつい													
		安定器	○			1981		25	5	2006	1986					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	○	白熱灯		1981		25	5	2006	1986					25	5			
	非常用照明	—	○	白熱灯		1981		25	5	2006	1986					25	5			
	火災報知設備	—	○	火報受信機(DC24V)		2020		25	5	2045	2025					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他	—	○	非常用放送(全館業務用兼用)		1981														
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	遠心送風機		2010		20	8	2030	2018					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1981		30	—	2011	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	給湯設備	浄化槽	×						※	8						※	8			
		—	×						15	8						15	8			
	衛生設備	—	○			1981		40	—	2021	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
		その他消火設備	○		泡消火設備		2019		30	—	2049	—				30	—			
	昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5			
		小荷物用昇降機	×						30	5						30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他			○	天井つりさげ及びアンカーネジ止め	1	1981	年数がたっているので危険												
			○	カバアンカーネジ止め	1	1981	年数がたっているので危険												

施設コード	165	施設名称	山城地区学習等供用施設	建物の建築年度	2008(平成20)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	190 0	建物名	山城地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	11	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2008		※	20	※	2028					※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10			
	外壁	—	○			2008		40	20	2048	2028					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	不明																
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	○			2008		25	5	2033	2013					25	5			
	火災報知設備	—	○			2008		25	5	2033	2013					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2008			30	—	2038	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			2008		40	—	2048	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		○			2008			30	—	2038	—				30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	174	施設名称	美原地区学習等供用施設	建物の建築年度	2007(平成19)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	187 - 0	建物名	美原地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	13	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート打ち	—	2007		※	20	※	2027					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水	—	2007		25	10	2032	2017					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打ち	—	2007		40	20	2047	2027					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し	—															
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	2007														
		安定器	○		—	2007		25	5	2032	2012					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×		—			30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×		—				20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×		—			30	15							30	15		
			非常用電源	×		—			30	15							30	15		
		動力設備	—	×		—			15	8							15	8		
	非常用照明	—	×		—			25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×		—			25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×		—			25	—							25	—			
	中央監視	—	×		—			20	5							20	5			
	避雷設備	—	×		—			40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	○		—	2007		20	15	2027	2022					20	15		
冷暖房設備			×		—			20	15							20	15			
冷凍機			×		—			20	15							20	15			
冷温水発生機			×		—			30	18							30	18			
冷却塔			×		—			20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			×		—			30	12							30	12			
空調ポンプ			×		—			20	10							20	10			
空調タンク		×		—			30	10							30	10				
換気設備		—	○		—	2007		20	8	2027	2015					20	8			
排煙設備		—	○		—	2007		30	—	2037	—					30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○		—	2007			30	—	2037	—					30	—		
		貯水槽	×		—				30	15							30	15		
		排水槽	×		—				30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×		—				20	7							20	7		
		浄化槽	×		—				※	8							※	8		
給湯設備		—	○		—	2007		15	8	2022	2015					15	8			
衛生設備		—	○		—	2007		40	—	2047	—					40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	×		—				40	—							40	—		
		スプリンクラー	×		—				40	—							40	—		
		消火配管類	×		—				30	—							30	—		
	その他消火設備	○		—	2007			30	—	2037	—					30	—			
昇降機その他	エレベーター	×		—				30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×		—				30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	175	施設名称	石川前原地区学習等供用施設	建物の建築年度	2006(平成18)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	184 - 0	建物名	石川前原地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	14	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押し		2006		※	20	※	2026						※	20		
	防水	屋上防水	○	保護アスファルト断熱防水		2006		25	10	2031	2016						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2006		40	20	2046	2026						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	○	白熱灯		2006		25	5	2031	2011					25	5			
	火災報知設備	—	○	火報受信機		2006		25	5	2031	2011					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン		2006		20	15	2026	2021					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2006		30	—	2036	—					30	—			
		貯水槽	○	受水槽		2006		30	15	2036	2021					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
		浄化槽	×					※	8							※	8			
	給湯設備	—	○	ガス給湯器		2006		15	8	2021	2014				15	8				
	衛生設備	—	○			2006		40	—	2046	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—						40	—				
		スプリンクラー	×					40	—						40	—				
		消火配管類	○			2006		30	—	2036	—				30	—				
その他消火設備		○			2006		30	—	2036	—				30	—					
昇降機その他	エレベーター	×					30	5						30	5					
	小荷物用昇降機	×					30	5						30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	187	施設名称	港区赤崎集会所	建物の建築年度	1985(昭和60)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課
棟番号	1493 - 0	建物名	港区赤崎集会所	大規模修繕年	—	築年数	35	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート打放し金ゴテ仕上げ		1985		※	20	※	2005					※	20			
	防水	屋上防水	○	シート防水		1985		25	10	2010	1995					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1985		40	20	2025	2005					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1985		25	5	2010	1990					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	○	換気扇		1985		20	8	2005	1993					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1985		30	—	2015	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1985		40	—	2025	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	169	施設名称	東山団地集会所	建物の建築年度	1990(平成2)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課
棟番号	1495 - 0	建物名	東山団地集会所	大規模修繕年	—	築年数	30	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート打放		1990		※	20	※	2010						※	20		
	防水	屋上防水	○	ルーフィング防水		1990		25	10	2015	2000						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放		1990		40	20	2030	2010						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	○				1990		25	5	2015	1995					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	換気扇		1990		20	8	2010	1998					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1990		30	—	2020	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	○	ガス湯沸器	1	1990		15	8	2005	1998					15	8			
	衛生設備	—	○			1990		40	—	2030	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	173	施設名称	東山区集会所(新開地団地集会所)	建物の建築年度	1981(昭和56)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課
棟番号	1494 - 0	建物名	東山区集会所	大規模修繕年	—	築年数	39	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート打放		1981		※	20	※	2001						※	20		
	防水	屋上防水	○	ルーフィング防水		1981		25	10	2006	1991						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放		1981		40	20	2021	2001						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	○				1981		25	5	2006	1986					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	換気扇		1981		20	8	2001	1989					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1981		30	—	2011	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1981		40	—	2021	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
消火配管類		×						30	—						30	—				
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	150	施設名称	石川中央団地集会所	建物の建築年度	2003(平成15)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課
棟番号	1453 - 0	建物名	石川中央団地集会所	大規模修繕年	—	築年数	17	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ仕上		2002		※	20	※	2022					※	20			
	防水	屋上防水	○	変性アクリル系エマルジョン酸水和凝固塗膜防水弾性タイプ		2002		25	10	2027	2012					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2002		40	20	2042	2022					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2002		25	5	2027	2007						25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	全熱交換器	1	2002		20	15	2022	2017					20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	換気扇	2	2002		20	8	2022	2010					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2002		30	—	2032	—					30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽	×						※	8							※	8			
	給湯設備	—						15	8							15	8			
	衛生設備	—						40	—							40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	×						30	—							30	—		
その他消火設備		×						30	—	30	—					30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2002		10	—	2012	—								

施設コード	56	施設名称	内間地区学習等供用施設	建物の建築年度	1977(昭和52)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	163 - 0	建物名	内間地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	43	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1977		※	20	※	1997					※	20			
	防水	屋上防水	○			1977		25	10	2002	1987					25	10			
	外壁	—	○			1977		40	20	2017	1997					40	20			
	内部	アスベストの有無		不明																
電気設備	電灯設備	電球	○																	
		安定器						25	5							25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
			非常用電源	×					30	15							30	15		
		動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○			1977		25	5	2002	1982					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
冷暖房設備			○		1977			20	15	1997	1992					20	15			
冷凍機			×						20	15							20	15		
冷温水発生機			×						30	18							30	18		
冷却塔			×						20	8							20	8		
ボイラー(空調用)			×						30	12							30	12		
空調ポンプ			×						20	10							20	10		
空調タンク		×						30	10							30	10			
換気設備		—	×					20	8							20	8			
排煙設備		—	×					30	—							30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	×						30	—							30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
浄化槽		○			1977			※	8	※	1985					※	8			
給湯設備		—	×					15	8							15	8			
衛生設備		—	○		1977			40	—	2017	—					40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
	消火配管類	×						30	—							30	—			
	その他消火設備	×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	58	施設名称	南風原地区コミュニティ供用施設	建物の建築年度	2006(平成18)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	167 - 0	建物名	南風原地区コミュニティ供用施設	大規模修繕年	—	築年数	14	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2006		※	20	※	2026					※	20			
	防水	屋上防水	○			2006		25	10	2031	2016					25	10			
	外壁	—	○			2006		40	20	2046	2026					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																
	電灯設備	電球																		
		安定器							25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	○			2006		25	5	2031	2011					25	5			
	火災報知設備	—	○			2006		25	5	2031	2011					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○			2006		20	5	2026	2011					20	5			
	避雷設備	—	○			2006		40	—	2046	—					40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○			2006		20	15	2026	2021					20	15			
		冷暖房設備	○			2006		20	15	2026	2021					20	15			
		冷凍機	○			2006		20	15	2026	2021					20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○			2006		20	8	2026	2014					20	8			
	排煙設備	—	○			2006		30	—	2036	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)							30	—							30	—		
		貯水槽	○			2006			30	15	2036	2021					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	○			2006		40	—	2046	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類							30	—							30	—		
その他消火設備								30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	75	施設名称	平安名地区学習等供用施設	建物の建築年度	1975(昭和50)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	162 - 0	建物名	平安名地区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	45	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押さえ		1975		※	20	※	1995						※	20		
	防水	屋上防水	○	防水塗装		1999	ホール側の防水塗装無し	25	10	2024	2009						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1975			40	20	2015	1995					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1975		25	5	2000	1980					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	○	白熱灯(蓄電池別置型)		1975			25	5	2000	1980					25	5		
	非常用照明	—	○	P型2級火報受信機	1	1975	老朽化のため、改修予定		25	5	2000	1980					25	5		
	火災報知設備	—	○						25	—							25	—		
	太陽光発電	—	×						20	5							20	5		
	中央監視	—	×						20	5							20	5		
	避雷設備	—	○	避雷針	1	1975			40	—	2015	—					40	—		
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	1975	事務室	20	15	1995	1990					20	15			
		冷凍機	×						20	15							20	15		
		冷温水発生機	×						30	18							30	18		
		冷却塔	×						20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12		
		空調ポンプ	×						20	10							20	10		
	空調タンク	×						30	10							30	10			
	換気設備	—	○	換気扇	12	1975	ホール・トイレ・厨房	20	8	1995	1983					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1975		30	—	2005	—					30	—		
		貯水槽	○	受水槽	1	1975			30	15	2005	1990					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
		浄化槽	×						※	8							※	8		
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	○			1975		40	—	2015	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	×						30	—							30	—		
		その他消火設備	×	泡消火設備					30	—							30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	77	施設名称	平敷屋地区コミュニティ供用施設	建物の建築年度	2005(平成17)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	158 - 0	建物名	平敷屋地区コミュニティ供用施設	大規模修繕年	—	築年数	15	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新周期
建築	屋根	—	○	長尺金属板	—	2005	2F 会議室、図書室上部	※	20	※	2025	断熱瓦	—	2005	集会上部	※	20	※	2025	
	防水	屋上防水	○	水系1液型難燃塗膜防水	—	2005		25	10	2030	2015						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打ち放し	—	2005		40	20	2045	2025						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し	—	—		—	—	—	—						—	—		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—		—	—	—	—						—	—		
		安定器	○	—	—	—	2005		25	5	2030	2010					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	キュービクル	1	2005		30	15	2035	2020						30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—		20	10	—	—					20	10		
		自家発電設備	防災電源	×	—	—	—		30	15	—	—					30	15		
	動力設備	非常用電源	×	—	—	—	—		30	15	—	—					30	15		
		—	—	○	—	1	2005		15	8	2020	2013					15	8		
	非常用照明	—	○	—	—	2005		25	5	2030	2010					25	5			
	火災報知設備	—	○	—	1	2005		25	5	2030	2010					25	5			
	太陽光発電	—	×	—	—	—		25	—	—	—					25	—			
	中央監視	—	×	—	—	—		20	5	—	—					20	5			
	避雷設備	—	×	—	—	—		40	—	—	—					40	—			
	その他	—	○	非常用放送設備	1	2005			15	5	2020	2010								
	機械設備	空調設備	空調設備	○	中央方式	1	2005		20	15	2025	2020					20	15		
冷暖房設備			○	エアコン(室内機)	24	2005		20	15	2025	2020					20	15			
冷凍機			×	—	—	—	—	20	15	—	—					20	15			
冷温水発生機			×	—	—	—	—	30	18	—	—					30	18			
冷却塔			×	—	—	—	—	20	8	—	—					20	8			
ボイラー(空調用)			×	—	—	—	—	30	12	—	—					30	12			
空調ポンプ			×	—	—	—	—	20	10	—	—					20	10			
空調タンク		×	—	—	—	—	30	10	—	—					30	10				
換気設備		—	○	全熱交換機	13	2005		20	8	2025	2013		排気扇	22	2005		20	8	2025	2013
排煙設備		—	×	—	—	—		30	—	—	—					30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○	—	—	—	2005		30	—	2035	—					30	—		
		貯水槽	○	高架受水槽	1	2005		30	15	2035	2020						30	15		
		排水槽	×	—	—	—	—	30	15	—	—					30	15			
		給排水ポンプ	○	中水用揚水ポンプ 0.10m <sup>3</sup> /min×10m×1.5kW	1	2005		20	7	2025	2012						20	7		
給湯設備		—	○	担体流動生物濾過方式 50人槽	1	2005		※	8	※	2013					※	8			
衛生設備		—	○	ガス瞬間湯沸器	2	2005		15	8	2020	2013					15	8			
消火設備		—	○	—	—	—	2005		40	—	2045	—					40	—		
		屋内消火栓設備	○	—	—	—	2005		40	—	2045	—					40	—		
		スプリンクラー	×	—	—	—	—		40	—	—	—					40	—		
		消火配管類	○	—	—	—	2005		30	—	2035	—					30	—		
その他消火設備	○	消化タンク、消火用補充水槽	—	—	2005		30	—	2035	—					30	—				
昇降機その他	エレベーター	○	—	—	—	2005		30	5	2035	2010					30	5			
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—		30	5	—	—					30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	映像設備	スクリーン	○	電動巻き上げ式スクリーン	1	2005	集会室	20	—	2025	—								
	舞台照明設備	照明	○	—	一式	2005	集会室												
	音響設備	アンプ、スピーカー等	○	—	一式	2005	集会室												

施設コード	92	施設名称	津堅島離島振興総合センター	建物の建築年度	1989(平成1)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	194 - 0	建物名	津堅島離島振興総合センター	大規模修繕年	—	築年数	31	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○			1989		※	20	※	2009						※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10			
	外壁	—	○			1989		40	20	2029	2009						40	20			
	内部	アスベストの有無	×																		
電気設備	電灯設備	電球	○																		
		安定器	○			1989		25	5	2014	1994						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15								30	15		
			非常用電源	×					30	15								30	15		
		動力設備	—	×					15	8								15	8		
	非常用照明	—	○			1989		25	5	2014	1994						25	5			
	火災報知設備	—	○			1989		25	5	2014	1994						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
冷暖房設備								20	15								20	15			
冷凍機			×					20	15								20	15			
冷温水発生機			×					30	18								30	18			
冷却塔			×					20	8								20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12								30	12			
空調ポンプ			×					20	10								20	10			
空調タンク		×					30	10								30	10				
換気設備		—	×					20	8								20	8			
排煙設備		—	×					30	—								30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○				1989		30	—	2019	—						30	—		
		貯水槽	○				1989		30	15	2019	2004						30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
		浄化槽	×						※	8								※	8		
給湯設備		—	○			1989		15	8	2004	1997						15	8			
衛生設備		—	○			1989		40	—	2029	—						40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	○				1989		40	—	2029	—						40	—		
		スプリンクラー	×						40	—	2029	—						40	—		
	消火配管類	×						30	—								30	—			
	その他消火設備							30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	95	施設名称	浜区学習等供用施設	建物の建築年度	1980(昭和55)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	165 - 0	建物名	浜区学習等供用施設	大規模修繕年	—	築年数	40	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○			1980		※	20	※	2000						※	20			
	防水	屋上防水	○			2011	屋根防水補修工事	25	10	2036	2021						25	10			
	外壁	—	○			1980		40	20	2020	2000						40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																	
	電灯設備	電球	○	LED			事務室・畳間														
		安定器							25	5								25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室						30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置							20	10								20	10		
									30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源							30	15								30	15		
									30	15								30	15		
	動力設備	—							15	8								15	8		
	非常用照明	—							25	5								25	5		
	火災報知設備	—							25	5								25	5		
	太陽光発電	—							25	—								25	—		
	中央監視	—							20	5								20	5		
	避雷設備	—							40	—								40	—		
その他																					
機械設備	空調設備	空調設備						20	15								20	15			
		冷暖房設備						20	15								20	15			
		冷凍機						20	15								20	15			
		冷温水発生機						30	18								30	18			
		冷却塔						20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)						30	12								30	12			
		空調ポンプ						20	10								20	10			
	空調タンク						30	10								30	10				
	換気設備	—						20	8								20	8			
	排煙設備	—						30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)							30	—								30	—		
			貯水槽						30	15								30	15		
			排水槽						30	15								30	15		
			給排水ポンプ						20	7								20	7		
	給湯設備	—							※	8								※	8		
									15	8								15	8		
	衛生設備	—	○			2016	和式トイレ洋式へ(3基)	40	—	2056	—						40	—			
消火設備	屋内消火栓設備							40	—								40	—			
		スプリンクラー						40	—								40	—			
		消火配管類						30	—								30	—			
		その他消火設備						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター							30	5								30	5			
		小荷物用昇降機	×					30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	84	施設名称	勝連農村環境改善センター	建物の建築年度	1983(昭和58)年	耐震基準	新耐震	所管課名	農政課
棟番号	237 0	建物名	勝連農村環境改善センター	大規模修繕年	2016(平成28)年 屋根防水	築年数	37	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度			
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え	—	1983	—	※	20	※	2003	—	—	—	—	—	※	20	—	—		
	防水	屋上防水	○	ウレタンゴム塗装防水	—	2016	—	25	10	2041	2026	—	—	—	—	—	25	10	—	—		
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	1983	—	40	20	2023	2003	—	—	—	—	—	40	20	—	—		
電気設備	内部	アスベストの有無	○	アスベスト対応済み	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		安定器	○	—	—	—	1983	—	25	5	2008	1988	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—	—	20	10	—	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—	
		防災電源	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
	自家発電設備	非常用電源	○	ガソリン発電装置	2	2017	—	—	30	15	2047	2032	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
	動力設備	—	○	現場盤及び中央監視	—	1983	—	—	15	8	1998	1991	—	—	—	—	—	15	8	—	—	
	非常用照明	—	○	白熱灯(蓄電池別置形)	—	1983	—	—	25	5	2008	1988	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	火災報知設備	—	○	—	—	1983	—	—	25	5	2008	1988	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	太陽光発電	—	×	—	—	—	—	—	25	—	—	—	—	—	—	—	—	25	—	—	—	
	中央監視	—	×	—	—	—	—	—	20	5	—	—	—	—	—	—	—	20	5	—	—	
	避雷設備	—	○	避雷針	1	1983	—	—	40	—	2023	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
	その他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
機械設備	空調設備	空調設備	○	中央方式	1	1983	—	20	15	2003	1998	—	—	—	—	—	20	15	—	—		
		冷暖房設備	○	エアコン	5	1983	—	20	15	2003	1998	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷凍機	×	—	—	—	—	—	20	15	—	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷温水発生機	×	—	—	—	—	—	30	18	—	—	—	—	—	—	—	30	18	—	—	
		冷却塔	○	鋼板製冷却塔	—	1983	—	—	20	8	2003	1991	—	—	—	—	—	—	20	8	—	—
		ボイラー(空調用)	○	貫流ボイラー	—	1983	—	—	30	12	2013	1995	—	—	—	—	—	—	30	12	—	—
		空調ポンプ	○	冷却水ポンプ	1	1983	—	—	20	10	2003	1993	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—
	換気設備	空調タンク	○	空調タンク	1	1983	—	—	30	10	2013	1993	—	—	—	—	—	—	30	10	—	—
		—	—	○	遠心送風機	—	1983	—	20	8	2003	1991	—	—	—	—	—	—	20	8	—	—
	排煙設備	—	—	○	機械排煙方式	—	1983	—	30	—	2013	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
		—	—	○	—	—	1983	—	30	—	2013	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
	給排水設備	配管(給水・排水)	○	—	—	—	1983	—	30	—	2013	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
		貯水槽	○	—	受水槽	1	1983	—	30	15	2013	1998	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
		排水槽	○	—	排水槽	1	1983	—	30	15	2013	1998	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
		給排水ポンプ	×	—	—	—	—	—	20	7	—	—	—	—	—	—	—	20	7	—	—	
	給湯設備	浄化槽	○	—	—	1	1983	—	※	8	※	1991	—	—	—	—	—	※	8	—	—	
		—	—	×	—	—	—	—	15	8	—	—	—	—	—	—	—	15	8	—	—	
	衛生設備	—	—	○	—	—	1983	—	40	—	2023	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
		消火設備	屋内消火栓設備	○	—	—	1983	—	40	—	2023	—	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—
スプリンクラー			○	—	—	—	1983	—	40	—	2023	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
消火配管類			○	—	—	—	1983	—	30	—	2013	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
その他消火設備			×	—	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—	—	30	5	—	—	—	—	—	—	—	30	5	—	—		
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—	—	30	5	—	—	—	—	—	—	—	30	5	—	—		

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他	防水	屋上防水	○	ウレタン塗装防水	1	2016	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

施設コード	82	施設名称	与勝団地集会所	建物の建築年度	2011(平成23)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課
棟番号	1499 - 0	建物名	与勝団地集会所	大規模修繕年	—	築年数	9	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新周期
建築	屋根	—	○	コンクリート		2011		※	20	※	2031					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン系塗膜防水		2011		25	10	2036	2021					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2011		40	20	2051	2031					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				2011		25	5	2036	2016					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	2011		20	15	2031	2026					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	全熱交換器、換気扇、レンジフードファン	3	2011		20	8	2031	2019					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2011		30	—	2041	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			2011		40	—	2051	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2011		10	—	2021	—								

施設コード	32	施設名称	平安座地区コミュニティ防災センター	建物の建築年度	1983(昭和58)年	耐震基準	新耐震	所管課名	防災基地渉外課
棟番号	1 - 0	建物名	平安座地区コミュニティ防災センター	大規模修繕年	—	築年数	37	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1983		※	20	※	2003					※	20			
	防水	屋上防水	○			1983		25	10	2008	1993					25	10			
	外壁	—	○			1983		40	20	2023	2003					40	20			
	内部	アスベストの有無			不明															
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			1983		25	5	2008	1988					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○			1983		30	15	2013	1998					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5	2008	1988					25	5			
	非常用照明	—	○			1983		25	5	2008	1988					25	5			
	火災報知設備	—	○			1983		25	5	2008	1988					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	○			1983		40	—	2023	—					40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○			2014		20	15	2034	2029					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8							20	8			
	排煙設備	—	○			1983		30	—	2013	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1983		30	—	2013	—					30	—		
		貯水槽	○				1983		30	15	2013	1998					30	15		
		排水槽	○				1983		30	15	2013	1998					30	15		
		給排水ポンプ	○				1983		20	7	2003	1990					20	7		
		浄化槽	○				1983		※	8	※	1991					※	8		
	給湯設備	—	○			1983		15	8	1998	1991					15	8			
	衛生設備	—	○			1983		40	—	2023	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	×						30	—							30	—		
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	36	施設名称	桃原地区コミュニティ防災センター	建物の建築年度	2009(平成21)年	耐震基準	新耐震	所管課名	防災基地渉外課
棟番号	5 - 0	建物名	桃原地区コミュニティ防災センター	大規模修繕年	—	築年数	11	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2009		※	20	※	2029					※	20			
	防水	屋上防水	○			2009		25	10	2034	2019					25	10			
	外壁	—	○			2009		40	20	2049	2029					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2009		25	5	2034	2014					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○			2009		30	15	2039	2024					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	○			2009		25	5	2034	2014					25	5			
	火災報知設備	—	○			2009		25	5	2034	2014					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○			2016		20	15	2036	2031					20	15			
		冷凍機	×						20	15							20	15		
		冷温水発生機	×						30	18							30	18		
		冷却塔	×						20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12		
		空調ポンプ	×						20	10							20	10		
		空調タンク	×						30	10							30	10		
	換気設備	—	×					20	8							20	8			
	排煙設備	—	○			2009		30	—	2039	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2009		30	—	2039	—					30	—		
		貯水槽	○				2009		30	15	2039	2024					30	15		
		排水槽	○				2009		30	15	2039	2024					30	15		
		給排水ポンプ	○				2009		20	7	2029	2016					20	7		
		浄化槽	○				2009		※	8	※	2017					※	8		
	給湯設備	—	○			2009		15	8	2024	2017					15	8			
	衛生設備	—	○			2009		40	—	2049	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	×						30	—							30	—		
		その他消火設備	×						30	—							30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	37	施設名称	宮城地区集落総合管理施設	建物の建築年度	2005(平成17)年	耐震基準	新耐震	所管課名	農水産整備課
棟番号	266 - 0	建物名	宮城地区集落総合管理施設 建築	大規模修繕年	—	築年数	15	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新周期
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え	—	2005		※	20	※	2025					※	20			
	防水	屋上防水	○	無機系弾性特殊対応型防水仕上げ	—	2005		25	10	2030	2015					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	2005		40	20	2045	2025					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し	—	—														
	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—														
		安定器	○	—	—	—	2005		25	5	2030	2010					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—		30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—		20	10							20	10		
		防災電源	×	—	—	—	—		30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×	—	—	—	—		30	15							30	15		
		—	×	—	—	—	—		30	15							30	15		
	動力設備	—	×	—	—	—		15	8							15	8			
	非常用照明	—	○	電池内蔵型	—	—	2005		25	5	2030	2010					25	5		
	火災報知設備	—	○	ボタン式非常警報盤	1	2005			25	5	2030	2010					25	5		
	太陽光発電	—	×	—	—	—	—		25	—							25	—		
	中央監視	—	○	—	1	2005			20	5	2025	2010					20	5		
	避雷設備	—	×	—	—	—	—		40	—							40	—		
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×	—	—	—		20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	2005	壁掛け型	20	15	2025	2020					20	15			
		冷凍機	×	—	—	—	—		20	15							20	15		
		冷温水発生機	×	—	—	—	—		30	18							30	18		
		冷却塔	×	—	—	—	—		20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×	—	—	—	—		30	12							30	12		
		空調ポンプ	×	—	—	—	—		20	10							20	10		
	空調タンク	×	—	—	—	—		30	10							30	10			
	換気設備	—	○	換気扇	9	2005	天井埋込型等	20	8	2025	2013					20	8			
	排煙設備	—	○	オペレーターハンドル式	3	2005		30	—	2035	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○	—	—	—	2005		30	—	2035	—				30	—			
		貯水槽	×	—	—	—	—		30	15						30	15			
		排水槽	×	—	—	—	—		30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×	—	—	—	—		20	7						20	7			
	給湯設備	浄化槽	○	単独合併浄化槽	1	2005	25人槽	※	8	※	2013					※	8			
		—	○	ガス瞬間湯沸器	1	2005	屋外設置型	15	8	2020	2013					15	8			
	衛生設備	—	○	—	—	2005		40	—	2045	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×	—	—	—	—		40	—						40	—			
		スプリンクラー	×	—	—	—	—		40	—						40	—			
		消火配管類	×	—	—	—	—		30	—						30	—			
その他消火設備		×	—	—	—	—		30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—		30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新目安年度
その他	音響設備	アンプ一式	○	アンプ・スピーカー・デッキ・マイク一式	1	2005														
	消火器	消火器	○	粉末消火設備	—	2005		10	—	2015	—									

施設コード	38	施設名称	農村婦人の家	建物の建築年度	1981(昭和56)年	耐震基準	新耐震	所管課名	農政課
棟番号	239 - 0	建物名	農村婦人の家(照間公民館)	大規模修繕年	-	築年数	39	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え	—	1981		※	20	※	2001					※	20		
	防水	屋上防水	×	—	—	—		25	10							25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	1981		40	20	2021	2001					40	20		
	内部	アスベストの有無	○	アスベスト対応済み	—	—													
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—													
		安定器	○	—	—	1981		25	5	2006	1986					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—		30	15						30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—		20	10						20	10			
	自家発電設備	防災電源	×	—	—	—	—		30	15					30	15			
		非常用電源	○	ガソリン発電装置	2	2017		30	15	2047	2032					30	15		
	動力設備	—	○	現場盤及び中央監視	—	1981		15	8	1996	1989				15	8			
	非常用照明	—	○	白熱灯(蓄電池別置形)	—	1981		25	5	2006	1986				25	5			
	火災報知設備	—	○	—	—	1981		25	5	2006	1986				25	5			
	太陽光発電	—	×	—	—	—		25	—						25	—			
	中央監視	—	×	—	—	—		20	5						20	5			
	避雷設備	—	○	避雷針	1	1981		40	—	2021	—				40	—			
	その他																		
	機械設備	空調設備	空調設備	○	中央方式	1	1981		20	15	2001	1996					20	15	
冷暖房設備			○	エアコン	5	1981		20	15	2001	1996					20	15		
冷凍機			×	—	—	—	—		20	15					20	15			
冷温水発生機			×	—	—	—	—		30	18					30	18			
冷却塔			○	鋼板製冷却塔	—	1981		20	8	2001	1989					20	8		
ボイラー(空調用)			○	貫流ボイラー	—	1981		30	12	2011	1993					30	12		
空調ポンプ			○	冷却水ポンプ	1	1981		20	10	2001	1991					20	10		
空調タンク		○	冷却水タンク	1	1981		30	10	2011	1991					30	10			
換気設備		—	○	遠心送風機	—	1981		20	8	2001	1989				20	8			
排煙設備		—	○	機械排煙方式	—	1981		30	—	2011	—				30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○	—	—	—	1981		30	—	2011	—				30	—		
		貯水槽	○	受水槽	1	1981		30	15	2011	1996					30	15		
		排水槽	○	排水槽	1	1981		30	15	2011	1996					30	15		
		給排水ポンプ	×	—	—	—	—		20	7					20	7			
		浄化槽	○	—	—	1	1981		※	8	※	1989				※	8		
給湯設備		—	×	—	—	—		15	8					15	8				
衛生設備		—	○	—	—	—	1981		40	—	2021	—				40	—		
		屋内消火栓設備	○	—	—	—	1981		40	—	2021	—				40	—		
		スプリンクラー	○	—	—	—	1981		40	—	2021	—				40	—		
		消火配管類	○	—	—	—	1981		30	—	2011	—				30	—		
		その他消火設備	×	—	—	—	—		30	—						30	—		
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—		30	5					30	5				
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—		30	5					30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	43	施設名称	与那城農村環境改善センター	建物の建築年度	1995(平成7)年	耐震基準	新耐震	所管課名	農政課
棟番号	240 - 0	建物名	与那城農村環境改善センター	大規模修繕年	—	築年数	25	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え	—	1995		※	20	※	2015					※	20			
	防水	屋上防水	○	ポリウレタン防水	—	2017		25	10	2042	2027					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	1995		40	20	2035	2015					40	20			
	内部	アスベストの有無	○	アスベスト対応済み	—	—														
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—														
		安定器	○	—	—	1995		25	5	2020	2000					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—		30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—		20	10							20	10		
		防災電源	×	—	—	—	—		30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○	ガソリン発電装置	2	2017			30	15	2047	2032					30	15		
		—	—	○	現場盤及び中央監視	—	1995		15	8	2010	2003					15	8		
	動力設備	—	○	白熱灯(蓄電池別置形)	—	1995		25	5	2020	2000					25	5			
	非常用照明	—	○	—	—	1995		25	5	2020	2000					25	5			
	火災報知設備	—	○	—	—	1995		25	5	2020	2000					25	5			
	太陽光発電	—	×	—	—	—	—		25	—						25	—			
	中央監視	—	×	—	—	—	—		20	5						20	5			
	避雷設備	—	○	避雷針	1	1995			40	—	2035	—				40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	中央方式	1	1995		20	15	2015	2010					20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	5	1995		20	15	2015	2010					20	15			
		冷凍機	×	—	—	—	—		20	15						20	15			
		冷温水発生機	×	—	—	—	—		30	18						30	18			
		冷却塔	○	鋼板製冷却塔	—	1995		20	8	2015	2003					20	8			
		ボイラー(空調用)	○	貫流ボイラー	—	1995		30	12	2025	2007					30	12			
		空調ポンプ	○	冷却水ポンプ	1	1995		20	10	2015	2005					20	10			
	空調タンク	○	冷却水タンク	1	1995		30	10	2025	2005					30	10				
	換気設備	—	○	遠心送風機	—	1995		20	8	2015	2003					20	8			
	排煙設備	—	○	機械排煙方式	—	1995		30	—	2025	—				30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○	—	—	1995		30	—	2025	—				30	—				
		貯水槽	○	受水槽	1	1995		30	15	2025	2010					30	15			
		排水槽	○	排水槽	1	1995		30	15	2025	2010					30	15			
		給排水ポンプ	×	—	—	—	—		20	7						20	7			
		浄化槽	○	—	—	1	1995		※	8	※	2003				※	8			
	給湯設備	—	×	—	—	—		15	8						15	8				
	衛生設備	—	○	—	—	1995		40	—	2035	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	○	—	—	1995		40	—	2035	—				40	—				
		スプリンクラー	○	—	—	1995		40	—	2035	—				40	—				
		消火配管類	○	—	—	1995		30	—	2025	—				30	—				
		その他消火設備	×	—	—	—	—		30	—					30	—				
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—		30	5					30	5					
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—		30	5					30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	防水	屋上防水	○	ポリウレタン防水	1	2017	2階、屋上の漏水箇所を防水	25	10	2042	2027								

