

令和 6 年 6 月

第 1 7 6 回 う る ま 市 議 会 定 例 会

議 案 書



沖 縄 県 う る ま 市

令和6年6月第176回うるま市議会定例会付議事件名

議案番号	案 件 名	主 管 部
報告第2号	令和5年度うるま市一般会計予算繰越明許費繰越計算書の報告について	財務部
報告第3号	令和5年度うるま市水道事業会計予算繰越計算書の報告について	水道部
報告第4号	令和5年度うるま市下水道事業会計予算繰越計算書の報告について	水道部
報告第5号	令和5年度うるま市土地開発公社事業報告及び決算報告について	都市建設部
報告第6号	令和6年度うるま市土地開発公社事業計画、予算及び資金計画の報告について	都市建設部
報告第7号	専決処分の報告について（車両事故）	消防本部
報告第8号	専決処分の報告について（農用地利用集積計画の一部取り消しに伴う損害賠償の額を定め和解すること）	農林水産部
報告第9号	専決処分の報告について（与那城総合公園陸上競技場改修工事）	都市建設部
報告第10号	うるま市障害者計画策定の報告について	福祉部
議案第45号	令和6年度うるま市一般会計補正予算（第2号）	財務部
議案第46号	令和6年度うるま市介護保険特別会計補正予算（第1号）	福祉部
議案第47号	令和6年度うるま市国民健康保険特別会計補正予算（第1号）	市民生活部
議案第48号	令和6年度うるま市水道事業会計補正予算（第1号）	水道部
議案第49号	令和6年度うるま市下水道事業会計補正予算（第1号）	水道部
議案第50号	うるま市母子及び父子家庭等医療費助成に関する条例の一部を改正する条例	こども未来部
議案第51号	うるま市家庭的保育事業等の設備及び運営に関する基準を定める条例の一部を改正する条例	こども未来部
議案第52号	うるま市立地企業の支援に関する条例の一部を改正する条例	経済産業部
議案第53号	うるま市水道事業給水条例の一部を改正する条例	水道部
議案第54号	物品の取得について（はしご付き消防ポンプ自動車(大型高所放水仕様)）	消防本部
議案第55号	沖縄県後期高齢者医療広域連合規約の変更について	市民生活部
議案第56号	訴えの提起について(建物明渡等請求事件)	経済産業部
議案第57号	具志川地区土地改良事業（農業用排水施設）の計画変更について	農林水産部
議案第58号	うるま市市道路線の認定について	都市建設部
議案第59号	うるま市地方活力向上地域における固定資産税の課税免除及び不均一課税に関する条例の一部を改正する条例	財務部

令和6年6月第176回うるま市議会定例会付議事件名

[illegible]

報告第2号

令和5年度うるま市一般会計予算繰越明許費繰越計算書の報告について

地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第146条第2項の規定により、令和5年度うるま市一般会計予算繰越明許費繰越計算書を調製したので、これを報告する。

令和6年6月10日提出

うるま市長 中村 正人

令和５年度うるま市一般会計予算 繰越明許費繰越計算書

(単位：円)

