

中部広域都市計画用途地域の変更
(うるま市決定)

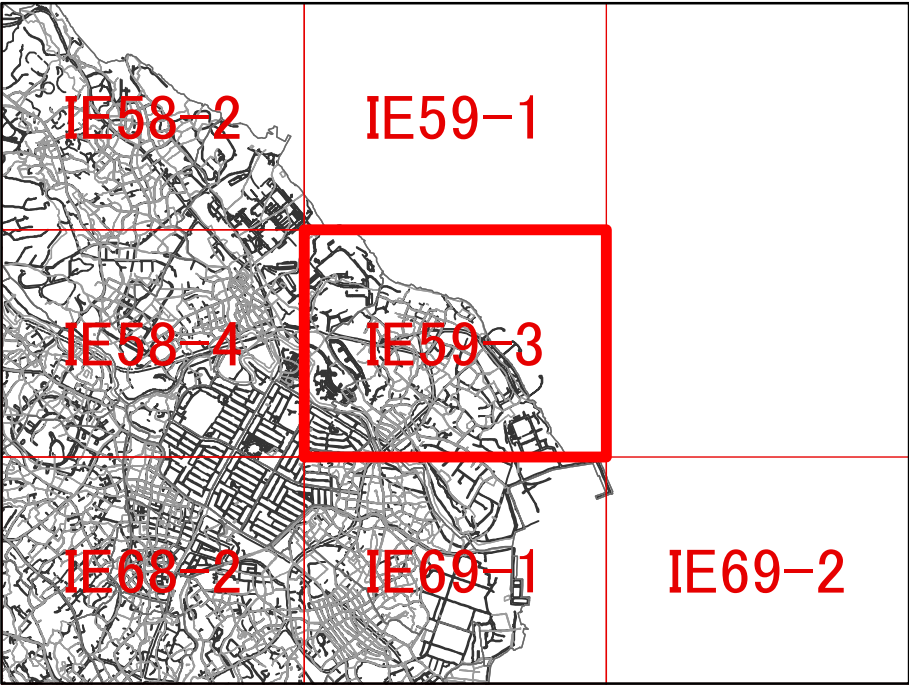
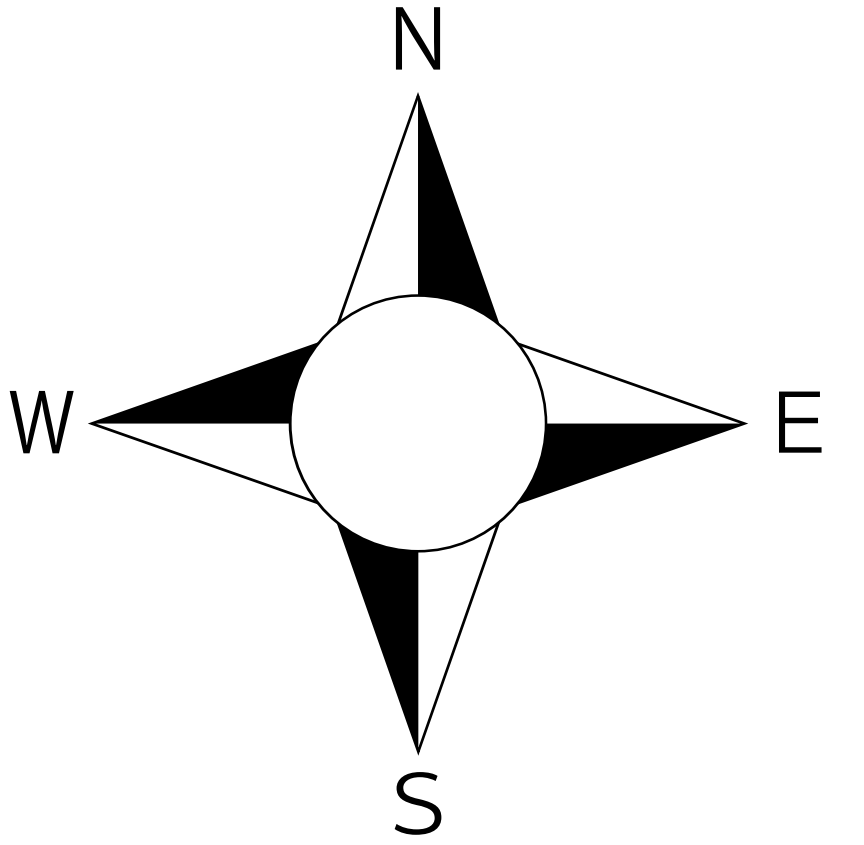
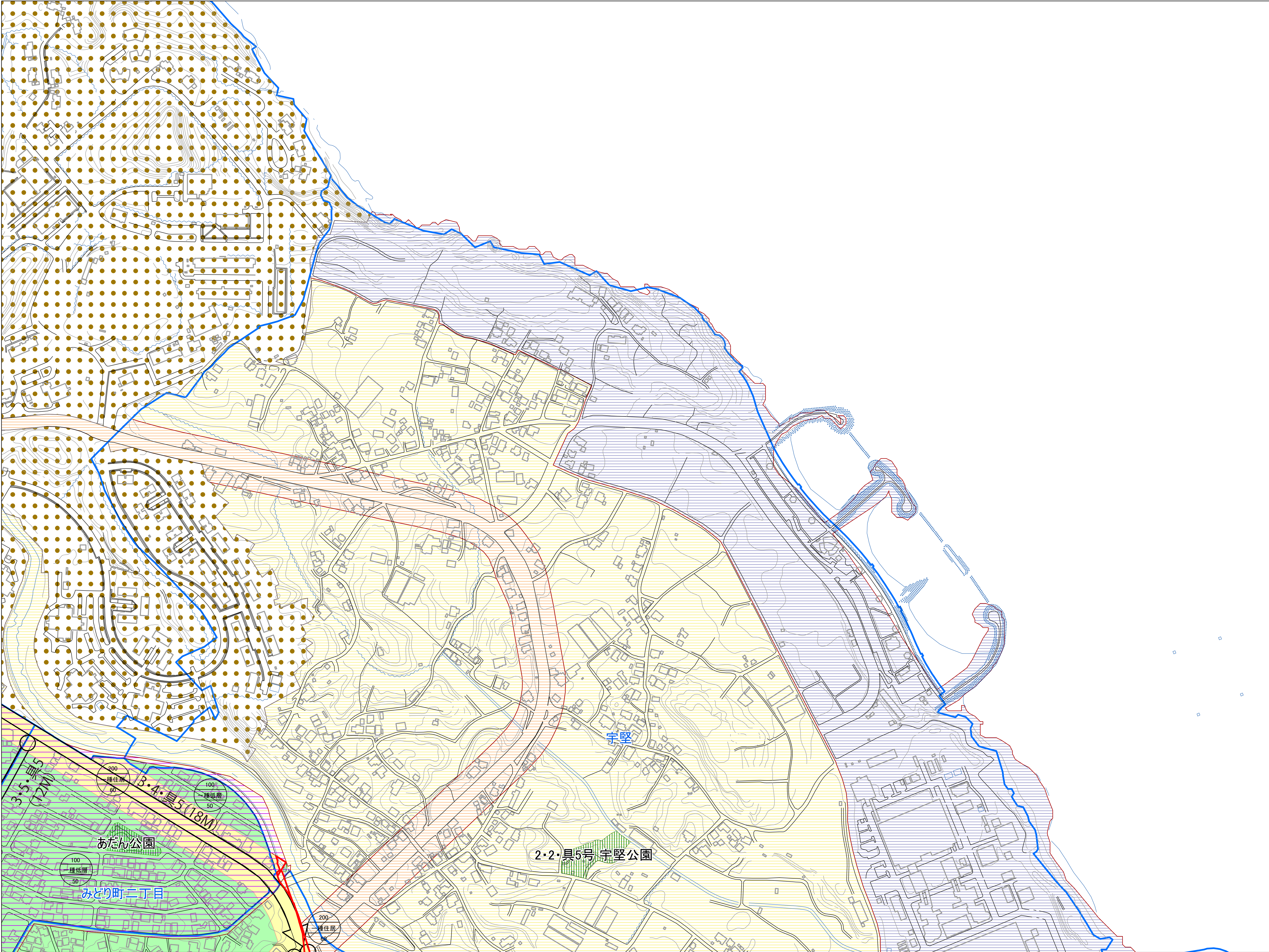
うるま市 具志川地区