(1) 市民文化系施設：文化施設

施設コード	45	施設名称	市民芸術劇場		建物の建築年度	1994(平成6)年		耐震基準	新耐震		所管課名	生涯学習文化振興センター								
棟番号	3379 - 0	建物名	市民芸術劇場 建築		大規模修繕年	—		築年数	26		主体構造	鉄筋コンクリート								
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1994		※	20	※	2014					※	20			
	防水	屋上防水	○	アスファルト防水		1994		25	10	2019	2004					25	10			
	外壁	—	○	塗装あり		1994		40	20	2034	2014					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×																	
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1994		25	5	2019	1999					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○			1994		30	15	2024	2009					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○				1994		20	10	2014	2004					20	10		
		自家発電設備	防災電源	○			1994		30	15	2024	2009					30	15		
		非常用電源	○				1994		30	15	2024	2009					30	15		
	動力設備	—	○			1994		15	8	2009	2002					15	8			
	非常用照明	—	○			1994		25	5	2019	1999					25	5			
	火災報知設備	—	○			1994		25	5	2019	1999					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○			1994		20	5	2014	1999					20	5			
	避雷設備	—	○			1994		40	—	2034	—					40	—			
	その他		○			1994					1994	1994								
	機械設備	空調設備	空調設備	○			1994		20	15	2014	2009					20	15		
冷暖房設備			○	冷房のみ		2005	エスコ事業	20	15	2025	2020					20	15			
冷凍機			○	チラーあり		1994		20	15	2014	2009					20	15			
冷温水発生機			○	チラーあり		1994		30	18	2024	2012					30	18			
冷却塔			○			1994		20	8	2014	2002					20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12			
空調ポンプ			○			1994		20	10	2014	2004					20	10			
空調タンク		○	チラーあり		1994		30	10	2024	2004					30	10				
換気設備		—	○			1994		20	8	2014	2002					20	8			
排煙設備		—	○			1994		30	—	2024	—				30	—				
給排水設備		配管(給水・排水)	○			1994		30	—	2024	—					30	—			
		貯水槽	○			1994		30	15	2024	2009					30	15			
		排水槽	○			1994		30	15	2024	2009					30	15			
		給排水ポンプ	○			1994		20	7	2014	2001					20	7			
		浄化槽	○			1994		※	8	※	2002					※	8			
給湯設備		—	○			1994		15	8	2009	2002					15	8			
衛生設備		—	○			1994		40	—	2034	—				40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	○			1994		40	—	2034	—					40	—			
		スプリンクラー	○			1994		40	—	2034	—					40	—			
		消火配管類	○			1994		30	—	2024	—					30	—			
	その他消火設備	○			1994		30	—	2024	—					30	—				
昇降機その他	エレベーター	×					30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	○			1994		30	5	2024	1999					30	5				
その他	映像・音響設備	プロジェクター	○	移動式		1994		20	—	2014	—									
	映像・音響設備	スクリーン	○	つり下げ式		1994		20	—	2014	—									

施設コード	180	施設名称	石川会館	建物の建築年度	1988(昭和63)年	耐震基準	新耐震	所管課名	生涯学習文化振興センター
棟番号	3370 - 0	建物名	石川会館 建築	大規模修繕年	—	築年数	32	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○			1988		※	20	※	2008					※	20		
	防水	屋上防水	○	シート防水 殆ど剥がれている		1988		25	10	2013	1998					25	10		
	外壁	—	○	塗装あり		1988		40	20	2028	2008					40	20		
	内部	アスベストの有無	×	不明															
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯															
		安定器	○			1988		25	5	2013	1993					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	機械室にあり		1988		30	15	2018	2003					30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○			1988		20	10	2008	1998					20	10		
		防災電源	○	ヤンマーYAP300C		1988		30	15	2018	2003					30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○			1988		30	15	2018	2003					30	15		
		動力設備	—	○			1988		15	8	2003	1996					15	8	
	非常用照明	—	○			1988		25	5	2013	1993					25	5		
	火災報知設備	—	○			1988		25	5	2013	1993					25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—		
	中央監視	—	×	機械室にあり				20	5							20	5		
	避雷設備	—	○	避雷針		1988		40	—	2028	—					40	—		
	その他																		
	機械設備	空調設備	空調設備	○			1988		20	15	2008	2003					20	15	
冷暖房設備			○	冷房のみ		1988		20	15	2008	2003					20	15		
冷凍機			○	ダイキンUM80M ×2台		1988		20	15	2008	2003					20	15		
冷温水発生機			○	冷水のみ		1988		30	18	2018	2006					30	18		
冷却塔			○			1988		20	8	2008	1996					20	8		
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12		
空調ポンプ			○	冷水ポンプ1.5Kw、冷却水ポンプ15kw+1.5kw		1988		20	10	2008	1998					20	10		
空調タンク		×					30	10							30	10			
換気設備		—	○	排気のみ		1988		20	8	2008	1996					20	8		
排煙設備		—	○	故障		1988		30	—	2018	—					30	—		
給排水設備		配管(給水・排水)	○			1988		30	—	2018	—					30	—		
		貯水槽	○			1988		30	15	2018	2003					30	15		
		排水槽	×					30	15							30	15		
		給排水ポンプ	○	1.5kw×2、井水1.5kw		1988		20	7	2008	1995					20	7		
浄化槽		×					※	8							※	8			
給湯設備		—	○	故障(2台)		1988		15	8	2003	1996					15	8		
衛生設備		—	○			1988		40	—	2028	—					40	—		
消火設備		屋内消火栓設備	○		ポンプ1.5kw		1988		40	—	2028	—				40	—		
		スプリンクラー	○				1988		40	—	2028	—				40	—		
		消火配管類	○				1988		30	—	2018	—				30	—		
	その他消火設備	×					30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×					30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	映像・音響設備	プロジェクター	○	移動式		1988		20	—	2008	—								
	映像・音響設備	スクリーン	○	巻き上げ式		1988		20	—	2008	—								

施設コード	74	施設名称	きむたかホール	建物の建築年度	2000(平成12)年	耐震基準	新耐震	所管課名	生涯学習文化振興センター
棟番号	3358 - 0	建物名	きむたかホール 建築	大規模修繕年	—	築年数	20	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2000		※	20	※	2020					※	20			
	防水	屋上防水	○	防水塗装あり		2000		25	10	2025	2010					25	10			
	外壁	—	○	塗装あり		2000		40	20	2040	2020					40	20			
	内部	アスベストの有無	×																	
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2000		25	5	2025	2005					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	シビックと別にあり		2000		30	15	2030	2015					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	○			2000		30	15	2030	2015					30	15			
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	○			2000		15	8	2015	2008					15	8			
	動力設備	—	○			2000		25	5	2025	2005					25	5			
	非常用照明	—	○			2000		25	5	2025	2005					25	5			
	火災報知設備	—	○			2000		25	5	2025	2005					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×	シビックと共用、シビックにあり				20	5							20	5			
	避雷設備	—	○	避雷針		2000		40	—	2040	—					40	—			
	その他		○	非常用放送設備		2000		15	5	2015	2005									
機械設備	空調設備	空調設備	○			2000		20	15	2020	2015					20	15			
		冷暖房設備	×	冷房のみ				20	15							20	15			
		冷凍機	○			2000		20	15	2020	2015					20	15			
		冷温水発生機	×	冷水のみ				30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	○			2000		20	10	2020	2010					20	10			
	空調タンク	○			2000		30	10	2030	2010					30	10				
	換気設備	—	○			2000		20	8	2020	2008					20	8			
	排煙設備	—	○			2000		30	—	2030	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2000		30	—	2030	—					30	—			
		貯水槽	○	シビックセンターにあり		2000		30	15	2030	2015					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	○					20	7							20	7			
	浄化槽	○			2000		※	8	※	2008					※	8				
	給湯設備	—	○			2000		15	8	2015	2008					15	8			
	衛生設備	—	○			2000		40	—	2040	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○			2000		40	—	2040	—					40	—			
		スプリンクラー	×					40	—							40	—			
		消火配管類	○			2000		30	—	2030	—					30	—			
		その他消火設備	○			2000		30	—	2030	—					30	—			
昇降機その他	エレベーター	○			2000		30	5	2030	2005					30	5				
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5				

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	映像・音響設備	プロジェクター	○	固定式		2000		20	—	2020	—								
	映像・音響設備	スクリーン	○			2000		20	—	2020	—								

(2) 社会教育系施設：図書館

施設コード	128	施設名称	中央図書館	建物の建築年度	1990(平成2)年	耐震基準	新耐震	所管課名	図書館
棟番号	3399 - 0	建物名	中央図書館 建築	大規模修繕年	—	築年数	30	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○			1990		※	20	※	2010					※	20		
	防水	屋上防水	×			1990		25	10	2015	2000					25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1990		40	20	2030	2010					40	20		
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し															
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯															
		安定器	○			1990		25	5	2015	1995					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○			1990		30	15	2020	2005					30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10		
	自家発電設備	防災電源	○			1990	非常用電源兼ねる	30	15	2020	2005					30	15		
		非常用電源	○	MEIDEN 1B1400LD		1990	防災電源兼ねる	30	15	2020	2005					30	15		
	動力設備	—	○			1990		15	8	2005	1998					15	8		
	非常用照明	—	○			1990	バッテリー切れあり	25	5	2015	1995					25	5		
	火災報知設備	—	○	P型1級受信機、副受信機、壁掛型非常放送設備、電力増幅ユニット、密閉形ニッケル・カドミウム蓄電池、壁掛形非常リモコン		2017		25	5	2042	2022					25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—		
	中央監視	—	○			1990		20	5	2010	1995					20	5		
	避雷設備	—	×				避雷針が確認できなかった。キュービクルの中には避雷器がある。	40	—							40	—		
	その他																		
	機械設備	空調設備	空調設備	○	空冷式・氷蓄熱型パッケージエアコン		2009		20	15	2029	2024					20	15	
冷暖房設備			×					20	15							20	15		
冷凍機			×					20	15							20	15		
冷温水発生機			×					30	18							30	18		
冷却塔			×					20	8							20	8		
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12		
空調ポンプ			×					20	10							20	10		
空調タンク			×					30	10							30	10		
換気設備		—	○			1990		20	8	2010	1998					20	8		
排煙設備		—	○			1990	開閉できない部分あり	30	—	2020	—					30	—		
給排水設備		配管(給水・排水)	○			1990		30	—	2020	—					30	—		
		貯水槽	○	高架水槽(市水、雑用水)	2	1990		30	15	2020	2005					30	15		
		排水槽	○			1990	雨水槽	30	15	2020	2005					30	15		
		給排水ポンプ	○	揚水ポンプ、雨水ポンプ		1990	R2修繕予定	20	7	2010	1997					20	7		
		浄化槽	○		1	1990		※	8	※	1998					※	8		
給湯設備		—	○		1	1990		15	8	2005	1998					15	8		
衛生設備		—	○			1990		40	—	2030	—					40	—		
		屋内消火栓設備	○			1990		40	—	2030	—					40	—		
		スプリンクラー	○			1990		40	—	2030	—					40	—		
		消火配管類	○			1990		30	—	2020	—					30	—		
		その他消火設備	○	ハロゲン化物消火設備/連結放水設備		1990		30	—	2020	—					30	—		
昇降機その他	エレベーター	○	11人乗り	1	1990		30	5	2020	1995					30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5			

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	167	施設名称	石川図書館	建物の建築年度	1991(平成3)年	耐震基準	新耐震	所管課名	図書館
棟番号	3365 - 0	建物名	石川図書館 建築	大規模修繕年	—	築年数	29	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート直抑え		1991		※	20	※	2011					※	20		
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1991		40	20	2031	2011					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し															
		電球	○	蛍光灯									LED						
	電灯設備	安定器	○			1991		25	5	2016	1996					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○		1	1991		30	15	2021	2006					30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10		
	自家発電設備	防災電源	○		1	1991	故障中	30	15	2021	2006					30	15		
		非常用電源	×					30	15							30	15		
	動力設備	—	○	現場盤		1991		15	8	2006	1999					15	8		
	非常用照明	—	○			1991		25	5	2016	1996					25	5		
	火災報知設備	—	○			1991		25	5	2016	1996					25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—		
	中央監視	—	×					20	5							20	5		
	避雷設備	—	×					40	—							40	—		
	その他																		
機械設備	空調設備	空調設備	○	パッケージエアコン	8	2009		20	15	2029	2024					20	15		
		冷暖房設備	○	セパレートエアコン	1	2009		20	15	2029	2024					20	15		
		冷凍機	×					20	15							20	15		
		冷温水発生機	×					30	18							30	18		
		冷却塔	×					20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12		
		空調ポンプ	×					20	10							20	10		
		空調タンク						30	10							30	10		
	換気設備	—	○			1991		20	8	2011	1999					20	8		
	排煙設備	—	○			1991		30	—	2021	—				30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1991		30	—	2021	—					30	—		
		貯水槽	○		1	1991		30	15	2021	2006					30	15		
		排水槽	×					30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7		
	浄化槽	×					※	8							※	8			
	給湯設備	—	○		2	1991		15	8	2006	1999					15	8		
	衛生設備	—	○			1991		40	—	2031	—				40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○				1991		40	—	2031	—				40	—		
		スプリンクラー	×					40	—							40	—		
		消火配管類	○			1991		30	—	2021	—					30	—		
その他消火設備		○			1991		30	—	2021	—					30	—			
昇降機その他	エレベーター	○		1	1991		30	5	2021	1996					30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5			

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

(2) 社会教育系施設：博物館等

施設コード	168	施設名称	石川歴史民俗資料館	建物の建築年度	1991(平成3)年	耐震基準	新耐震	所管課名	文化財課											
棟番号	3365 - 1	建物名	石川歴史民俗資料館 建築	大規模修繕年	—	築年数	29	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直抑え		1991		※	20	※	2011					※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1991		40	20	2031	2011					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1991		25	5	2016	1996					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○		1	1991		30	15	2021	2006					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	○			1	1991	故障中	30	15	2021	2006					30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	○	現場盤		1991		15	8	2006	1999					15	8		
	非常用照明	—	○			1991		25	5	2016	1996					25	5			
	火災報知設備	—	○			1991		25	5	2016	1996					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	○	パッケージエアコン	8	2009		20	15	2029	2024					20	15		
冷暖房設備			○	セパレートエアコン	1	2009		20	15	2029	2024	セパレートエアコン	1	2020		20	15	2040	2035	
冷凍機			×					20	15							20	15			
冷温水発生機			×					30	18							30	18			
冷却塔			×					20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12			
空調ポンプ			×					20	10							20	10			
空調タンク								30	10							30	10			
換気設備		—	○			1991		20	8	2011	1999					20	8			
排煙設備		—	○			1991		30	—	2021	—				30	—				
給排水設備		配管(給水・排水)	○				1991		30	—	2021	—				30	—			
		貯水槽	○			1	1991		30	15	2021	2006				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
給湯設備		—	○		2	1991		15	8	2006	1999					15	8			
衛生設備		—	○			1991		40	—	2031	—				40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	○				1991		40	—	2031	—				40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	○				1991		30	—	2021	—				30	—			
	その他消火設備	○				1991		30	—	2021	—				30	—				
昇降機その他	エレベーター	○			1	1991		30	5	2021	1996				30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				
その他																				

施設コード	11	施設名称	与那城歴史民俗資料館	建物の建築年度	1993(平成5)年	耐震基準	新耐震	所管課名	文化財課
棟番号	3395 - 0	建物名	与那城歴史民俗資料館	大規模修繕年	—	築年数	27	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート		1993		25	20	※	2013					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		2019		※	10	2044	2029					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1993		40	20	2033	2013					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯									一部LED取替			令和2年度に主要部屋はLEDに取替				
		安定器	○				1993		25	5	2018	1998					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○			1993		15	8	2008	2001					15	8		
	動力設備	—	○			1993		25	5	2018	1998					25	5			
	非常用照明	—	○			1993		25	5	2018	1998					25	5			
	火災報知設備	—	○			1993		25	5	2018	1998					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	○			1993	一部故障	20	15	2013	2008					20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	×					20	8							20	8			
	排煙設備	—	○			1993		30	—	2023	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1993		30	—	2023	—					30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽	×						※	8							※	8			
	給湯設備	—	○		1	1993		15	8	2008	2001					15	8			
	衛生設備	—	○			1993		40	—	2033	—					40	—			
消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—			
	スプリンクラー	×						40	—							40	—			
	消火配管類	×						30	—							30	—			
	その他消火設備	×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器	3	2013		10	—	2023	—								
		消火器	○	消火器	7	2019		10	—	2029	—								

施設コード	21	施設名称	海の文化資料館	建物の建築年度	2003(平成15)年	耐震基準	新耐震	所管課名	文化財課
棟番号	3389 - 0	建物名	海の文化資料館	大規模修繕年	2014(平成26)年	築年数	17	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		2003		※	20	※	2023					※	20			
	防水	屋上防水	○	塗膜防水				25	10	25	10						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し 外壁塗装		2014		40	20	2054	2034						40	20		
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																
		安定器	×					25	5								25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○			2003		30	15	2033	2018						30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10	
		自家発電設備	防災電源	×					30	15								30	15	
		非常用電源	×					30	15								30	15		
	動力設備	—	○	動力盤		2003		15	8	2018	2011						15	8		
	非常用照明	—	○			2003		25	5	2028	2008						25	5		
	火災報知設備	—	○			2003		25	5	2028	2008						25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—		
	中央監視	—	×					20	5								20	5		
	避雷設備	—	○			1	2003		40	—	2043	—					40	—		
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	パッケージエアコン		2003		20	15	2023	2018						20	15		
		冷暖房設備	×						20	15								20	15	
		冷凍機	×						20	15								20	15	
		冷温水発生機	×						30	18								30	18	
		冷却塔	×						20	8								20	8	
		ボイラー(空調用)	×						30	12								30	12	
		空調ポンプ	×						20	10								20	10	
		空調タンク	×						30	10								30	10	
	換気設備	—	○			2003		20	8	2023	2011						20	8		
	排煙設備	—	○			2003		30	—	2033	—						30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2003		30	—	2033	—						30	—	
		貯水槽	○				2003		30	15	2033	2018						30	15	
		排水槽	×						30	15								30	15	
		給排水ポンプ	○		プースターポンプ	1	2003		20	7	2023	2010						20	7	
		浄化槽	○			1	2003		※	8	※	2011						※	8	
	給湯設備	—	○			2003		15	8	2018	2011						15	8		
	衛生設備	—	○			2003		40	—	2043	—						40	—		
	消火設備	屋内消火栓設備	○				2003		40	—	2043	—						40	—	
		スプリンクラー	×						40	—								40	—	
		消火配管類	○				2003		30	—	2033	—						30	—	
その他消火設備		×						30	—	30	—						30	—		
昇降機その他	エレベーター	○			1	2003		30	5	2033	2008						30	5		
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5		

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2003		10	—	2013	—								

施設コード	111	施設名称	生涯学習文化振興センター(ゆらてく)	建物の建築年度	2016(平成28)年	耐震基準	新耐震	所管課名	生涯学習文化振興センター
棟番号	37330 - 0	建物名	生涯学習文化振興センター(ゆらてく)	大規模修繕年	—	築年数	4	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新	修繕	更新	修繕	仕様/部材②	数量	最終施工	備考欄②	耐用	修繕	更新	修繕	
								周期	周期	目安年度	目安年度		②	年度②		年数	周期	目安年度	目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート打放し		2016		※	20	※	2036					※	20			
	防水	屋上防水	○	超速硬化ウレタン複合密着工法		2016		25	10	2041	2026					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2016		40	20	2056	2036					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×																	
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	○				2016		25	5	2041	2021					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	屋内型・160MVA・VCB・低圧側設置		2016		30	15	2046	2031					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	○	キュービクル形式・200V・60Hz・ディーゼル機関	1	2016			30	15	2046	2031					30	15		
		非常用電源	○	電気式・軽油・持続運転可能時間24H	1	2016			30	15	2046	2031					30	15		
	動力設備	—	○	ケーブル配線・配管(硬質ビニール管・PF管)・単独接地		2016			15	8	2031	2024					15	8		
	非常用照明	—	○	電池内蔵型		2016			25	5	2041	2021					25	5		
	火災報知設備	—	○	自動火災報知機設備と自動閉鎖設備の複合型	1	2016			25	5	2041	2021					25	5		
	太陽光発電	—	○	三相3線・6.6kV・60Hz・高圧連携・太陽電池容量20kW以上・インバータ容量10kw×2	76	2016			25	—	2041	—					25	—		
	中央監視	—	○	警報盤・監視制御装置	1	2016			20	5	2036	2021					20	5		
	避雷設備	—	○	建築構造体利用		2016			40	—	2056	—					40	—		
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	アングルフランジ工法・スパイラルダクト・高圧2ダクト・グラスウール・アルミ製		2016		20	15	2036	2031					20	15			
		冷暖房設備	○			2016		20	15	2036	2031						20	15		
		冷凍機	×					20	15								20	15		
		冷温水発生機	×					30	18								30	18		
		冷却塔	×					20	8								20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12		
		空調ポンプ	○				2016		20	10	2036	2026					20	10		
	換気設備	—	○	アングル工法・スパイラルダクト・高圧1ダクト・グラスウール		2016			20	8	2036	2024					20	8		
		—	○	銅板製・手動		2016			30	—	2046	—					30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2016		30	—	2046	—					30	—		
		貯水槽	○				2016		30	15	2046	2031					30	15		
		排水槽	○				2016		30	15	2046	2031					30	15		
		給排水ポンプ	○				2016		20	7	2036	2023					20	7		
		浄化槽	○	合併処理・ユニット型		2016			※	8	※	2024					※	8		
	給湯設備	—	○		1	2016		15	8	2031	2024					15	8			
	衛生設備	—	○			2016		40	—	2056	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○	HB-1A・粉末(ABC粉末6型 蓋圧式)		2016			40	—	2056	—					40	—		
		スプリンクラー	○			2016			40	—	2056	—					40	—		
消火配管類		○			2016			30	—	2046	—					30	—			
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	○	三菱機械室レスエレベーターAXIEZ基本仕様・耐震クラスA・自家発時管制運転無し・身体障害者用付加仕様有		2016			30	5	2046	2021					30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	166	施設名称	石川地区公民館	建物の建築年度	1998(平成10)年	耐震基準	新耐震	所管課名	生涯学習文化振興センター
棟番号	3278 - 0	建物名	石川地区公民館	大規模修繕年	—	築年数	22	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリートブロック金ゴテ仕上げ		1998		※	20	※	2018						※	20			
	防水	屋上防水	○	2.2M/Mウレタン塗膜防水トップコート		1998		25	10	2023	2008						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1998		40	20	2038	2018						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○			1998		25	5	2023	2003						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	屋外形(sus-304、wp)		1998		30	15	2028	2013						30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○			1998		20	10	2018	2008							20	10		
		防災電源	○	キュービクル式 200v		1998		30	15	2028	2013							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15		
		動力設備	—	○	配管(硬質ビニール管、CD管、PD管 接着専用式)		1998		15	8	2013	2006						15	8		
	非常用照明	—	○			1998		25	5	2023	2003							25	5		
	火災報知設備	—	○	自動火災報知設備		1998		25	5	2023	2003							25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—									25	—		
	中央監視	—	×					20	5									20	5		
	避雷設備	—	×					40	—									40	—		
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	○	全空気式		1998		20	15	2018	2013						20	15			
		冷暖房設備	○			1998		20	15	2018	2013							20	15		
		冷凍機	×					20	15									20	15		
		冷温水発生機	×					30	18									30	18		
		冷却塔	×					20	8									20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12									30	12		
		空調ポンプ	○	非煙オペレーター		1998		20	10	2018	2008							20	10		
	空調タンク	×						30	10								30	10			
	換気設備	—	×					20	8									20	8		
	排煙設備	—	×					30	—									30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1998		30	—	2028	—							30	—		
		貯水槽	○			1998		30	15	2028	2013							30	15		
		排水槽	○			1998		30	15	2028	2013							30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7									20	7		
		浄化槽	○			1998		※	8	※	2006							※	8		
	給湯設備	—	×				15	8									15	8			
	衛生設備	—	○			1998		40	—	2038	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○			1998		40	—	2038	—							40	—		
		スプリンクラー	○			1998		40	—	2038	—							40	—		
		消火配管類	○			1998		30	—	2028	—							30	—		
その他消火設備		×					30	—									30	—			
昇降機その他	エレベーター	○	乗用 P13-CO15-RV-COC-3		1998		30	5	2028	2003							30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5									30	5			

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	72	施設名称	勝連地区公民館(シビックセンター)	建物の建築年度	1998(平成10)年	耐震基準	新耐震	所管課名	生涯学習文化振興センター
棟番号	3282 - 0	建物名	勝連地区公民館(シビックセンター)	大規模修繕年	—	築年数	22	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度				
建築	屋根	—	○	コンクリート打ち金ゴテ押工		1998		※	20	※	2018						※	20					
	防水	屋上防水	○	シボテックス防水OSケール工法		1998		25	10	2023	2008						25	10					
	外壁	—	○	コンクリート打放し仕上げ		1998		40	20	2038	2018						40	20					
	内部	アスベストの有無	○	アスベスト無し																			
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																			
		安定器	○			1998		25	5	2023	2003						25	5					
	受変電設備	キュービクル/電気室	○			1998		30	15	2028	2013						30	15					
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○						20	10								20	10				
		防災電源	○			1998		30	15	2028	2013							30	15				
	自家発電設備	非常用電源	○			1998		30	15	2028	2013							30	15				
		—	○			1998		30	15	2028	2013							30	15				
	動力設備	—	○			1998		15	8	2013	2006							15	8				
	非常用照明	—	○			1998		25	5	2023	2003							25	5				
	火災報知設備	—	○			1998		25	5	2023	2003							25	5				
	太陽光発電	—	×					25	—									25	—				
	中央監視	—	×					20	5									20	5				
	避雷設備	—	○			1998		40	—	2038	—							40	—				
	その他																						
機械設備	空調設備	空調設備	○			1998		20	15	2018	2013							20	15				
		冷暖房設備	○			1998		20	15	2018	2013								20	15			
		冷凍機	×					20	15										20	15			
		冷温水発生機	×					30	18										30	18			
		冷却塔	×					20	8										20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12										30	12			
		空調ポンプ	○			1998		20	10	2018	2008								20	10			
	空調タンク	○			1998		30	10	2028	2008								30	10				
	換気設備	—	○			1998		20	8	2018	2006							20	8				
	排煙設備	—	○			1998		30	—	2028	—							30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	貯水槽						30	—									30	—			
			排水槽						30	15									30	15			
			給排水ポンプ						20	7									20	7			
			浄化槽						※	8										※	8		
			給湯設備	—					15	8										15	8		
	衛生設備	—	屋内消火栓設備						40	—									40	—			
			スプリンクラー						40	—									40	—			
			消火配管類						30	—									30	—			
			その他消火設備						30	—									30	—			
			エレベーター						30	5									30	5			
	昇降機その他	小荷物用昇降機						30	5									30	5				

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

(3) スポーツ・レクリエーション系施設：スポーツ施設

施設コード	102	施設名称	具志川総合体育館	建物の建築年度	1980(昭和55)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	観光振興課										
棟番号	3307 - 0	建物名	具志川総合体育館	大規模修繕年	—	築年数	40	主体構造	鉄筋コンクリート										
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート面下地モルタル金ゴテ		1996	A棟アリーナ建物	※	20	※	2016	ALC板敷下地処理		1996	B棟	※	20	※	2016
	防水	屋上防水	○	露出シート防水		1996	A棟アリーナ建物	25	10	2021	2006	露出シート防水		1996	B棟	25	10	2021	2006
	外壁	—	○	20mmモルタル刷毛引		1980	A棟アリーナ建物	40	20	2020	2000	コンクリート打放し		1980	B棟	40	20	2020	2000
	内部	アスベストの有無	○	不明															
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯															
		安定器	○			1980			25	5	2005	1985					25	5	
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	開放型	1	1980			30	15	2010	1995					30	15	
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○		1	1980			20	10	2000	1990					20	10	
		防災電源	×						30	15							30	15	
	自家発電設備	非常用電源	○		1	1980			30	15	2010	1995					30	15	
		動力設備	—	○		1	1980		15	8	1995	1988					15	8	
	非常用照明	—	○	LB98570電源別置型		1980			25	5	2005	1985					25	5	
	火災報知設備	—	○	ナショナル カジノ火災報知設備 複合受信機	1	1980			25	5	2005	1985					25	5	
	太陽光発電	—	×			—			25	—							25	—	
	中央監視	—	○		1	1980			20	5	2000	1985					20	5	
	避雷設備	—	×						40	—							40	—	
	その他																		
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
		冷暖房設備	○	エアコン	2	2019			20	15	2039	2034					20	15	
		冷凍機	×						20	15							20	15	
		冷温水発生機	×						30	18							30	18	
		冷却塔	×						20	8							20	8	
		ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12	
		空調ポンプ	×						20	10							20	10	
	換気設備	—	○				1980										30	10	
		排煙設備	—	×					20	8	2000	1988					20	8	
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1980										30	—	
		貯水槽	○		受水槽・高置水槽	2	1980										30	15	
		排水槽	×						30	15	2010	1995					30	15	
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7	
	給湯設備	浄化槽	○		合併浄化槽・325人槽・70m <sup>3</sup>	1	1980				※	8	※	1988			※	8	
		—	—						15	8							15	8	
	衛生設備	—	○				1980										40	—	
		屋内消火栓設備	○				1980										40	—	
		スプリンクラー	×						40	—	2020	—					40	—	
		消火配管類	○				1980										30	—	
	消火設備	その他消火設備	×						30	—	2010	—					30	—	
エレベーター		×				—		30	5							30	5		
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5							30	5		
	小荷物用昇降機	×				—		30	5							30	5		