款	項	事業名	金額	翌年度 繰越額	左の財源内訳					
					既収入 特定財源	未収入特定財源				一般財源
						国庫支出金	県支出金	市債	その他	
２ 総務費	１ 総務管理費	行政サービス品質向上事業	1,260,000	1,260,000						1,260,000
２ 総務費	１ 総務管理費	石川庁舎維持管理費	5,000,000	5,000,000						5,000,000
２ 総務費	１ 総務管理費	執務室狭隘対策事業	12,500,000	10,484,000						10,484,000
２ 総務費	１ 総務管理費	本庁舎維持管理費	4,879,000	3,884,100	3,400,000					484,100
２ 総務費	３ 戸籍住民基本台帳費	戸籍住民基本台帳管理費	15,213,000	15,213,000		15,213,000				0
３ 民生費	１ 社会福祉費	低所得世帯支援給付金(追加給付分)給付事業	1,243,375,000	96,324,699		96,324,699				0
３ 民生費	１ 社会福祉費	低所得世帯支援給付金事業(こども加算)	2,185,000	701,673		701,673				0
３ 民生費	１ 社会福祉費	低所得世帯支援給付金事業(均等割のみ課税世帯・こども加算)	1,919,000	1,190,000		1,190,000				0
３ 民生費	１ 社会福祉費	与那城社会福祉センター改築事業	23,487,000	22,986,340	22,986,340					0
３ 民生費	２ 児童福祉費	第３期子ども・子育て支援事業計画策定事業	5,879,000	5,801,400	5,801,400					0
４ 衛生費	１ 保健衛生費	新型コロナウイルスワクチン接種事業	107,012,000	9,662,444		9,662,444				0
４ 衛生費	１ 保健衛生費	新型コロナウイルスワクチン接種体制確保事業	84,376,000	7,334,000		7,334,000				0
４ 衛生費	１ 保健衛生費	火葬施設老朽化対策事業	114,437,000	114,437,000	149,305			82,700,000		31,587,695
４ 衛生費	２ 清掃費	指定ごみ袋事業	41,385,000	39,365,700	39,365,700					0
６ 農林水産業費	１ 農業費	沖縄型耐候性園芸施設整備事業	39,416,000	25,175,000			25,175,000			0
６ 農林水産業費	１ 農業費	饒辺農村公園遊具設置事業	4,700,000	4,700,000			4,449,000			251,000
６ 農林水産業費	１ 農業費	不発弾等事前探査事業	8,500,000	3,250,000		2,750,000				500,000
６ 農林水産業費	１ 農業費	農業基盤整備促進事業（具志川地区）	33,750,000	33,750,000	7,800		16,974,000	1,000,000		15,768,200
６ 農林水産業費	３ 水産業費	(旧)桃原漁港巻揚機械購入事業	23,640,000	23,640,000			21,276,000			2,364,000
７ 商工費	１ 商工費	農水産業振興戦略拠点施設機能強化整備事業	10,000,000	8,113,500			6,490,000			1,623,500
７ 商工費	１ 商工費	東照間商業等施設電力量計更新事業	8,316,000	8,316,000	7,400,000					916,000
７ 商工費	１ 商工費	産業基盤整備推進事業（仲嶺・上江洲地区）	22,056,000	21,617,100		12,443,000				9,174,100

令和５年度うるま市一般会計予算 繰越明許費繰越計算書

(単位：円)

款	項	事業名	金額	翌年度 繰越額	左の財源内訳					
					既収入 特定財源	未収入特定財源				一般財源
						国庫支出金	県支出金	市債	その他	
8 土木費	2 道路橋梁費	通学路緊急対策事業	25,000,000	25,000,000			19,999,400			5,000,600
8 土木費	2 道路橋梁費	橋梁長寿命化事業	127,489,000	127,302,000			66,140,000	15,600,000		45,562,000
8 土木費	2 道路橋梁費	安慶名西原線道路改良事業	213,432,000	128,330,400	65,375		96,735,000	22,100,000		9,430,025
8 土木費	2 道路橋梁費	石川30号線歩道整備事業	95,344,000	95,344,000	24,000		67,867,000	15,600,000		11,853,000
8 土木費	2 道路橋梁費	宮里6-56号線道路整備事業	24,428,000	13,096,000		7,728,000		1,000,000		4,368,000
8 土木費	2 道路橋梁費	兼箇段喜仲線道路改良事業	35,270,000	526,000						526,000
8 土木費	2 道路橋梁費	与那城29号線道路整備事業	22,000,000	22,000,000				18,000,000		4,000,000
8 土木費	2 道路橋梁費	平良川２区線廃止に伴う代替機能整備事業	3,435,000	400,000						400,000
8 土木費	4 都市計画費	都市計画見直し事業	12,980,000	12,980,000						12,980,000
8 土木費	4 都市計画費	景観計画改定事業	11,000,000	11,000,000						11,000,000
8 土木費	4 都市計画費	兼箇段高江洲線道路改築事業	23,568,000	10,782,000	52,000		7,298,000	1,100,000		2,332,000
8 土木費	4 都市計画費	安慶名田場線道路改築事業	59,901,000	40,650,000	44,480		28,332,800	6,300,000		5,972,720
8 土木費	4 都市計画費	仲嶺上江洲線（仮称）整備事業	37,167,000	37,167,000		28,533,000		5,300,000		3,334,000
8 土木費	4 都市計画費	産業支援ふれあい緑地事業	33,853,000	25,329,000		14,739,000		9,500,000		1,090,000
8 土木費	4 都市計画費	既存公園公民連携整備事業	14,935,000	14,933,000						14,933,000
8 土木費	4 都市計画費	勝連城跡公園整備事業	250,954,000	247,711,000		111,867,000		100,600,000		35,244,000
8 土木費	4 都市計画費	江洲第２公園整備事業	245,189,000	188,105,000	112,025	96,643,000		62,000,000		29,349,975
8 土木費	4 都市計画費	天願公園整備事業	210,447,000	210,447,000	39,750	106,126,000		80,100,000		24,181,250
8 土木費	4 都市計画費	安慶名土地区画整理事業	64,389,000	63,267,000	97,620	15,174,500	28,276,200	2,700,000		17,018,680
9 消防費	1 消防費	沖縄県消防指令センター全体更新等整備事業	22,121,000	22,121,000						22,121,000
10 教育費	2 小学校費	具志川小学校校舎増改築事業	157,631,000	93,692,000	12,800,000			70,100,000		10,792,000
10 教育費	2 小学校費	城前小学校校舎増改築事業	165,848,000	48,327,000	8,234,000		9,993,000	30,100,000		0

