

別表第2(第5条関係)

行為の種類	図書		
	種類	明示すべき事項	備考
1 建築物(法第16条第1項第1号関係)	付近見取図	方位 縮尺 当該区域の位置 道路・公園等の公共施設 目標となる地物 周辺の景観資源	事前協議で使用したものを用品いてもよい。
2 工作物(法第16条第1項第2号関係)	配置図(縮尺1/200程度)	縮尺 方位 寸法 敷地の境界線 敷地内における届出に係る建築物等の位置 届出に係る建築物等と他の建築物等との別 建築物等の各部分の高さ 擁壁 敷地の接する道路の位置、名称及び幅員 敷地及び道路の高低差 建築設備の位置及び種類 垣、柵、塀、張り芝等の位置 外構施設の位置及び材料 ごみ置場	
	各階平面図(縮尺1/100程度)	縮尺 方位 寸法 開口部の位置 建築設備の位置及び種類	建築物等の移転又は外観の様様替若しくは色彩の変更に係る届出にあつては添付を要しない。
	各面立面図(縮尺1/100程度)	縮尺 寸法 開口部、附属設備、軒等の位置及び形状 壁面及び屋根の仕上げ材料及び色彩(マンセル値表示) 建築設備の位置及び種類	建築物等の移転又は外観の様様替若しくは色彩の変更に係る届出にあつては、カラー写真に代えることができる。色彩については、色調をできるだけ詳しく記入すること。
	2面以上の断面図(縮尺1/100程度)	縮尺 寸法 開口部、附属設備、軒等の位置及び形状 道路、擁壁、垣、柵の位置及び高さ 建築設備の位置及び種類	
	緑化計画図(縮尺1/200程度)	植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数 屋上緑化の位置及び面積 壁面緑化の位置及び面積 緑地率、緑被率及び緑視率の数値	
	カラー現況写真	2方向以上から行為の場所を撮影したもの 行為の場所周辺を含めて撮影したもの 現況写真の撮影位置及び撮影方向がわかる図面	
	その他	参考となるべき事項を記載	

3 都市計画法第4条第12項に規定する開発行為(法第16条第1項第3号関係)	付近見取図	方位 縮尺 当該区域の位置 道路・公園等の公共施設 目標となる地物 周辺の景観資源	事前協議で使用したものを用品いてもよい。
	現況図 (縮尺1/1,000程度)	縮尺 方位 行為地及び周辺の土地利用状況 隣接する道路の位置及び幅員 行為の区域 縦横断図の位置及び方向	
	計画図 (縮尺1/1,000程度)	縮尺 方位 行為後の法面、擁壁その他の構造物の位置、高さ、種類及び規模	
	縦横断図 (縮尺1/1,000程度)		行為の前後における土地の縦断図及び横断図とする。
	緑化計画図(縮尺1/1,000程度)	植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数 屋上緑化の位置及び面積 壁面緑化の位置及び面積 緑地率、緑被率及び緑視率の数値 緑確保の考え方	宅地分譲等を行う敷地で、将来宅地内緑化によって緑地率等を満たそうとする場合はその計画について記載すること。
	カラー現況写真	2方向以上から行為の場所を撮影したもの 行為の場所周辺を含めて撮影したもの 現況写真の撮影位置及び撮影方向がわかる図面	
その他	参考となるべき事項を記載		
4 土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更	付近見取図	方位 縮尺 当該区域の位置 道路・公園等の公共施設 目標となる地物 周辺の景観資源	事前協議で使用したものを用品いてもよい。
	現況図 (縮尺1/1,000程度)	縮尺 方位 行為地及び周辺の土地利用状況 隣接する道路の位置及び幅員 行為の区域 縦横断図の位置及び方向	
	計画図 (縮尺1/1,000程度)	縮尺 方位 行為後の法面、擁壁その他の構造物の位置、高さ、種類及び規模 行為中の遮へい物の位置、種類、構造及び規模	
	縦横断図 (縮尺1/1,000程度)		行為の前後における土地の縦断図及び横断図とする。

