

うるま市火葬場整備事業【火葬炉設備工事】 募集要項に関する質問に対する回答

No.	書類名	頁	1	(1)	ア	(ア)	a	項目名	質問の内容	回答
1	募集要項	5	1	(5)	ア	-	-	事業方式	建築は別途発注DB方式とのことですが、火葬炉設備の種々情報(設備配置、設備荷重、電気容量、必要空気量、放散熱量等)が無ければ、設計・積算は困難と考えます。火葬炉設備の情報はいつ、どのような方法で提供されるのでしょうか。	参加表明書提出済の火葬炉企業を、同じく参加表明書提出済の設計・建設企業へ紹介させて頂きたいので、連絡先を本市担当までお教えください。
2	募集要項	5	1	(5)	ア	-	-	事業方式	火葬炉企業によって火葬炉設備のサイズや電気容量など諸条件が異なりますが、設計に反映する諸条件の選択は建築事業者に委ねるとい認識でよいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	募集要項	5	1	(5)	イ	-	-	契約の形態	「協議後には、決定された者はあらためて見積書を提出するものとする」とありますが、提案金額の変更があるのでしょうか。	契約に係る協議の中で仕様変更等が生じた場合には、改めて金額の提案をいただく可能性があります。
4	募集要項	5	1	(5)	エ	-	-	整備期間	整備工事完了時(令和9年1月)～性能確認期間開始時(令和9年4月)までの期間は、試運転などの供用開始までの準備期間と捉えてよいですか。	お見込みのとおり、設備機器の試運転・調整や運営企業の準備期間と考えています。
5	募集要項	6	1	(5)	オ	(ア)	-	本事業の設計・建設業務等	実施する業務の中に「設備事業に係る調査業務」とありますが、何を想定されているのでしょうか。	火葬炉設備の性能試験に必要な、事前調査等を想定しております。
6	募集要項	6	1	(5)	オ	(ア)	-	本事業の設計・建設業務等	工事範囲が明確に示されていませんが、以下の工事は別途建築工事範囲と考えて宜しいでしょうか。 機械基礎、開口、スリーブ、吊りフック、その他建築関連工事	お見込みのとおりです。なお、工事区分表(参考)を配布資料に追加いたします。
7	募集要項	9	2	(2)	ウ	-	-	参加資格の確認基準日	参加表明書の様式はございますか。	11月28日付でうるま市HP上に公表しております。
8	募集要項	14	3	(7)	オ	-	-	提出書類	提案書の提出部数、正副、企業名の記載可否などをお教えください。	正1部、副14部を提出としてください。また、企業名については、様式第6号を除いては様式に沿って記載いただき、様式第6号については表紙に指定しておりますのでそちらをご参照ください。
9	募集要項	17	4	(2)	イ	-	-	提案書類等の審査	審査委員会には外部有識者も入られますでしょうか。	現在は庁内のみの構成で考えています。
10	様式集	様式第4号-2	-	-	-	-	-	火葬炉設備の性能	燃焼計算書の提出は必要でしょうか。	提案書提出段階では燃焼計算書の提出は必要ありません。
11	その他	-	-	-	-	-	-	質疑回答	対面対話以降に質疑事項が出てきた場合、その都度質疑することは可能ですか。	現在は対面対話以降に質疑回答の機会を予定していませんが、多数の参加表明書提出事業者から要望があった場合、第2回質疑回答の場を設けることを検討いたします。