令和５年度うるま市一般会計予算 繰越明許費繰越計算書

(単位：円)

款	項	事業名	金額	翌年度 繰越額	左の財源内訳					
					既収入 特定財源	未収入特定財源				一般財源
						国庫支出金	県支出金	市債	その他	
10 教育費	2 小学校費	兼原小学校周辺環境整備事業	13,677,000	7,345,000						7,345,000
10 教育費	3 中学校費	高江洲中学校基本調査事業	19,338,000	14,498,000	5,000,000					9,498,000
10 教育費	3 中学校費	具志川東中学校基本調査事業	11,655,000	11,655,000	5,000,000					6,655,000
10 教育費	4 幼稚園費	兼原幼稚園園舎解体事業	73,318,000	73,318,000				65,100,000		8,218,000
10 教育費	5 社会教育費	与那城地区公民館解体事業	10,397,000	7,056,000						7,056,000
10 教育費	5 社会教育費	きむたかホール空調改修事業	95,736,000	95,736,000				90,900,000		4,836,000
10 教育費	6 保健体育費	具志川野球場機能強化事業	120,000,000	120,000,000		96,000,000		23,000,000		1,000,000
10 教育費	6 保健体育費	総合アリーナ整備事業	75,721,000	75,689,000	48,400	60,551,000		11,100,000		3,989,600
10 教育費	6 保健体育費	与那城総合公園陸上競技場整備事業	79,768,000	79,768,000			63,814,000	15,900,000		54,000
10 教育費	6 保健体育費	新石川調理場整備運営事業	242,098,000	237,098,000	93,355		23,940,000	191,100,000		21,964,645
11 災害復旧費	1 農林水産施設災害復旧費	農業施設災害復旧事業	216,536,000	216,536,000	55,925		131,778,000	40,600,000		44,102,075
11 災害復旧費	2 公共土木施設災害復旧費	土木施設災害復旧事業	57,000,000	40,311,000	40,200		27,823,800	6,900,000		5,547,000
合計			4,684,910,000	2,879,725,356	110,817,675	682,980,316	646,361,200	968,400,000	0	471,166,165