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	103	施設名称	具志川総合グラウンド	建物の建築年度	1977(昭和52)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3302 - 0	建物名	具志川総合グラウンド メインスタンド	大規模修繕年	—	築年数	43年	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押さえ		1999		※	20	※	2019						※	20		
	防水	屋上防水	×			—		25	10								25	10		
	外壁	—	○		コンクリート打放し		1999		40	20	2039	2019					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1977		25	5	2002	1982					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○		蓄積式P型2級受信機	1	1977		25	5	2002	1982					25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—		
	中央監視	—	○			1	1977		20	5	1997	1982					20	5		
	避雷設備	—	×						40	—							40	—		
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1977		30	—	2007	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1977		40	—	2017	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×				—		30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	105	施設名称	具志川庭球場	建物の建築年度	1996(平成8)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3320 - 0	建物名	具志川運動公園 テニスコート管理棟	大規模修繕年	—	築年数	24	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1996		※	20	※	2016					※	20			
	防水	屋上防水						25	10							25	10			
	外壁	—	○			1996		40	20	2036	2016					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1996		25	5	2021	2001					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	キュービクル	1	1996		30	15	2026	2011					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
			非常用電源	×					30	15							30	15		
		動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1996		30	—	2026	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	○		単独浄化槽・25人槽	1	1996		※	8	※	2004				※	8			
	給湯設備	—	○	瞬間湯沸器	1	1996		15	8	2011	2004					15	8			
	衛生設備	—	○			1996		40	—	2036	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×				—		30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	106	施設名称	具志川野球場	建物の建築年度	1983(昭和58)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3309 - 0	建物名	具志川野球場 管理棟	大規模修繕年	—	築年数	37	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	特殊セラミック変性樹脂系塗り床材		2012		※	20	※	2032						※	20		
	防水	屋上防水	×			—		25	10								25	10		
	外壁	—	○		コンクリート打放し		1983		40	20	2023	2003					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1983		25	5	2008	1988					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○		1	1983		30	15	2013	1998					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
			非常用電源	×					30	15							30	15		
	動力設備	—	○		1	1983			15	8	1998	1991					15	8		
	非常用照明	—	×						25	5							25	5		
	火災報知設備	—	○		1	1983			25	5	2008	1988					25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—		
	中央監視	—	○		1	1983			20	5	2003	1988					20	5		
	避雷設備	—	×						40	—							40	—		
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
		冷暖房設備	○	エアコン	5	1983		20	15	2003	1998						20	15		
		冷凍機	×					20	15								20	15		
		冷温水発生機	×					30	18								30	18		
		冷却塔	×					20	8								20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12		
		空調ポンプ	×					20	10								20	10		
		空調タンク	×					30	10								30	10		
	換気設備	—	×					20	8								20	8		
	排煙設備	—	×					30	—								30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1	1983		30	—	2013	—					30	—		
		貯水槽	○				1983		30	15	2013	1998					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽	×						※	8							※	8			
	給湯設備	—	×					15	8								15	8		
	衛生設備	—	○			1983		40	—	2023	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
スプリンクラー		×						40	—							40	—			
消火配管類		×						30	—							30	—			
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×				—		30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	107	施設名称	具志川ドーム	建物の建築年度	2008(平成20)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3299 - 0	建物名	具志川ドーム	大規模修繕年	—	築年数	12	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	金属屋根、0.8ガラス繊維基布酸化チタンコーティング膜		2008		※	20	※	2028					※	20			
	防水	屋上防水	○	ステンレス防水		2008		25	10	2033	2018					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2008		40	20	2048	2028					40	20			
	内部	アスベストの有無	○	不明																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				2008		25	5	2033	2013					25	5		
	受変電設備	キューピクル/電気室	○	キューピクル	1	2008		30	15	2038	2023					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○		1	2008		20	10	2028	2018					20	10			
	自家発電設備	防災電源	○			1	2008		30	15	2038	2023					30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	○		1	2008		15	8	2023	2016					15	8			
	非常用照明	—	○	LB95580N電源別置型 ナショナル		2008		25	5	2033	2013					25	5			
	火災報知設備	—	○		1	2008		25	5	2033	2013					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○		1	2008		20	5	2028	2013					20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	5	2008		20	15	2028	2023					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	換気設備	—	○	屋根換気扇		2008		20	8	2028	2016					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2008		30	—	2038	—					30	—		
		貯水槽	○	コンクリート床下水槽7.74㎡	1	2008		30	15	2038	2023					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
	給湯設備	浄化槽	×						※	8						※	8			
		—	○	ガス湯沸かし器 GQ-3210WZ-2	3	2008		15	8	2023	2016					15	8			
	衛生設備	—	○			2008		40	—	2048	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○				2008		40	—	2048	—					40	—		
		スプリンクラー	×					40	—							40	—			
		消火配管類	×					30	—							30	—			
		その他消火設備	×					30	—							30	—			
	昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5						30	5			
小荷物用昇降機		×				—		30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	181	施設名称	石川体育館	建物の建築年度	1984(昭和59)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3328 - 0	建物名	石川体育館	大規模修繕年	—	築年数	36	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	厚0.8mmカラーガルバリウム鋼板		2018		※	20	※	2038						※	20		
	防水	屋上防水	○	厚0.8mmカラーガルバリウム鋼板		2018		25	10	2043	2028						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1989		40	20	2029	2009						40	20		
	内部	アスベストの有無	○	不明																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			1984		25	5	2009	1989						25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	電気室	2	1984		30	15	2014	1999						30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○		1	1984		20	10	2004	1994						20	10		
		自家発電設備	防災電源	○		1	1984		30	15	2014	1999						30	15	
		非常用電源	○		1	1984		30	15	2014	1999						30	15		
		動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	○	蛍光灯		1984		25	5	2009	1989						25	5		
	火災報知設備	—	○		1	1984		25	5	2009	1989						25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—		
	中央監視	—	×					20	5								20	5		
	避雷設備	—	×					40	—								40	—		
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15	
冷暖房設備			○	エアコン	6	1984		20	15	2004	1999						20	15		
冷凍機			×					20	15								20	15		
冷温水発生機			×					30	18								30	18		
冷却塔			×					20	8								20	8		
ボイラー(空調用)			×					30	12								30	12		
空調ポンプ			×					20	10								20	10		
空調タンク		×					30	10								30	10			
換気設備		—	○	換気扇	21	1984		20	8	2004	1992						20	8		
排煙設備		—	○	手動排気装置cablex	30	1984		30	—	2014	—						30	—		
給排水設備		配管(給水・排水)	○				1984		30	—	2014	—					30	—		
		貯水槽	○	高架水槽	1	1984		30	15	2014	1999						30	15		
		排水槽	×					30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7								20	7		
浄化槽		×					※	8								※	8			
給湯設備		—	○	ガス湯沸器		1984		15	8	1999	1992						15	8		
衛生設備		—	○			1984		40	—	2024	—						40	—		
消火設備		屋内消火栓設備	○				1984		40	—	2024	—					40	—		
		スプリンクラー	×					40	—								40	—		
		消火配管類	○				1984		30	—	2014	—					30	—		
		その他消火設備	×					30	—								30	—		
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×				—		30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	182	施設名称	石川プール	建物の建築年度	1987(昭和62)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3331 - 0	建物名	石川体育施設 室内プール	大規模修繕年	—	築年数	33	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	FRP板貼り		1987		※	20	※	2007						※	20		
	防水	屋上防水						25	10								25	10		
	外壁	—	○		コンクリート		1987		40	20	2027	2007					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1987		25	5	2012	1992					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○			1	1987		25	5	2012	1992					25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—		
	中央監視	—	×						20	5							20	5		
	避雷設備	—	×						40	—							40	—		
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	1987		20	15	2007	2002					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	○		1	2001		30	12	2031	2013					30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	換気扇		1987		20	8	2007	1995					20	8			
	排煙設備	—	○			1987		30	—	2017	—				30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1987		30	—	2017	—				30	—			
		貯水槽	○				1987		30	15	2017	2002				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	○				1987		20	7	2007	1994				20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	○	ガス湯沸器	1	1987		15	8	2002	1995					15	8			
	衛生設備	—	○			1987		40	—	2027	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	○				1987		30	—	2017	—				30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×				—		30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	184	施設名称	石川野球場		建物の建築年度	1984(昭和59)年		耐震基準	新耐震		所管課名	観光振興課								
棟番号	3325	建物名	石川野球場 スタンド		大規模修繕年	—		築年数	36		主体構造	鉄筋コンクリート								
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1984		※	20	※	2004					※	20			
	防水	屋上防水						25	10							25	10			
	外壁	—	○			1984		40	20	2024	2004					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1988		25	5	2013	1993					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	電気室		1988		30	15	2018	2003					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
			非常用電源	×					30	15							30	15		
		動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
冷暖房設備			○	エアコン	6	1984		20	15	2004	1999					20	15			
冷凍機			×					20	15							20	15			
冷温水発生機			×					30	18							30	18			
冷却塔			×					20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12			
空調ポンプ			×					20	10							20	10			
空調タンク		×					30	10							30	10				
換気設備		—	○	換気扇		1984		20	8	2004	1992					20	8			
排煙設備		—	○	手動排煙設備		1984		30	—	2014	—					30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○						30	—	30	—				30	—			
		貯水槽	○	高架水槽	1	1984		30	15	2014	1999					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	○	給水ポンプ	1	1984		20	7	2004	1991					20	7			
浄化槽		×						※	8						※	8				
給湯設備		—	×					15	8						15	8				
衛生設備		—	○			1984		40	—	2024	—				40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	○			1984		30	—	2014	—					30	—			
	その他消火設備	×					30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×				—		30	5						30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	66	施設名称	勝連B&G海洋センター	建物の建築年度	1985(昭和60)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3332 - 0	建物名	勝連海洋センター体育館	大規模修繕年	—	築年数	35	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1985		※	20	※	2005					※	20			
	防水	屋上防水						25	10							25	10			
	外壁	—	○			1985		40	20	2025	2005					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1985		25	5	2010	1990					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	キュービクル	1	1984		30	15	2014	1999					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
			非常用電源	×					30	15							30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○			1	1985		25	5	2010	1990				25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○			1	1985		20	5	2005	1990				20	5			
	避雷設備	—	×						40	—						40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	2	1985		20	15	2005	2000					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1985		30	—	2015	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1985		40	—	2025	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×				—		30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	131	施設名称	勝連総合グラウンド	建物の建築年度	1980(昭和55)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3335 - 0	建物名	勝連総合グラウンド	大規模修繕年	—	築年数	40	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○			1980		※	20	※	2000						※	20			
	防水	屋上防水						25	10								25	10			
	外壁	—	○			1980		40	20	2020	2000						40	20			
	内部	アスベストの有無			不明																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○			1980		25	5	2005	1985						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		防災電源	×						30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15		
		—	×						15	8								15	8		
	動力設備	—	×					25	5								25	5			
	非常用照明	—	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5								25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15			
		冷暖房設備	×					20	15								20	15			
		冷凍機	×					20	15								20	15			
		冷温水発生機	×					30	18								30	18			
		冷却塔	×					20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12			
		空調ポンプ	×					20	10								20	10			
		空調タンク	×					30	10								30	10			
	換気設備	—	×					20	8								20	8			
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1980			30	—	2010	—						30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
		浄化槽	×						※	8								※	8		
	給湯設備	—	×					15	8								15	8			
	衛生設備	—	○			1980		40	—	2020	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—								40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
その他消火設備		×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×			—			30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×			—			30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	12	施設名称	与那城総合公園陸上競技場	建物の建築年度	1990(平成2)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3336 - 0	建物名	与那城総合公園陸上競技場メインスタンド	大規模修繕年	—	築年数	30	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○			1990		※	20	※	2010					※	20		
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10		
	外壁	—	○		コンクリート打放し		1990		40	20	2030	2010				40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無		不明															
	電灯設備	電球	○																
		安定器	○				1990		25	5	2015	1995					25	5	
	受変電設備	キュービクル/電気室	○		電気室		1990		30	15	2020	2005					30	15	
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10	
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15	
	動力設備	非常用電源	×						30	15							30	15	
		—	—	×					15	8							15	8	
	非常用照明	—	○		ミニハロゲン		1990	点灯せず	25	5	2015	1995					25	5	
	火災報知設備	—	○				1990		25	5	2015	1995					25	5	
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—	
	中央監視	—	×						20	5							20	5	
	避雷設備	—	×						40	—							40	—	
	その他																		
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15
冷暖房設備			○		エアコン	5	2019	会議室に1つ新規設置。	20	15	2039	2034			倉庫・トレーニング室は温度調整不可。		20	15	
冷凍機			×						20	15							20	15	
冷温水発生機			×						30	18							30	18	
冷却塔			×						20	8							20	8	
ボイラー(空調用)			×						30	12							30	12	
空調ポンプ			×						20	10							20	10	
空調タンク		×						30	10							30	10		
換気設備		—	×					20	8								20	8	
排煙設備		—	○		自然排煙方式		1990		30	—	2020	—					30	—	
		配管(給水・排水)	○				1990		30	—	2020	—					30	—	
給排水設備		貯水槽	×						30	15							30	15	
		排水槽	×						30	15							30	15	
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7	
浄化槽		○				1990		※	8	※	1998					※	8		
給湯設備		—	○		瞬間式ガス給湯器	2	1990		15	8	2005	1998					15	8	
衛生設備		—	○				1990		40	—	2030	—					40	—	
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—							40	—	
		スプリンクラー	○				1990		40	—	2030	—					40	—	
		消火配管類	×						30	—							30	—	
	その他消火設備	×						30	—							30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5		
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5		

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	音響設備	ミキサー	○	放送用ミキサー	1	1990	放送室設置												
		消火器	○	普通ABC粉末消火器		1990		10	—	2000	—								

### (3) スポーツ・レクリエーション系施設：レクリエーション施設

施設コード	117	施設名称	安慶名闘牛場	建物の建築年度	1965(昭和40)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	観光振興課											
棟番号	1299 - 0	建物名	安慶名闘牛場	大規模修繕年	—	築年数	55	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	×			—		※	20							※	20			
	防水	屋上防水	×			—		25	10							25	10			
	外壁	—	○	鉄筋コンクリート		1965		40	20	2005	1985					40	20			
	内部	アスベストの有無																		
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×					25	5							25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×			—		20	15							20	15			
		冷暖房設備	×			—		20	15							20	15			
		冷凍機	×			—		20	15							20	15			
		冷温水発生機	×			—		30	18							30	18			
		冷却塔	×			—		20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×			—		30	12							30	12			
		空調ポンプ	×			—		20	10							20	10			
		空調タンク	×			—		30	10							30	10			
	換気設備	—	×			—		20	8						20	8				
	排煙設備	—	×			—		30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×				—		30	—						30	—			
		貯水槽	×				—		30	15						30	15			
		排水槽	×				—		30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×				—		20	7						20	7			
		浄化槽	×				—		※	8						※	8			
	給湯設備	—	×			—		15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1965		40	—	2005	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×				—		40	—						40	—			
		スプリンクラー	×				—		40	—						40	—			
		消火配管類	×				—		30	—						30	—			
その他消火設備		×				—		30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×				—		30	5						30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	151	施設名称	石川多目的ドーム		建物の建築年度	2006(平成18)年		耐震基準	新耐震		所管課名	観光振興課								
棟番号	1296-0	建物名	石川多目的ドーム 牛舎		大規模修繕年	—		築年数	14		主体構造	鉄筋コンクリート								
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2006		※	20	※	2026					※	20			
	防水	屋上防水	×			—		25	10							25	10			
	外壁	—	○	鉄筋コンクリート		2006		40	20	2046	2026					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し		—														
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯		—														
		安定器	×			—		25	5							25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×			—		30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×			—		20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×			—			30	15							30	15		
		非常用電源	×			—			30	15							30	15		
	動力設備	—	×			—		15	8							15	8			
	非常用照明	—	×			—		25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×			—		25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×			—		25	—							25	—			
	中央監視	—	×			—		20	5							20	5			
	避雷設備	—	×			—		40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×			—		20	15							20	15		
冷暖房設備			×			—		20	15							20	15			
冷凍機			×			—			20	15						20	15			
冷温水発生機			×			—			30	18						30	18			
冷却塔			×			—			20	8						20	8			
ボイラー(空調用)			×			—			30	12						30	12			
空調ポンプ			×			—			20	10						20	10			
空調タンク			×			—			30	10						30	10			
換気設備		—	×			—		20	8						20	8				
排煙設備		—	×			—		30	—						30	—				
給排水設備		配管(給水・排水)	○		2006		—		30	—	2036	—				30	—			
		貯水槽	×				—		30	15						30	15			
		排水槽	×				—		30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×				—		20	7						20	7			
		浄化槽	×				—		※	8						※	8			
給湯設備		—	×			—		15	8						15	8				
衛生設備		—	×			—		40	—						40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	×				—		40	—						40	—			
		スプリンクラー	×				—		40	—						40	—			
		消火配管類	×				—		30	—						30	—			
	その他消火設備	×				—		30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×				—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×				—		30	5						30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	151	施設名称	石川多目的ドーム	建物の建築年度	1995(平成7)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1289 - 0	建物名	石川多目的ドーム 競技場・スタンド(初期建築)	大規模修繕年	2007(平成19)年 2015(平成27)年	築年数	25	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1995		※	20	※	2015					※	20			
	防水	屋上防水	○			1995		25	10	2020	2005					25	10			
	外壁	—	○	鉄筋コンクリート		1995		40	20	2035	2015					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			1995		25	5	2020	2000					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	電気室		1995		30	15	2025	2010					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○			1995			20	10	2015	2005					20	10		
		防災電源	○			1995			30	15	2025	2010					30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○	ヤンマーディーゼル 原動機 3TNE84T-GH 発電機 FNB-OS-330		1995		30	15	2025	2010					30	15			
	動力設備	—	×			—		15	8							15	8			
	非常用照明	—	○	LED誘導灯器具		1995		25	5	2020	2000					25	5			
	火災報知設備	—	○	型式:FS-991		1995		25	5	2020	2000					25	5			
	太陽光発電	—	×			—		25	—							25	—			
	中央監視	—	×			—		20	5							20	5			
	避雷設備	—	×			—		40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×			—		20	15							20	15			
		冷暖房設備	×			—		20	15							20	15			
		冷凍機	×				—		20	15						20	15			
		冷温水発生機	×				—		30	18						30	18			
		冷却塔	×				—		20	8						20	8			
		ボイラー(空調用)	×				—		30	12						30	12			
		空調ポンプ	×				—		20	10						20	10			
	空調タンク	×				—		30	10						30	10				
	換気設備	—	×			—		20	8						20	8				
	排煙設備	—	×			—		30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2015			30	—	2045	—				30	—			
		貯水槽	○			1995			30	15	2025	2010				30	15			
		排水槽	○			1995			30	15	2025	2010				30	15			
		給排水ポンプ	○			2015			20	7	2035	2022				20	7			
		浄化槽	○			1995			※	8	※	2003				※	8			
	給湯設備	—	×			—		15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			2015		40	—	2055	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	○			1995			40	—	2035	—				40	—			
		スプリンクラー	×			—			40	—						40	—			
		消火配管類	○			1995			30	—	2025	—				30	—			
その他消火設備		○			1995			30	—	2025	—				30	—				
昇降機その他	エレベーター	×			—			30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×			—			30	5						30	5				

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	屋根取付建築		○			2007		※	20	※	2027								
	機能強化(建築・電気)	機械	○	衛生器具設備・給水設備・排水設備		2015		30	—	2045	—								

施設コード	65	施設名称	世界遺産勝連城跡休憩所	建物の建築年度	2005(平成17)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1280 - 0	建物名	世界遺産勝連城跡休憩所(建築)	大規模修繕年	—	築年数	15	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	赤瓦	—	2005		※	20	※	2025						※	20		
	防水	屋上防水	○	ウレタンゴム系塗膜防水・シーリング防水	—	2005		25	10	2030	2015						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	2005		40	20	2045	2025						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—															
		安定器	○			—	2005		25	5	2030	2010					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×		—	—		30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置				—	—		20	10							20	10		
		防災電源	×			—	—		30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×			—	—		30	15							30	15		
		動力設備	—	×		—	—		15	8							15	8		
	非常用照明	—	○	電池内蔵型	—	2005		25	5	2030	2010					25	5			
	火災報知設備	—	○	非常警報設備	—	2005		25	5	2030	2010					25	5			
	太陽光発電	—	×		—	—	—		25	—						25	—			
	中央監視	—	×		—	—	—		20	5						20	5			
	避雷設備	—	×		—	—	—		40	—						40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	全空気式	—	2005		20	15	2025	2020					20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	—	2005		20	15	2025	2020					20	15			
		冷凍機	×		—	—	—		20	15						20	15			
		冷温水発生機	×		—	—	—		30	18						30	18			
		冷却塔	×		—	—	—		20	8						20	8			
		ボイラー(空調用)	×		—	—	—		30	12						30	12			
		空調ポンプ				—	—		20	10						20	10			
	空調タンク				—	—		30	10						30	10				
	換気設備	—	○	機械換気/ダクト工法	—	2005		20	8	2025	2013					20	8			
	排煙設備	—	×		—	—	—		30	—					30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○		—	2005		30	—	2035	—					30	—			
		貯水槽	×		—	—	—		30	15						30	15			
		排水槽	×		—	—	—		30	15						30	15			
		給排水ポンプ			—	—	—		20	7						20	7			
	浄化槽	○		—	2005		※	8	※	2013					※	8				
	給湯設備	—	×		—	—	—	15	8						15	8				
	衛生設備	—	○		—	2005		40	—	2045	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×		—	—	—		40	—						40	—			
		スプリンクラー	×		—	—	—		40	—						40	—			
		消火配管類	×		—	—	—		30	—						30	—			
		その他消火設備	×		粉末消火設備	—	2005		30	—	2035	—				30	—			
昇降機その他	エレベーター	×		—	—	—		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×		—	—	—		30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末消火設備	—	2005		10	—	2015	—								

(4) 産業系施設：産業系施設

施設コード	127	施設名称	いちゅい具志川じんぶん館	建物の建築年度	2003(平成15)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課											
棟番号	1324 - 0	建物名	いちゅい具志川じんぶん館	大規模修繕年	—	築年数	17	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2003		※	20	※	2023					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		2003		25	10	2028	2013					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート補修撥水剤吹付		2003		40	20	2043	2023					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯			一部LED有。詳細はその他に記載。													
		安定器	○			2003		25	5	2028	2008					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	屋内型		2003		30	15	2033	2018					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○	サイリスタ式3相3線120.4V		2003	シール型鉛蓄電池	20	10	2023	2013					20	10			
	自家発電設備	防災電源	○	立形水冷4サイクルディーゼル機関		2003		30	15	2033	2018					30	15			
		非常用電源	○	150KVA		2003		30	15	2033	2018					30	15			
	動力設備	—	○			2003		15	8	2018	2011					15	8			
	非常用照明	—	○			2003		25	5	2028	2008					25	5			
	火災報知設備	—	○			2003		25	5	2028	2008					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					高さ20m超えの建物に必要	40	—						40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	氷蓄熱空調機		2003		20	15	2023	2018					20	15			
		冷暖房設備	○			2003		20	15	2023	2018					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	○	全熱交換器		2003		20	8	2023	2011					20	8			
	排煙設備	—	○	排煙窓		2003		30	—	2033	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2003		30	—	2033	—					30	—			
		貯水槽	○	ステンレスパネル型 20m <sup>3</sup>		2003		30	15	2033	2018					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	○	自動給水ポンプ・給湯加圧ポンプ	8	2003		20	7	2023	2010					20	7			
	給湯設備	—	○	マイコン型電気温水器	2	2003	490L・550L	15	8	2018	2011					15	8			
	衛生設備	—	○			2003		40	—	2043	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○	易操作性1号消火栓		2003		部品取替	40	—	2043	—	消火栓ホース取替		2017		40	—	2057	—
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	○			2003			30	—	2033	—				30	—			
		その他消火設備	×						30	—						30	—			
昇降機その他	エレベーター	○	三菱エレベーター		2003		部品取替	30	5	2033	2008	ワイヤーロープ・非常用バッテリー交換		2017		30	5	2047	2022	
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

  

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末ABC-6型		2003		10	—	2013	—								
		空調設備	○	室内機+室外機	5	2018	201号室・206号室・展示コーナー・市民活用室・GNA社長室	20	15	2038	2033								
		空調設備	○	室内機+室外機	1	2019	202号室	20	15	2039	2034								
		空調設備	○	室内機+室外機	2	2019	106号室・107号州	20	15	2039	2034								
		電気設備	○	使用期限切れによる取替修繕	4	2019	102.103.108.109.管理事務所	20	15	2039	2034	ネット情報室・シルバー人材 更衣室(男女)							
		空調設備	○	室内機+室外機	3	2020	205号室・研修室・2階OJT室+専用メーター+ブレイカー	20	15	2040	2035								

施設コード	202	施設名称	水産物鮮度保持施設	建物の建築年度	1996(平成8)年	耐震基準	新耐震	所管課名	農水産整備課
棟番号	263 - 0	建物名	水産物鮮度保持施設	大規模修繕年	—	築年数	24	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押し	—	1996		※	20	※	2016					※	20			
	防水	屋上防水	○	合成樹脂エマルジョン塗料	—	1996		25	10	2021	2006					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	1996		40	20	2036	2016					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し	—	—														
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—														
		安定器	×	—	—	—	—	25	5							25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—	—	30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—	—	20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×	—	—	—	—	30	15							30	15		
			非常用電源	×	—	—	—	—	30	15							30	15		
		動力設備	—	×	—	—	—	—	15	8							15	8		
	非常用照明	—	×	—	—	—	—	25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×	—	—	—	—	25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×	—	—	—	—	25	—							25	—			
	中央監視	—	×	—	—	—	—	20	5							20	5			
	避雷設備	—	×	—	—	—	—	40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×	—	—	—	—	20	15							20	15		
冷暖房設備			×	—	—	—	—	20	15							20	15			
冷凍機			×	—	—	—	—	20	15							20	15			
冷温水発生機			×	—	—	—	—	30	18							30	18			
冷却塔			×	—	—	—	—	20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			×	—	—	—	—	30	12							30	12			
空調ポンプ			×	—	—	—	—	20	10							20	10			
空調タンク			×	—	—	—	—	30	10							30	10			
換気設備		—	×	—	—	—	—	20	8						20	8				
排煙設備		—	×	—	—	—	—	30	—						30	—				
給排水設備		配管(給水・排水)	○	—	—	—	1996		30	—	2026	—				30	—			
		貯水槽	○	ステンレス製 3ton	1	1996		30	15	2026	2011					30	15			
		排水槽	×	—	—	—	—	—	30	15						30	15			
		給排水ポンプ	○	揚水用ポンプ (Φ3×40L/min×0.4kW/全揚程19m)	1	1996		20	7	2016	2003					20	7			
浄化槽		×	—	—	—	—	—	※	8						※	8				
給湯設備		—	×	—	—	—	—	15	8						15	8				
衛生設備		—	×	—	—	—	—	40	—						40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	×	—	—	—	—	—	40	—					40	—				
		スプリンクラー	×	—	—	—	—	—	40	—					40	—				
		消火配管類	×	—	—	—	—	—	30	—					30	—				
		その他消火設備	×	—	—	—	—	—	30	—					30	—				
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—	—	30	5					30	5					
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—	—	30	5					30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	製氷設備	製氷機	○	製氷能力1.0t/日、氷の形状 砕氷 約15×30×50mm	1	1996													

施設コード	291	施設名称	農水産業振興戦略拠点施設(うるマルシェ)	建物の建築年度	2018(平成30)年	耐震基準	新耐震	所管課名	産業政策課
棟番号	37934 - 0	建物名	農水産業振興戦略拠点施設倉庫・ポンプ室・受水槽・電気室	大規模修繕年	—	築年数	2	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート		2018		※	20	※	2038					※	20				
	防水	屋上防水	○	高耐久超速硬化ウレタン塗膜防水 通気緩衝工法		2018		25	10	2043	2028					25	10				
	外壁	—	○	ALC		2018		40	20	2058	2038					40	20				
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×					25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	電気室		2018		30	15	2048	2033						30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		防災電源	×						30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○	ディーゼル発電装置 (三相 150kVA)		2018		30	15	2048	2033						30	15			
	動力設備	—	×					15	8								15	8			
	非常用照明	—	○	LED		2018		25	5	2043	2023						25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5								25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15			
		冷暖房設備	×					20	15									20	15		
		冷凍機	×					20	15									20	15		
		冷温水発生機	×					30	18									30	18		
		冷却塔	×					20	8									20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12									30	12		
		空調ポンプ	×					20	10									20	10		
	空調タンク	×					30	10									30	10			
	換気設備	—	○	換気扇		2018		20	8	2038	2026						20	8			
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2018		30	—	2048	—						30	—		
		貯水槽	○		40m <sup>3</sup> 、32m <sup>3</sup>		2018		30	15	2048	2033						30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	○		520ℓ/min 30m×2.2kV×2		2018		20	7	2038	2025						20	7		
	浄化槽	×						※	8								※	8			
	給湯設備	—	×					15	8								15	8			
	衛生設備	—	×					40	—								40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—								40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
		その他消火設備	×						30	—								30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2018		10	—	2028	—								

施設コード	291	施設名称	農水産業振興戦略拠点施設(うるマルシエ)	建物の建築年度	2018(平成30)年	耐震基準	新耐震	所管課名	産業政策課
棟番号	37921 - 0	建物名	農水産業振興戦略拠点施設レストラン棟	大規模修繕年	—	築年数	2	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート		2018		※	20	※	2038					※	20		
	防水	屋上防水	○	超硬化ウレタン塗膜防水通気緩衝工法		2018		25	10	2043	2028					25	10		
	外壁	—	○	ALC		2018		40	20	2058	2038					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し															
	電灯設備	電球	○	LED															
		安定器	×						25	5							25	5	
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10	
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15	
	動力設備	非常用電源	×						30	15							30	15	
		—	—	○			2018		15	8	2033	2026					15	8	
	非常用照明	—	○	LED		2018		25	5	2043	2023					25	5		
	火災報知設備	—	○	(副)火報受信機P型35		2018		25	5	2043	2023					25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—		
	中央監視	—	○	(副)		2018		20	5	2038	2023					20	5		
	避雷設備	—	×					40	—							40	—		
	その他																		
	機械設備	空調設備	空調設備	○	個別分散方式		2018		20	15	2038	2033					20	15	
冷暖房設備			○	エアコン		2018		20	15	2038	2033					20	15		
冷凍機			○			2018		20	15	2038	2033					20	15		
冷温水発生機			×					30	18							30	18		
冷却塔			×					20	8							20	8		
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12		
空調ポンプ			×					20	10							20	10		
空調タンク		×					30	10							30	10			
換気設備		—	○	シロツコファン、換気扇		2018		20	8	2038	2026					20	8		
排煙設備		—	×					30	—							30	—		
給排水設備		配管(給水・排水)	○			2018		30	—	2048	—					30	—		
		貯水槽	×					30	15							30	15		
		排水槽	×					30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7		
浄化槽		×					※	8							※	8			
給湯設備		—	○			2018		15	8	2033	2026					15	8		
衛生設備		—	○			2018		40	—	2058	—					40	—		
消火設備		屋内消火栓設備	×					40	—							40	—		
		スプリンクラー	×					40	—							40	—		
		消火配管類	×					30	—							30	—		
	その他消火設備	×					30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	○		11人乗×45m/min	1	2018		30	5	2048	2023				30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	映像設備	ディスプレイ	○	55型液晶ディスプレイ	1	2018													
	"	モニター	○	移動式60型多機能液晶モニター	1	2018													
	"	プロジェクター	○	天吊式プロジェクター	1	2018													
	"	スクリーン	○	天動式150型スクリーン	1	2018													
		消火器	○	消火器		2018		10	—	2028	—								

