

中部広域都市計画特定用途制限地域の変更
(うるま市決定)

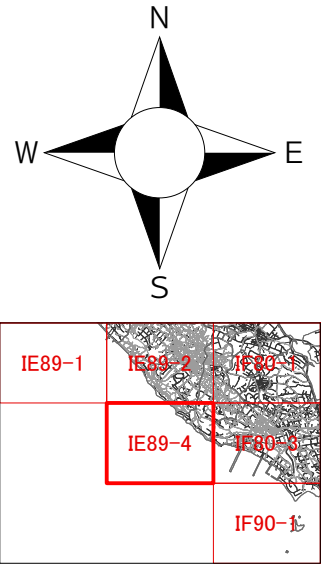
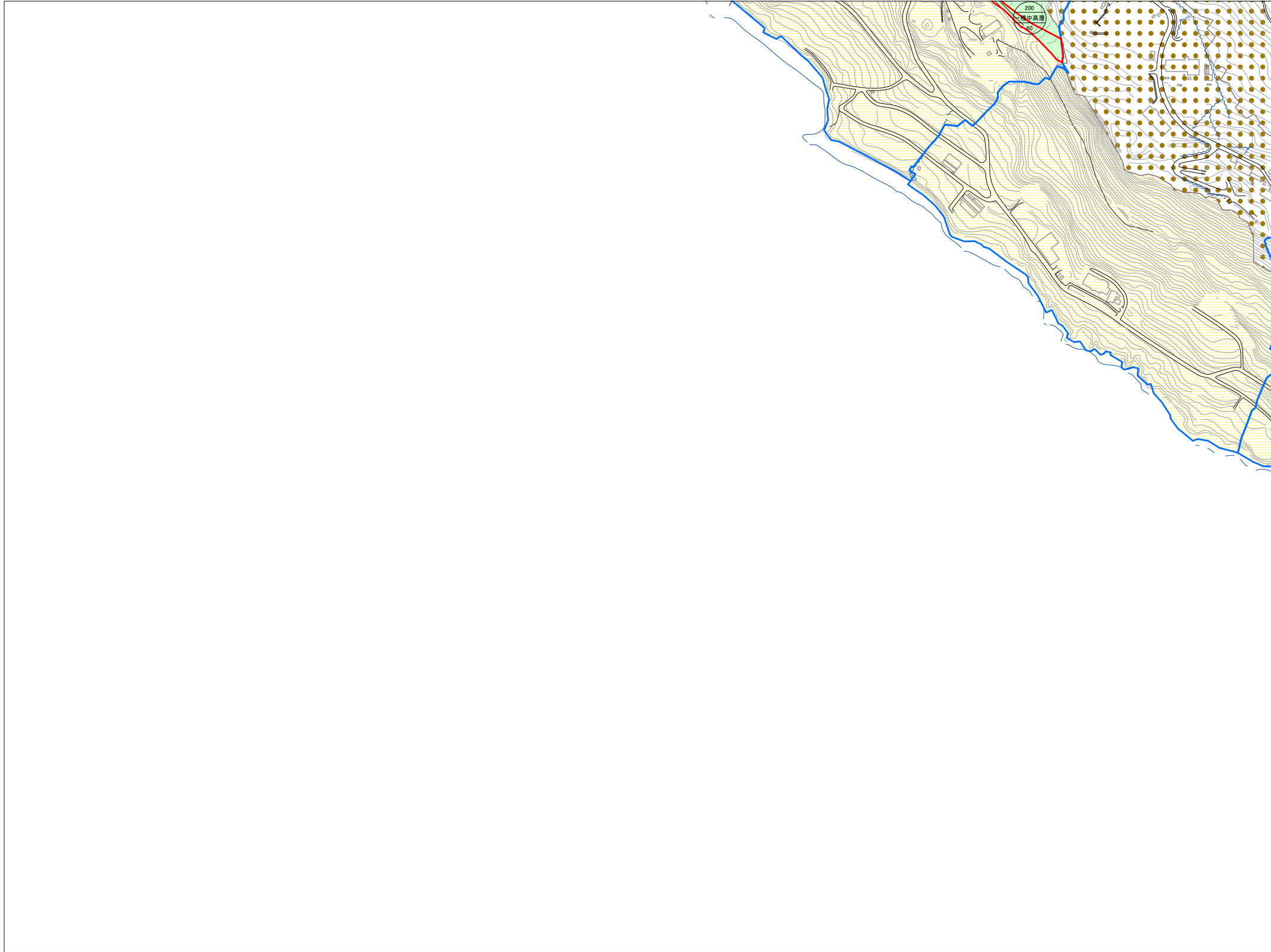
うるま市 勝連・与那城・島しょ地区

計 画 図

A0=1:2,500
(A3=Not to scale)

IE89-4

(14 / 17)



凡 例			
		都市計画区域(うるま市全域)	
		市町村境	
		大字界	上段:容積率 下段:建ぺい率
用途地域		第一種低層住居専用地域	$\frac{100}{50}$
		第一種中高層住居専用地域	$\frac{200}{60}$
		第二種中高層住居専用地域	$\frac{200}{60}$
		第一種住居地域	$\frac{200}{60}$
		第二種住居地域	$\frac{200}{60}$
		準住居地域	$\frac{200}{60}$
		近隣商業地域	$\frac{200}{80}$ $\frac{300}{80}$
		商業地域	$\frac{400}{80}$
		準工業地域	$\frac{200}{60}$
		工業地域	$\frac{200}{60}$
		工業専用地域	$\frac{200}{60}$
		用途地域の指定のない区域(一般基準)	$\frac{200}{60}$
		用途地域の指定のない区域(特殊基準)	$\frac{100}{50}$ $\frac{200}{70}$ $\frac{400}{70}$
		上段:容積率 下段:建ぺい率 中段:用途種別	
特定用途制限地域		市街地形成誘導地区	
		幹線道路沿道地区	
		市街地緩衝地区	
		集落環境保全地区	
		景観保全地区	
		農業保全地区	
		勝連城跡周辺保全地区	
景観地区		本集落ゾーン	
		県道16号線ゾーン	
		勝連城跡環境保全ゾーン	
		浜集落ゾーン	
		比嘉集落ゾーン	
		兼久集落ゾーン	
その他の地域地区		準防火地域	
		風致地区	
		臨港地区	
		地区計画	
都市施設		都市計画道路	
		公園・緑地	
市街地開発事業		土地区画整理事業	
その他		防衛施設区域	



凡 例

変更区域