報告第3号

令和5年度うるま市水道事業会計予算繰越計算書の報告について

令和5年度うるま市水道事業会計予算において、別紙のとおり繰り越したので、地方公営企業法（昭和27年法律第292号）第26条第3項の規定により報告する。

令和6年6月10日提出

うるま市長 中村 正人

令和5年度 うるま市水道事業会計予算繰越計算書

地方公営企業法第26条第1項の規定による建設改良費の繰越額

款	項	事業名	予 算 計上額	支払義務 発生額	翌年度 繰越額	左の財源内訳			不用額	翌年度繰越額 に係る繰越を要 するたな卸資産 の購入限度額	説 明
						補助金	繰越工事資金	損益勘定 留保資金			
1 資本的支出	1 建設改良費	配水施設費 (工事費)	円 506,583,000	円 459,330,300	円 12,000,000	円 0	円 0	円 12,000,000	円 35,252,700	円 0	(川崎地内配水管布設工事) 川崎地内配水管工事において、同時施工となる、川崎ルーシー河線道路改良事業の工事の施工時期が2月から6月となり繰越になる為、本工事も、年度内での工事完了が困難となり、翌年度に繰り越すことになった。 完了予定日：令和6年5月31日
		庁舎建設費 (工事費)	円 40,826,000	円 19,206,000	円 21,620,000	円 0	円 0	円 21,620,000	円 0	円 0	(R5うるま市水道庁舎外構(フェンス等)工事) 水道庁舎外構(フェンス等)工事に伴い、既設構造物(屋外照明、カーブミラー等)が支障となり移設が生じた。また、車両転落を防止するため、ガードレール設置が必要となり不測の日数を要したことから年度内完了が困難となり、翌年度に繰り越すことになった。 完了予定日：令和6年6月28日
翌年度繰越額合計			547,409,000	478,536,300	33,620,000	0	0	33,620,000	35,252,700	0	

報告第4号

令和5年度うるま市下水道事業会計予算繰越計算書の報告について

令和5年度うるま市下水道事業会計予算において、別紙のとおり繰り越したので、地方公営企業法（昭和27年法律第292号）第26条第3項の規定により報告する。

令和6年6月10日提出

うるま市長 中村 正人

令和5年度 うるま市下水道事業会計予算繰越計算書

地方公営企業法第26条第1項の規定による建設改良費の繰越額

款	項	事業名	予算計上額	支払義務発生額	翌年度繰越額	左の財源内訳					不用額	説明
						補助金	企業債	繰越工事資金	他会計繰入金	損益勘定留保資金		
1 資本的支出	1 建設改良費	汚水管渠整備工事等	円 680,617,000	円 76,229,500	円 594,364,000	円 225,350,460	円 279,700,000	円 80,809,200	円 0	円 8,504,340	円 10,023,500	下水道工事において、軟弱層が確認され補助工法(地盤改良)に不測の日数を要したことから年度内での工事完了が困難であり、繰越する必要があるが生じた。
1 資本的支出	1 建設改良費	雨水管渠整備工事等	218,300,000	38,880,820	171,458,000	69,072,168	68,200,000	33,505,200	680,632	0	7,961,180	工事に伴う道路規制の条件において、終日通行止が不可となったことから、施工方法に変更が生じたため、施工能率が低下し、不測の日数を要したことから年度内での工事完了が困難であり、繰越する必要があるが生じた。
1 資本的支出	1 建設改良費	中継ポンプ場改築更新	115,000,000	0	115,000,000	43,800,000	45,200,000	24,000,000	0	2,000,000	0	作業員の人手不足に伴い、工事箇所の処理場、中継ポンプ場2箇所の合計3箇所の作業員の手配調整に不測の日数を要したことから年度内での完了が困難であり、繰越する必要があるが生じた。
翌年度繰越額合計			1,013,917,000	115,110,320	880,822,000	338,222,628	393,100,000	138,314,400	680,632	10,504,340	17,984,680	

報告第 5 号

令和 5 年度うるま市土地開発公社事業報告及び決算報告について

うるま市土地開発公社の令和 5 年度事業報告及び決算報告を別紙のとおり作成したので、地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号）第 2 4 3 条の 3 第 2 項の規定により報告する。

令和 6 年 6 月 1 0 日提出

うるま市長 中村 正人

令和5年度
(第51期)

うるま市土地開発公社決算書

自 令和 5年 4月 1日

至 令和 6年 3月 31日

うるま市土地開発公社

目 次

1. 事業報告

(1) 事業概要	1
(2) 事業の執行状況	2
(3) 収入支出決算書	3～7
(4) 庶務関係	8

2. 決算報告書

(1) 注記事項	9
(2) 財務諸表	
ア. 貸借対照表	10
イ. 損益計算書	11
ウ. 財産目録	12
エ. キャッシュ・フロー計算書	13

3. 監査報告書

監査報告書（監事）	14
-----------	----

4. 附属明細表

(1) 公有用地明細表	15
(2) 未払費用明細表	16
(3) 長期借入金明細表	17
(4) 資本金明細表	17
(5) 事業収益明細表	18
(6) 事業原価明細表	18

