

「企業誘致推進業務」
業務委託仕様書

1 業務名

うるま市企業立地及び事業誘致推進業務

2 履行機関

契約締結の日から令和5年3月24日まで

3 契約限度額

9,995,000円（消費税込み）以下で契約を行う

4 業務目的

本事業では、首都圏を中心とした様々な業種業態の企業に対し、市の投資環境や企業進出に関するインセンティブについての情報発信を強化することにより、「沖縄進出検討＝うるま市」というブランディングの推進と地域の更なる産業の集積を図り、雇用の確保と経済の振興に資することを目的とする。

5 業務内容

(1) ポータルサイト制作業務

うるま市における企業誘致の取り組みや投資案件、各種補助制度、関係機関の支援メニュー等を集約したポータルサイトを制作する。

サイト制作に際しては、沖縄県への進出を検討する企業が優先的にポータルサイトへ訪れるよう工夫し、アクセス数やコンバージョン率向上のための施策を盛り込むこととする。また、継続的・効率的なサイト運用が出来るよう、容易な保守管理が可能な仕様とすること。

(2) 認知度向上イベントの実施

企業誘致先進地・企業集積地であるうるま市の認知度向上及び他地域との差別化を図ることを目的に、様々な業種業態の企業（担当者、及び、企業進出決裁者等）を対象としたプロモーションイベントを実施。（2～3回程度）

(3) パンフレット作成業務

下記仕様に基づき、「沖縄県うるま市企業立地ガイド」の改訂版を作成する。

仕様)

サイズ：A4

カラー：フルカラー

ページ数：16ページ程度

印刷部数：500部

掲載内容：企業誘致の取り組み、各種優遇制度、分譲地・投資案件紹介等

(4) オンライン及び対面による面談会の実施

うるま市への企業進出や事業進出に関心のある企業のリードを獲得し、企業とうるま市とのオンライン及び対面による面談の機会を設定する。日程調整やオンラインミーティング（Zoom形式）の設定、当日の進行、資料の作成等、スムーズな相談会の遂行に必要とされる各種業務を行う。尚、対面による面談の場所は首都圏を想定。

(5) 業務中の主な作成書類

①活動報告書

1) 日報及び月報

②企業訪問に係る資料一式

③予算執行状況書類一式

④工程会議資料

⑤その他委託者の指示する書類作成

6 成果物

- 業務報告書 ※電子データを含む
- ポータルサイトデータ一式
- ポータルサイト操作マニュアル（データ）
- パンフレット（印刷物500部・データ一式）

7 提案に係る要件

次に掲げる要件をすべて満たすものであること。

- (1) 当該委託業務の実施により得られた企業情報は、原則としてうるま市に帰属する。
- (2) 業務受託者は、当該委託業務の実施により得られた企業情報を、他に漏らしてはならない。
- (3) 当該委託業務の実施により得られた特許権等の知的財産権は、原則として委託元であるうるま市に帰属する。

8 経費

(1) 積算の費目は、次のとおりとすること。

① 人件費

- ・ 給与、報酬、社会保険料、及び交通費等その他の手当とする。
- ・ 労働条件、市場実勢等を踏まえ、適切な水準を設定すること。

② 事業費

- ・旅 費（誘致活動及び工程会議の移動のために必要な旅費）
- ・需用費（消耗品費、印刷製本費等）
- ・役務費（通信運搬費、手数料等）
- ・使用料及び賃借料

③ 一般管理費

- ・直接人件費＋直接経費の10%以内とする。

④ 消費税等（消費税と地方消費税）10%

9 協議について

本仕様書に記載されていない事項が発生した場合、あるいは本仕様書の記載事項に疑義が生じた場合はうるま市経済産業部産業政策課と協議すること。