施設コード	291	施設名称	農水産業振興戦略拠点施設(うるマルシェ)	建物の建築年度	2018(平成30)年	耐震基準	新耐震	所管課名	産業政策課
棟番号	37924 - 0	建物名	農水産業振興戦略拠点施設産直販売ブース	大規模修繕年	—	築年数	2	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート		2018		※	20	※	2038						※	20			
	防水	屋上防水	○	超速硬化ウレタン塗膜防水通気緩衝工法		2018		25	10	2043	2028						25	10			
	外壁	—	○	ACL		2018		40	20	2058	2038						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×					25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10								20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15								30	15		
		非常用電源	×						30	15								30	15		
	動力設備	—	×					15	8								15	8			
	非常用照明	—	○	LED		2018		25	5	2043	2023						25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5								25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	○	個別分散方式		2018		20	15	2038	2033						20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン		2018		20	15	2038	2033							20	15		
		冷凍機	×					20	15									20	15		
		冷温水発生機	×					30	18									30	18		
		冷却塔	×					20	8									20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12									30	12		
		空調ポンプ	×					20	10									20	10		
	空調タンク	×					30	10									30	10			
	換気設備	—	○	シロッコファン、換気扇		2018		20	8	2038	2026							20	8		
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2018		30	—	2048	—						30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	○				2018		20	7	2038	2025						20	7		
	浄化槽	×						※	8								※	8			
	給湯設備	—	○			2018		15	8	2033	2026						15	8			
	衛生設備	—	○			2018		40	—	2058	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○				2018		40	—	2058	—						40	—		
スプリンクラー		×						40	—								40	—			
消火配管類		×						30	—								30	—			
その他消火設備		×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2018		10	—	2028	—								

施設コード	291	施設名称	農水産業振興戦略拠点施設(うるマルシェ)	建物の建築年度	2018(平成30)年	耐震基準	新耐震	所管課名	産業政策課
棟番号	37930 - 0	建物名	農水産業振興戦略拠点施設直売所棟	大規模修繕年	—	築年数	2	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート		2018		※	20	※	2038					※	20			
	防水	屋上防水	○	高耐久超速硬化ウレタン塗膜防水通気緩衝工法		2018		25	10	2043	2028					25	10			
	外壁	—	○	ALC		2018		40	20	2058	2038					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	LED																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
	動力設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○			2018		15	8	2033	2026					15	8		
	非常用照明	—	○	LED		2018		25	5	2043	2023					25	5			
	火災報知設備	—	○	(正)火報受信機P型35		2018		25	5	2043	2023					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○	(正)		2018		20	5	2038	2023					20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	○	個別分散方式		2018		20	15	2038	2033					20	15		
冷暖房設備			○	エアコン		2018		20	15	2038	2033					20	15			
冷凍機			×					20	15							20	15			
冷温水発生機			×					30	18							30	18			
冷却塔			×					20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12			
空調ポンプ			×					20	10							20	10			
空調タンク		×					30	10							30	10				
換気設備		—	○	シロッコファン、換気扇		2018		20	8	2038	2026					20	8			
排煙設備		—	×					30	—						30	—				
給排水設備		配管(給水・排水)	○			2018		30	—	2048	—					30	—			
		貯水槽	×					30	15							30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
浄化槽		×					※	8							※	8				
給湯設備		—	○			2018		15	8	2033	2026					15	8			
衛生設備		—	○			2018		40	—	2058	—					40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	○			2018		40	—	2058	—					40	—			
		スプリンクラー	×					40	—							40	—			
		消火配管類	○			2018		30	—	2048	—					30	—			
	その他消火設備	×					30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×					30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2018		10	—	2028	—								

施設コード	152	施設名称	石川地域活性化センター舞天館	建物の建築年度	2004(平成16)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1331 -	建物名	石川地域活性化センター舞天館	大規模修繕年	-	築年数	16年	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ仕上		2004		※	20	※	2024					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水(XII)		2004		25	10	2029	2014					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打ち放し塗装仕上		2004		40	20	2044	2024					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				2004		25	5	2029	2009					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	電気室		2004		30	15	2034	2019					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
	動力設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○	動力盤		2004		15	8	2019	2012					15	8		
	非常用照明	—	○	通路誘導灯、非常灯		2004		25	5	2029	2009					25	5			
	火災報知設備	—	○	スポット型感知器2種、1種防水型	1	2019	受信機取替修繕		25	5	2044	2024					25	5		
	太陽光発電	—	○	10KW		2004			25	—	2029	—				25	—			
	中央監視	—	×						20	5						20	5			
	避雷設備	—	×				高さ20m超えの建物に必要		40	—						40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	パッケージ型空調和機	15	2018	多目的ホールのみ天吊タイプ	20	15	2038	2033					20	15			
		冷暖房設備	○	パッケージ型空調和機	3	2019	その他は天カセタイプ	20	15	2039	2034					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	○	換気扇、全熱交換器		2004		20	8	2024	2012					20	8			
	排煙設備	—	○	排煙窓	8	2020	部品取替、網戸取付	30	—	2050	—				30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2018	漏水による給水引込修繕	30	—	2048	—				30	—			
		貯水槽	○	FRPパネル製受水槽		2004	地下受水槽室	30	15	2034	2019					30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	○	小型給水ポンプユニット		2004		20	7	2024	2011					20	7			
	給湯設備	浄化槽	○	155人槽		2004		※	8	※	2012					※	8			
		—	—	○	ガス給湯器リンナイ		2004		15	8	2019	2012				15	8			
	衛生設備	—	—	○			2004	トイレ修繕予定(2020)	40	—	2044	—				40	—			
		消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—						40	—			
			スプリンクラー	×					40	—						40	—			
			消火配管類	×					30	—						30	—			
その他消火設備			×				2004		30	—					30	—				
昇降機その他	エレベーター	○	沖繩クマリフト	1	2004	部品取替修繕(2018)	30	5	2034	2009				30	5					
	小荷物用昇降機	×					30	5						30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	駐車場	消火器	○	消火器		2004		10	—	2014	—								
	雨水設備	擁壁	○	トンブロック擁壁	1	2019	基礎+トンブロック												
	玄関ポーチ	散水栓	○	雨水設備の使用停止	1	2018	漏水による止水修繕												
	内壁	床タイル	○	床タイルの割れ	1	2019	タイル解体しコンクリート仕上												
	〃	内壁	塗装仕上	○	ツヤ無し塗装の傷や汚れ	1	2019	半ツヤ塗装への修繕											
	〃	〃	ブライト	○	ブライト取付	7	2017												

施設コード	177	施設名称	商工業研修施設(石川商工会)	建物の建築年度	1980(昭和55)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1309 -	建物名	商工業研修施設(石川商工会)	大規模修繕年	-	築年数	40	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○	コンクリート金ゴテ押え		1980		※	20	※	2000						※	20		
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		1980		25	10	2005	1990						25	10		
	外壁	-	○	コンクリート補修塗装仕上		1980		40	20	2020	2000						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1980		25	5	2005	1985					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	○			1980		15	8	1995	1988					15	8		
	非常用照明	-	○			1980		25	5	2005	1985					25	5			
	火災報知設備	-	○			1980		25	5	2005	1985					25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					高さ20m超えの建物に必要	40	-						40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○			1980		20	15	2000	1995					20	15			
		冷暖房設備	○			1980		20	15	2000	1995					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	-	○			1980		20	8	2000	1988					20	8			
	排煙設備	-	×					30	-						30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1980		30	-	2010	-				30	-			
		貯水槽	○		ステンレス高架タンク		1980		30	15	2010	1995				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	○				1980		20	7	2000	1987				20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	-	○			1980		15	8	1995	1988					15	8			
	衛生設備	-	○			1980		40	-	2020	-					40	-			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-						40	-			
		スプリンクラー	×						40	-						40	-			
		消火配管類	×						30	-						30	-			
		その他消火設備	×						30	-						30	-			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		1980		10	-	1990	-								

施設コード	185	施設名称	石川荷捌施設・漁民研修施設	建物の建築年度	1995(平成7)年	耐震基準	新耐震	所管課名	農水産整備課
棟番号	265 - 0	建物名	石川荷捌施設・漁民研修施設	大規模修繕年	—	築年数	25	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度				
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え	—	1995	—	※	20	※	2015	—	—	—	—	—	※	20	—	—			
	防水	屋上防水	○	—	—	1995	—	25	10	2020	2005	—	—	—	—	—	25	10	—	—			
	外壁	—	○	コンクリート打放し	—	—	1995	—	40	20	2035	2015	—	—	—	—	—	40	20	—	—		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	不明	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
	電灯設備	電球	○	蛍光灯	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
		安定器	○	—	—	—	1995	—	25	5	2020	2000	—	—	—	—	—	25	5	—	—		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—	—	20	10	—	—	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—	
		防災電源	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
	自家発電設備	非常用電源	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
		動力設備	—	×	—	—	—	—	15	8	—	—	—	—	—	—	—	—	15	8	—	—	
	非常用照明	—	×	—	—	—	—	—	25	5	—	—	—	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	火災報知設備	—	×	—	—	—	—	—	25	5	—	—	—	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	太陽光発電	—	×	—	—	—	—	—	25	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25	—	—	—	
	中央監視	—	×	—	—	—	—	—	20	5	—	—	—	—	—	—	—	—	20	5	—	—	
	避雷設備	—	×	—	—	—	—	—	40	—	—	—	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
	その他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
機械設備	空調設備	空調設備	×	—	—	—	—	20	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷暖房設備	○	エアコン	2	1995	—	—	20	15	2015	2010	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷凍機	×	—	—	—	—	—	20	15	—	—	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷温水発生機	×	—	—	—	—	—	30	18	—	—	—	—	—	—	—	—	30	18	—	—	
		冷却塔	×	—	—	—	—	—	20	8	—	—	—	—	—	—	—	—	20	8	—	—	
		ボイラー(空調用)	○	—	—	1	1995	—	—	30	12	2025	2007	—	—	—	—	—	30	12	—	—	
		空調ポンプ	×	—	—	—	—	—	20	10	—	—	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—	
	空調タンク	×	—	—	—	—	—	30	10	—	—	—	—	—	—	—	—	30	10	—	—		
	換気設備	—	×	—	—	—	—	—	20	8	—	—	—	—	—	—	—	—	20	8	—	—	
	排煙設備	—	×	—	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
	給排水設備	配管(給水・排水)	×	—	—	1	1995	—	—	30	—	2025	—	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—
		貯水槽	×	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—
		排水槽	×	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—
		給排水ポンプ	○	—	不明	1	1995	—	—	20	7	2015	2002	—	—	—	—	—	—	20	7	—	—
	浄化槽	○	—	不明	1	1995	—	—	※	8	※	2003	—	—	—	—	—	—	※	8	—	—	
	給湯設備	—	×	—	—	—	—	—	15	8	—	—	—	—	—	—	—	—	15	8	—	—	
	衛生設備	—	○	—	—	—	—	—	40	—	40	—	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
	消火設備	屋内消火栓設備	×	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—
スプリンクラー		×	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
消火配管類		×	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
その他消火設備		×	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—	—	—	30	5	—	—	—	—	—	—	—	—	30	5	—	—	
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—	—	—	30	5	—	—	—	—	—	—	—	—	30	5	—	—	

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他	消火器	消火器	○	粉末消火設備	—	1995	—	10	—	2005	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター	建物の建築年度	1969(昭和44)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1314 -	建物名	IT事業支援センター(1号館)	大規模修繕年	2006(平成18)年	築年数	51	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2006		※	20	※	2026					※	20	※	20	
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		2006		25	10	2031	2016	ウレタン塗膜防水		2020		25	10	2045	2030	
	外壁	—	○			2006	緊急性の高いヒビや爆裂補修	40	20	2046	2026	ハツリー左官補修→ネット貼→塗装		2019		40	20	2059	2039	
電気設備	電灯設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト対応済み															
		電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2006		25	5	2031	2011									
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	別棟		2006		30	15	2036	2021									
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○	UPS設備		2006		20	10	2026	2016									
	自家発電設備	防災電源	○	別棟		2006		30	15	2036	2021									
		非常用電源	○	別棟		2006		30	15	2036	2021									
	動力設備	—	○			2006		15	8	2021	2014									
	非常用照明	—	○			2006		25	5	2031	2011									
	火災報知設備	—	○			2006	使用期限切れによる取替修繕	25	5	2031	2011	BV429211・BVK4010・BV429221	59	2019	パナソニック	25	5	2044	2024	
	太陽光発電	—	×					25	—											
	中央監視	—	○			2006		20	5	2026	2011									
	避雷設備	—	×				高さ20m超えの建物に必要	40	—											
	その他	電力メーター	○			2006	使用期限切れによる取替修繕				0	0	200V×8・100V×9	17	2020					
○										0	0									
機械設備	空調設備	空調設備	○			2006		20	15	2026	2021									
		冷暖房設備	○			2006		20	15	2026	2021									
		冷凍機	×					20	15											
		冷温水発生機	×					30	18											
		冷却塔	×					20	8											
		ボイラー(空調用)	×					30	12											
		空調ポンプ	×					20	10											
	空調タンク	×					30	10												
	換気設備	—	○	天井換気扇		2006		20	8	2026	2014									
	排煙設備	—	○	排煙窓		2006		30	—	2036	—									
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2006		30	—	2036	—									
		貯水槽	×					30	15											
		排水槽	×					30	15											
		給排水ポンプ	○			2006		20	7	2026	2013									
	浄化槽	×					※	8												
	給湯設備	—	○			2006		15	8	2021	2014									
	衛生設備	—	○			2006		40	—	2046	—									
	消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—											
スプリンクラー		×					40	—												
消火配管類		×					30	—												
その他消火設備		×					30	—												
昇降機その他	エレベーター	○		沖繩日立	1	2019		30	5	2049	2024									
	小荷物用昇降機	×					30	5												

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	ABC-6型		2006		10	—	2016	—								
		管理設備	○	入退室システム		2018	入退室管理システムサーバー更新												
		空調設備	○	ダイキンエアコン	1	2018	1号館2階南側サーバー室	20	15	2038	2033								
		"	○	" 4方向x3・1方向x1	4	2018	1号館2階南側業務室	20	15	2038	2033								
		"	○	ダイキンエアコン	1	2018	1号館1階サーバー室	20	15	2038	2033								
		換気設備	○	全熱交換器	2	2018	1号館2階												
		"	○	吸排気モーター・フィルター	1	2019	1号館2階												
		外壁	○	クラック		2019	緊急性の高い部分のみ修繕												
		空調設備	○	ダイキンエアコン	4	2019	1号館2階北東側業務室	20	15	2039	2034								
		自動ドア設備	○	自動ドアエンジン取替	2	2020	1号館1階東側エントランス風除室												
		天井	○	3階天井	2	2020	吸音板撤去後梁及び屋根スラブ補修												
		衛生設備	○	便座	6	2020	1号館3階業務室												
		非常用放送設備	○	防災機器	1	2018	1階3階男子x2・3階女子x4												
	電力貯蔵設備	○	UPS設備		2018	管理事務所													

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター		建物の建築年度	2007(平成19)年		耐震基準	新耐震		所管課名	商工労政課									
棟番号	1315 - 0	建物名	IT事業支援センター2号館		大規模修繕年	—		築年数	12		主体構造	鉄筋コンクリート									
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2007		※	20	※	2027					※	20				
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		2007		25	10	2032	2017						30	15			
	外壁	—	○			2007		40	20	2047	2027						40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○				2007		25	5	2032	2012						25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	別棟				30	15	30	15							30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○	UPS設備		2007		20	10	2027	2017							20	10		
	自家発電設備	防災電源	○	別棟					30	15	30	15							30	15	
		非常用電源	○	別棟					30	15	30	15							30	15	
	動力設備	—	○			2007		15	8	2022	2015							15	8		
	非常用照明	—	○			2007		25	5	2032	2012							25	5		
	火災報知設備	—	○	BV429211・BVK4010・BV429221	52	2019	パナソニック	25	5	2044	2024							25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—									25	—		
	中央監視	—	○			2007		20	5	2027	2012							20	5		
	避雷設備	—	×				高さ20m超えの建物に必要	40	—									40	—		
	その他	電力メーター	○	200V×17・100V×15	32	2020															
機械設備	空調設備	空調設備	○			2007		20	15	2027	2022							20	15		
		冷暖房設備	○			2007		20	15	2027	2022							20	15		
		冷凍機						20	15									20	15		
		冷水発生機						30	18									30	18		
		冷却塔						20	8									20	8		
		ボイラー(空調用)						30	12									30	12		
		空調ポンプ						20	10									20	10		
	空調タンク						30	10									30	10			
	換気設備	—	○			2018		20	8	2038	2026							20	8		
	排煙設備	—	○					30	—									30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2007		30	—	2037	—							30	—		
		貯水槽	○		高架タンク10m <sup>3</sup>	1	2007		30	15	2037	2022						30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	○			2007		20	7	2027	2014							20	7		
浄化槽	×						※	8									※	8			
給湯設備	—	○	電気給湯器25L(ES-25DW3BR)	3	2007		15	8	2022	2015							15	8			
衛生設備	—	○			2007		40	—	2047	—							40	—			
消火設備	屋内消火栓設備	○			2007		40	—	2047	—							40	—			
	スプリンクラー						40	—									40	—			
	消火配管類						30	—									30	—			
	その他消火設備	×					30	—									30	—			
昇降機その他	エレベーター	○		沖縄日立	1	2019	停電用バッテリー	30	5	2049	2024						30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
その他		消火器	○	ABC-6型・ABC-10型		2007		10	—	2017	—										
		空調設備	○	空調機	2	2017	2号館3階	20	15	2037	2032										
		換気設備	○	全熱交換器	2	2018	ダイキン全熱交換器部品交換	2号館2階													
		"	○	"	1	2019	"	2号館3階													
		空調設備	○	三菱ルームエアコン取付	1	2018	三菱ルームエアコン取付	2号館1階であえる内託児所	20	15	2038	2033									
		"	○	三菱天カセx9・ダブルフローx3	12	2019	三菱天カセx9・ダブルフローx3	1階 ACP-1系統	20	15	2039	2034									
		"	○	三菱天カセx4	4	2019	三菱天カセx4	2階 ACP-2-2系統	20	15	2039	2034									
		"	○	三菱天カセx4	4	2019	三菱天カセx4	2階 ACP-2-1系統	20	15	2039	2034									
		FMラジオ設備	○	FM送信機	2	2018	FMうるま及び東恩納送信所内														
		自動ドア設備	○	自動ドア	1	2019	自動ドアエンジン取替	2号館東側エントランス													
	空調設備	○	空調機		2018	三菱天吊PCZ-ERP224BK	2号館1階UPS室														
	電力貯蔵設備	○	直流電源装置		2018	UPS設備	UPS部品交換														

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター	建物の建築年度	1969年(昭和44年)	耐震基準	旧耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1316 - 0	建物名	IT事業支援センター(3号館)	大規模修繕年	2005年(2005)	築年数	51	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新周期
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2005		※	20	※	2025					※	20			
	防水	屋上防水	○	防水層保護被覆材		2005	シート防水施工不良のため	25	10	2030	2015	HPトップPA		2020			25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し左官下地塗装仕上		2005	ひび割れ修繕	40	20	2045	2025	緊急性の高い箇所修繕		2019			40	20		
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2005			25	5	2030	2010					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室		別棟													30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○	UPS設備		2005	日本電算設備	20	10	2025	2015	停電時に自家発電が起動するまでの商用電源		2020			20	10		
	自家発電設備	防災電源		別棟														30	15	
		非常用電源		別棟														30	15	
	動力設備	—	○			2005		15	8	2020	2013						15	8		
	非常用照明	—	○			2005		25	5	2030	2010						25	5		
	火災報知設備	—	○	差動式スポット型熱感知器	12	2019	使用期限切れによる取替修繕	25	5	2044	2024						25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—		
中央監視	—	○	1号館管理事務所にて		2005		20	5	2025	2010						20	5			
避雷設備	—	×						40	—							40	—			
その他	電力計	○	期限切 200Vx12・100Vx3 取替修繕	15	2020															
機械設備	空調設備	空調設備	○			2005		20	15	2025	2020						20	15		
		冷暖房設備	○			2005		20	15	2025	2020						20	15		
		冷凍機	×					20	15								20	15		
		冷温水発生機	×					30	18								30	18		
		冷却塔	×					20	8								20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12		
		空調ポンプ	×					20	10								20	10		
	空調タンク	×						30	10							30	10			
	換気設備	—	○	全熱交換器・換気扇・シロココファン	17	2005		20	8	2025	2013						20	8		
	排煙設備	—	○	排煙窓		2005		30	—	2035	—						30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2005		30	—	2035	—					30	—		
		貯水槽	×					30	15								30	15		
		排水槽	×					30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7								20	7		
		浄化槽	×					※	8								※	8		
	給湯設備	—	○	電気給湯器	1	2005		15	8	2020	2013						15	8		
	衛生設備	—	○			2005		40	—	2045	—						40	—		
消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—								40	—			
	スプリンクラー	×					40	—								40	—			
	消火配管類	×					30	—								30	—			
	その他消火設備	×					30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×					30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	ABC-6号		2005		10	—	2015	—								
		空調設備	○	パナソニック(PA-P80K6HN)	1	2018	3号館サーバー室	20	15	2038	2033								
		〃	○	ダイキン(FXYP80D)	4	2019	3号館業務室(AC-1)南側系統	20	15	2039	2034								
		〃	○	ダイキンエアコン	7	2020	3号館共用部分(AC-2)	20	15	2040	2035								
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○	UPS設備		2018	UPSバッテリー交換												

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター	建物の建築年度	1992(平成4)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1317 - 0	建物名	IT事業支援センター(4号館)	大規模修繕年	2006(平成18)年	築年数	28	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		1992		※	20	※	2012					※	20			
	防水	屋上防水	○	シート防水		1992	施工不良のため修繕予定	25	10	2017	2002					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート補修塗装仕上		1992		40	20	2032	2012					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2006			25	5	2031	2011					25	5		
	受変電設備	キューピクル/電気室		別棟					30	15							30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○	UPS設備		2006	日本電算設備	20	10	2026	2016	停電時に自家発電が起動するまでの商用電源	15	2020	日本電算設備	20	10	2040	2030	
	自家発電設備	防災電源		別棟					30	15							30	15		
		非常用電源		別棟					30	15							30	15		
	動力設備	—	○			2006		15	8	2021	2014					15	8			
	非常用照明	—	○			2006		25	5	2031	2011					25	5			
	火災報知設備	—	○	2種差動式スポット型感知器	11	2019	使用期限切れによる取替修繕	25	5	2044	2024					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○	1号館管理事務所にて監視		2006		20	5	2026	2011					20	5			
	避雷設備	—	×					高さ20m超えの建物に必要	40	—						40	—			
	その他	電力メーター	○	100Vx3・200Vx11	14	2020														
機械設備	空調設備	空調設備	○			2006			20	15	2026	2021					20	15		
		冷暖房設備	○			2006			20	15	2026	2021					20	15		
		冷凍機	×						20	15							20	15		
		冷温水発生機	×						30	18							30	18		
		冷却塔	×						20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12		
		空調ポンプ	×						20	10							20	10		
	空調タンク	×						30	10							30	10			
	換気設備	—	○	給気排気ともに6000CMHx100Pa					20	8	20	8					20	8		
	排煙設備	—	○						30	—	30	—					30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○						30	—	30	—					30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽	×						※	8							※	8			
	給湯設備	—	○	20L(200V・2.0KW)				15	8	15	8					15	8			
	衛生設備	—	○					40	—	40	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	×						30	—							30	—		
		その他消火設備	×						30	—							30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器				10	—	10	—								
		電力貯蔵設備	○	UPS設備		2018	UPSバッテリー交換												
		空調設備	○	パナソニック(CS-B281CC2/S)	1	2018	4号館サーバー室	20	15	2038	2033								
		"	"	パナソニック(CU-P112UL4)	4	2019	4号館(AC-3)	20	15	2039	2034	2方向カセットx3台・4方向x1台							
		"	"	ダイキン(FXYFP90D)	4	2019	4号館業務室(AC-1)西側系統	20	15	2039	2034								
		空調設備	○	ダイキン(RXTP224DA+FXYFP71MK)	3	2020	4号館共用部分(AC-2)	20	15	2040	2035								
		衛生設備	○	便座															
			○	TCF4723R	1	2020	多目的トイレ												
			○	TCF4724R	2	2020	多目的トイレ												

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター	建物の建築年度	2007(平成19)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1318 - 0	建物名	IT事業支援センター(5号館)	大規模修繕年	—	築年数	13	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2007		※	20	※	2027					※	20			
	防水	屋上防水	○	塗膜防水(X-2)		2007		25	10	2032	2017					25	10			
	外壁	—	○	防水型複層塗材		2007		40	20	2047	2027					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2007			25	5	2032	2012					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室		別棟					30	15							30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	UPS設備					20	10							20	10		
		防災電源		別棟					30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源		別棟					30	15							30	15		
		動力設備	—	○			2007		15	8	2022	2015					15	8		
	非常用照明	—	○			2007		25	5	2032	2012					25	5			
	火災報知設備	—	○	2種差動式スポット型感知器	11	2019	使用期限切れによる取替修繕	25	5	2044	2024					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○	1号館管理事務所にて監視		2007		20	5	2027	2012					20	5			
	避雷設備	—	×				高さ20m超えの建物に必要	40	—							40	—			
	その他	電力メーター	○		200Vx2(1F・2F)	2	2020	使用期限切れによる取替修繕												
		空調設備	○		1階パッケージエアコン	13	2007		20	15	2027	2022					20	15		
空調設備	冷暖房設備	○		天カセエアコン		2019	2階保育所改築時に保育所が更新	20	15	2039	2034					20	15			
	冷凍機	×						20	15							20	15			
	冷温水発生機	×						30	18							30	18			
	冷却塔	×						20	8							20	8			
	ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12			
	空調ポンプ	×						20	10							20	10			
	空調タンク	×						30	10							30	10			
	換気設備	—	○	天井埋込・有圧換気扇・シロッコ	14	2007		20	8	2027	2015					20	8			
	排煙設備	—	○	排煙窓		2007		30	—	2037	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2007		30	—	2037	—					30	—		
貯水槽		○		高架タンクSUS:10t	1	2007		30	15	2037	2022					30	15			
排水槽		×						30	15							30	15			
給排水ポンプ		×						20	7							20	7			
給湯設備	浄化槽	×						※	8							※	8			
	—	○		屋外壁掛型 16号		2007		15	8	2022	2015					15	8			
衛生設備	—	○			2007		40	—	2047	—					40	—				
消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—			
	スプリンクラー	×						40	—							40	—			
	消火配管類	×						30	—							30	—			
	その他消火設備	×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	○		5号館は2号機(沖繩日立)		2007	消耗部品耐用年数超過により	30	5	2037	2012					30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	自動ドア	部品交換	○	真和電工	1	2019	保育園入口側												
	自動ドア	部品交換	○	日本自動ドア	2	2020	管理事務所側・厨房側												
		消火器	○	ABC-6型・10型		2007		10	—	2017	—								

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター	建物の建築年度	1992(平成4)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1319 - 0	建物名	IT事業支援センター(体育館)	大規模修繕年	—	築年数	28	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	ガルバリウム鋼板・コンクリート金ゴテ押え		1992		※	20	※	2012						※	20			
	防水	屋上防水	○	シート防水		1992	現在、剥れている状態	25	10	2017	2002						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート補修塗装仕上		1992		40	20	2032	2012						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○			1992		25	5	2017	1997						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室		別棟				30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		防災電源			別棟				30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源			別棟				30	15								30	15		
		非常用電源			別棟				30	15								30	15		
	動力設備	—	○			1992		15	8	2007	2000						15	8			
	非常用照明	—	○			1992		25	5	2017	1997						25	5			
	火災報知設備	—	○	2種差動式スポット型感知器	8	2019	使用期限切れによる取替修繕	25	5	2044	2024						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	○	1号館管理事務所にて		1992		20	5	2012	1997						20	5			
	避雷設備	—	×					高さ20m超えの建物に必要	40	—							40	—			
その他																					
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15			
		冷暖房設備	×					20	15								20	15			
		冷凍機	×					20	15								20	15			
		冷温水発生機	×					30	18								30	18			
		冷却塔	×					20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12			
		空調ポンプ	×					20	10								20	10			
	空調タンク	×					30	10								30	10				
	換気設備	—	○			1992		20	8	2012	2000						20	8			
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1992		30	—	2022	—						30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
		浄化槽	×						※	8								※	8		
	給湯設備	—	×					15	8								15	8			
	衛生設備	—	○			1992		40	—	2032	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—								40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
その他消火設備		×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		1992		10	—	2002	—								

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター	建物の建築年度	2005(平成17)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1321 - 0	建物名	IT事業支援センター(守衛室)	大規模修繕年	—	築年数	15	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度			
建築	屋根	—	○	コンクリート木コテ下地かさね瓦葺き		2005		※	20	※	2025						※	20				
	防水	屋上防水	○	防水型合成樹脂エマルジョン塗料		2005		25	10	2030	2015						25	10				
	外壁	—	○	コンクリート打放し防水型複層塗材		2005		40	20	2045	2025						40	20				
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																		
		安定器	○				2005		25	5	2030	2010						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15				
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10			
		防災電源	×						30	15								30	15			
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15			
		—	—	×					15	8								15	8			
	動力設備	—	×					15	8									15	8			
	非常用照明	—	○	電池内蔵型		2005		25	5	2030	2010							25	5			
	火災報知設備	—	○	自動火災報知設備		2005		25	5	2030	2010							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—									25	—			
	中央監視	—	×					20	5									20	5			
	避雷設備	—	×		高さ20m超えの建物に必要			40	—									40	—			
	その他																					
機械設備	空調設備	空調設備	○	壁掛型ルームエアコン	1	2005		20	15	2025	2020						20	15				
		冷暖房設備	○	冷房2.2kw・暖房2.5kw		2005		20	15	2025	2020							20	15			
		冷凍機	×					20	15									20	15			
		冷温水発生機	×					30	18									30	18			
		冷却塔	×					20	8									20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12									30	12			
		空調ポンプ	×					20	10									20	10			
	空調タンク	×					30	10									30	10				
	換気設備	—	○	天井換気扇100φ75m <sup>2</sup> /hx50Pa		2005		20	8	2025	2013							20	8			
	排煙設備	—	×					30	—									30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2005		30	—	2035	—						30	—			
		貯水槽	×						30	15								30	15			
		排水槽	×						30	15								30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7			
		浄化槽	×						※	8								※	8			
	給湯設備	—	×					15	8									15	8			
	衛生設備	—	○			2005		40	—	2045	—							40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—									40	—		
		スプリンクラー	×						40	—									40	—		
		消火配管類	×						30	—									30	—		
		その他消火設備	×						30	—									30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5									30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5									30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他		消火器	○	消火器ABC-6型		2005		10	—	2015	—									

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター	建物の建築年度	1969(昭和44)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1322 - 0	建物名	IT事業支援センター(受変電室)	大規模修繕年	2005(平成17)年	築年数	51	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2005		※	20	※	2025						※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		2005		25	10	2030	2015						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート補修塗装仕上		2005	現在ひび割れ多数	40	20	2045	2025						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○			2005		25	5	2030	2010						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○			2005		30	15	2035	2020						30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		自家発電設備	防災電源	○			2005		30	15	2035	2020						30	15		
			非常用電源	○			2005		30	15	2035	2020						30	15		
		動力設備	—	○			2005		15	8	2020	2013						15	8		
	非常用照明	—	○			2005		25	5	2030	2010						25	5			
	火災報知設備	—	○			2005		25	5	2030	2010						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	○			2005		20	5	2025	2010						20	5			
	避雷設備	—	×				高さ20m超えの建物に必要	40	—								40	—			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
冷暖房設備			×					20	15								20	15			
冷凍機			×					20	15								20	15			
冷温水発生機			×					30	18								30	18			
冷却塔			×					20	8								20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12								30	12			
空調ポンプ			×					20	10								20	10			
空調タンク		×					30	10								30	10				
換気設備		—	○	給気排気共に200V:6000CMHx100Pa		2005		20	8	2025	2013						20	8			
排煙設備		—	×					30	—								30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	×						30	—								30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
		浄化槽	×						※	8								※	8		
給湯設備		—	×					15	8								15	8			
衛生設備		—	×					40	—								40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—								40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
	その他消火設備	×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器ABC-10号x2箇所		2005		10	—	2015	—								

