うるま市空家等対策計画
（素案）

令和８年（2026年）10月

うるま市

目次

第１章　計画の基本的事項 1

第１節 策定の背景と目的 1
第２節　用語の定義 2
第３節 計画の位置付け 3
第４節 計画期間 3
第５節 対象地区 3
第６節 対象とする空家等の種類 4

第２章 現状と課題 5

第１節 うるま市の状況 5
第２節 統計調査からみた住宅・空家等の状況 12
第３節 空家等実態調査 18
第４節 空家等対策の主な課題 23

第３章 空家等対策の基本方針 25

第４章 空家等に対する施策 27

第１節 所有者等による空家等の適切な管理 27
第２節 空家等の流通と利活用の促進 29
第３節 管理不適切な空家等への対応と措置 34

第５章 推進体制の整備 42

第１節 空家等調査の実施 42
第２節 相談・連携体制の構築 43
第３節 計画の進行管理 47

資料編 48