

うるま市賃借料情報

平成23年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たりの年額)は、以下のとおりとなっております。

1. 旧市町・基盤整備状況による分類

締結(公告)された地域名			平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧具志川	基盤整備地域	年間賃借料	15,000 円	15,000 円	15,000 円	3	
		坪単価	50 円	50 円	50 円		
	未整備地域	年間賃借料	11,905 円	15,157 円	7,707 円	7	
		坪単価	39 円	50 円	25 円		
旧石川	基盤整備地域	年間賃借料	11,882 円	24,073 円	5,800 円	13	
		坪単価	39 円	80 円	19 円		
	未整備地域	年間賃借料	8,333 円	15,000 円	5,795 円	8	
		坪単価	28 円	50 円	19 円		
旧勝連	基盤整備地域	年間賃借料	9,623 円	10,000 円	8,870 円	3	
		坪単価	32 円	33 円	29 円		
	未整備地域	年間賃借料	—	—	—	—	
		坪単価	—	—	—		
旧与那城	基盤整備地域	年間賃借料	10,539 円	11,617 円	10,000 円	3	
		坪単価	35 円	38 円	33 円		
	未整備地域	年間賃借料	14,918 円	15,152 円	14,684 円	2	
		坪単価	49 円	50 円	49 円		
うるま市平均		年間賃借料	11,277 円	24,073 円	5,795 円	39	
		坪単価	37 円	80 円	19 円		

2. 作目による分類

作目		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
さとうきび	年間賃借料	12,123 円	15,000 円	9,611 円	10	
	坪単価	40 円	50 円	32 円		
野菜	年間賃借料	12,485 円	15,157 円	5,795 円	7	
	坪単価	41 円	50 円	19 円		
果物	年間賃借料	7,381 円	12,126 円	5,800 円	7	
	坪単価	24 円	40 円	19 円		
花卉	年間賃借料	11,359 円	24,073 円	5,800 円	6	
	坪単価	38 円	80 円	19 円		
その他	年間賃借料	12,372 円	18,083 円	7,707 円	9	
	坪単価	41 円	60 円	25 円		

※ 農地法3条の許可書、基盤法による利用権の設定(公告済)のデータを集計した値を使用しています。