施設コード	190	施設名称	IT事業支援センター	建物の建築年度	2005(平成17)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1323 - 0	建物名	IT事業支援センター(発電機室)	大規模修繕年	—	築年数	15	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2005		※	20	※	2025						※	20		
	防水	屋上防水	○	塗膜防水(X-2)		2005		25	10	2030	2015						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し防水型複層塗材		2005		40	20	2045	2025						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				2005		25	5	2030	2010					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○				2005		20	10	2025	2015					20	10		
		防災電源	○				2005		30	15	2035	2020					30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○				2005		30	15	2035	2020					30	15		
		—	—	○			2005		15	8	2020	2013					15	8		
	動力設備	—	○			2005		25	5	2030	2010					25	5			
	非常用照明	—	○			2005		25	5	2030	2010					25	5			
	火災報知設備	—	○			2005		25	5	2030	2010					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○			2005		20	5	2025	2010					20	5			
	避雷設備	—	×		高さ20m超えの建物に必要			40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○			2005		20	8	2025	2013					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	—							30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽	×						※	8							※	8			
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	×					40	—							40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
スプリンクラー		×						40	—							40	—			
消火配管類		×						30	—							30	—			
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	冷却設備	冷却装置	○	冷却水ポンプ・冷却水ホース		2019													
		消火器	○	消火器		2005		10	—	2015	—								

施設コード	20	施設名称	あやし館	建物の建築年度	2002(平成14)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1283 - 0	建物名	あやし館	大規模修繕年	—	築年数	18	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2002		※	20	※	2022					※	20			
	防水	屋上防水	○	無機質弾性断熱防水剤		2002		25	10	2027	2012					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート補修水性フッ素樹脂		2002		40	20	2042	2022					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○				※一部LED化 詳細は下方欄(その他)参照													
		安定器	○			2002		25	5	2027	2007					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	屋上		2002		30	15	2032	2017					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	○			2002		15	8	2017	2010					15	8			
	非常用照明	—	○			2002		25	5	2027	2007					25	5			
	火災報知設備	—	○			2002		25	5	2027	2007					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	○			2	2002	高さ20m超えの建物に必要	40	—	2042	—				40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	マルチエアコン・氷蓄熱空調機		2002		20	15	2022	2017					20	15			
		冷暖房設備	○	マルチエアコン・氷蓄熱空調機		2002		20	15	2022	2017					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	○	パイプファン・シロッコファン・有圧換気扇		2002		20	8	2022	2010					20	8			
	排煙設備	—	○	排煙窓		2002		30	—	2032	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2002		30	—	2032	—				30	—			
		貯水槽	○	FRPパネル製高架タンク21.6m <sup>3</sup>		2002		30	15	2032	2017					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	○	縦型カスケード給水ポンプ		2002		20	7	2022	2009					20	7			
	浄化槽	○	283人槽		2002		※	8	※	2010					※	8				
	給湯設備	—	○	ガス給湯器		2002		15	8	2017	2010					15	8			
	衛生設備	—	○			2002		40	—	2042	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
消火配管類		×						30	—						30	—				
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	○	日立エレベーター		2002			30	5	2032	2007					30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

施設コード	20	施設名称	あやはし館	建物の建築年度	2002(平成14)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1283 - 0	建物名	あやはし館	大規模修繕年	—	築年数	18	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
その他		消火器	○	消火器				10	—	10	—										
	給排水設備	浄化槽	○	汚水ポンプ(川本 WU03-406-0.25T 200V)	1	2016															
	昇降機その他	エレベーター	○	ドア開閉装置用駆動ベルト	1	2016															
	"	"	○	ドア開閉装置用連結ベルト	1	2016															
	"	"	○	各階乗場表示基盤	2	2016															
	空調設備	冷暖房設備	○	制御基板	1	2016	室内機														
	"	"	○	電源基盤	1	2016	室外機														
	火災報知設備	—	○	差動式スポット型熱感知器2種	1	2016	天ぶら屋作業場														
	"	"	○	受信機バッテリー	1	2016	1階 事務所														
	非常用照明	—	○	誘導灯バッテリー(FK725)	1	2016	レストラン風除室前														
	電灯設備	電球	○	ダウンライト(150φNNN71503、 NNU140165LE9)	11	2016	1階男子トイレ、女子トイレ、廊下、 障がい者トイレ														
	その他(電気)	電力量計	○	誘導型電力計 (M2LHM1P3W100V5A、 M2LHM1P3W100V250/5A、 M2LM1P3W100V120A、 M2LM1P3W100V30A、 M2LHM3P3W200V250/5A、 M2LM3P3W200V120A)	16	2016	1階特産品販売所、全体共同、1階 産業開発研究室、1階電灯主幹、1 階厨房・食品庫、1階鮮魚販売所、 2階電灯主幹、2階L2-1、2階L2- 2、屋上空調基盤1階特産品販売 所、屋上空調基盤1階レストラン、 屋上空調基盤1階事務室、屋上空 調基盤2階交流会議室・事務室・ロ ビー・展示室、屋上空調基盤1階産 業開発研究室)														
	給排水設備	量水器	○	量水器(40A、32A、25A、20A)	5	2017	子メーター														
	"	配管(給水・排水)	○	HIVP φ30	4m	2017															
	電灯設備	電球	○	LEDランプ(LDTS-H200N-V-E39)、 電源ユニット(LEK-720016A31)	4	2017	外灯														
	その他(電気)	遮断器	○	漏電ブレーカー 20A 30mA	4	2017	外灯														
	"	電力量計	○	電子式電力量計(A7EA-R 200V 60A、A5EA-R 100V 30A)	3	2017															
	空調設備	冷暖房設備	○	三菱エアコン 天カセ(1方向)×1 天カセ(4方向)×1	2	2018	1階事務室・休憩室	20	15	2038	2033										
	その他(電気)	遮断器	○	サーキットブレーカー(MCCB)×3、漏 電ブレーカー(ELB)×1	4	2018	1階電気室MCCB×2、屋上キュー ビクル内MCCB×1、1階外計器盤 キャビネット内ELB×1														
	空調設備	冷暖房設備	○	三菱エアコン 天カセ(4方向)×2	2	2018	1階食堂	20	15	2038	2033										
	給排水設備	グリストラップ	○	720×520×520	1	2018	1階天ぶら屋横														
	給排水設備	浄化槽	○	ばっ気送風機モーター200V2.2KW4P、 調整送風機モーター200V1.5KW4P、汚 水ポンプ200V0.25KW、放流ポンプ 200V0.25KW	4	2018															
	衛生設備	—	○	便器	1	2018	男子トイレ和式→洋式へ変更														
	電灯設備	電球	○	パナソニックLED(電球×213、ソケット ×34)	247	2019	あやはし館1階(非LED化部分全て)														
	火災報知設備	—	○	光電式スポット型感知器2種×1、差動 式スポット型感知器×1、差動式スポ ット型感知器(防水型)×1	3	2020	天ぶら屋、1階トイレ廊下、厨房外 機械室	25	5	2045	2025										
	"	"	○	信号装置バッテリー(FK811)	1	2020	1階事務室														
非常用照明	—	○	誘導灯C級×2、誘導灯B級BH形 ×1	3	2020	C級は1階食堂、B級は1階食堂・レ ストラン入口上部															
その他(消防設備)	危害防止装置	○	危害防止装置バッテリーDC24V0.6Ah	1	2020	2階防火シャッター天井裏															

施設コード	39	施設名称	東照間商業等施設	建物の建築年度	2004(平成16)年	耐震基準	新耐震	所管課名	商工労政課
棟番号	1310 - 0	建物名	東照間商業等施設	大規模修繕年	—	築年数	16	主体構造	鉄骨造り

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2004		※	20	※	2024					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水(X1)へ	1	2019		25	10	2044	2029					25	10			
	外壁	—	○	厚60アスロツク防水型塗装仕上		2004		40	20	2044	2024					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト対応済み																
電気設備	電灯設備	電球	○				※一部外灯LED化し 詳細については下方欄(その他)に記載													
		安定器	○			2004		25	5	2029	2009					25	5			
	受変電設備	キューピクル/電気室	○	2階北西側		2004		30	15	2034	2019					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	○			2004		15	8	2019	2012					15	8		
	非常用照明	—	○			2004		25	5	2029	2009					25	5			
	火災報知設備	—	○	差動式x55・定温式x3・光電式x5		2004		25	5	2029	2009					25	5			
	太陽光発電	—	○	30KW		2004		25	—	2029	—					25	—			
	中央監視	—	×						20	5						20	5			
	避雷設備	—	×					高さ20m超えの建物に必要	40	—						40	—			
その他	電力メーター	○	200Vx2100Vx1		2020		倉庫(1)分割貸出しのため増設			0	0									
機械設備	空調設備	空調設備	○	マルチ・厨房用空調機・ルームエアコン		2004		20	15	2024	2019					20	15			
		冷暖房設備	○			2004		20	15	2024	2019					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	換気扇・シロツコファン・有圧換気扇		2004		20	8	2024	2012					20	8			
	排煙設備	—	○	排煙窓		2004		30	—	2034	—	ワイヤー、ダンパー、オペレーター取替	2020			30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2004		30	—	2034	—					30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	○		105人槽		2004		※	8	※	2012					※	8			
	給湯設備	—	○	ガス給湯器		2019		15	8	2034	2027					15	8			
	衛生設備	—	○			2004		40	—	2044	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	×						30	—							30	—		
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	○	日本オーチス	1	2004			30	5	2034	2009					30	5			
	小荷物昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	消火器	○		ABC-6型x17・--50型x3		2017	使用期限切れによる取替修繕	10	—	2027	—								
	自動火災報知設備	差動式感知器	○	差動式スポット型感知器	1	2017		25	5	2042	2022								
	昇降設備	エレベーター	○	装置、部品取替	1	2019													
	”	”	○	差動式スポット型感知器(防水型)	1	2019													
	デッキプレート継目	防水材	○	コーキング材打替及び防水塗装修繕	1	2019													
	屋外灯設備	屋外灯	○	ホールライト(岩崎)・防犯灯(パナソニック)	3	2020													
	自動火災報知設備	差動式感知器	○	差動式スポット型感知器(防水型)	2	2020		25	5	2045	2025								
	空調設備	空調機	○		5	2019		20	15	2039	2034								
	空調設備	空調機	○		20	2020		20	15	2040	2035								
	分電盤	分電盤	○	電子電力量計	3	2020													

(5) 学校教育系施設：その他教育施設

施設コード	138	施設名称	学校給食センター第一調理場	建物の建築年度	2004(平成16)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校給食センター											
棟番号	3406 - 0	建物名	学校給食センター第一調理場	大規模修繕年	—	築年数	16	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		2004		※	20	※	2024					※	20			
	防水	屋上防水	○	厚)1, 5mmkウレタン系塗膜防水		2004		25	10	2029	2014					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し吹付タイル		2004		40	20	2044	2024					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				2004		25	5	2029	2009					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	キュービクル	1	2004		30	15	2034	2019					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
		非常用電源	×					30	15							30	15			
	動力設備	—	○	動力分電盤	2	2004		15	8	2019	2012					15	8			
	非常用照明	—	○	ミニハロゲン球(蓄電池内蔵型)		2004		25	5	2029	2009					25	5			
	火災報知設備	—	○	火災受信機P型1級受信機(蓄積式)	1	2004		25	5	2029	2009					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○	警報盤	1	2004	ボイラー、プレハブ冷蔵・冷凍庫	20	5	2024	2009	液面指示計	1	2004		20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
冷暖房設備			○	エアコン	8	2004		20	15	2024	2019					20	15			
冷凍機			×					20	15							20	15			
冷温水発生機			×					30	18							30	18			
冷却塔			×					20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			○	炉筒煙管式ボイラー	1	2004		30	12	2034	2016					30	12			
空調ポンプ			×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10						30	10				
換気設備		—	○			2004		20	8	2024	2012					20	8			
排煙設備		—	○			2004		30	—	2034	—				30	—				
給排水設備		配管(給水・排水)	○				2004		30	—	2034	—				30	—			
		貯水槽	○	受水槽	1	2004		30	15	2034	2019	高架タンク	1	2004		30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	○	PW-1 定圧給水ポンプ	2	2018		20	7	2038	2025					20	7			
		浄化槽	×					※	8						※	8				
給湯設備		—	○	第一種圧力容器(貯湯槽)	1	2004		15	8	2019	2012					15	8			
衛生設備		—	○			2004		40	—	2044	—				40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	×					40	—						40	—				
		スプリンクラー	×					40	—						40	—				
		消火配管類	×					30	—						30	—				
	その他消火設備	×					30	—						30	—					
昇降機その他	エレベーター	×					30	5						30	5					
	小荷物用昇降機	○	ダムウエター:MH-100積載100kg	1	2004		30	5	2034	2009				30	5					

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	140	施設名称	学校給食センター第二調理場	建物の建築年度	1984(昭和59)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校給食センター
棟番号	3411 - 0	建物名	第2給食センター	大規模修繕年	—	築年数	36	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		1984		※	20	※	2004						※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン系塗膜防水塗装		2018	一部修繕	25	10	2043	2028						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1984			40	20	2024	2004						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○				1984		25	5	2009	1989						25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	キュービクル		1984		30	15	2014	1999						30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		防災電源	×						30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15		
		動力設備	—	○	動力制御盤	4	1984		15	8	1999	1992	電気制御盤	1	1984			15	8	1999	1992
	非常用照明	—	×					25	5									25	5		
	火災報知設備	—	○	火災受信機	1	1984			25	5	2009	1989						25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—								25	—		
	中央監視	—	○	警報盤	1	1984			20	5	2004	1989	冷凍庫管理盤	1	1984			20	5	2004	1989
	避雷設備	—	×						40	—								40	—		
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	3	2012		20	15	2032	2027						20	15			
		冷凍機	×					20	15								20	15			
		冷温水発生機	×					30	18								30	18			
		冷却塔	×					20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	○	炉筒煙管ボイラー	1	1984		30	12	2014	1996						30	12			
		空調ポンプ	×					20	10								20	10			
	空調タンク	×					30	10								30	10				
	換気設備	—	×					20	8								20	8			
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1984		30	—	2014	—					30	—			
		貯水槽	○	受水槽	1	1984		30	15	2014	1999	高架水槽	1	1984			30	15	2014	1999	
		排水槽	×					30	15								30	15			
		給排水ポンプ	○	揚水ポンプGEH-80A656-2H3.7	2	2019		20	7	2039	2026						20	7			
	浄化槽	×						※	8							※	8				
	給湯設備	—	○	貯湯槽	1	1984		15	8	1999	1992						15	8			
	衛生設備	—	○					40	—	2024	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—			
		スプリンクラー	×						40	—							40	—			
消火配管類		×						30	—							30	—				
その他消火設備		×						30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	186	施設名称	石川学校給食センター	建物の建築年度	1982(昭和57)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校給食センター
棟番号	3419 - 0	建物名	石川学校給食共同調理場	大規模修繕年	—	築年数	38	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
																				更新	修繕
建築	屋根	—	○	コンクリート直押し		1982		※	20	※	2002						※	20			
	防水	屋上防水	○	防水シートウレタン塗装		2011		25	10	2036	2021						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1982		40	20	2022	2002						40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
		電球	○	蛍光灯																	
	電灯設備	安定器	○				1982		25	5	2007	1987						25	5		
		受変電設備	キュービクル/電気室	○	キュービクル	1	1982		30	15	2012	1997						30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15								30	15		
	動力設備	非常用電源	×						30	15								30	15		
		—	—	○	動力分電盤	4	1982		15	8	1997	1990						15	8		
	非常用照明	—	×					25	5									25	5		
	火災報知設備	—	○	火災受信機P型1級 (BVJ10110HK)	1	2017			25	5	2042	2022						25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—								25	—		
	中央監視	—	×						20	5								20	5		
	避雷設備	—	×						40	—								40	—		
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	○		1	1982	使用不能 (修繕予定なし)	20	15	2002	1997						20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	3	2018		20	15	2038	2033						20	15			
		冷凍機	×					20	15								20	15			
		冷温水発生機	×					30	18								30	18			
		冷却塔	×					20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	○	貫流蒸気ボイラー	1	2000	本体入替	30	12	2030	2012						30	12			
		空調ポンプ	×					20	10								20	10			
	空調タンク	×						30	10							30	10				
	換気設備	—	○	大型換気扇RF30-HC	4	2016		20	8	2036	2024	大型換気扇 RF-24HC	4	2016	本体入替	20	8	2036	2024		
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1982		30	—	2012	—						30	—		
		貯水槽	○	高架水槽	1	1982			30	15	2012	1997						30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
	浄化槽	×						※	8								※	8			
	給湯設備	—	○	第一種圧力容器(貯湯槽)	1	2017	一部修繕	15	8	2032	2025						15	8			
	衛生設備	—	○					40	—	2022	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—								40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
その他消火設備		×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	78	施設名称	勝連学校給食センター	建物の建築年度	1998(平成10)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校給食センター
棟番号	3423 - 0	建物名	勝連学校給食センター	大規模修繕年	—	築年数	22	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え重ね瓦敷き		1998		※	20	※	2018					※	20	※	20	
	防水	屋上防水	○			1998		25	10	2023	2008					25	10	25	10	
	外壁	—	○	コンクリート打放し目地仕上		2018	一部修繕	40	20	2058	2038					40	20	40	20	
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し			アスベスト無し													
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			1998		25	5	2023	2003					25	5	25	5	
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	キュービクル	1	1998		30	15	2028	2013					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	○	動力制御盤	2	1998		15	8	2013	2006	電機分電盤	1	1998		15	8	2013	2006
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○	火災受信機P型1級 (BVJ10110HK)		2017		25	5	2042	2022					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
冷暖房設備			○	エアコン	3	2015		20	15	2035	2030					20	15			
冷凍機			×					20	15							20	15			
冷温水発生機			×					30	18							30	18			
冷却塔			×					20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			○	貫流蒸気ボイラー	1	2011	本体入替	30	12	2041	2023					30	12			
空調ポンプ			×					20	10							20	10			
空調タンク		×					30	10							30	10				
換気設備		—	○			1998		20	8	2018	2006					20	8			
排煙設備		—	×					30	—							30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○				1998		30	—	2028	—				30	—			
		貯水槽	○	貯水槽			1998		30	15	2028	2013				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
浄化槽		×						※	8						※	8				
給湯設備		—	○	貯湯槽	1	1998		15	8	2013	2006					15	8			
衛生設備		—	○			1998		40	—	2038	—				40	—				
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
	その他消火設備	○				1998		30	—	2028	—				30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	○	ダムウエター:MH-500積載500kg	1	1998		30	5	2028	2003					30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	87	施設名称	津堅学校調理場	建物の建築年度	2008(平成20)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校給食センター
棟番号	3428 - 0	建物名	津堅小中学校単独調理場	大規模修繕年	—	築年数	12	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		2008		※	20	※	2028						※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		2008		25	10	2033	2018						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し防水型複層弾塗材E		2008		40	20	2048	2028						40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
		電球	○	蛍光灯																	
	電灯設備	安定器	○				2008		25	5	2033	2013						25	5		
		受変電設備	キューピクル/電気室	○	キューピクル	1	2008	学校併用	30	15	2038	2023						30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15								30	15		
	動力設備	非常用電源	×						30	15								30	15		
		動力設備	—	○	動力制御盤	1	2008		15	8	2023	2016	電力分電盤	1	2008			15	8	2023	2016
	非常用照明	—	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	—	○	火災受信機		2008	学校併用	25	5	2033	2013						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	○	警報盤		2008			20	5	2028	2013						20	5		
	避雷設備	—	×						40	—								40	—		
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	○	天井換気扇 低騒音型	6	2008		20	15	2028	2023	有厚換気扇 低騒音型	2	2008			20	15	2028	2023	
		冷暖房設備	○	エアコン	2	2008		20	15	2028	2023	エアコン	2	2018	調理室2台入替		20	15	2038	2033	
		冷凍機	×					20	15								20	15			
		冷温水発生機	×					30	18								30	18			
		冷却塔	×					20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12			
		空調ポンプ	×					20	10								20	10			
	空調タンク	×					30	10								30	10				
	換気設備	—	×					20	8								20	8			
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2008		30	—	2038	—						30	—		
		貯水槽	○		高架タンク		2008	学校併用	30	15	2038	2023						30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	○		加圧ポンプ		2008	ステンレス製自動給水	20	7	2028	2015	即出湯ポンプユニット	1	2008	給湯用密閉式膨張タンク(12L)		20	7	2028	2015
	浄化槽	×						※	8								※	8			
	給湯設備	—	○	ガス湯沸かし器	2	2008		15	8	2023	2016						15	8			
	衛生設備	—	○			2008		40	—	2048	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—								40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
その他消火設備		×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

(6) 子育て支援施設：幼保・こども園

施設コード	118	施設名称	安慶名保育所	建物の建築年度	1999(平成11)年	耐震基準	新耐震	所管課名	保育幼稚園課											
棟番号	145 - 0	建物名	安慶名保育所	大規模修繕年	—	築年数	21	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1999		※	20	※	2019					※	20			
	防水	屋上防水						25	10							25	10			
	外壁	—	○			1999		40	20	2039	2019					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	○				1999		25	5	2024	2004					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○			1999		30	15	2029	2014					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	○	動力分電盤		1999		15	8	2014	2007					15	8		
	非常用照明	—	○			1999		25	5	2024	2004					25	5			
	火災報知設備	—	○			1999		25	5	2024	2004					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	個別パッケージ方式		1999		20	15	2019	2014					20	15			
		冷暖房設備	○	個別パッケージ方式		1999		20	15	2019	2014					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○			1999		20	8	2019	2007					20	8			
	排煙設備	—	○			1999		30	—	2029	—				30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1999		30	—	2029	—				30	—			
		貯水槽	○				1999		30	15	2029	2014				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	○				1999		※	8	※	2007				※	8				
	給湯設備	—	○	屋外ガス湯沸かし器		1999		15	8	2014	2007				15	8				
	衛生設備	—	○			1999		40	—	2039	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他		消火器	○	消火器		1999		30	—	2029	—									

施設コード	202	施設名称	みほそ小規模保育事業所	建物の建築年度	1990(平成2)年	耐震基準	新耐震	所管課名	保育幼稚園課											
棟番号	37983 - 0	建物名	みほそ小規模保育事業所 (石川中学校内改修)	大規模修繕年	2018(平成30)年	築年数	30	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	×				石川中学校の一部	※	20							※	20			
	防水	屋上防水	×				石川中学校の一部	25	10							25	10			
	外壁	—	×				石川中学校の一部	40	20							40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																
		安定器	○		2018			25	5	2043	2023					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15							30	15		
	動力設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○	動力盤	2018			15	8	2033	2026					15	8		
	非常用照明	—	○	LED 蓄電池内蔵型	2018			25	5	2043	2023					25	5			
	火災報知設備	—	○		2018			25	5	2043	2023					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	○	個別パッケージ方式	2018			20	15	2038	2033					20	15		
冷暖房設備			×					20	15							20	15			
冷凍機			×					20	15							20	15			
冷温水発生機			×					30	18							30	18			
冷却塔			×					20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12							30	12			
空調ポンプ			×					20	10							20	10			
空調タンク		×					30	10							30	10				
換気設備		—	○	全熱交換器	2018			20	8	2038	2026					20	8			
排煙設備		—	×					30	—							30	—			
給排水設備		配管(給水・排水)	○		2018				30	—	2048	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
給湯設備		—	○	屋外ガス湯沸かし器	2018			15	8	2033	2026					15	8			
衛生設備		—	○		2018			40	—	2058	—					40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
	スプリンクラー	×						40	—						40	—				
	消火配管類	○		2018				30	—	2048	—				30	—				
	その他消火設備	×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他		消火器	○	泡消火器		2018		10	—	2028	—									

施設コード	293	施設名称	みほそ第二小規模保育事業所	建物の建築年度	1990(平成2)年	耐震基準	新耐震	所管課名	保育幼稚園課
棟番号	37984 - 0	建物名	みほそ第二小規模保育事業所 (石川中学校内改修)	大規模修繕年	2018(平成30)年	築年数	30	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	×				石川中学校の一部	※	20								※	20			
	防水	屋上防水	×				石川中学校の一部	25	10								25	10			
	外壁	—	×				石川中学校の一部	40	20								40	20			
	内部	アスベストの有無	×		アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○				LED														
		安定器	○		2018			25	5	2043	2023						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10								20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15								30	15		
		非常用電源	×						30	15								30	15		
	動力設備	—	○		動力盤	2018		15	8	2033	2026						15	8			
	非常用照明	—	○		LED 蓄電池内蔵型	2018		25	5	2043	2023						25	5			
	火災報知設備	—	○			2018		25	5	2043	2023						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	○		個別パッケージ方式	2018		20	15	2038	2033						20	15		
冷暖房設備			×					20	15									20	15		
冷凍機			×					20	15									20	15		
冷温水発生機			×					30	18									30	18		
冷却塔			×					20	8									20	8		
ボイラー(空調用)			×					30	12									30	12		
空調ポンプ			×					20	10									20	10		
空調タンク		×					30	10									30	10			
換気設備		—	○		全熱交換器	2018		20	8	2038	2026							20	8		
排煙設備		—	×					30	—									30	—		
給排水設備		配管(給水・排水)	○			2018		30	—	2048	—							30	—		
		貯水槽	×					30	15									30	15		
		排水槽	×					30	15									30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7									20	7		
		浄化槽	×					※	8									※	8		
給湯設備		—	○		屋外ガス湯沸かし器	2018		15	8	2033	2026							15	8		
衛生設備		—	○			2018		40	—	2058	—							40	—		
消火設備		屋内消火栓設備	×					40	—									40	—		
		スプリンクラー	×					40	—									40	—		
		消火配管類	○			2018		30	—	2048	—							30	—		
	その他消火設備	×					30	—									30	—			
昇降機その他	エレベーター	×					30	5									30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5									30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	泡消火器		2018		10	—	2028	—								

施設コード	59	施設名称	きむたか保育所	建物の建築年度	2006(平成18)年	耐震基準	新耐震	所管課名	保育幼稚園課
棟番号	142 - 0	建物名	きむたか保育所	大規模修繕年	—	築年数	14	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		2006		※	20	※	2026					※	20			
	防水	屋上防水	○	シート防水		2006		25	10	2031	2016					25	10			
	外壁	—	○	打放し吹き付け		2006		40	20	2046	2026					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	○				2006		25	5	2031	2011					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○			2006		15	8	2021	2014					15	8		
	動力設備	—	○			2006		25	5	2031	2011					25	5			
	非常用照明	—	○			2006		25	5	2031	2011					25	5			
	火災報知設備	—	○			2006		25	5	2031	2011					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○			2020		20	15	2040	2035					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	×					20	8							20	8			
	排煙設備	—	○			2006		30	—	2036	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2006			30	—	2036	—					30	—		
		貯水槽	○			2006			30	15	2036	2021					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽	×						※	8							※	8			
	給湯設備	—	○	屋外ボイラー		2018		15	8	2033	2026					15	8			
	衛生設備	—	○			2018		40	—	2058	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
消火配管類		×						30	—							30	—			
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター							30	5							30	5			
	小荷物用昇降機							30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	泡消火器		2006		10	—	2016	—								

施設コード	8	施設名称	与那城保育所	建物の建築年度	1990(平成2)年	耐震基準	新耐震	所管課名	保育幼稚園課
棟番号	157 - 0	建物名	与那城保育所	大規模修繕年	—	築年数	30	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート		1990		※	20	※	2010						※	20		
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10		
	外壁	—	○		鉄筋コンクリート		1990		40	20	2030	2010					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×																	
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1990		25	5	2015	1995					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○			1990		15	8	2005	1998					15	8		
	動力設備	—	○			1990		25	5	2015	1995					25	5			
	非常用照明	—	○			1990		25	5	2015	1995					25	5			
	火災報知設備	—	○			1990		25	5	2015	1995					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	○			2019		20	15	2039	2034					20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○			1990		20	8	2010	1998					20	8			
	排煙設備	—	○			1990		30	—	2020	—				30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1990		30	—	2020	—				30	—			
		貯水槽	○				1990		30	15	2020	2005				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	○				1990		※	8	※	1998				※	8				
	給湯設備	—	○			1990		15	8	2005	1998				15	8				
	衛生設備	—	○			1990		40	—	2030	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他			○	消火器(3個)		2016		10	—	2026	—								

施設コード	5	施設名称	旧天願幼稚園(天願こども園)	建物の建築年度	2014(平成26)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	3001 - 0	建物名	天願幼稚園 園舎	大規模修繕年	—	築年数	6	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直均し		2014		※	20	※	2034					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水(複合密着工法)		2014		25	10	2039	2024					25	10			
	外壁	—	○	防水型複層塗材E仕上げ		2014		40	20	2054	2034					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	LED																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	○	屋外壁掛型動力盤	1	2014		15	8	2029	2022					15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○	壁埋込型総合盤	2	2014			25	5	2039	2019					25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	(室外機)永蓄熱ビルマルチ90.0kw	1	2014	(室内機)天井カセット式13台	20	15	2034	2029	(室外機)永蓄熱ビルマルチ56.0kw	1	2014	(室内機)天井カセット式4台	20	15	2034	2029	
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	全熱交換器(空調連動機)	11	2014	天井埋込型	20	8	2034	2022	天井埋込型、レンジフード	20	2014		20	8	2034	2022	
	排煙設備	—	○	排煙窓	6	2014	オペレーター付き排煙窓	30	—	2044	—				30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2014		30	—	2044	—				30	—			
		貯水槽	○		高架タンク3t	1	2014	ステンレス製	30	15	2044	2029				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	○		給水加圧ポンプ	1	2014	ユニットタイプGV40	20	7	2034	2021				20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	○			2014		15	8	2029	2022				15	8				
	衛生設備	—	○			2014		40	—	2054	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
		その他消火設備	○		消火器6号		2014		30	—	2044	—				30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2020	厨房施設増築工事	30	—	2050	—								
	換気設備	—	○			2020	(厨房、ランチルーム)	20	8	2040	2028								
	衛生設備	—	○			2020	(調理人用トイレ、倉庫)	40	—	2060	—								
	給湯設備	—	○			2020		15	8	2035	2028								
	消火設備	消火器	○		消火器6号		2014		10	—	2024	—							
電灯設備	—	○			2020														

施設コード	142	施設名称	田場幼稚園	建物の建築年度	1993(平成5)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校施設課
棟番号	3038 - 0	建物名	田場幼稚園 園舎	大規模修繕年	—	築年数	27	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新
建築	屋根	—	○	コンクリート打放し		1993		※	20	※	2013	複層仕上げ塗材(E)		1993		※	20			
	防水	屋上防水	○	アスファルト防水 A-2工法		1993		25	10	2018	2003					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1993		40	20	2033	2013	複層仕上げ塗材(E)		1993		40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1993		25	5	2018	1998					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	○	動力分電盤	1	1993		15	8	2008	2001					15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○	P型2級受信機5回線	1	1993		25	5	2018	1998					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	3	1993		20	15	2013	2008					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	○	クーリングタワー	1	1993		20	8	2013	2001					20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	○	冷却水循環ポンプ		1993		20	10	2013	2003					20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	排気扇、換気扇、レンジフード	9	1993		20	8	2013	2001					20	8			
	排煙設備	—	×				30	—							30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1993		30	—	2023	—				30	—			
		貯水槽	×					30	15							30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
		浄化槽	×					※	8							※	8			
	給湯設備	—	○	ガス瞬間湯沸器	1	1993		15	8	2008	2001					15	8			
	衛生設備	—	○			1993		40	—	2033	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—							40	—			
		スプリンクラー	×					40	—							40	—			
消火配管類		×					30	—							30	—				
その他消火設備		×					30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×					30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末消火器		1993		30	—	2023	—								