1. 事業報告

(1) 事業概要

令和5年度の事業概要について、次のとおり報告する。

1. 公有地取得事業について

うるま市からの依頼により、ヌーリ川公園整備事業について用地12筆
面積7,351.90㎡、補償13件、合計金額481,418,138円の先行取得を行った。

2. 公有用地処分事業について

ヌーリ川公園整備事業用地2筆、面積796.50㎡、金額39,765,416円
勝連城跡公園整備事業用地6筆、面積1,414.73㎡、金額110,019,392円の
事業執行となった。

(2) 事業の執行状況

1. 公有地取得事業

(単位：㎡, 円)

事業名	事業初		事業変		計画更		画面変		事業実績		備考
	面 積	金 額	面 積	金 額	面 積	金 額	面 積	金 額	面 積	金 額	
ヌーリ川公園整備事業	12,990.49	911,893,000	△ 5,033.43	△ 404,575,000	7,957.06	507,318,000			7,351.90	481,418,138	

2. 公有用地処分事業

(単位：㎡, 円)

事業名	事業		計画		事業実績		備考		
	当	初	変		後				
			面	積	面	積		面	積
ヌーリ川公園整備事業	796.49	39,798,000	0.00		796.49	39,798,000	796.50	39,765,416	
勝連城跡公園整備事業	1,414.73	110,091,000	0.00		1,414.73	110,091,000	1,414.73	110,019,392	
合計	2,211.22	149,889,000	0.00		2,211.22	149,889,000	2,211.23	149,784,808	

(3)収入支出決算書

令和6年3月31日現在

(単位：円)

款 項 目	予 算 現 額							調 定 額	収入済額	—	予算現額と 収入済額 との比較	
	当初予算額	前年度継続 費及び繰越 事業費	補正額	—	次年度への 継続費及び 繰越事業費	計	節					
							区 分					金 額
1 事業収益	149,889,000					149,889,000		149,889,000	149,784,808		△ 104,192	
1 公有地取得事業収益	149,889,000					149,889,000		149,889,000	149,784,808		△ 104,192	
1 公有用地売却収益	149,889,000					149,889,000		149,889,000	149,784,808		△ 104,192	
2 事業外収益	1,000					1,000		1,000	197		△ 803	
1 受取利息	1,000					1,000		1,000	197		△ 803	
1 受取利息	1,000					1,000		1,000	197		△ 803	
							1 定期預金利息	1,000	197		△ 803	
							2 普通預金利息	0	0		0	
収益の収入合計	149,890,000					149,890,000		149,890,000	149,785,005		△ 104,995	

款 項 目	予 算 現 額						負担行為済額	支出済額	不用額	予算現額と 支出済額 との比較		
	当初予算額	前年度からの 継続費及び 繰越事業費	補正額	予備費支出 及び流用増減	次年度への 継続費及び 繰越事業費	計					節	
											区分	金 額
1 事業原価	143,094,000					143,094,000		143,094,000	142,990,626	103,374	103,374	
1 公有地取得事業原価	143,094,000					143,094,000		143,094,000	142,990,626	103,374	103,374	
1 公有用地売却原価	143,094,000					143,094,000		143,094,000	142,990,626	103,374	103,374	
2 販売費及び一般管理費	693,000					693,000		693,000	439,330	253,670	253,670	
1 販売費及び一般管理費	693,000					693,000		693,000	439,330	253,670	253,670	
1 人件費	0					0		0	0	0	0	
	0					0 1 報酬		0	0	0	0	
	0					0 2 給料		0	0	0	0	
	0					0 3 手当等		0	0	0	0	
	0					0 4 法定福利費		0	0	0	0	
						0 5 福利厚生費		0	0	0	0	
						0 6 退職給付費用		0	0	0	0	
2 経費	693,000					693,000		693,000	439,330	253,670	253,670	
	0					0 1 賃金		0	0	0	0	
	0					0 2 旅費		0	0	0	0	
	0					0 3 交際費		0	0	0	0	
	50,000					50,000 4 需用費		50,000	900	49,100	49,100	
	213,000					213,000 5 役務費		213,000	85,330	127,670	127,670	
	0					0 6 広告宣伝費		0	0	0	0	
	0					0 7 委託料		0	0	0	0	
	360,000					360,000 8 使用料・賃借料		360,000	283,100	76,900	76,900	
	0					0 9 負担金補助 及び交付金		0	0	0	0	
	0					0 10 補償費		0	0	0	0	
	70,000					70,000 11 公租公課		70,000	70,000	0	0	
	0					0 12 減価償却費		0	0	0	0	
	0					0 13 雑費		0	0	0	0	

