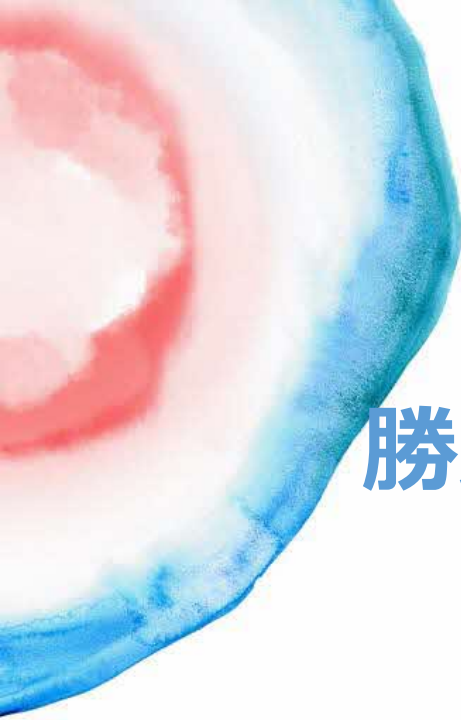




勝連・与那城地域まちづくり調査業務に関する トライアル実証イベント

事業概要書

令和7年8月

うるま市



目次

1. トライアル実証イベントの概要
2. 対象地の概要
3. 事業コンセプト及びトライアル実証イベントのテーマ
4. 実施内容
5. 実証イベント中のクーポン利用について
6. 実施フロー
7. さいごに



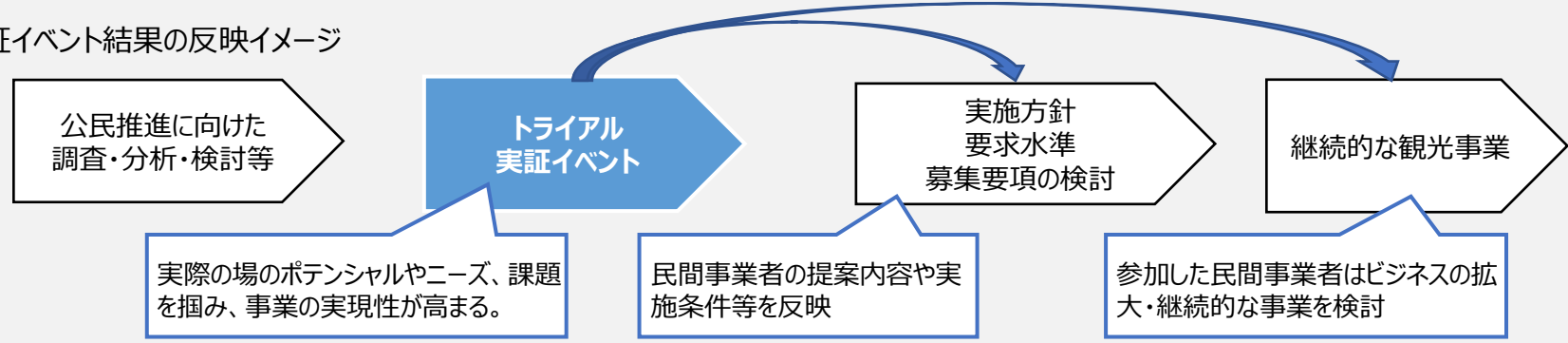
1. トライアル実証イベントの概要

(1)事業の目的

- 旧与那城庁舎周辺、県道37号線沿道、主要地方道伊計平良川線ロードパーク施設（以下「ロードパーク」という。）は世界遺産勝連城跡を拠点とした点在する観光資源の中に位置し、海中道路でつながる島しょ地域への玄関口として役割を担っています。
- 本地域ではこれらの有益な地理的環境を活かすべく、観光・交流・賑わい拠点となるまちづくりを具体的に推進し、既存公共施設の有効活用をはじめ、観光産業やスポーツ産業、その他発展可能性のある産業分野の導入可能性調査等を通して、地域のニーズを踏まえつつ住民との協働による実施展開することを目指しています。
- また県立の学校で2学期から「ラーケーション」制度が試験的に導入される予定であるため、今後の平日における観光需要の拡大が期待されます。
※ラーケーションとは：「ラーニング(学習)」と「バケーション(休暇)」を合わせた造語で、申請を行い子どもが平日に休んでも欠席にならずに、郊外で保護者と一緒に体験活動をして学びを深める取り組みです。
- 令和6年度実施した旧与那城庁舎周辺・県道37号線沿道・ロードパーク利活用「トライアル実証イベント」の結果を踏まえ、地域との更なる連携強化による事業推進と、コンテンツの定着化を目指すことを目的に、今年度も「トライアル実証イベント」を実施いたします。