施設コード	142	施設名称	田場幼稚園		建物の建築年度	2019(令和元)年		耐震基準	新耐震		所管課名	学校施設課									
棟番号	38659	建物名	田場幼稚園 増築園舎		大規模修繕年	—		築年数	1		主体構造	鉄筋コンクリート									
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート直均し		2019		※	20	※	2039	ウレタン塗膜防水		2019	増築部分	※	20				
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水 X-2工法		2019		25	10	2044	2029						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2019		40	20	2059	2039	複層仕上げ塗材(E)		2019	増築部分		40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED											増築部分						
		安定器	×					25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15								30	15		
		非常用電源	×					30	15									30	15		
	動力設備	—	○	動力分電盤	1	2019		15	8	2034	2027							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5									25	5		
	火災報知設備	—	○	P型2級受信機		2019		25	5	2044	2024							25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—									25	—		
	中央監視	—	×					20	5									20	5		
	避雷設備	—	×					40	—									40	—		
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	2	2019		20	15	2039	2034					増築部分		20	15		
		冷凍機	×					20	15									20	15		
		冷温水発生機	×					30	18									30	18		
		冷却塔	×					20	8									20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12									30	12		
		空調ポンプ	×					20	10									20	10		
	空調タンク	×					30	10									30	10			
	換気設備	—	○	換気扇	2	2019		20	8	2039	2027							20	8		
	排煙設備	—	×					30	—									30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2019		30	—	2049	—						30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
	浄化槽	×						※	8									※	8		
	給湯設備	—	○	ガス瞬間湯沸器	1	2019		15	8	2034	2027							15	8		
	衛生設備	—	○			2019		40	—	2059	—							40	—		
消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—								40	—			
	スプリンクラー	×						40	—								40	—			
	消火配管類	×						30	—								30	—			
	その他消火設備	×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
その他																					

施設コード	203	施設名称	高江洲幼稚園	建物の建築年度	2015(平成27)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校施設課
棟番号	3137 - 0	建物名	高江洲幼稚園(園舎)	大規模修繕年	—	築年数	5	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		2015		※	20	※	2035						※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン複合塗装(高耐久)		2015		25	10	2040	2025						25	10			
	外壁	—	○	ウレタン複合塗装(高耐久)		2015		40	20	2055	2035						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×					25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		防災電源	×						30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15		
		—	○	動力盤	1	2015			15	8	2030	2023						15	8		
	非常用照明	—	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	—	○	表示器	5	2015			25	5	2040	2020						25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—									25	—		
	中央監視	—	○	総合監視盤	2	2015			20	5	2035	2020						20	5		
	避雷設備	—	×						40	—								40	—		
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
冷暖房設備			○	エアコン	14	2015			20	15	2035	2030						20	15		
冷凍機			×						20	15								20	15		
冷温水発生機			×						30	18								30	18		
冷却塔			×						20	8								20	8		
ボイラー(空調用)			×						30	12								30	12		
空調ポンプ			×						20	10								20	10		
空調タンク		×						30	10								30	10			
換気設備		—	○	全熱交換器	9	2015			20	8	2035	2023	換気扇	24	2015			20	8		
排煙設備		—	×					30	—									30	—		
給排水設備		配管(給水・排水)	○				2015		30	—	2045	—						30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
浄化槽		×						※	8									※	8		
給湯設備		—	○	ヒートポンプユニット(エコキュート)	1	2015			15	8	2030	2023						15	8		
衛生設備		—	○			2015			40	—	2055	—						40	—		
消火設備		屋内消火栓設備	○				2015		40	—	2055	—						40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
		その他消火設備	×						30	—								30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末消火器		2015		10	—	2025	—								

施設コード	144	施設名称	宮森幼稚園	建物の建築年度	1989(平成元)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校施設課
棟番号	3081 - 0	建物名	宮森幼稚園 園舎	大規模修繕年	—	築年数	31	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリートスラブ打ち		1989		※	20	※	2009	赤瓦		1989		※	20	※	2009	
	防水	屋上防水	○	シート防水		1989		25	10	2014	1999					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1989		40	20	2029	2009	防水剤吹付		1989		40	20	2029	2009	
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			1989		25	5	2014	1994					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○	P型2級受信機	5	1989		25	5	2014	1994					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	2	1989		20	15	2009	2004					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	○	クーリングタワー	1	1989		20	8	2009	1997					20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	室外機	1	1989		20	8	2009	1997	換気扇、レンジフード	6	1989		20	8	2009	1997	
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1989		30	—	2019	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	○	汚水汚物水中ポンプ (50Φmm、150L/min、6.5mm、0.75kw)		1989		20	7	2009	1996					20	7			
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1989		40	—	2029	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末消火器		2014		10	—	2024	—								

施設コード	34	施設名称	旧彩橋幼稚園(彩橋こども園)	建物の建築年度	2013(平成25)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	3263 - 0	建物名	彩橋幼稚園 園舎	大規模修繕年	—	築年数	7	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直均し		2013		※	20	※	2033						※	20		
	防水	屋上防水	○	FRP防水(1プライ工法)		2013		25	10	2038	2023						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放補修		2013	高耐久性フッ素樹脂塗装(複層RE)		40	20	2053	2033					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×																	
	電灯設備	電球	○	LED									蛍光灯							
		安定器	○				2013		25	5	2038	2018					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○			2013	動力盤屋上設置	15	8	2028	2021					15	8		
	動力設備	—	—					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	○		総合盤P型2級		2013		25	5	2038	2018					25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—		
	中央監視	—	×						20	5							20	5		
	避雷設備	—	×						40	—							40	—		
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	天井カセット型	8	2013		20	15	2033	2028					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	全熱交換器	6	2013		20	8	2033	2021	天井埋込型換気扇	10	2015		20	8	2035	2023	
	排煙設備	—	○	オペレータ装置付		2013	遊戯室	30	—	2043	—				30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2013		30	—	2043	—				30	—			
		貯水槽	○		ステンレスタンク1t		2013	屋上設置	30	15	2043	2028				30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	○				2013		20	7	2033	2020				20	7			
	給湯設備	浄化槽	○		合併処理10人槽		2013		※	8	※	2021				※	8			
		—	○		ガス瞬間湯沸し器		2013		15	8	2028	2021				15	8			
	衛生設備	—	○					40	—	40	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2013		10	—	2023	—								

施設コード	79	施設名称	旧平敷屋幼稚園(へしきやこども園)	建物の建築年度	2015(平成27)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	3105 - 0	建物名	平敷屋幼稚園 園舎	大規模修繕年	—	築年数	5	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート直均し		2015		※	20	※	2035						※	20			
	防水	屋上防水	○	高耐久長速硬化ウレタン塗膜防水		2015	複合密着工法	25	10	2040	2025						25	10			
	外壁	—	○	コンクリート		2015	防水型複層塗材Eフッ素仕上	40	20	2055	2035						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×						25	5								25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15								30	15		
			非常用電源	×				30	15									30	15		
	動力設備	—	○			2015		15	8	2030	2023						15	8			
	非常用照明	—	○			2015		25	5	2040	2020						25	5			
	火災報知設備	—	○			2015		25	5	2040	2020						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—						20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
冷暖房設備			○	非蓄熱ビル用マルチ	18	2015			20	15	2035	2030						20	15		
冷凍機			×						20	15								20	15		
冷温水発生機			×						30	18								30	18		
冷却塔			×						20	8								20	8		
ボイラー(空調用)			×						30	12								30	12		
空調ポンプ			×						20	10								20	10		
空調タンク		×						30	10								30	10			
換気設備		—	○	天井埋込換気扇	17	2015			20	8	2035	2023	キャビネットファン	6	2015			20	8	2035	2023
排煙設備		—	○	開閉オペレーター式	8	2015			30	—	2045	—						30	—		
給排水設備		配管(給水・排水)	○				2015		30	—	2045	—						30	—		
		貯水槽	○	ステンレス製2t高架タンク	1	2015			30	15	2045	2030						30	15		
		排水槽	○	FRP製ポンプアップ槽2,000L	1	2015			30	15	2045	2030						30	15		
		給排水ポンプ	○	汚水用水中ポンプ	1	2015			20	7	2035	2022	加圧給水ポンプユニット	1	2015			20	7	2035	2022
		浄化槽	×						※	8								※	8		
給湯設備		—	○	ガス瞬間湯沸かし器	2	2015			15	8	2030	2023						15	8		
衛生設備		—	○					40	—	2055	—							40	—		
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	—								40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
	その他消火設備	×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末消火器		2015		10	—	2025	—								

施設コード	69	施設名称	勝連幼稚園	建物の建築年度	2014(平成26)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校施設課
棟番号	2988 - 0	建物名	勝連幼稚園 園舎	大規模修繕年	—	築年数	6	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度			
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		2014		※	20	※	2034						※	20				
	防水	屋上防水	○	ウレタン系塗膜防水		2014		25	10	2039	2024						25	10				
	外壁	—	○	複層塗材(E)		2014		40	20	2054	2034						40	20				
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																		
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																		
		安定器	○						25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15				
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10			
		防災電源	×						30	15								30	15			
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15			
		—	○	動力分電盤	1	2014			15	8	2029	2022						15	8			
	動力設備	—	○					25	5								25	5				
	非常用照明	—	×					25	5								25	5				
	火災報知設備	—	○	P型2級受信機		2014			25	5	2039	2019						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—									25	—			
	中央監視	—	×					20	5									20	5			
	避雷設備	—	×					40	—									40	—			
	その他																					
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15				
		冷暖房設備	○	エアコン	24	2014			20	15	2034	2029						20	15			
		冷凍機	×						20	15								20	15			
		冷温水発生機	×						30	18								30	18			
		冷却塔	×						20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	×						30	12								30	12			
		空調ポンプ	×						20	10								20	10			
	空調タンク	×						30	10								30	10				
	換気設備	—	○	全熱交換器	8	2014			20	8	2034	2022	換気扇	22	2014			20	8	2034	2022	
	排煙設備	—	×					30	—									30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2014		30	—	2044	—						30	—			
		貯水槽	○	受水槽	1	2014			30	15	2044	2029						30	15			
		排水槽	×						30	15								30	15			
		給排水ポンプ	○	給水加圧ポンプ	1	2014			20	7	2034	2021						20	7			
	浄化槽	×						※	8									※	8			
	給湯設備	—	○	ガス湯沸器	2	2014			15	8	2029	2022						15	8			
	衛生設備	—	○					40	—	2054	—							40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—									40	—		
		スプリンクラー	×						40	—									40	—		
		消火配管類	×						30	—									30	—		
		その他消火設備	×						30	—									30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5									30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5									30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他		消火器	○	粉末消火器		2014		10	—	2024	—									

## (6) 子育て支援施設：幼児・児童施設

施設コード	7	施設名称	みどり町児童センター	建物の建築年度	1996(平成8)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課											
棟番号	133 - 0	建物名	みどり町児童センター	大規模修繕年	—	築年数	24	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		1996		※	20	※	2016					※	20			
	防水	屋上防水	○	断熱弾性ウレタン防水		1996		25	10	2021	2006					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放仕上げ		1996		40	20	2036	2016					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			1996			25	5	2021	2001					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○					30	15							30	15		
	動力設備	—	○			1996	空調設備用	15	8	2011	2004					15	8			
	非常用照明	—	○	18w		1996		25	5	2021	2001	30w:ハロゲン球		1996			25	5	2021	2001
	火災報知設備	—	○	P型2級		1996	委託業者による消防用設備点検: 令和2年7月14日実施	25	5	2021	2001					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
避雷設備	—	×					40	—							40	—				
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	空冷式カセット型	4	1996		20	15	2016	2011					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	有圧換気扇	2	1996	体育館天井	20	8	2016	2004	レンジフード、換気扇	5	1996		20	8	2016	2004	
	排煙設備	—	○	排煙窓	6	1996	体育館、玄関ホール	30	—	2026	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1996		30	—	2026	—				30	—			
		貯水槽	○	FRP製高架タンク	1	1996		30	15	2026	2011					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
	浄化槽	×	(単独式35人槽)			—	現在は下水道接続	※	8						※	8				
	給湯設備	—	○	ガス湯沸し器	1	1996		15	8	2011	2004					15	8			
	衛生設備	—	○			1996		40	—	2036	—					40	—			
消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—				
	スプリンクラー	×						40	—						40	—				
	消火配管類	×						30	—						30	—				
	その他消火設備	×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	空調設備	空調設備	○	天井埋込型パッケージエアコン5.6kw	1	2016	学室室既設撤去取替	20	15	2036	2031								
	"	"	○	天井埋込型パッケージエアコン5.6kw	1	2019	図書室既設撤去取替	20	15	2039	2034								
	"	"	○	壁掛け型ルームエアコン5.6kw	1	2020	遊戯室(小)新設	20	15	2040	2035								
		冷水機	○	冷水専用型。水道直結式。	1	2018	自立型。足踏みペダル、プッシュレバー												
	消火器	○	粉末消火器6型		2018	使用期限:2028年 3本		10	—	2028	—								

施設コード	195	施設名称	なかさす児童センター	建物の建築年度	2003(平成15)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	132 - 0	建物名	なかさす児童センター	大規模修繕年	-	築年数	17	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2003		※	20	※	2023					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン系塗膜防水		2003		25	10	2028	2013					25	10			
	外壁	—	○	複層塗材吹付		2003		40	20	2043	2023					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				2003		25	5	2028	2008					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	○	事務室内動力分電盤	1	2003		15	8	2018	2011					15	8		
	動力設備	—	○					25	5	2028	2008					25	5			
	非常用照明	—	○					廊下、玄関ホール	25	5	2028	2008					25	5		
	火災報知設備	—	○	非常警報設備複合型	1	2003			25	5	2028	2008					25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—		
	中央監視	—	×						20	5							20	5		
	避雷設備	—	×						40	—							40	—		
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	天井カセット型、その他	6	2003		20	15	2023	2018					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	全熱交換機		2003		20	8	2023	2011	レンジフード、換気扇		2003		20	8	2023	2011	
	排煙設備	—	○	遊戯室	4	2003		30	—	2033	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2003		30	—	2033	—				30	—			
		貯水槽	○	ステンレス製高架水槽	1	2003		30	15	2033	2018	コンクリート製雨水タンク(地中埋設)	1	2003		30	15	2033	2018	
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	○	雨水貯水層用ポンプ	1	2003		20	7	2023	2010					20	7			
	浄化槽	×					平成28年下水道接続の為とりこわし	※	8						※	8				
	給湯設備	—	○	屋外壁掛型ガス給湯器		2003		15	8	2018	2011					15	8			
	衛生設備	—	○			2003		40	—	2043	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—							40	—			
		スプリンクラー	×					40	—							40	—			
		消火配管類	×					30	—							30	—			
その他消火設備		×					30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×					30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	給排水設	冷水機	○	壁掛けタイプ	1	2003	水道直結型												
	厨房設備	ガス設備	○		1	2003													
		厨房機器	○		1	2003													
		消火器	○		粉末式消火器		2003		10	—	2013	—							

施設コード	148	施設名称	いしかわ児童館(チャレンジ館)	建物の建築年度	2004(平成16)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	126 - 0	建物名	いしかわ児童館	大規模修繕年	-	築年数	16	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○	コンクリート金ゴテ押え		2004		※	20	※	2024					※	20			
	防水	屋上防水	○	遮熱系塗膜防水仕上		2004		25	10	2029	2014					25	10			
	外壁	-	○	コンクリート打放補修吹付タイル仕上		2004		40	20	2044	2024					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	○	不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2004			25	5	2029	2009					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	○			2004	氷蓄熱ビルマルチエアコン用	15	8	2019	2012					15	8		
	非常用照明	-	○	電池内蔵型 30w		2004	ミニハロゲン球	25	5	2029	2009					25	5			
	火災報知設備	-	○	総合壁内		2004	P型2級受信機	25	5	2029	2009					25	5			
	太陽光発電	-	×						25	-						25	-			
	中央監視	-	×						20	5						20	5			
	避雷設備	-	×						40	-						40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	氷蓄熱ビルマルチ空調システム	6	2004	天井カセット型4.5kw×2、7.1×2、2.2×1、11.2×1	20	15	2024	2019	壁掛型ルームエアコン 6.3kw	1	2019	学童室	20	15	2039	2034	
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	-	○	全熱交換器	6	2004	天井埋込カセット型、ダクト型	20	8	2024	2012	一般換気扇、レンジフード	7	2004	給気口:5カ所	20	8	2024	2012	
	排煙設備	-	○	オペレーター式排煙窓	10	2004	遊戯室、図書コーナー、ホール	30	-	2034	-				30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2004		30	-	2034	-				30	-			
		貯水槽	○	高架タンク	1	2004	ステンレス製2t	30	15	2034	2019					30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	-	○	ガス給湯器	1	2004	壁掛け型16号	15	8	2019	2012					15	8			
	衛生設備	-	○			2004		40	-	2044	-					40	-			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-						40	-			
		スプリンクラー	×						40	-						40	-			
		消火配管類	×						30	-						30	-			
		その他消火設備	○	消火器		2004	ABC6型 3ヶ所	30	-	2034	-					30	-			
	昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5			
		小荷物用昇降機	×						30	5						30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他	空調設備	空調設備	○	ルームエアコン壁掛型5.6kw	1	2020	集会室	20	15	2040	2035									
	厨房設備	ガス設備	○		1	2004														
		厨房機器	○			1	2004													
		冷水機	○	冷水専用型。水道直結式。	1	2019	自立型。足踏みペダル、プッシュレバー													
	消火器	○	消火器		2004	ABC6型 3ヶ所	10	-	2014	-										

施設コード	76	施設名称	きむたかこどもセンター	建物の建築年度	2014(平成26)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	129 - 0	建物名	きむたかこどもセンター	大規模修繕年	—	築年数	6	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度			
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2014		※	20	※	2034					※	20					
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		2014		25	10	2039	2024					25	10					
	外壁	—	○	コンクリート打放補修アクリル系樹脂系有機質砂壁状仕上げ塗材吹付		2014		40	20	2054	2034	一部コンクリート打放上ア)15mmアルミパネル張り		2014		40	20	2054	2034			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																		
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																		
		安定器	×					25	5								25	5				
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15				
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10			
		防災電源	×						30	15								30	15			
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15			
		動力設備	—	○	AC 3層200V	1	2014	屋上設置(空調機器、多目的ホール換気扇に使用)	15	8	2029	2022						15	8			
	非常用照明	—	○	13w×1、30w×3		2014		25	5	2039	2019							25	5			
	火災報知設備	—	○	自動式サイレン	1	2014	警報設備複合装置	25	5	2039	2019							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—									25	—			
	中央監視	—	×					20	5									20	5			
	避雷設備	—	×					40	—									40	—			
	その他																					
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15				
		冷暖房設備	○	空冷式ビルマルチ天井埋込セット型	3	2014	4.5kw×2、6.3kw×1(多目的室1,2)	20	15	2034	2029	天井埋込ダクト型	2	2014	5.6kw×1、7.1kw×1(交流広場)		20	15	2034	2029		
		冷凍機	×					20	15									20	15			
		冷温水発生機	×					30	18									30	18			
		冷却塔	×					20	8									20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12									30	12			
		空調ポンプ	×					20	10									20	10			
	空調タンク	×					30	10									30	10				
	換気設備	—	○	全熱交換器天井埋込ダクト型	3	2014	120㎡/H(事務室)、300㎡/H(多目的室2)、750㎡/H(多目的室1)	20	8	2034	2022	換気扇、レンジフードファン	7	2014			20	8	2034	2022		
	排煙設備	—	○	アルミサッシ、手動オペレーター	6	2014		30	—	2044	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○						30	—	2044	—						30	—			
		貯水槽	×						30	15								30	15			
		排水槽	×						30	15								30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7			
	浄化槽	×						※	8									※	8			
	給湯設備	—	○	ガス湯沸し器壁掛け20号	1	2014		15	8	2029	2022							15	8			
	衛生設備	—	○					40	—	2054	—							40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—									40	—		
		スプリンクラー	×						40	—									40	—		
消火配管類		×						30	—									30	—			
その他消火設備		×						30	—									30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5									30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5									30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他	空調設備	空調設備	○	空冷式パッケージ型エアコン	1	2014	7.1kw 事務室	20	15	2034	2029									
	給排水設備	冷水機	○	壁掛けタイプ	1	2014	冷水能力:30L/H													
	厨房設備	ガス設備	○			1	2014													
		厨房機器	○			1	2014													
		消火器	○		粉末消火器		2014	ABC消火器6号	10	—	2024	—								

施設コード	18	施設名称	宮城児童館	建物の建築年度	1984(昭和59)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	139 - 0	建物名	宮城児童館	大規模修繕年	—	築年数	36	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		1984		※	20	※	2004					※	20		
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10		
	外壁	—	○	㊦150CBモルタル塗		1984	リシン吹付	40	20	2024	2004					40	20		
	内部	アスベストの有無		不明			未調査(外壁、内壁塗装に可能性あり)												
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯															
		安定器	○			1984			25	5	2009	1989					25	5	
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10		
	自家発電設備	防災電源	×						30	15						30	15		
		非常用電源	×						30	15						30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	○	露出型		1984	20w	25	5	2009	1989					25	5		
	火災報知設備	—	○	P型2級		1984		25	5	2009	1989					25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—		
	中央監視	—	×					20	5							20	5		
	避雷設備	—	×					40	—							40	—		
その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
		冷暖房設備	○	壁掛型ルームエアコン	3	不明	事務室、和室、学童室	20	15	—	—					20	15		
		冷凍機	×					20	15							20	15		
		冷温水発生機	×					30	18							30	18		
		冷却塔	×					20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12		
		空調ポンプ	×					20	10							20	10		
	空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	○	レンジフード、普通換気扇	3	1984		20	8	2004	1992					20	8		
	排煙設備	—	○	手動式排煙窓	12	1984	遊戯室	30	—	2014	—				30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○						30	—	30	—				30	—		
		貯水槽	○	高架タンク	1	不明	FRPからステンレス製タンクに取替	30	15	—	—					30	15		
		排水槽	×					30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7		
	浄化槽	○	分離ばっ気方式40人層		1984	インバート樹SC-1	※	8	※	1992					※	8			
	給湯設備	—	○	ガス湯沸し器	1	2017		15	8	2032	2025					15	8		
	衛生設備	—	○					40	—	40	—					40	—		
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—		
		スプリンクラー	×						40	—						40	—		
		消火配管類	×						30	—						30	—		
その他消火設備		×						30	—						30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	厨房設備	ガス設備	○		1	不明													
		厨房機器	○		1	不明													
		冷水機	○	冷水専用型。水道直結式。	1	不明	自立型。足踏みペダル、プッシュレバー												
		消火器	○	粉末消火器			ABC6型	10	—	10	—								

施設コード	30	施設名称	屋慶名児童館	建物の建築年度	1986(昭和61)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	136 - 0	建物名	屋慶名児童館	大規模修繕年	—	築年数	34	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		1986		※	20	※	2006					※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10			
	外壁	—	○	㊦150CBモルタル塗		1986	リシン吹付	40	20	2026	2006					40	20			
	内部	アスベストの有無		不明			未調査(外壁、内壁塗装に可能性あり)													
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			1986			25	5	2011	1991					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	○					25	5	25	5					25	5			
	火災報知設備	—	○			1986	施工年は実際は不明	25	5	2011	1991					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	天吊型エアコン	2	不明	事務室、学童室	20	15	—	—	壁掛型ルームエアコン4.0kw	1	2019	和室	20	15	2039	2034	
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	レンジフード、換気扇	6	1986		20	8	2006	1994					20	8			
	排煙設備	—	○	排煙窓	10	1986	※全て開閉不能。	30	—	2016	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○					30	—	30	—					30	—			
		貯水槽	○	FRP製高架タンク	1	不明		30	15	—	—					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
	浄化槽	×					※	8							※	8				
	給湯設備	—	○	ガス湯沸し器	1	2017	取替ではなく新設	15	8	2032	2025					15	8			
	衛生設備	—	○				40	—	40	—					40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—							40	—			
		スプリンクラー	×					40	—							40	—			
消火配管類		×					30	—							30	—				
その他消火設備		×					30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×					30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	厨房設備	消火器	○	粉末消火器	4	2015	使用期限:2025年4本、	10	—	2025	—								
		消火器	○	粉末消火器	2	2016	使用期限:2026年2本	10	—	2026	—								
		ガス設備	○		1														
		厨房機器	○		1														
		冷水機	○	冷水専用型。水道直結式。	1	2019	目立型。足踏みペダル、フッソエレベーター												

施設コード	333	施設名称	赤道学童クラブ	建物の建築年度	2019(令和1)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	38686 - 0	建物名	赤道学童クラブ	大規模修繕年	—	築年数	1	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	×				赤道小校舎の一部	※	20								※	20			
	防水	屋上防水	○	超耐候性複合防水		2019		25	10	2044	2029	トイレ床:ウレタン塗膜防水		2019			25	10	2044	2029	
	外壁	—	○	反応硬化形成樹脂エマルジョン(RE)		2019		40	20	2059	2039						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×						25	5								25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10								20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15								30	15		
		非常用電源	×						30	15								30	15		
	動力設備	—	○	1.02kw	1	2019	非蓄熱ビルマルチエアコン室外機	15	8	2034	2027						15	8			
	非常用照明	—	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	—	○	発信機:P型1級	1	2019	屋内消火栓総合盤内	25	5	2044	2024						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15			
		冷暖房設備	○	天井埋込カセット型4方向吹出	1	2019	10.0kw×2	20	15	2039	2034	非蓄熱パッケージ壁掛	1	2019	冷房2.2kw		20	15	2039	2034	
		冷凍機	×					20	15								20	15			
		冷温水発生機	×					30	18								30	18			
		冷却塔	×					20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12			
		空調ポンプ	×					20	10								20	10			
	空調タンク	×					30	10								30	10				
	換気設備	—	○	全熱交換器	1	2019	800m <sup>3</sup> /h(空調機と連動)	20	8	2039	2027	レンジフードファン1、換気扇5、給気口2	8	2019			20	8	2039	2027	
	排煙設備	—	○	排煙窓	2	2019	昇降口ランマ部分	30	—	2049	—						30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○						30	—	2049	—						30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
	給湯設備	浄化槽	×						※	8								※	8		
		—	○	ガス給湯器屋外壁掛け16号	1	2019	39.2kw 33,700cal/h	15	8	2034	2027							15	8		
	衛生設備	—	○					40	—	2059	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○	広範囲型2号消火栓		2019		昇降口設置	40	—	2059	—						40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
消火配管類		○			2019			30	—	2049	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—								30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
その他	厨房設備	ガス設備	○		1																
		厨房機器	○		1																
		消火器	○	ABC10型粉末消火器		2019		消化栓収納箱内	10	—	2029	—									

施設コード	334	施設名称	宮森学童クラブ	建物の建築年度	2019(令和1)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	38689 - 0	建物名	宮森学童クラブ	大規模修繕年	—	築年数	1	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	×				宮森小校舎の一部	※	20								※	20			
	防水	屋上防水	○	トイレ床:ウレタン塗膜防水		2019		25	10	2044	2029						25	10			
	外壁	—	○	反応硬化形成樹脂エマルジョン(RE)		2019		40	20	2059	2039						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×					25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10								20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15								30	15		
		非常用電源	×						30	15								30	15		
	動力設備	—	○	1.02kw	1	2019	非蓄熱ビルマルチエアコン室外機	15	8	2034	2027						15	8			
	非常用照明	—	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	—	○	発信機:P型1級	1	2019	屋内消火栓総合盤内	25	5	2044	2024						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15			
		冷暖房設備	○	天井埋込カセット型4方向吹出	3	2019	8.0kw×2、7.1kw×1	20	15	2039	2034	天井埋込カセット型2方向吹出	1	2019	冷房3.6kw	20	15	2039	2034		
		冷凍機	×					20	15								20	15			
		冷温水発生機	×					30	18								30	18			
		冷却塔	×					20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12			
		空調ポンプ	×					20	10								20	10			
	空調タンク	×					30	10								30	10				
	換気設備	—	○	全熱交換器	1	2019	800m <sup>3</sup> /h(空調機と連動)	20	8	2039	2027	レンジフードファン1、換気扇5、給気口2	9	2019		20	8	2039	2027		
	排煙設備	—	○	排煙窓	3	2019	昇降口ランマ部分	30	—	2049	—						30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2019		30	—	2049	—						30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
	浄化槽	×						※	8								※	8			
	給湯設備	—	○	ガス給湯器屋外壁掛け16号	1	2019	39.2kw 33,700cal/h	15	8	2034	2027						15	8			
	衛生設備	—	○			2019		40	—	2059	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	○		広範囲型2号消火栓		2019	学童室内設置	40	—	2059	—						40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	○				2019		30	—	2049	—						30	—		
		その他消火設備	×						30	—								30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
その他	厨房設備	ガス設備	○			2020															
		厨房機器	○			2020															
		消火器	○	ABC10型粉末消火器		2019		消化栓収納箱内	10	—	2029	—									

施設コード	61	施設名称	南原学童クラブ	建物の建築年度	2017(平成29)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	37470 - 0	建物名	南原学童クラブ	大規模修繕年	-	築年数	3	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金ゴテ押え		2017		※	20	※	2037						※	20		
	防水	屋上防水	○	ウレタン系塗膜防水(X-II)		2017		25	10	2042	2027						25	10		
	外壁	—	○	複層仕上げ塗材E		2017		40	20	2057	2037						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	LED																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	天吊型パッケージ形空調機	2	2017	7.1kw	20	15	2037	2032					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	レンジフード、トイレ、自然給気口	8	2017		20	8	2037	2025					20	8			
	排煙設備	—	○	学童室 排煙窓	1	2017		30	—	2047	—				30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2017		30	—	2047	—			30	—				
		貯水槽	×					30	15						30	15				
		排水槽	×					30	15						30	15				
		給排水ポンプ	×					20	7						20	7				
		浄化槽	×					※	8						※	8				
	給湯設備	—	○	屋外壁掛型ガス湯沸し器	1	2017		15	8	2032	2025				15	8				
	衛生設備	—	○			2017		40	—	2057	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—						40	—				
		スプリンクラー	×					40	—						40	—				
		消火配管類	×					30	—						30	—				
その他消火設備		×					30	—						30	—					
昇降機その他	エレベーター	×					30	5						30	5					
	小荷物用昇降機	×					30	5						30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	厨房設備	ガス設備	○			2017													
		厨房機器	○			2017													
		消火器	○	ABC粉末消火器6型		2017		10	—	2027	—								

施設コード	290	施設名称	シビックセンター学童クラブ	建物の建築年度	1998(平成10)年	耐震基準	新耐震	所管課名	こども未来課
棟番号	37462 - 0	建物名	シビックセンター学童クラブ	大規模修繕年	2017(平成30)年	築年数	22	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	×				シビックセンター内設置	※	20							※	20			
	防水	屋上防水	×				シビックセンター内設置	25	10							25	10			
	外壁	—	×				シビックセンター内設置	40	20							40	20			
電気設備	電灯設備	内部	アスベストの有無	不明																
		電球	○	蛍光灯				HF32w×2												
		安定器	○		1998			FHA42500HU1(相当品)	25	5	2023	2003					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×						30	15							30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	○	動力分電盤	1	2017		屋上機械室より分岐	15	8	2032	2025					15	8		
	非常用照明	—	○	電池内蔵型 1L40w		1998		学童室3、倉庫1、事務室1	25	5	2023	2003					25	5		
	火災報知設備	—	×						25	5							25	5		
	太陽光発電	—	×						25	—							25	—		
	中央監視	—	×						20	5							20	5		
	避雷設備	—	×						40	—							40	—		
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×						20	15							20	15		
		冷暖房設備	○	空冷式天井埋込カセット4方向吹出	2	1998		5.6kwツインエアコン※1台故障中	20	15	2018	2013	壁掛け型ルームエアコン CS-F253CZ	1	不明	2013年製造 2.5kw	20	15	—	—
		冷凍機	×						20	15							20	15		
		冷温水発生機	×						30	18							30	18		
		冷却塔	×						20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12		
		空調ポンプ	×						20	10							20	10		
		空調タンク	×						30	10							30	10		
	換気設備	—	○	全熱交換器:天井埋込ダクト型	2	1998		240m <sup>3</sup> /H(学童室)※故障中	20	8	2018	2006	全熱交換器:天井埋込カセット型	1	1998	60m <sup>3</sup> /H(事務所)	20	8	2018	2006
	排煙設備	—	×						30	—							30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2017		学童室内手洗い器用	30	—	2047	—					30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
		浄化槽	×						※	8							※	8		
	給湯設備	—	×						15	8							15	8		
	衛生設備	—	○			2017		学童室内手洗い器	40	—	2057	—					40	—		
消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—			
	スプリンクラー	×						40	—							40	—			
	消火配管類	×						30	—							30	—			
	その他消火設備	×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他	その他		○	天井埋込スピーカー	3	1998	3w L級(学童室3、事務所1)												
	空調設備	空調設備	○	パッケージエアコン	1	2019	天吊型4.5kw	20	15	2039	2034								
		消火器	○	粉末消火器		2017		10	—	2027	—								