うるま市火葬場整備事業【火葬炉設備工事】 要求水準書に関する質問に対する回答

No.	書類名	頁	1	(1)	ア	(ア)	①	(a)	項目名	質問の内容	回答
1	要求水準書	3	2	(2)	ア	(イ)	-	-	火葬炉(人体炉)	「予備炉1炉含む」とありますが、通常時は1炉休止させ、4炉稼働で運営し、メンテナンス時等に予備炉を使用するというお考えでしょうか。	火葬炉設備の故障など、不測の事態への対応やメンテナンス時の対応として予備炉を見込んでおります。 なお、予備炉を固定とするか等の運用方法については、供用開始までに決定する予定です。
2	要求水準書	8	3	(1)	-	-	-	-	事業実施に関する要求水準	太陽光発電設備は火葬炉設備工事落札業者が施工を行いますか。	建築事業者が施工を行います。
3	要求水準書	8	3	(1)	-	-	-	-	事業実施に関する要求水準	方針4において、被災後3日目までは安定して火葬が継続できるように記載されていますが、この場合、火葬炉は何回転/日・炉で考えればよいでしょうか。	【設計・建設工事】の要求水準書P18_3_(4)_イ_(カ)に記載のとおり、4回転/日・炉でお考えください。
4	要求水準書	9	3	(2)	イ	(イ)	-	-	施設の耐用年数	火葬炉設備においても長期修繕計画を作成する必要がありますか。もし必要であれば、様式第5-1が該当しますが、A4サイズでは文字が小さくなりすぎてしまうため、用紙サイズ及び枚数を変更は可能でしょうか。	火葬炉設備も15年間の長期修繕計画を提案してください。様式第5-1に別紙excelファイル A3版・横 1ページ以内を追加いたします。
5	要求水準書	11	3	(3)	ア	(イ)	①	-	火葬重量	遺体重量等～100kg、柩重量20kg、副葬品10kgとありますが、燃焼計算においては、「火葬場の建設・維持管理マニュアル」に記載された遺体75kg、柩15kg、副葬品5kgで行えば宜しいでしょうか。	標準時の燃焼計算についてはお見込みのとおりです。ただし、設計成果品としては、「遺体100kg、柩20kg、副葬品10kg」の火葬重量に対する燃焼計算書の作成も願います。
6	要求水準書	13	3	(3)	ア	(エ)	③	-	稼働後性能試験	配付資料8の基本計画P56～57で環境保全目標値を設定されていますが、火葬炉設備事業として性能試験を行う項目としては、配布資料6性能試験の項目(基本計画P61)記載のものと考えてよいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	要求水準書	14	3	(3)	ア	(カ)	-	-	保証事項	保証期間について記載がありませんが、火葬炉設備において一般的な2年間と考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	要求水準書	19	3	(3)	イ	(オ)	③	-	触媒装置	再燃焼装置や集じん装置で、ダイオキシン濃度基準を満たせば、触媒装置の設置は必要ないという認識でよろしいですか。	排気ガス冷却方式に「熱交換方式」を採用する場合には、設置を必須とします。 ※熱交換器の設計には十分留意し、ダイオキシンの再合成が生じにくい仕様(伝熱面積等)としてください。
9	要求水準書	19	3	(3)	イ	(カ)	①	-	炉前化粧扉	炉前化粧扉の開閉に要するドアエンジン及び施工につきましては、建築事業者となるのでしょうか。	お見込みのとおり、炉前化粧扉関係(エンジン・操作盤・スイッチ・三方枠等含む)は建築工事となります。
10	要求水準書	19	3	(3)	イ	(カ)	①	-	炉前化粧扉	「仕上材料や意匠については、建築事業者が提案する炉前ホール在意匠とあわせること」とありますが、現段階では知り得ないことなので、見積試算ができません。したがって炉前化粧扉は建築工事としていただけないでしょうか。	既往事例同等(相応の意匠性のある)のステンレス製で提案願います。
11	要求水準書	19	3	(3)	イ	(カ)	③	(a)	残骨灰、集じん灰吸引装置	残骨灰用集じん機にサイクロン式を導入しております理由をご教示頂きたいです。	集じん効率(仕事率)が高く、フィルター方式より維持管理費用が低減できると想定して選定しています。 他方式で、同等の性能及び維持管理費用で運用可能であれば、その他方式でも可とします。 ※提案書に比較資料等をお示しください。
12	要求水準書	20	3	(3)	イ	(カ)	④	-	柩運搬車	「電動式走行とするが、切り替えにより容易に手動運転できる構造とすること」とありますが、柩運搬車はかなり重量がありますので、どの程度容易なのかご教示頂きたいです。力をいれずに動かすことができる、力をこめれば動かせる等のご回答を頂ければと存じます。	電源が消失した場合であっても、動かせる程度としてお考え下さい。