収益的支出

(単位：円)

款 項 目	予 算 現 額							負担行為済額	支出済額	不用額	予算現額と 支出済額 との比較	
	当初予算額	前年度からの 継続費及び 繰越事業費	補 正 額	予備費支出 及び流用増減	次年度への 継続費及び 繰越事業費	計	節					
							区分					金額
3 事業外費用	0					0		0	0	0	0	
1 支払利息	0					0		0	0	0	0	
1 支払利息	0					0		0	0	0	0	
5 予備費	500,000					500,000		500,000	0	500,000	500,000	
1 予備費	500,000					500,000		500,000	0	500,000	500,000	
1 予備費	500,000					500,000		500,000	0	500,000	500,000	
収益的支出合計	144,287,000					144,287,000		143,429,956	143,429,956	857,044	857,044	

資本的収入

令和6年3月31日現在

(単位：円)

款 項 目	予 算 現 額							収入済額	—	予算現額と 収入済額 との比較	
	当初予算額	前年度からの 繰越費及び 繰越事業費	補正額	—	次年度への 繰越費及び 繰越事業費	計	節				
							区 分				金 額
1 資本的収入	903,624,000		△ 398,702,000			504,922,000		504,922,000	479,025,610	△ 25,896,390	
1 固定資産売却代金	0		0			0		0	0	0	
1 固定資産売却代金	0		0			0		0	0	0	
2 前受金	0		0			0		0	0	0	
1 前受金	0		0			0		0	0	0	
3 公社債及び長期借入金	903,624,000		△ 398,702,000			504,922,000		504,922,000	479,025,610	△ 25,896,390	
1 公社債及び長期借入金	903,624,000		△ 398,702,000			504,922,000		504,922,000	479,025,610	△ 25,896,390	
							2 長期借入金	504,922,000	479,025,610	△ 25,896,390	
資本的収入合計	903,624,000		△ 398,702,000			504,922,000		504,922,000	479,025,610	△ 25,896,390	

資本的支出

令和6年3月31日現在

(単位：円)

款 項 目	予 算 現 額							負担行為済額	支出済額	不用額	予算現額と 支出済額 との比較	
	当初予算額	前年度からの 継続費及び 繰越事業費	補正額	予備費 支出及び 流用増減	次年度への 継続費及び 繰越事業費	計	節					
							区 分					金 額
1 資本的支出	1,056,176,000		△ 404,673,000			651,503,000		651,503,000	625,103,132	26,399,868	26,399,868	
1 公有地取得事業費	913,885,000		△ 404,673,000			509,212,000		509,212,000	483,312,186	25,899,814	25,899,814	
1 公有地取得費	913,885,000		△ 404,673,000			509,212,000		509,212,000	483,312,186	25,899,814	25,899,814	
	510,279,000		△ 195,014,000			315,265,000	用地費	315,265,000	298,380,110	16,884,890	16,884,890	
	393,345,000		△ 203,687,000			189,658,000	補償費	189,658,000	180,645,500	9,012,500	9,012,500	
	10,261,000		△ 5,972,000			4,289,000	支払利息	4,289,000	4,286,576	2,424	2,424	
6 固定資産取得費	0		0			0		0	0	0	0	
1 備品購入費	0		0			0		0	0	0	0	
7 公社債償還金及び 長期借入金償還金	141,791,000		0			141,791,000		141,791,000	141,790,946	54	54	
2 長期借入金償還金	141,791,000		0			141,791,000		141,791,000	141,790,946	54	54	
							2 早期借入金 償還金	141,791,000	141,790,946	54	54	
8 予備費	500,000		0			500,000		500,000	0	500,000	500,000	
1 予備費	500,000		0			500,000		500,000	0	500,000	500,000	
資本的支出合計	1,056,176,000		△ 404,673,000			651,503,000		651,503,000	625,103,132	26,399,868	26,399,868	