(7) 保健・福祉施設：高齢福祉施設

施設コード	86	施設名称	うるま市津堅島介護保険 地域密着型サービス施設		建物の建築年度	2008(平成20)年		耐震基準	新耐震		所管課名	介護長寿課									
棟番号	121 - 0	建物名	地域支援ホーム津堅いこいの家		大規模修繕年	—		築年数	12		主体構造	鉄筋コンクリート									
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	コンクリート金コテ仕上げ	—	2008	—	※	20	※	2028	—	—	—	—	—	※	20	—	—	
	防水	屋上防水	○	3mmウレタン塗膜防水	—	2008	—	25	10	2033	2018	—	—	—	—	—	25	10	—	—	
	外壁	—	○	コンクリート打放し下地調整後 複層 仕上塗材	—	2008	—	40	20	2048	2028	—	—	—	—	—	40	20	—	—	
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
電気設備	電灯設備	電球 安定器	○	蛍光灯	—	2008	—	25	5	2033	2013	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	受変電設備	キュービクル/電気室	×	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—	
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×	—	—	—	—	20	10	—	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—	
	自家発電設備	防災電源	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—
		非常用電源	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—
	動力設備	—	○	ケーブル配線、配管	—	2008	—	15	8	2023	2016	—	—	—	—	—	15	8	—	—	
	非常用照明	—	○	高輝度 20B形	—	2008	—	25	5	2033	2013	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	火災報知設備	—	○	スポット型感知器及び、煙感知器	30	2008	—	25	5	2033	2013	—	—	—	—	—	25	5	—	—	
	太陽光発電	—	×	—	—	—	—	25	—	—	—	—	—	—	—	—	25	—	—	—	
	中央監視	—	×	—	—	—	—	20	5	—	—	—	—	—	—	—	20	5	—	—	
	避雷設備	—	○	—	—	—	2008	—	40	—	2048	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
	その他	—	○	—	ハンド形及び、トイレ・浴室押ボタン	12	2008	—	—	—	2008	2008	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		—	○	—	モジュージャック6極4心	16	2008	—	—	—	2008	2008	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—		○	—	VHF・UHF・Bs・Cs用	14	2008	—	—	—	2008	2008	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
機械設備	空調設備	空調設備	×	—	—	—	—	20	15	—	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷暖房設備	○	天井埋込力セット型	15	2008	—	20	15	2028	2023	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷凍機	×	—	—	—	—	20	15	—	—	—	—	—	—	—	20	15	—	—	
		冷温水発生機	×	—	—	—	—	30	18	—	—	—	—	—	—	—	30	18	—	—	
		冷却塔	×	—	—	—	—	20	8	—	—	—	—	—	—	—	20	8	—	—	
		ボイラー(空調用)	×	—	—	—	—	30	12	—	—	—	—	—	—	—	30	12	—	—	
		空調ポンプ	×	—	—	—	—	20	10	—	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—	
	空調タンク	×	—	—	—	—	30	10	—	—	—	—	—	—	—	30	10	—	—		
	換気設備	—	○	天井埋込形	28	2008	—	20	8	2028	2016	—	—	—	—	—	20	8	—	—	
	排煙設備	—	×	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
	給排水設備	配管(給水・排水)	○	—	—	—	—	—	30	—	30	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—
		貯水槽	○	ステンレス製円筒型 3.0m <sup>3</sup>	2	2008	—	—	30	15	2038	2023	—	—	—	—	—	30	15	—	—
		排水槽	×	—	—	—	—	—	30	15	—	—	—	—	—	—	—	30	15	—	—
		給排水ポンプ	○	小型給水ポンプ 120L/min × 10m 1φ200V	2	2019	令和1年に1台、令和2年に1台 を取り換え済	—	20	7	2039	2026	—	—	—	—	—	20	7	—	—
	浄化槽	×	—	—	—	—	—	※	8	—	—	—	—	—	—	—	※	8	—	—	
	給湯設備	—	○	石油ボイラー 屋外設置型 46.5kw	2	2008	—	15	8	2023	2016	—	—	—	—	—	15	8	—	—	
	衛生設備	—	○	—	—	—	—	40	—	2048	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
	消火設備	屋内消火栓設備	×	—	—	—	—	—	40	—	—	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—
スプリンクラー		○	—	—	—	2008	—	40	—	2048	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	
消火配管類		○	—	小区画ヘッド	—	2008	—	30	—	2038	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
その他消火設備		×	—	—	—	—	—	30	—	—	—	—	—	—	—	—	30	—	—	—	
昇降機その他	エレベーター	×	—	—	—	—	—	30	5	—	—	—	—	—	—	—	30	5	—	—	
	小荷物用昇降機	×	—	—	—	—	—	30	5	—	—	—	—	—	—	—	30	5	—	—	

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	ABC 6型粉末消火器	—	2008	—	10	—	2018	—	—	—	—	—	—	—	—	—

施設コード	22	施設名称	うるま市与那城社会福祉センター	建物の建築年度	1995(平成7)年	耐震基準	新耐震	所管課名	福祉総務課
棟番号	115 - 0	建物名	うるま市与那城社会福祉センター	大規模修繕年	-	築年数	25	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート		1995		※	20	※	2015					※	20		
	防水	屋上防水	○	ウレタン系塗膜防水		2005	与那城社会福祉センター防水工事(一般財源事業)	25	10	2030	2015					25	10		
	外壁	—	○	コンクリート		1995		40	20	2035	2015					40	20		
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し															
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯															
		安定器	○			1995		25	5	2020	2000					25	5		
	受変電設備	キューピクル/電気室	○	屋内型キューピクル	1	1995		30	15	2025	2010					30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10		
	自家発電設備	防災電源	×						30	15						30	15		
		非常用電源	×						30	15						30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	○	誘導灯15台(非常口誘導灯BL級12台、中型1台、通路誘導灯BL型1台、中型1台)		2020	修繕済み:避難口誘導灯1カ所不良(2階休憩室)	25	5	2045	2025					25	5		
	火災報知設備	—	○	受信機:P型1級(複合盤)	1	2020	1階食堂感知器不動作1カ所不良(年度内修繕予定)	25	5	2045	2025	感知器42個(差動式スポット型煙感知器26個、定温式スポット型感知器4個、煙式スポット型光電式煙感知器4個)		2020		25	5	2045	2025
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—		
	中央監視	—	×					20	5							20	5		
	避雷設備	—	×					40	—							40	—		
	その他																		
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
		冷暖房設備	○	エアコン各部屋設置	12	2017	24台中12台稼働	20	15	2037	2032					20	15		
		冷凍機	×					20	15							20	15		
		冷温水発生機	×					30	18							30	18		
		冷却塔	×					20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12		
		空調ポンプ	×					20	10							20	10		
	空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8			
	排煙設備	—	○	防排煙制御設備(光電式煙感知器自動起動装置)3台	3	1995		30	—	2025	—	防火シャッター1台、防火戸2台	1	1995		30	—	2025	—
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1995		30	—	2025	—				30	—		
		貯水槽	○	受水槽(高架タンクFRP製6.0m³)	1	1995		30	15	2025	2010	建物屋上高架水槽		1995		30	15	2025	2010
		排水槽	×					30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7		
		浄化槽	×					※	8							※	8		
	給湯設備	—	○	ボイラー設備	2	2008		15	8	2023	2016	厨房用、浴室用各1台		2008		15	8	2023	2016
	衛生設備	—	○			1995		40	—	2035	—				40	—			
消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
	スプリンクラー	×						40	—						40	—			
	消火配管類	×						30	—						30	—			
	その他消火設備	×						30	—						30	—			
昇降機その他	エレベーター	○	11人乗り×45m/min 積載750kg	1	1995		30	5	2025	2000					30	5			
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器16本		2019	使用期限超のため交換済(R2.3月)	10	—	2029	—	ABC粉末蓄圧式4型 3本		2019		10	—	2029	—

施設コード	14	施設名称	伊計島老人憩の家	建物の建築年度	2002(平成14)年	耐震基準	新耐震	所管課名	介護長寿課
棟番号	119 - 0	建物名	伊計島老人憩の家	大規模修繕年	-	築年数	18	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○			2002		※	20	※	2022						※	20		
	防水	屋上防水		不明				25	10								25	10		
	外壁	-	○		コンクリート打放し		2002		40	20	2042	2022					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×																	
	電灯設備	電球	○		蛍光灯															
		安定器	○				2002		25	5	2027	2007					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8		
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	-	×					20	8						20	8				
	排煙設備	-	×					30	-						30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2002			30	-	2032	-				30	-			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	給湯設備	浄化槽	○			2002			※	8	※	2010				※	8			
		-	×						15	8						15	8			
	衛生設備	-	○			2002		40	-	2042	-				40	-				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-						40	-			
		スプリンクラー	×						40	-						40	-			
		消火配管類	×						30	-						30	-			
その他消火設備		×						30	-						30	-				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

(7) 保健・福祉施設：保健施設

施設コード	121	施設名称	うるま市健康福祉センター「うるみん」	建物の建築年度	2008(平成20)年	耐震基準	新耐震	所管課名	健康支援課											
棟番号	205 - 0	建物名	うるま市健康福祉センター	大規模修繕年	-	築年数	12	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○	コンクリート直押え		2008		※	20	※	2028					※	20			
	防水	屋上防水	○			2008	R1の雨漏り工事は屋上防水のやり直しではない	25	10	2033	2018					25	10			
	外壁	-	○	コンクリート打放しの上、複層塗材		2008		40	20	2048	2028					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2008		25	5	2033	2013					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	屋上・屋外6.6KV	1	2008		30	15	2038	2023					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○			2008		20	10	2028	2018					20	10			
	自家発電設備	防災電源	○		立形水冷4サイクルディーゼル機関	1	2008		30	15	2038	2023					30	15		
		非常用電源	○		同上		2008	非常用発電機及び蓄電設備	30	15	2038	2023					30	15		
	動力設備	-	○	中央監視及び地下動力盤(ポンプ類)		2008		15	8	2023	2016					15	8			
	非常用照明	-	○	非常用発電機		2008		25	5	2033	2013					25	5			
	火災報知設備	-	○	P型1級複合火災受信器		2008		25	5	2033	2013					25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	○		中央監視盤	1	2008		20	5	2028	2013				20	5			
	避雷設備	-	○		受電設備内避雷器	1	2008		40	-	2048	-				40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	中央方式		2008		20	15	2028	2023					20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン		2008		20	15	2028	2023					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	○		ウォーターリングユニット UWAP3000G	1	2008		20	8	2028	2016					20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	○		冷水循環ポンプ	1	2008		20	10	2028	2018					20	10		
	空調タンク	×						30	10						30	10				
	換気設備	-	○	ロスナイ全熱交換機		2008		20	8	2028	2016					20	8			
	排煙設備	-	○	手動・自動排煙設備		2008		30	-	2038	-					30	-			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2008		30	-	2038	-				30	-			
		貯水槽	○		受水槽	1	2008		30	15	2038	2023					30	15		
		排水槽	○		雨水層	1	2008		30	15	2038	2023					30	15		
		給排水ポンプ	○		揚水用ポンプ	1	2008		20	7	2028	2015					20	7		
	浄化槽	×						※	8						※	8				
	給湯設備	-	○	ガス・電気給湯器		2008		15	8	2023	2016					15	8			
	衛生設備	-	○			2008		40	-	2048	-					40	-			
	消火設備	屋内消火栓設備	○		機器収容箱		2008		40	-	2048	-				40	-			
		スプリンクラー	○				2008		40	-	2048	-				40	-			
		消火配管類	○				2008		30	-	2038	-				30	-			
		その他消火設備	×						30	-						30	-			
	昇降機その他	エレベーター	○			2	2008		30	5	2038	2013				30	5			
		小荷物用昇降機	×			0			30	5						30	5			
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他	映像・音響設備	プロジェクター	○	天井つりさげ型プロジェクター	1	2008		20	-	2028	-									
	映像・音響設備	スクリーン	○	電動巻き上げ式スクリーン	1	2008		20	-	2028	-									
		消火器	○	消火器		2008		10	-	2018	-									

施設コード	121	施設名称	うるま市健康福祉センター「うるみん」	建物の建築年度	2009(平成21)年	耐震基準	新耐震	所管課名	健康支援課
棟番号	208 -	建物名	うるま市健康福祉センター 駐車棟	大規模修繕年	-	築年数	11	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	-	○	コンクリート直押え		2009	コンクリート直押え	※	20	※	2029						※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10			
	外壁	-	×					40	20								40	20			
	内部	アスベストの有無	×		アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○			2009			25	5	2034	2014					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		防災電源	×						30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15		
		動力設備	-	×					15	8								15	8		
	非常用照明	-	○	蛍光灯		2009		25	5	2034	2014						25	5			
	火災報知設備	-	○	複合火災受信器		2009		25	5	2034	2014						25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-								25	-			
	中央監視	-	○			2009	本館中央監視にて監視	20	5	2029	2014						20	5			
	避雷設備	-	○	屋上・屋外避雷針		2009		40	-	2049	-						40	-			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
冷暖房設備			×					20	15								20	15			
冷凍機			×					20	15								20	15			
冷温水発生機			×					30	18								30	18			
冷却塔			×					20	8								20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12								30	12			
空調ポンプ			×					20	10								20	10			
空調タンク								30	10								30	10			
換気設備		-						20	8								20	8			
排煙設備		-						30	-								30	-			
給排水設備		配管(給水・排水)	○			2009		30	-	2039	-						30	-			
		貯水槽	×					30	15								30	15			
		排水槽	×					30	15								30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7								20	7			
		浄化槽	×					※	8								※	8			
給湯設備		-	×					15	8								15	8			
衛生設備		-	×					40	-								40	-			
消火設備		屋内消火栓設備	○		消火ポンプユニット		2009		40	-	2049	-					40	-			
		スプリンクラー	○				2009		40	-	2049	-					40	-			
		消火配管類	○				2009		30	-	2039	-					30	-			
		その他消火設備	×						30	-							30	-			
昇降機その他	エレベーター	○			1	2009		30	5	2039	2014					30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2009	各階に設置(消火ボックス内)	10	-	2019	-								

施設コード	178	施設名称	石川保健相談センター	建物の建築年度	1992(平成4)年	耐震基準	新耐震	所管課名	健康支援課
棟番号	211 -	建物名	石川保健相談センター	大規模修繕年	-	築年数	28	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○	コンクリート直押え		1992		※	20	※	2012						※	20		
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10		
	外壁	-	○	コンクリート打放し			1992		40	20	2032	2012					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1992		25	5	2017	1997					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	電気室	1	1992		30	15	2022	2007					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	○	日本信号株式会社 NFOS121			1992		30	15	2022	2007					30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8		
	非常用照明	-	○	白熱灯(蓄電池別置形)			1992		25	5	2017	1997					25	5		
	火災報知設備	-	○	Ni-cd蓄電池			1992		25	5	2017	1997					25	5		
	太陽光発電	-	×						25	-							25	-		
	中央監視	-	×						20	5							20	5		
	避雷設備	-	×						40	-							40	-		
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン			2018	2階ホール空調全取替修繕済み	20	15	2038	2033					20	15		
		冷凍機	×						20	15							20	15		
		冷温水発生機	×						30	18							30	18		
		冷却塔	×						20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12		
		空調ポンプ	×						20	10							20	10		
	空調タンク	×						30	10							30	10			
	換気設備	-	×					20	8							20	8			
	排煙設備	-	○	31/2SRMH			1992		30	-	2022	-					30	-		
		配管(給水・排水)	○				1992		30	-	2022	-					30	-		
	給排水設備	貯水槽	○	受水槽	1	1992			30	15	2022	2007					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
		浄化槽	×						※	8							※	8		
	給湯設備	-	×					15	8							15	8			
	衛生設備	-	○					40	-	2032	-					40	-			
	消火設備	屋内消火栓設備	○	ポンプ:100MSF3M615 電動機:TIKK-FBK8			1992		40	-	2032	-					40	-		
		スプリンクラー	×						40	-							40	-		
		消火配管類	○				1992		30	-	2022	-					30	-		
その他消火設備		×						30	-							30	-			
昇降機その他	エレベーター	○	ロープ式エレベーター	1	1992			30	5	2022	1997					30	5			
	小荷物用昇降機							30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他			○	消火器(ABC粉末6型)		1992		10	-	2002	-								

(8) 行政系施設：庁舎等

施設コード	1	施設名称	本庁舎(西棟)		建物の建築年度	1987(昭和62)年		耐震基準	新耐震		所管課名	管財課								
棟番号	76,80,82 - 0	建物名	本庁舎(西棟)		大規模修繕年	-		築年数	33		主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート								
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		1987		※	20	※	2007					※	20			
	防水	屋上防水	○	アスファルト防水		2019		25	10	2044	2029					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1987		40	20	2027	2007	タイル貼付け		1987		40	20	2027	2007	
	内部	アスベストの有無	○	アスベスト有り																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2005		25	5	2030	2010					25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	電気室 6,600V		1987		30	15	2017	2002					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○	蓄電池盤300AH 108V		1987		20	10	2007	1997					20	10			
		防災電源	×					30	15							30	15			
	自家発電設備	非常用電源	○	ディーゼル発電機(300kVA、240kW)	1	1987		30	15	2017	2002					30	15			
		動力設備	—	○	空調設備、エレベーター設備、防災設備、給排水衛生設備		1987		15	8	2002	1995					15	8		
	非常用照明	—	○	白熱電球(電源別置型)		1987		25	5	2012	1992					25	5			
	火災報知設備	—	○	P型1級受信機		1987		25	5	2012	1992					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○	遠隔監視(本体東棟)		2006		20	5	2026	2011					20	5			
	避雷設備	—	○	避雷針	1	1987		40	—	2027	—					40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	○	変风量単一ダクト方式+ファンコイルユニット		2005		20	15	2025	2020	パッケージエアコン	52	2020		20	15	2040	2035	
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	○	水冷チリングユニット	2	2005		20	15	2025	2020					20	15			
		冷温水発生機	○	太陽熱温水器		1987	現在使用していないため撤去予定	30	18	2017	2005					30	18			
		冷却塔	○	開放型	2	2005		20	8	2025	2013					20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	○		6	2005		20	10	2025	2015					20	10			
	空調タンク	○	蓄熱槽		1987		30	10	2017	1997					30	10				
	換気設備	—	○	シロココファン、全熱交換器など	57	2020		20	8	2040	2028					20	8			
	排煙設備	—	○	自然排煙設備		1987		30	—	2017	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1987		30	—	2017	—					30	—			
		貯水槽	○	高架水槽、雑用水槽	2	1987		30	15	2017	2002					30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
		浄化槽	×					※	8							※	8			
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	○			2009		40	—	2049	—					40	—			
		屋内消火栓設備	○			1987		40	—	2027	—					40	—			
		スプリンクラー	○			1987		40	—	2027	—					40	—			
		消火配管類	○			1987		30	—	2017	—					30	—			
		その他消火設備	×					30	—							30	—			
	昇降機その他	エレベーター	○			2	1987		30	5	2017	1992					30	5		
		小荷物用昇降機	×						30	5						30	5			

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	2	施設名称	本庁舎(東棟)	建物の建築年度	2015(平成27)年	耐震基準	新耐震	所管課名	管財課											
棟番号	95 - 0	建物名	本庁舎(東棟)	大規模修繕年	-	築年数	5	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート金鍍押え		2015		※	20	※	2035					※	20			
	防水	屋上防水	○	アスファルト防水		2015		25	10	2040	2025					25	10			
	外壁	—	○	押出成形セメント板		2015		40	20	2055	2035					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2015			25	5	2040	2020					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	電気室		2015			30	15	2045	2030					30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	○	直流電源装置150Ah 108V	1	2015			20	10	2035	2025					20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○	ディーゼル発電機(300kVA、240kW)	1	2015			30	15	2045	2030					30	15		
		動力設備	—	○	空調和設備、エレベーター設備、防災設備、給排水衛生設備		2015		15	8	2030	2023					15	8		
	非常用照明	—	○	白熱灯(電源別置型)		2015			25	5	2040	2020					25	5		
	火災報知設備	—	○	火報受信機R型	1	2015			25	5	2040	2020					25	5		
	太陽光発電	—	○	10kW	1	2015			25	—	2040	—					25	—		
	中央監視	—	○		1	2015			20	5	2035	2020					20	5		
	避雷設備	—	○	避雷針	1	2015			40	—	2055	—					40	—		
	その他	—	○	非常放送設備		2015			15	5	2030	2020								
機械設備	空調設備	空調設備	○	変風量単一ダクト方式	1	2015		20	15	2035	2030	パッケージエアコン	7	2015		20	15	2035	2030	
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	○	空冷ヒートポンプチラー	8	2015			20	15	2035	2030					20	15		
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	○	冷水ポンプ	9	2015			20	10	2035	2025					20	10		
	空調タンク	○	蓄熱槽	1	2015			30	10	2045	2025					30	10			
	換気設備	—	○	全熱交換ユニット、シロッコファン	94	2015			20	8	2035	2023					20	8		
	排煙設備	—	○	自然排煙設備		2015			30	—	2045	—					30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2015		30	—	2045	—					30	—		
		貯水槽	○	受水槽、高架水槽、雑用水槽	3	2015			30	15	2045	2030					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	○	揚水ポンプ、水中ポンプ	16	2015			20	7	2035	2022					20	7		
	給湯設備	—	×					※	8							※	8			
	衛生設備	—	○	空冷ヒートポンプ式温水器	1	2015			15	8	2030	2023					15	8		
	消火設備	屋内消火栓設備	○				2015		40	—	2055	—					40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	○				2015		30	—	2045	—					30	—		
		その他消火設備	○	泡消火設備		2015			30	—	2045	—					30	—		
エレベーター		○			3	2015		30	5	2045	2020					30	5			
昇降機その他	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他		消火器	○	消火器		2015		10	—	2025	—									

## (8) 行政系施設：消防施設

施設コード	109	施設名称	うるま市消防本部(庁舎)、具志川消防署	建物の建築年度	2010(平成22)年	耐震基準	新耐震	所管課名		消防本部総務課									
棟番号	2843 - 0	建物名	うるま市消防本部(庁舎)、具志川消防署	大規模修繕年	—	築年数	10	主体構造		鉄筋コンクリート									
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート金デコ押工		2010	陸屋根	※	20	※	2030	コンクリート金デコ押工の上、 沖縄産断熱瓦葺き		2010	勾配屋根	※	20	※	2030
	防水	屋上防水	○	遮熱断熱防水		2010		25	10	2035	2020					25	10		
	外壁	—	○	複層仕上げ塗材		2010		40	20	2050	2030					40	20		
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し															
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯															
		安定器	○				2010		25	5	2035	2015					25	5	
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	屋外型キュービクル(SUS製)	1	2010		30	15	2040	2025					30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10		
	自家発電設備	防災電源	×						30	15						30	15		
		非常用電源	○	立型水冷4サイクルディーゼル機関	1	2010			30	15	2040	2025				30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	○	ニッケル水素蓄電池使用		2010		25	5	2035	2015					25	5		
	火災報知設備	—	○	自動火災報知設備(P型2級受信機)	1	2010		25	5	2035	2015					25	5		
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—		
	中央監視	—	×					20	5							20	5		
	避雷設備	—	○	日本避雷針	1	2010	平成26年5月28日 避雷器具設置修繕	40	—	2050	—					40	—		
	その他																		
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
		冷暖房設備	○	空冷式・エアコン	28	2010		20	15	2030	2025					20	15		
		冷凍機	×					20	15							20	15		
		冷温水発生機	×					30	18							30	18		
		冷却塔	×					20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12		
		空調ポンプ	×					20	10							20	10		
	空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	○	全熱交換機・吸気口	24	2010		20	8	2030	2018					20	8		
	排煙設備	—	×					30	—						30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2010		30	—	2040	—				30	—		
		貯水槽	○	高架水槽	1	2010		30	15	2040	2025					30	15		
		排水槽	○	排水槽(雨水ピット)	1	2010		30	15	2040	2025					30	15		
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7		
	浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8			
	衛生設備	—	○			2010		40	—	2050	—				40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—		
		スプリンクラー	×						40	—						40	—		
		消火配管類	×						30	—						30	—		
その他消火設備		×						30	—						30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5			
	小荷物昇降機	×						30	5						30	5			

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末(ABC)消火器6型		2019	2019年製造	10	—	2029	—								

施設コード	109	施設名称	うるま市消防本部 具志川消防署	建物の建築年度	2015(平成27)年	耐震基準	新耐震	所管課名	消防本部(総務課)
棟番号	2846 - 0	建物名	うるま市消防本部 (訓練塔・補助訓練塔)	大規模修繕年	-	築年数	5	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート打放し		2015		※	20	※	2035					※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2015		40	20	2055	2035					40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			2015		25	5	2040	2020						25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	○	手動開放(主塔)換気扇(副塔1F)		2015		20	8	2035	2023					20	8			
	排煙設備	—	○	手動開放(主塔1~2F副塔2F)		2015		30	—	2045	—					30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2015		30	—	2045	—					30	—		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
		浄化槽	×						※	8							※	8		
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	×					40	—							40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
消火配管類		×						30	—							30	—			
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	153	施設名称	石川消防署	建物の建築年度	1995(平成7)年	耐震基準	新耐震	所管課名	消防本部(総務課)
棟番号	2848 - 0	建物名	石川消防署	大規模修繕年	-	築年数	25	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	-	○	コンクリート金ゴテ押え		1995			※	20	※	2015					※	20			
	防水	屋上防水	○	ウレタン塗膜防水		2010			25	10	2035	2020					25	10			
	外壁	-	○	コンクリート打放し吹付タイル仕上		1995			40	20	2035	2015					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×						25	5							25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	一階ピロティ(金網囲い)	1	1995			30	15	2025	2010					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10			
		防災電源	×						30	15							30	15			
	自家発電設備	非常用電源	○		ディーゼル発電装置 (ヤンマー-YAP45E 定格出力 45kVA)	1	1995			30	15	2025	2010					30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8			
	非常用照明	-	○		白熱灯(バッテリー式)		1995		25	5	2020	2000					25	5			
	火災報知設備	-	○		自動火災報知設備P型1級受信機		1995		25	5	2020	2000					25	5			
	太陽光発電	-	×						25	-							25	-			
	中央監視	-	×						20	5							20	5			
	避雷設備	-	○		避雷針	1	1995		40	-	2035	-					40	-			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
冷暖房設備			○		エアコン	7	2015		20	15	2035	2030				20	15				
冷凍機			×						20	15						20	15				
冷温水発生機			×						30	18						30	18				
冷却塔			×						20	8						20	8				
ボイラー(空調用)			×						30	12						30	12				
空調ポンプ			×						20	10						20	10				
空調タンク		×						30	10						30	10					
換気設備		-	○		遠心送風機		1995		20	8	2015	2003				20	8				
排煙設備		-	×						30	-						30	-				
給排水設備		配管(給水・排水)	○				1995		30	-	2025	-				30	-				
		貯水槽	○		受水槽	1	1995		30	15	2025	2010				30	15				
		排水槽	×						30	15						30	15				
		給排水ポンプ	○				1995		20	7	2015	2002				20	7				
浄化槽		×						※	8						※	8					
給湯設備		-	○		灯油式ボイラー	1	2016		15	8	2031	2024				15	8				
衛生設備		-	○				1995		40	-	2035	-				40	-				
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	-						40	-				
		スプリンクラー	×						40	-						40	-				
		消火配管類	×						30	-						30	-				
	その他消火設備	×						30	-						30	-					
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5					
	小荷物昇降機	×						30	5						30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末(ABC)消火器6型		2019	2019年製造	10	-	2029	-								

施設コード	304	施設名称	与勝消防署	建物の建築年度	2019(令和1)年	耐震基準	新耐震	所管課名	消防本部(総務課)
棟番号	38668 - 0	建物名	与勝消防署	大規模修繕年	-	築年数	1	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押し		2019		※	20	※	2039					※	20			
	防水	屋上防水	○	保護アスファルト断熱防水		2019		25	10	2044	2029					25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し補修EP塗り		2019		40	20	2059	2039					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	○	LED																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	○	屋上電気室	1	2019		30	15	2049	2034					30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○		自家発電装置	1	2019		30	15	2049	2034					30	15		
		動力設備	—	○		1	2019		15	8	2034	2027					15	8		
	非常用照明	—	○	LED非常用照明		2019		25	5	2044	2024					25	5			
	火災報知設備	—	○	P型2級受信機		2019		25	5	2044	2024					25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○	防災監視盤1.2.3	1	2019		20	5	2039	2024					20	5			
	避雷設備	—	○	雷の直撃防止	1	2019		40	—	2059	—					40	—			
	その他																			
	機械設備	空調設備	空調設備	○	中央方式	1	2019		20	15	2039	2034					20	15		
冷暖房設備			○	エアコン	17	2019		20	15	2039	2034					20	15			
冷凍機			×					20	15							20	15			
冷温水発生機			×					30	18							30	18			
冷却塔			×					20	8							20	8			
ボイラー(空調用)			○		潜熱回収型		2019		30	12	2049	2031					30	12		
空調ポンプ			×					20	10							20	10			
空調タンク		×					30	10							30	10				
換気設備		—	○	遠心送風機		2019		20	8	2039	2027					20	8			
排煙設備		—	○	手動排煙方式		2019		30	—	2049	—					30	—			
		配管(給水・排水)	○				2019		30	—	2049	—				30	—			
給排水設備		貯水槽	○		ステンレス円筒型	1	2019		30	15	2049	2034					30	15		
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	○		定圧給水ポンプユニット	1	2019		20	7	2039	2026					20	7		
浄化槽		×					※	8							※	8				
給湯設備		—	○	石油給湯器(屋外床置型塩害対策品)	1	2019		15	8	2034	2027					15	8			
衛生設備		—	○					40	—	40	—					40	—			
消火設備		屋内消火栓設備	×					40	—							40	—			
		スプリンクラー	×					40	—							40	—			
		消火配管類	×					30	—							30	—			
	その他消火設備	×					30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×					30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	×					30	5							30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	感震器KSG-T2030	1	2019		10	—	2029	—								
			○	ABC-10型	8	2019		10	—	2029	—								

施設コード	31	施設名称	与勝消防署平安座出張所	建物の建築年度	1997(平成9)年	耐震基準	新耐震	所管課名	消防本部(総務課)
棟番号	2853 - 0	建物名	与勝消防署平安座出張所	大規模修繕年	-	築年数	23	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○	コンクリート直押え		1997		※	20	※	2017						※	20		
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10		
	外壁	-	○		コンクリート打放し		1997		40	20	2037	2017					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無					アスベスト不明													
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				1997		25	5	2022	2002					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	○		ディーゼル発電装置(三相7.5KVA)		2020		30	15	2050	2035					30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8		
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	7	2019		20	15	2039	2034					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	-	×					20	8						20	8				
	排煙設備	-	×					30	-						30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2018		30	-	2048	-				30	-			
		貯水槽	○		受水槽		1997		30	15	2027	2012				30	15			
		排水槽	○		排水槽		1997		30	15	2027	2012				30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	給湯設備	浄化槽	○				1997		※	8	※	2005				※	8			
		-	○		石油給湯器		2018		15	8	2033	2026				15	8			
	衛生設備	-	○			1997		40	-	2037	-				40	-				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-						40	-			
		スプリンクラー	×						40	-						40	-			
		消火配管類	×						30	-						30	-			
		その他消火設備	×						30	-						30	-			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末消火器		2018		10	-	2028	-								