	緑化計画図(縮尺1/1,000程度)	植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数 屋上緑化の位置と及び面積 壁面緑化の位置及び面積 緑地率、緑被率及び緑視率の数値	
	カラー現況写真	2方向以上から行為の場所を撮影したもの 行為の場所周辺を含めて撮影したもの 現況写真の撮影位置及び撮影方向がわかる図面	
	その他	参考となるべき事項を記載	
5 木竹の植栽又は伐採	付近見取図	方位 縮尺 当該区域の位置 道路・公園等の公共施設 目標となる地物 周辺の景観資源	事前協議で使用したものを利用してもよい。
	配置図(縮尺1/500程度)	縮尺 方位 寸法 敷地の形状及び寸法 植栽又は伐採の位置及び面積 行為中の遮へい物の位置、種類、構造及び規模 植林等による代替措置等の位置及び面積 隣接する道路の位置及び幅員	
	カラー現況写真	2方向以上から行為の場所を撮影したもの 行為の場所周辺を含めて撮影したもの 現況写真の撮影位置及び撮影方向がわかる図面	
	その他	参考となるべき事項を記載	
6 屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積	付近見取図	方位 縮尺 当該区域の位置 道路・公園等の公共施設 目標となる地物 周辺の景観資源	事前協議で使用したものを利用してもよい。 物件の種類を表示すること。
	配置図(縮尺1/500程度)	縮尺 方位 寸法 敷地の形状及び寸法 物件の集積又は貯蔵の位置、高さ及び面積 行為中の遮へい物の位置、種類、構造及び規模 伐採及び植林する樹種 隣接する道路の位置及び幅員	
	緑化計画図(縮尺1/200程度)	植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数 屋上緑化の位置と及び面積 壁面緑化の位置及び面積 緑地率、緑被率及び緑視率の数値	

	カラー現況写真	2方向以上から行為の場所を撮影したもの 行為の場所周辺を含めて撮影したもの 現況写真の撮影位置及び撮影方向がわかる図面	
	その他	参考となるべき事項を記載	
7 水面の埋立て又は干拓	付近見取図	方位 縮尺 当該区域の位置 道路・公園等の公共施設 目標となる地物 周辺の景観資源	事前協議で使用したものを用品いてもよい。
	配置図 (縮尺1/500程度)	縮尺 方位 寸法 敷地の形状及び寸法 埋立て又は干拓の位置及び面積 埋立てをする場合は埋立て後の高さ 行為後の法面、擁壁その他の建造物の位置、高さ、種類及び規模 行為中の遮へい物の位置、種類、構造及び規模 隣接する道路の位置及び幅員	
	カラー現況写真	2方向以上から行為の場所を撮影したもの 行為の場所周辺を含めて撮影したもの 現況写真の撮影位置及び撮影方向がわかる図面	
	その他	参考となるべき事項を記載	
8 特定照明	付近見取図	方位 縮尺 当該区域の位置 道路・公園等の公共施設 目標となる地物 周辺の景観資源	事前協議で使用したものを用品いてもよい。
	配置図 (縮尺1/500程度)	縮尺 方位 寸法 照明の配置、高さ、照射方向、光量及び光の色 照射対象	
	カラー現況写真	2方向以上から行為の場所を撮影したもの 行為の場所周辺を含めて撮影したもの 現況写真の撮影位置及び撮影方向がわかる図面	
	その他	参考となるべき事項を記載	

別表第 3(第 5 条関係)

行為の種類	図書		
	種類	明示すべき事項	備考
共通	コンセプト協議完了 証明書		様式第2号。 添付図書を含む。
	景観づくりコンセプト協議に基づく変更 提案書	コンセプト協議で受けた指導、助 言又は要請に対する対応案を示す	指導・助言に対する 対応案を明記するこ と。
地区景観づくり地 区内の行為	地区景観づくりルー ルに係る建築行為等 協議完了通知書		様式第31号。 添付図書を含む。
	地区景観づくりルー ルに係る建築行為協 議に基づく変更提案 書	協議で受けた指導、助言又は要請 に対する対応案を示す	指導・助言に対する 対応案を明記するこ と。