資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額146,077,522円は公有地取得事業原価142,990,626円の他、過年度分損益勘定留保資金（公有地取得事業原価）で補てんした。

(4) 庶務関係

ア. 理事会に関する事項

区 分	議 案 番 号	議 決 事 項	議決結果	議 決 年月日
第53回 理 事 会	第1号議案	令和4年度（第50期）うるま市土地開発公社決算について	原案可決	令和5年 5月24日
第54回 理 事 会	第2号議案	令和5年度うるま市土地開発公社事業計画変更（第1号）について	原案可決	令和6年 3月19日
	第3号議案	令和5年度うるま市土地開発公社補正予算（第1号）について	原案可決	令和6年 3月19日
	第4号議案	令和5年度うるま市土地開発公社資金計画変更（第1号）について	原案可決	令和6年 3月19日
	第5号議案	令和6年度うるま市土地開発公社事業計画について	原案可決	令和6年 3月19日
	第6号議案	令和6年度うるま市土地開発公社予算について	原案可決	令和6年 3月19日
	第7号議案	令和6年度うるま市土地開発公社資金計画について	原案可決	令和6年 3月19日

イ. 役員の現況

（令和6年3月31日 現在）

役員別	氏 名	備 考
理 事 長	佐 久 川 篤	うるま市副市長
常任理事	田 場 直 樹	うるま市都市建設部参事
理 事	名 嘉 眞 睦	うるま市都市建設部長
理 事	金 城 和 明	うるま市企画部長
理 事	古 謝 哲 也	うるま市市民生活部参事
理 事	島 袋 史 朗	うるま市財務部長
理 事	兼 城 哲 夫	うるま市社会教育部参事
理 事	佐 次 田 秀 樹	うるま市農林水産部長
監 事	安 慶 名 優 子	うるま市会計管理者
監 事	座 間 味 修	うるま市水道部長

2. 決 算 報 告 書

(1) 注記事項

重要な会計方針

① たな卸資産の評価基準及び評価方法

- ・ 公有用地は、個別法による原価法によっている。

(2)財務諸表

ア. 貸借対照表

令和6年3月31日現在

単位：円

資産の部		
1 流動資産		
(1) 現金及び預金	59,867,075	
(2) 事業未収金	0	
(3) その他の未収金	0	
(4) 公有用地	608,960,663	
(5) 特定土地	0	
(6) その他流動資産	0	
流動資産合計		668,827,738
2 固定資産		
(2) 投資その他の資産		
ア) 長期性預金	0	
投資その他の資産合計	0	
固定資産 合計		0
資産の部 合計		668,827,738
負債の部		
3 流動負債		
(1) 事業未払金	17,843,000	
(2) その他の未払金	0	
(3) 未払費用	4,031,125	
(4) 預り金	0	
流動負債 合計		21,874,125
4 固定負債		
(1) 公社債及び長期借入金	604,929,538	
(2) 退職給付引当金	0	
固定負債 合計		604,929,538
負債の部 合計		626,803,663
資本の部		
5 資本金		
(1) 基本財産	10,000,000	
資本金 合計		10,000,000
6 準備金		
(1) 前期繰越準備金	25,669,026	
(2) 当期純利益	6,355,049	
準備金 合計		32,024,075
資本の部 合計		42,024,075
負債及び資本の部 合計		668,827,738

イ. 損益計算書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

単位：円

1 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	149,784,808	
(2) 土地造成事業収益	0	
(3) あっせん等事業収益	0	
		149,784,808
2 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	142,990,626	
(2) 土地造成事業原価	0	
(3) あっせん等事業原価	0	
		142,990,626
事業総利益		6,794,182
3 販売費及び一般管理費		
販売費及び一般管理費	439,330	
		439,330
事業利益		6,354,852
4 事業外収益		
(1) 受取利息	197	
(2) 雑収益	0	
		197
5 事業外費用		
(1) 支払利息	0	
(2) 雑損失	0	
		0
経常利益		6,355,049
当期純利益		6,355,049