(8) 行政系施設：その他行政系施設

施設コード	3	施設名称	現業室		建物の建築年度	1999(平成11)年	耐震基準	新耐震	所管課名		維持管理課									
棟番号	108 - 0	建物名	保健相談センター代替施設(現業室)		大規模修繕年	—	築年数	38	主体構造		プレハブ									
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	カラートタン		1999		40	20	2039	2019					※	20			
	防水	屋上防水	○			1999		25	10	2024	2009					25	10			
	外壁	—	○	カラートタン		1999		40	20	2039	2019					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	1999		20	15	2019	2014					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○						30	—	30	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1999		40	—	2039	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他		消火器	○	消火器		1999		10	—	2009	—									

施設コード	85	施設名称	旧比嘉小学校	建物の建築年度	1996(平成8)年	耐震基準	新耐震	所管課名	防災基地渉外課
棟番号	3266 - 0	建物名	旧比嘉小学校	大規模修繕年	-	築年数	24	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○	赤瓦		1996		※	20	※	2016						※	20		
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10		
	外壁	-	○		コンクリート		1996		40	20	2036	2016					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無					未調査													
	電灯設備	電球	○																	
		安定器	○				1996		25	5	2021	2001					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8		
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○			1996		20	15	2016	2011					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	-	×					20	8						20	8				
	排煙設備	-	×					30	-						30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×			1996			30	-	2026	-				30	-			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	○			1996	使用不可		※	8	※	2004				※	8				
	給湯設備	-	×					15	8						15	8				
	衛生設備	-	○			1996		40	-	2036	-				40	-				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-						40	-			
スプリンクラー		×						40	-						40	-				
消火配管類		○			1996			30	-	2026	-				30	-				
その他消火設備		×						30	-						30	-				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	3276	施設名称	旧宮城中学校 技術室	建物の建築年度	1989(平成1)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校施設課
棟番号	10 - 0	建物名	旧宮城中学校(特別教室棟)	大規模修繕年	-	築年数	31	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度				
建築	屋根	-	○	コンクリート打放し		1989		※	20	※	2009						※	20					
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10					
	外壁	-	○	コンクリート打放し		1989		40	20	2029	2009	防水剤吹付		1989			40	20	2029	2009			
電気設備	内部	アスベストの有無	×																				
	電灯設備	電球	×																				
		安定器	×						25	5								25	5				
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15									30	15				
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10									20	10			
		防災電源	×						30	15									30	15			
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15									30	15			
		動力設備	-	×					15	8									15	8			
	非常用照明	-	×					25	5									25	5				
	火災報知設備	-	×					25	5									25	5				
	太陽光発電	-	×					25	-									25	-				
	中央監視	-	×					20	5									20	5				
	避雷設備	-	×					40	-									40	-				
	その他																						
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15									20	15				
		冷暖房設備	×					20	15									20	15				
		冷凍機	×					20	15									20	15				
		冷温水発生機	×					30	18										30	18			
		冷却塔	×					20	8										20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12										30	12			
		空調ポンプ	×					20	10										20	10			
	空調タンク	×					30	10										30	10				
	換気設備	-	×					20	8										20	8			
	排煙設備	-	×					30	-										30	-			
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	-										30	-		
		貯水槽	×						30	15										30	15		
		排水槽	×						30	15										30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7										20	7		
	浄化槽	×						※	8										※	8			
	給湯設備	-	×					15	8										15	8			
	衛生設備	-	×					40	-										40	-			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-										40	-		
		スプリンクラー	×						40	-										40	-		
消火配管類		×						30	-										30	-			
その他消火設備		×						30	-										30	-			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5										30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5										30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	3275	施設名称	旧宮城中学校 校舎	建物の建築年度	1986(昭和61)年	耐震基準	新耐震	所管課名	学校施設課
棟番号	9 -	建物名	旧宮城中学校(普通教室棟)	大規模修繕年	-	築年数	34	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度			
建築	屋根	-	○	コンクリート打放し		1986		※	20	※	2006						※	20				
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10				
	外壁	-	○	コンクリート打放し			1986		40	20	2026	2006	防水剤吹付		1986			40	20	2026	2006	
電気設備	内部	アスベストの有無	×																			
	電灯設備	電球	×																			
		安定器	×						25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15									30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10									20	10		
		防災電源	×						30	15									30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15									30	15		
		動力設備	-	×					15	8									15	8		
	非常用照明	-	×					25	5										25	5		
	火災報知設備	-	×					25	5										25	5		
	太陽光発電	-	×					25	-										25	-		
	中央監視	-	×					20	5										20	5		
	避雷設備	-	×					40	-										40	-		
	その他																					
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15									20	15			
		冷暖房設備	×					20	15									20	15			
		冷凍機	×					20	15									20	15			
		冷温水発生機	×					30	18									30	18			
		冷却塔	×					20	8									20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12									30	12			
		空調ポンプ	×					20	10									20	10			
		空調タンク	×					30	10									30	10			
	換気設備	-	×					20	8									20	8			
	排煙設備	-	×					30	-									30	-			
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	-									30	-		
		貯水槽	×						30	15									30	15		
		排水槽	×						30	15									30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7									20	7		
		浄化槽	×						※	8									※	8		
	給湯設備	-	×					15	8									15	8			
	衛生設備	-	×					40	-									40	-			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-									40	-		
		スプリンクラー	×						40	-									40	-		
		消火配管類	×						30	-									30	-		
その他消火設備		×						30	-									30	-			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5									30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5									30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

施設コード	54	施設名称	旧勝連幼稚園(文化財保管庫・倉庫)	建物の建築年度	1976(昭和51)年	耐震基準	旧耐震	所管課名	文化財課
棟番号	3350 - 0	建物名	文化課倉庫(旧勝連幼稚園)	大規模修繕年	-	築年数	44	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	-	○	コンクリート直押え		1976		※	20	※	1996						※	20			
	防水	屋上防水	○			1976		25	10	2001	1986						25	10			
	外壁	-	○	コンクリート打放し		1976		40	20	2016	1996						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	不明																	
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																	
		安定器	○			1976		25	5	2001	1981						25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10								20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15								30	15		
		非常用電源	×						30	15								30	15		
	動力設備	-						15	8								15	8			
	非常用照明	-	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	-	○	P型2級受信機	1	2019		25	5	2044	2024						25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-								25	-			
	中央監視	-	×					20	5								20	5			
	避雷設備	-	×					40	-								40	-			
	その他																				
	機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15		
冷暖房設備			×					20	15								20	15			
冷凍機			×					20	15								20	15			
冷温水発生機			×					30	18								30	18			
冷却塔			×					20	8								20	8			
ボイラー(空調用)			×					30	12								30	12			
空調ポンプ			×					20	10								20	10			
空調タンク			×					30	10								30	10			
換気設備		-	×					20	8								20	8			
排煙設備		-						30	-								30	-			
給排水設備		配管(給水・排水)	○				1976		30	-	2006	-						30	-		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
		浄化槽	×						※	8								※	8		
給湯設備		-	×					15	8								15	8			
衛生設備		-	×					40	-								40	-			
消火設備		屋内消火栓設備	×						40	-								40	-		
		スプリンクラー	×						40	-								40	-		
		消火配管類	×						30	-								30	-		
	その他消火設備	×						30	-								30	-			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	55	施設名称	勝連文化財資料室	建物の建築年度	2017(平成29)年	耐震基準	新耐震	所管課名	文化財課
棟番号	37828 - 0	建物名	勝連文化財資料室建築	大規模修繕年	-	築年数	3	主体構造	プレハブ

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	ルーフデッキ		2018	プレハブ	40	20	2058	2038						※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10			
	外壁	—	○	カラー鉄板		2018	プレハブ	40	20	2058	2038						40	20			
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×						25	5							25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		防災電源	×						30	15								30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15								30	15		
		—	×						15	8								15	8		
	動力設備	—	×					25	5								25	5			
	非常用照明	—	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	—	○			2018		25	5	2043	2023						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15								20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	2018		20	15	2038	2033						20	15			
		冷凍機	×						20	15								20	15		
		冷温水発生機	×						30	18								30	18		
		冷却塔	×						20	8								20	8		
		ボイラー(空調用)	×						30	12								30	12		
		空調ポンプ	×						20	10								20	10		
		空調タンク	×						30	10								30	10		
	換気設備	—	○	天井埋込形ダクトファン	1	2018		20	8	2038	2026						20	8			
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2018		30	—	2048	—						30	—		
		貯水槽	×						30	15								30	15		
		排水槽	×						30	15								30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7								20	7		
		浄化槽	×						※	8								※	8		
	給湯設備	—	×					15	8								15	8			
	衛生設備	—	○					40	—	2058	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×				2018		40	—								40	—		
		スプリンクラー	×						40	—								40	—		
		消火配管類	×						30	—								30	—		
		その他消火設備	×						30	—								30	—		
昇降機その他	エレベーター	×						30	5								30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5								30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

(9) 公園：公園

施設コード	108	施設名称	具志川運動公園管理事務所	建物の建築年度	2007(平成19)年	耐震基準	新耐震	所管課名	生涯学習スポーツ振興課										
棟番号	3301 - 0	建物名	うるま市具志川運動公園管理棟	大規模修繕年	-	築年数	13	主体構造	鉄筋コンクリート										
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
建築	屋根	—	○	コンクリート金コテ仕上げ		2007		※	20	※	2027					※	20		
	防水	屋上防水	○	アスファルト防水(FRP工法)		2007		25	10	2032	2017					25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2007		40	20	2047	2027					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し															
	電灯設備	電球	○	蛍光灯															
		安定器	○				2007		25	5	2032	2012					25	5	
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15		
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10						20	10		
		防災電源	×						30	15						30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15						30	15		
		—	—	×					15	8						15	8		
	動力設備	—	×					25	5						25	5			
	非常用照明	—	×					25	5						25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5						25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—						25	—			
	中央監視	—	×					20	5						20	5			
	避雷設備	—	×					40	—						40	—			
その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15		
		冷暖房設備	○	エアコン	4	2007		20	15	2027	2022					20	15		
		冷凍機	×					20	15							20	15		
		冷温水発生機	×					30	18							30	18		
		冷却塔	×					20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12		
		空調ポンプ	×					20	10							20	10		
	空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	○	全熱交換器	2	2007	その他(天井埋込型2、壁付1、レンジフード1、自然吸気口2)	20	8	2027	2015					20	8		
	排煙設備	—	×					30	—							30	—		
	給排水設備	配管(給水・排水)	○						30	—	30	—					30	—	
		貯水槽	○	受水槽	1	2007		30	15	2037	2022					30	15		
		排水槽	×					30	15							30	15		
		給排水ポンプ	○	自動給水ポンプ	1	2007		20	7	2027	2014					20	7		
	給湯設備	浄化槽	×					※	8							※	8		
		—	—	○	ガス給湯器	1	2007		15	8	2022	2015				15	8		
	衛生設備	—	○					40	—	40	—				40	—			
消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
	スプリンクラー	×						40	—						40	—			
	消火配管類	×						30	—						30	—			
	その他消火設備	×						30	—						30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5			

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	粉末消火器		2018	2018製造	10	—	2028	—								

施設コード	64	施設名称	与那城総合公園管理棟		建物の建築年度	1992(平成4)年		耐震基準	新耐震		所管課名	観光振興課								
棟番号	3337 -	建物名	与那城総合運動公園(総合公園管理棟)		大規模修繕年	-		築年数	28		主体構造	鉄筋コンクリート								
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○			1992		※	20	※	2012					※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10			
	外壁	-	○	モルタル壁		1992		40	20	2032	2012					40	20			
	内部	アスベストの有無		不明																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○			1992		25	5	2017	1997						25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	-	×					15	8							15	8			
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	DAIKIN ATR71LPE-7		2010		20	15	2030	2025					20	15			
		冷凍機	×						20	15						20	15			
		冷温水発生機	×						30	18						30	18			
		冷却塔	×						20	8						20	8			
		ボイラー(空調用)	×						30	12						30	12			
		空調ポンプ	×						20	10						20	10			
	空調タンク	×						30	10						30	10				
	換気設備	-	○	換気扇		1992		20	8	2012	2000					20	8			
	排煙設備	-	○	排煙窓 Cablex		1992		30	-	2022	-					30	-			
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	-						30	-			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	浄化槽	○				1992		※	8	※	2000					※	8			
	給湯設備	-	×					15	8						15	8				
	衛生設備	-	○			1992		40	-	2032	-				40	-				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-						40	-			
		スプリンクラー	×						40	-						40	-			
		消火配管類	×						30	-						30	-			
その他消火設備		×						30	-						30	-				
昇降機その他	エレベーター	×				-		30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×				-		30	5						30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

(10) 供給処理施設：供給処理施設

施設コード	67	施設名称	浸出水処理施設	建物の建築年度	2002(平成14)年	耐震基準	新耐震	所管課名	環境課											
棟番号	212 - 0	建物名	浸出水処理施設	大規模修繕年	-	築年数	18	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	赤瓦		2002		※	20	※	2022					※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10			
	外壁	—	○	コンクリート打放し		2002		40	20	2042	2022					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無		不明																
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	○				2002		25	5	2027	2007					25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	○	中央監視盤		2002			20	5	2022	2007					20	5		
	避雷設備	—	×						40	—							40	—		
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン		2002			20	15	2022	2017					20	15		
		冷凍機	×						20	15							20	15		
		冷温水発生機	×						30	18							30	18		
		冷却塔	×						20	8							20	8		
		ボイラー(空調用)	×						30	12							30	12		
		空調ポンプ	×						20	10							20	10		
	空調タンク	×						30	10							30	10			
	換気設備	—	○			2002		20	8	2022	2010					20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			2002			30	—	2032	—					30	—		
		貯水槽	○			2002			30	15	2032	2017					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽	○			2002			※	8	※	2010					※	8			
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	○			2002		40	—	2042	—					40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
		消火配管類	×						30	—							30	—		
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
その他																				

(11) その他：その他

施設コード	133	施設名称	納骨堂(具志川)	建物の建築年度	2004(平成16)年	耐震基準	新耐震	所管課名	環境課											
棟番号	231 - 0	建物名	納骨堂(具志川)	大規模修繕年	-	築年数	16	主体構造	鉄筋コンクリート											
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	瓦葺		2004		※	20	※	2024					※	20			
	防水	屋上防水	×					25	10							25	10			
	外壁	—	○	鉄筋コンクリート		2004		40	20	2044	2024					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	×																	
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	—						30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	×					40	—						40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
		その他消火設備	×						30	—						30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

  

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	163	施設名称	うるま市霊園(石川)	建物の建築年度	1985(昭和60)年	耐震基準	新耐震	所管課名	環境課
棟番号	230 - 0	建物名	うるま市霊園 納骨堂	大規模修繕年	-	築年数	35	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	鉄筋コンクリート		1985		※	20	※	2005						※	20		
	防水	屋上防水	×					25	10								25	10		
	外壁	—	○	鉄筋コンクリート		1985			40	20	2025	2005					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
	電灯設備	電球	×																	
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	—	×					15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	—						30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	×					40	—						40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	77	施設名称	平敷屋地区旅客待合所	建物の建築年度	1994(平成6)年	耐震基準	新耐震	所管課名	市民協働課
棟番号	158 - 0	建物名	平敷屋地区旅客待合所	大規模修繕年	—	築年数	26年	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				市民協働課
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		1994		※	20	※	2014					※	20	※	20	
	防水	屋上防水	○	コンクリート、EP塗仕上げ		1994	ひび割れがあり修繕し一部防水修繕	25	10	2019	2004	ウレタン塗膜防水(一部)		2018		25	10	2043	2028	
	外壁	—	○	コンクリート、EP塗仕上げ		1994	チョーキング現象あり。一部防水修繕	40	20	2034	2014	防水/ポリウレタン系		2019		40	20	2059	2039	
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																
電気設備	電灯設備	電球	○	蛍光灯								LED外灯			外照明器具取替					
		安定器	×					25	5							25	5			
	受変電設備	キューピクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	—	×					15	8							15	8			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	2017		20	15	2037	2032					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	空調タンク	×					30	10							30	10				
	換気設備	—	×					20	8							20	8			
	排煙設備	—	×					30	—							30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				1994		30	—	2024	—					30	—		
		貯水槽	○		貯水槽	1	1994		30	15	2024	2009					30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
		浄化槽	○		浄化槽	1	1994		※	8	※	2002					※	8		
	給湯設備	—	×					15	8							15	8			
	衛生設備	—	○					40	—	2034	—			2018	老朽化があり女子トイレ修繕	40	—	2058	—	
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—		
		スプリンクラー	×						40	—							40	—		
消火配管類		×						30	—							30	—			
その他消火設備		×						30	—							30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		不明	消火器(来年度までに購入予定)	10	—		—								

施設コード	23	施設名称	金武湾港屋慶名地区旅客待合所	建物の建築年度	1989(平成1)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課
棟番号	1500 - 0	建物名	金武湾港屋慶名地区旅客待合所	大規模修繕年	—	築年数	31	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		1989		※	20	※	2009						※	20		
	防水	屋上防水	○			1989		25	10	2014	1999						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し		1989		40	20	2029	2009						40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	—	×					15	8							15	8		
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	○	エアコン	1	1989		20	15	2009	2004					20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○			1989		30	—	2019	—					30	—			
		貯水槽	×					30	15							30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
		浄化槽	×					※	8							※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1989		40	—	2029	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×					40	—						40	—				
		スプリンクラー	×					40	—						40	—				
		消火配管類	×					30	—						30	—				
その他消火設備		×					30	—						30	—					
昇降機その他	エレベーター	×					30	5						30	5					
	小荷物用昇降機	×					30	5						30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他			○	消火器		1989		10	—	1999	—								

施設コード	303	施設名称	石川プール前トイレ	建物の建築年度	2004(平成16)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	3331 - 0	建物名	石川プール前トイレ	大規模修繕年	-	築年数	16	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			2004		※	20	※	2024						※	20		
	防水	屋上防水	○			2004		25	10	2029	2014						25	10		
	外壁	—	○		鉄筋コンクリート		2004		40	20	2044	2024					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	—						30	—			
		貯水槽	×						30	15					30	15				
		排水槽	×						30	15					30	15				
		給排水ポンプ	×						20	7					20	7				
	浄化槽	○				2004		※	8	※	2012				※	8				
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			2004		40	—	2044	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—					40	—				
		スプリンクラー	×						40	—					40	—				
		消火配管類	×						30	—					30	—				
その他消火設備		×						30	—					30	—					
昇降機その他	エレベーター	×						30	5					30	5					
	小荷物用昇降機	×						30	5					30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	244	施設名称	浜比嘉ふるさと海岸 トイレ	建物の建築年度	2005(平成17)年	耐震基準	新耐震	所管課名	維持管理課
棟番号	1501 - 0	建物名	浜比嘉ふるさと海岸 トイレ	大規模修繕年	—	築年数	15	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○	コンクリート直押え		2005		※	20	※	2025						※	20		
	防水	屋上防水	○			2005		25	10	2030	2015						25	10		
	外壁	—	○	コンクリート打放し			2005		40	20	2045	2025					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2005		30	—	2035	—				30	—			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
		浄化槽	×						※	8						※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			2005		40	—	2045	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
その他消火設備		×						30	—						30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他		消火器	○	消火器		2005		10	—	2015	—								

施設コード	245	施設名称	比嘉漁港近トイレ	建物の建築年度	1989(平成1)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1502 - 0	建物名	比嘉漁港近トイレ	大規模修繕年	-	築年数	31	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○			1989		※	20	※	2009						※	20		
	防水	屋上防水	○			1989		25	10	2014	1999						25	10		
	外壁	-	○		鉄筋コンクリート		1989		40	20	2029	2009					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8		
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	-	×					20	8						20	8				
	排煙設備	-	×					30	-						30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	-						30	-			
		貯水槽	×						30	15					30	15				
		排水槽	×						30	15					30	15				
		給排水ポンプ	×						20	7					20	7				
	浄化槽	○				1989		※	8	※	1997				※	8				
	給湯設備	-	×					15	8						15	8				
	衛生設備	-	○			1989		40	-	2029	-				40	-				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-					40	-				
		スプリンクラー	×						40	-					40	-				
		消火配管類	×						30	-					30	-				
その他消火設備		×						30	-					30	-					
昇降機その他	エレベーター	×						30	5					30	5					
	小荷物用昇降機	×						30	5					30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	237	施設名称	観光トイレ(伊計・大泊)	建物の建築年度	1984(昭和59)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1301 - 0	建物名	観光トイレ(伊計・大泊)	大規模修繕年	—	築年数	36	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1984		※	20	※	2004						※	20		
	防水	屋上防水	○			1984		25	10	2009	1994						25	10		
	外壁	—	○		鉄筋コンクリート		1984		40	20	2024	2004					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×					30	—							30	—			
		貯水槽	×					30	15							30	15			
		排水槽	×					30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×					20	7							20	7			
	浄化槽	○				1984		※	8	※	1992					※	8			
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1984		40	—	2024	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—						40	—			
		スプリンクラー	×						40	—						40	—			
		消火配管類	×						30	—						30	—			
		その他消火設備	×						30	—						30	—			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	238	施設名称	観光トイレ(伊計・東浜)	建物の建築年度	1984(昭和59)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1302 - 0	建物名	観光トイレ(伊計・東浜)	大規模修繕年	—	築年数	36	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1984		※	20	※	2004						※	20		
	防水	屋上防水	○			1984		25	10	2009	1994						25	10		
	外壁	—	○		鉄筋コンクリート		1984		40	20	2024	2004					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×					30	—						30	—				
		貯水槽	×					30	15						30	15				
		排水槽	×					30	15						30	15				
		給排水ポンプ	×					20	7						20	7				
	給湯設備	浄化槽	○				1984		※	8	※	1992				※	8			
		—	×						15	8					15	8				
	衛生設備	—	○			1984		40	—	2024	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—					40	—				
		スプリンクラー	×						40	—					40	—				
		消火配管類	×						30	—					30	—				
その他消火設備		×						30	—					30	—					
昇降機その他	エレベーター	×						30	5					30	5					
	小荷物用昇降機	×						30	5					30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	239	施設名称	観光トイレ(伊計・前の浜)	建物の建築年度	1983(昭和58)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1303 - 0	建物名	観光トイレ(伊計・前の浜)	大規模修繕年	—	築年数	37	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	—	○			1983		※	20	※	2003						※	20		
	防水	屋上防水	○			1983		25	10	2008	1993						25	10		
	外壁	—	○		鉄筋コンクリート		1983		40	20	2023	2003					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		—	×						15	8							15	8		
	動力設備	—	×					25	5							25	5			
	非常用照明	—	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—							25	—			
	中央監視	—	×					20	5							20	5			
	避雷設備	—	×					40	—							40	—			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	—	×					20	8						20	8				
	排煙設備	—	×					30	—						30	—				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	—						30	—			
		貯水槽	×						30	15					30	15				
		排水槽	×						30	15					30	15				
		給排水ポンプ	×						20	7					20	7				
	浄化槽	○				1983		※	8	※	1991				※	8				
	給湯設備	—	×					15	8						15	8				
	衛生設備	—	○			1983		40	—	2023	—				40	—				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—					40	—				
		スプリンクラー	×						40	—					40	—				
		消火配管類	×						30	—					30	—				
その他消火設備		×						30	—					30	—					
昇降機その他	エレベーター	×						30	5					30	5					
	小荷物用昇降機	×						30	5					30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	240	施設名称	観光トイレ(伊計ビーチ内)	建物の建築年度	1983(昭和58)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1304 - 0	建物名	観光トイレ(伊計ビーチ内)	大規模修繕年	-	築年数	37	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○			1983		※	20	※	2003						※	20		
	防水	屋上防水	○			1983		25	10	2008	1993						25	10		
	外壁	-	○		鉄筋コンクリート		1983		40	20	2023	2003					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8		
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	-	×					20	8						20	8				
	排煙設備	-	×					30	-						30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	-						30	-			
		貯水槽	×						30	15					30	15				
		排水槽	×						30	15					30	15				
		給排水ポンプ	×						20	7					20	7				
	浄化槽	○				1983		※	8	※	1991				※	8				
	給湯設備	-	×					15	8						15	8				
	衛生設備	-	○			1983		40	-	2023	-				40	-				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-					40	-				
		スプリンクラー	×						40	-					40	-				
		消火配管類	×						30	-					30	-				
		その他消火設備	×						30	-					30	-				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5					30	5					
	小荷物用昇降機	×						30	5					30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	241	施設名称	観光トイレ(屋慶名)	建物の建築年度	1993(平成5)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1305 - 0	建物名	観光トイレ(屋慶名)	大規模修繕年	-	築年数	27	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○			1993		※	20	※	2013						※	20		
	防水	屋上防水	○			1993		25	10	2018	2003						25	10		
	外壁	-	○		鉄筋コンクリート		1993		40	20	2033	2013					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8		
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	-	×					20	8							20	8			
	排煙設備	-	×					30	-							30	-			
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	-							30	-		
		貯水槽	×						30	15							30	15		
		排水槽	×						30	15							30	15		
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7		
	浄化槽	○				1993		※	8	※	2001					※	8			
	給湯設備	-	×					15	8							15	8			
	衛生設備	-	○			1993		40	-	2033	-					40	-			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-							40	-		
		スプリンクラー	×						40	-							40	-		
		消火配管類	×						30	-							30	-		
その他消火設備		×						30	-							30	-			
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5			
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5			

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	242	施設名称	観光トイレ(平安座)	建物の建築年度	1986(昭和61)年	耐震基準	新耐震	所管課名	
棟番号	1306 - 0	建物名	観光トイレ(平安座)	大規模修繕年	-	築年数	34	主体構造	

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
建築	屋根	-	○			1986		※	20	※	2006						※	20		
	防水	屋上防水	○			1986		25	10	2011	1996						25	10		
	外壁	-	○		鉄筋コンクリート		1986		40	20	2026	2006					40	20		
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10							20	10		
		防災電源	×						30	15							30	15		
	自家発電設備	非常用電源	×						30	15							30	15		
		動力設備	-	×					15	8							15	8		
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
	その他																			
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
		空調タンク	×					30	10							30	10			
	換気設備	-	×					20	8						20	8				
	排煙設備	-	×					30	-						30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	-						30	-			
		貯水槽	×						30	15					30	15				
		排水槽	×						30	15					30	15				
		給排水ポンプ	×						20	7					20	7				
	浄化槽	○				1986		※	8	※	1994				※	8				
	給湯設備	-	×					15	8						15	8				
	衛生設備	-	○			1986		40	-	2026	-				40	-				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-					40	-				
		スプリンクラー	×						40	-					40	-				
		消火配管類	×						30	-					30	-				
		その他消火設備	×						30	-					30	-				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5					30	5					
	小荷物用昇降機	×						30	5					30	5					

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

施設コード	243	施設名称	観光トイレ(照間)	建物の建築年度	1983(昭和58)年	耐震基準	新耐震	所管課名	観光振興課
棟番号	1307 - 0	建物名	観光トイレ(照間)	大規模修繕年	-	築年数	37	主体構造	鉄筋コンクリート

工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	
																				更新周期
建築	屋根	-	○			1983		※	20	※	2003					※	20			
	防水	屋上防水	○			1983		25	10	2008	1993					25	10			
	外壁	-	○	鉄筋コンクリート		1983		40	20	2023	2003					40	20			
電気設備	内部	アスベストの有無																		
	電灯設備	電球	○	蛍光灯																
		安定器	×						25	5							25	5		
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15							30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×					20	10							20	10			
	自家発電設備	防災電源	×						30	15							30	15		
		非常用電源	×						30	15							30	15		
	動力設備	-	×					15	8							15	8			
	非常用照明	-	×					25	5							25	5			
	火災報知設備	-	×					25	5							25	5			
	太陽光発電	-	×					25	-							25	-			
	中央監視	-	×					20	5							20	5			
	避雷設備	-	×					40	-							40	-			
その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	×					20	15							20	15			
		冷暖房設備	×					20	15							20	15			
		冷凍機	×					20	15							20	15			
		冷温水発生機	×					30	18							30	18			
		冷却塔	×					20	8							20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12							30	12			
		空調ポンプ	×					20	10							20	10			
	換気設備	-	×					20	8						20	8				
	排煙設備	-	×					30	-						30	-				
	給排水設備	配管(給水・排水)	×						30	-						30	-			
		貯水槽	×						30	15						30	15			
		排水槽	×						30	15						30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7						20	7			
	給湯設備	-	×			1983		※	8	※	1991				※	8				
	衛生設備	-	○			1983		40	-	2023	-				40	-				
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	-						40	-			
		スプリンクラー	×						40	-						40	-			
消火配管類		×						30	-						30	-				
その他消火設備		×						30	-						30	-				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5						30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5						30	5				

工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度
その他																			

# 新規施設

施設コード	305	施設名称	あまわりパーク		建物の建築年度	2019(令和元)年		耐震基準	新耐震		所管課名	勝連城周辺整備室									
棟番号	38242 - 0	建物名	勝連城周辺整備入口ゲート施設		大規模修繕年	—		築年数	1		主体構造	鉄筋コンクリート									
工事種別	部位(区分)	種類	設置の可否	仕様/部材①	数量①	最終施工年度①	備考欄①	更新周期	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材②	数量②	最終施工年度②	備考欄②	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
建築	屋根	—	○	瓦葺		2019		※	20	※	2039	ステンレス鋼板		2019		※	20	※	2039		
	防水	屋上防水	○	防水シート(アスファルトルーフィング)		2019		25	10	2044	2029					25	10				
	外壁	—	○	フッ素樹脂クリア		2019		40	20	2059	2039	複層塗材RE		2019		40	20	2059	2039		
	内部	アスベストの有無	×	アスベスト無し																	
電気設備	電灯設備	電球	○	LED																	
		安定器	×					25	5								25	5			
	受変電設備	キュービクル/電気室	×					30	15								30	15			
	電力貯蔵設備	直流電源装置	×						20	10								20	10		
		自家発電設備	防災電源	×					30	15								30	15		
		非常用電源	×					30	15								30	15			
	動力設備	—	×					15	8								15	8			
	非常用照明	—	×					25	5								25	5			
	火災報知設備	—	×					25	5								25	5			
	太陽光発電	—	×					25	—								25	—			
	中央監視	—	×					20	5								20	5			
	避雷設備	—	×					40	—								40	—			
	その他																				
機械設備	空調設備	空調設備	○	ルームエアコン	2	2019		20	15	2039	2034					20	15				
		冷暖房設備	×					20	15								20	15			
		冷凍機	×					20	15								20	15			
		冷温水発生機	×					30	18								30	18			
		冷却塔	×					20	8								20	8			
		ボイラー(空調用)	×					30	12								30	12			
		空調ポンプ	×					20	10								20	10			
		空調タンク	×					30	10								30	10			
	換気設備	—	○	換気扇	5	2019		20	8	2039	2027						20	8			
	排煙設備	—	×					30	—								30	—			
	給排水設備	配管(給水・排水)	○				2019		30	—	2049	—					30	—			
		貯水槽	×						30	15							30	15			
		排水槽	×						30	15							30	15			
		給排水ポンプ	×						20	7							20	7			
		浄化槽	×					※	8								※	8			
	給湯設備	—	×					15	8								15	8			
	衛生設備	—	○			2019		40	—	2059	—						40	—			
	消火設備	屋内消火栓設備	×						40	—							40	—			
		スプリンクラー	×						40	—							40	—			
		消火配管類	×						30	—							30	—			
その他消火設備		×						30	—							30	—				
昇降機その他	エレベーター	×						30	5							30	5				
	小荷物用昇降機	×						30	5							30	5				
工事種別	区分	種類	設置の可否	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度	仕様/部材	数量	最終施工年度	備考欄	耐用年数	修繕周期	更新目安年度	修繕目安年度		
その他			○	消火器		2019		10	—	2029	—										

—うるま市公共施設維持保全計画—  
【別冊：部位別更新一覧】

令和3年3月

発行：うるま市企画部資産管理課  
〒904-2292 沖縄県うるま市みどり町一丁目1番1号  
TEL 098-973-5373（直通）  
FAX 098-979-7340