計 画 図

A0=1:2,500
(A3=Not to scale)

IE59-3

(8 / 21)



凡 例			
		都市計画区域(うるま市全域)	
		市町村境	
		大字界	上段:容積率 下段:建ぺい率
用途地域		第一種低層住居専用地域	100 50
		第一種中高層住居専用地域	200 60
		第二種中高層住居専用地域	200 60
		第一種住居地域	200 60
		第二種住居地域	200 60
		準住居地域	200 60
		近隣商業地域	200 300 80 80
		商業地域	400 80
		準工業地域	200 60
		工業地域	200 60
		工業専用地域	200 60
		用途地域の指定のない区域(一般基準)	200 60
		用途地域の指定のない区域(特殊基準)	100 200 400 50 70 70
		上段:容積率 下段:建ぺい率 中段:用途種別	
特定用途 制限地域		市街地形成誘導地区	
		幹線道路沿道地区	
		市街地緩衝地区	
		集落環境保全地区	
		景観保全地区	
		農業保全地区	
		勝連城跡周辺保全地区	
景観地区		本集落ゾーン	
		県道16号線ゾーン	
		勝連城跡環境保全ゾーン	
		浜集落ゾーン	
		比嘉集落ゾーン	
		兼久集落ゾーン	
		準防火地域	
その他の 地域地区		風致地区	
		臨港地区	
		地区計画	
都市施設		都市計画道路	
		公園・緑地	
市街地 開発事業		土地区画整理事業	
その他		防衛施設区域	

凡 例

変更区域