

業務説明資料

本業務における業務説明資料は次のとおりです。

1 業務概要

- (1) 業務名：石川庁舎周辺利活用推進業務
- (2) 履行期間：契約締結日の翌日から令和8年3月25日まで（予定）
- (3) 履行場所：うるま市内及び沖縄県内
- (4) 契約上限金額：24,970,000円（消費税及び地方消費税を含む。）

2 業務内容

(1) 業務目的

本市は、令和5年3月に『石川地域まちづくり推進計画』（以下、「R4年度計画」という。）を策定し、本市の副拠点エリアである石川地域について、就業・交流・賑わい拠点となるまちづくりの実現に向けた7つのプロジェクトを整理した。令和6年3月に策定した『石川ゲートウェイ拠点形成基本計画』（以下、「R5年度計画」という。）では、R4年度計画において、リーディングプロジェクトとして位置付けた「石川IC周辺の交流拠点形成」と「石川庁舎周辺の利活用推進」について、交流拠点や集客拠点の形成に向けた方策の検討、賑わいを創出するための基本方針、公民連携の方向性等を整理した。令和6年度は、トライアル実証イベントを実施し、地域連携強化や既存ストックの魅力向上を図りながら暫定利活用の検証を行った。

本業務は、令和6年度に実施した「トライアル実証イベント」等の検討結果を踏まえ、地域との連携のもと、事業対象地に対し公民連携による人流と賑わいの創出による機能整備、既存市街地への経済的な波及効果等を図ることを目指し、更なる地域との連携強化による事業推進を目的に「トライアル実証イベント」の長期的な実施と次年度以降に想定する事業者公募に関する条件等を検討するものである。

(2) 業務内容 石川庁舎周辺利活用推進のための検討業務

(3) 成果品

- ①業務報告書（A4製本）…………… 2部
- ②上記電子データ……………一式