ウ. 財 産 目 録

資産の部	合計	668,827,738円
負債の部	合計	626,803,663円
正 味 財 産		42,024,075円

令和6年3月31日現在

単位：円

科 目	摘 要	金 額	
資産の部			668,827,738
流動資産		668,827,738	
現金及び預金		59,867,075	
普通預金	沖縄銀行 59,867,075		
その他の未収金		0	
事業未収金		0	
公有用地		608,960,663	
特定土地		0	
固定資産		0	
投資その他の資産		0	
長期性預金	長期性預金 0		
負債の部			626,803,663
流動負債		21,874,125	
未払費用		4,031,125	
事業未払金		17,843,000	
預り金		0	
固定負債		604,929,538	
公社債及び長期借入金	長期借入金 604,929,538		
正味財産			42,024,075

エ. キャッシュ・フロー計算書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

単位：円

I 事業活動によるキャッシュ・フロー	
公有用地取得事業収入	149,784,808
土地造成事業収入	
その他業務収入	
その他収入	
公有地取得事業支出	△ 461,182,610
土地造成事業支出	
取得に係る支出	0
管理に係る支出	0
その他事業支出	
人件費支出	0
その他支出	△ 439,330
小計	△ 311,837,132
利息の受取額	197
利息の支払額	△ 1,199,680
事業活動によるキャッシュ・フロー	△ 313,036,615
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
投資有価証券の取得による支出	
投資有価証券の売却による収入	
有形固定資産の取得による支出	
有形固定資産の売却による収入	
定期預金の預け入による支出	△ 10,000,000
定期預金の払い戻しによる収入	10,000,000
投資活動によるキャッシュ・フロー	0
III 財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入による収入	
短期借入金の返済による支出	
長期借入による収入	479,025,610
長期借入金の返済による支出	△ 141,790,946
公社債の発行による収入	
公社債の償還による支出	
金銭出資の受入による収入	
財務活動によるキャッシュ・フロー	337,234,664
IV 現金及び現金同等物増加額（または減少額）	24,198,049
V 現金及び現金同等物期首残高	35,669,026
VI 現金及び現金同等物期末残高	59,867,075

3. 監 査 報 告 書

令和6年5月10日

うるま市土地開発公社
理事長 佐久川 篤 殿

うるま市土地開発公社

監 事 安慶名 優子 

監 事 座間味 修 

監 査 報 告 書

うるま市土地開発公社定款第7条第3項の規定に基づき、令和5年度
第51期うるま市土地開発公社の決算に関して下記日程で監査を実施した
ので、その結果を末尾記載の監査意見を付して報告します。

記

- | | | |
|-----------|---|--|
| 1. 日 | 時 | 令和6年5月10日（金）午後2時30分 |
| 2. 場 | 所 | うるま市役所本庁 西棟2階（中会議室） |
| 3. 監査立会人 | | 関係職員（事務局長、職員1名、会任職員1名） |
| 4. 監査した書類 | | 事業報告書、預金通帳、財産目録、貸借対照表
損益計算書、附属明細表、残高証明書、伝票
総勘定元帳、その他関係証憑書類 |

監 査 意 見

監査に付された上記書類等について、照合確認すると共に関係職員から補足説明を受けて監査したところ、適正に処理されていることを認める。

4 . 附 属 明 細 表

(2) 未払費用明細表

(単位:円)

項 目	金 額	債 務 者	備 考
1. 事業未払金 ヌーリ川公園整備事業	17,843,000	補償4名	補償契約後払金
2. 公有用地 借入金利息 ヌーリ川公園整備事業	4,031,125	うるま市	
合 計	21,874,125		

(3)長期借入金明細表

(単位：円)

借入先	事業名	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高
うるま市土地開発基金	ヌーリ川公園整備事業	0	114,741,462	0	114,741,462
	勝連城跡公園整備事業	104,256,946	0	104,256,946	0
うるま市地域振興基金	ヌーリ川公園整備事業	163,437,928	364,284,148	37,534,000	490,188,076
合	計	267,694,874	479,025,610	141,790,946	604,929,538

(4)資本金明細表

(単位：円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
基本財産	うるま市	10,000,000	
合	計	10,000,000	