うるま市火葬場整備事業【火葬炉設備工事】 要求水準書に関する質問に対する回答

No.	書類名	頁	1	(1)	ア	(ア)	①	(a)	項目名	質問の内容	回答
13	要求水準書	20	3	(3)	イ	(カ)	④、⑤	-	柩運搬車・炉内台車運搬車	資料5「事業者が設置する備品リスト」では、柩運搬車及び炉内台車運搬車は、建築に含むとなっています。火葬炉設備事業者ではないのでしょうか。	火葬炉設備事業者とし、リストの訂正を行います。
14	要求水準書	20	3	(3)	イ	(カ)	④、⑤	-	柩運搬車・炉内台車運搬車	柩運搬車と炉内台車運搬車を兼用する場合、台数は運営に支障ない台数+予備1台と考えてよいでしょうか。	お見込みのとおりです。
15	要求水準書	21	3	(3)	イ	(カ)	⑥	-	燃料供給設備	火葬炉設備工事範囲は、オイルサービスタンク以降(ストレージタンク→サービスタンクの供給ポンプは含まず)と考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
16	要求水準書	21	3	(3)	ウ	(ア)	-	-	電気・計装設備一般事項	受変電設備、非常用発電設備及び電源切替盤は本工事範囲外と考えて宜しいでしょうか。また、本工事範囲は火葬炉動力制御盤二次側以降と考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
17	要求水準書	24	3	(3)	ウ	(イ)	④	(c)	中央監視制御盤主要機能	計装項目は要求水準書に記載されているものの詳細化の内容が事業者提案というわけではなく、項目自体も事業者提案として変更可能と考えてもよいですか。	お見込みのとおりです。
18	要求水準書	25	3	(3)	ウ	(イ)	⑦	-	モニター設備	排気筒監視カメラのみならず、場内監視カメラも本工事範囲となっていますが、建築意匠によって台数・仕様が変わりますので、見積試算ができません。モニター設備一式建築工事としていただけないでしょうか。	⑦モニター設備(a)～(c)を建築工事とします。
19	要求水準書	25	3	(3)	ウ	(イ)	⑦	(c)	モニター	モニターの数量が「2台(事務室用11台、中央監視室11台)以上」となっていますが、11台→1台の間違いではないでしょうか。	モニターの数量が「2台(事務室用1台、中央監視室1台)以上」ですので、要求水準書を修正します。
20	要求水準書	25	3	(4)	ア	-	-	-	概要	「現在の既設火葬場の火葬申し込み方法を確認した上で市と協議を行い、施設の利用申し込みが行えるWEB予約等のシステムを構築すること」とありますが、提案図書を作成する段階で実施するのでしょうか。優先交渉権者決定後の実施であれば、提案図書には、システム内容及び金額を明示することができません。ご教示くださいませ。	現在想定している下記の内容を考慮したうえで、既往事例同等で提案願います。 また、火葬場の運営に関しては、業務委託あるいは指定管理者制度によって火葬場運営事業者を選定する予定です ・インターネットによる予約受付の対象諸室は、火葬炉・待合室とする。なお、火葬炉1炉の予約に待合室1室が含まれる仕様とする。 ・対象諸室の予約状況を、火葬場運営事業者のホームページで公開する。 ・火葬場運営事業者が作成するホームページより24時間予約可能とし、市職員、火葬場運営事業者、葬祭事業者が予約の登録・変更・取消・確認が可能なシステムとする。なお、葬祭業者は事前登録によりID及びパスワードを取得することによって、予約システムの利用が可能とする。 ・予約の承認について、火葬炉(附帯予約となる待合室も含む。)は死亡届の提出を受けて市職員が行い、その他は火葬場運営事業者が行う。 ・葬祭業者それぞれが予約状況を把握でき、市等が無断キャンセルなどの監視ができるシステムとする。 ・予約システムで「施設使用申込書」や「火葬許可申請書」、「施設使用許可証」「火葬許可証」等の書類がダウンロードできるようにする。対象書類の詳細は実施設計時に調整する。
21	要求水準書	26	3	(4)	ア	-	-	-	概要(運営支援システム)	「施設内各所の表示器で確認できるようにすること」とありますが、表示器の台数をお示しいただけないでしょうか。建築意匠により台数が変わりますので、弊社では分かりかね、見積試算ができません。表示器の種類及び台数のご予定をご教示をお願いいたします。	同規模事例を元に、必要と思われる表示器の仕様及び台数をご提案ください。

うるま市火葬場整備事業【火葬炉設備工事】 要求水準書に関する質問に対する回答

No.	書類名	頁	1	(1)	ア	(ア)	①	(a)	項目名	質問の内容	回答
22	要求水準書	26	3	(4)	ア	-	-	-	概要 (運営支援システム)	電話による施設の利用申し込み対応も可能と記載されていますが、電話を受け付けた後、火葬場運営職員によってシステムに登録すると考えてよいでしょうか。	お見込みのとおりです。
23	要求水準書	26	3	(4)	ウ	(イ)	-	-	自動制御機能	総合案内表示は1階、2階に設置するなど、台数の指定はありますか。	同規模事例を元に、必要と思われる位置及び台数をご提案ください。なお、2階に待合室等を配置する場合には、2階にも総合案内は必要かと考えています。
24	要求水準書	26	3	(4)	ウ	(イ)	-	-	自動制御機能	炉前表示・進行状況表示モニター・総合案内表示の配管・配線工事は、建築事業者となるのでしょうか。	お見込みのとおりです。
25	要求水準書	29	3	(6)	イ	-	-	-	基本要件	工事説明会は、建築事業者と合同開催と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
26	要求水準書	-	-	-	-	-	-	-	配付資料6 基本計画	基本計画では火葬炉スペースをある程度想定されていますが、選定された建築事業者の提案によって火葬炉設備の高さ等の仕様変更などが発生する可能性があります。	建築事業者の提案によって火葬炉設備の変更を余儀なくされる場合は協議させていただきます。そのため、火葬炉設備事業の提案としては火葬炉企業として適正であると考え提案をしていただきたいと思います。