

業務説明資料

本業務における業務説明資料は次のとおりです。

1 業務概要

- (1) 業務委託名：石川団地周辺整備基礎調査業務
- (2) 履行期間：契約締結日から令和7年1月31日まで
- (3) 履行場所：うるま市内及び沖縄県内
- (4) 契約上限金額：9,746,000円（消費税及び地方消費税を含む）

2 業務内容

(1) 業務目的

県営石川団地については、老朽化が進んでいるため、沖縄県が再整備を予定している。うるま市（以下「本市」という。）は、石川団地の隣接地に旧石川社会福祉協議会跡地（以下「社協跡地」という。）約4,000㎡の土地を有しており、石川団地の再整備に合わせ、市有地と県有地の交換により、当該敷地に地域課題の解決やまちづくりに資する施設整備を予定している。

本業務は、社協跡地の利活用推進における基本計画策定に向けた基礎調査業務として、上位関連計画の把握・整理や整備対象地に係る各種要件の整理、導入機能の検討等を行うとともに、社協跡地の利活用に向けて広く民間事業者等のアイデアや参加意向等を把握し、より効果的な活用方法の検討を行うことを目的とする。

(2) 業務内容

プロポーザル方式実施説明書のとおり

(3) 成果品

- 1. 調査結果報告書 5部
- 2. 概要版 30式
- 3. 報告書の電子データ 1式
- 4. その他必要な資料 1式