トライアル実証イベントとは

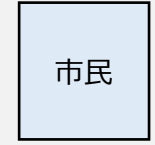
■トライアル実証イベント結果の反映イメージ



■トライアル実証イベントを実施することの意義



- ・勝連城跡を中心とした観光ルートの整備により、訪問者の増加を図る。
- ・観光客の増加に伴い、宿泊施設や飲食店の売上が向上し、地域経済に貢献。
- ・住民の満足度向上と、交流人口・関係人口の増加に繋がる。
- ・地元イベントの増加により、地域住民の参加意識が高まり、地域全体の活気が向上。



- ・地元の雇用創出により、うるま市で働き、住み続けられる。
- ・外部からの新たな事業が促進。
- ・うるま市での楽しみが増える。
- ・楽しみや新しい体験を通じて、日常の憩いの場として集う。



- ・イベントを通じて新しい顧客層を開拓し、売上の増加を図る。
- ・地元事業者がイベントに参加することで、認知度向上と販売機会の拡大。
- ・観光客や市民との接点を増やし、リピーターの獲得につなげる。
- ・他の事業者や地域団体との連携を強化し、協力関係を築く。



2. 対象地の概要

■対象地の概要

敷地		施設		規模	機能	図 No.
公園区域内	与那城総合公園	西側エリア	多種目球技場	17,840㎡	運動施設機能	③
			緑地広場	(敷)約6,200㎡	広場機能	②
			野外ステージ	(敷)約2,400㎡	交流機能	④
			トイレ		便益機能	
			駐車場3カ所	計124台		①
		東側エリア	多目的広場	8,000㎡	運動施設機能	⑪
			陸上競技場	21,548㎡		⑫
			トレーニングジム			
			庭球場	1,519㎡(2面)		⑦
			スケートパーク	(敷)約700㎡		
			3on3 バスケットコート	2面		⑩
			児童広場	約2,400㎡	遊戯機能	⑧
			レクリエーション広場	約3,600㎡	広場機能	⑨
			トイレ		便益機能	
			駐車場4カ所	計199台		⑥
公園区域外	駐車場			68台	便益機能	
	旧与那城庁舎	旧与那城庁舎	(敷)13,955㎡ (建)2,491㎡ (延)5,603㎡			⑤
		駐車場	計85台	便益機能	⑤	
	与那城地区公民館	与那城地区公民館	(敷)5,277㎡	交流機能		
		駐車場	(敷)約2,900㎡	便益機能		
	与那城学校給食センター跡地		(敷)約1,200㎡			
	屋慶名バスターミナル(民有地)	屋慶名バスターミナル	(敷)約3,300㎡	交通機能		
	海中道路周辺	あやはし館横広場	(敷)約1,800㎡	広場機能	⑮	
		ロードパーク駐車場	約300台	便益機能	⑬⑭	



2. 対象地の概要

■ 与那城総合運動公園（西側）



■ あやはし館横広場



■ 海中道路ビーチ



与那城総合運動公園（東側）



■ ロードパーク駐車場



3. 事業コンセプト及び実証イベントのテーマ

— まんまうるまmonth —

うるま市ならではの魅力を体験する特別な1か月間

ありのままの
魅力を体験する
コンテンツの
創出



まんま
うるま

うるま市が掲げる「まんまうるま」をキーワードに、
事業者様等とともに地域の魅力を生かした新たなコンテンツの創出の取り組み。



方針

うるま市ならではの魅力を
体験する特別な1か月間

- ・うるま市のそのままの魅力を活かした1か月間の
トライアル実証イベント。
- ・日常の賑わいを生むことで市内外から人が集ま
り、うるま市全体の地域活性を図る。
- ・トライアル実証イベント終了後も、事業者にな
うハウが残る、継続的な取り組みへ繋げる。
- ・ラベーション向けのコンテンツを造成することで、
平日の需要拡大。

ターゲット

市民・県民・観光客

- ・ロードパークを中心にうるま市の魅力である
海や星などの自然を生かし、県内外からの
来客を想定。
- ・市民をターゲットにすることで、日常の賑わ
いや地域の暮らしの文化に触れる機会を
創出。

実施フロー

8 月	9 月上旬	9月22日～10月21日
事業参加 事業者様募集 詳細内容調整・ 参加者募集 広報物制作等	周知・広報 イベント参加者 募集 予約・受付	まんまうるま"month" 地域特性を活かした 様々な事業者による コンテンツ提供 実証イベントの実施

※各事業者様の現状やご意向を確認した上で、詳細決定

4. 実施内容イメージ

(1)実施場所詳細【旧与那城庁舎周辺エリア】

■旧与那城庁舎周辺には与那城総合公園があり、運動施設や遊戯施設などをはじめとし、広場、交流、便益等の機能を持っています。公園区域内は、県道10号を挟んで2つの区域に分かれており、海岸へのアクセスも良好です。

■既存の機能を考慮し、滞在型で楽しむ「スポーツ&レジャーイベント」の実施に最適です。

■現時点で実施想定の実証イベント

●キャンプ・スポーツ交流 ●バーベキュー ●星のソムリエによる星空観察会 など

※あくまでも想定であり、詳細実施場所につきましては、各事業者のみなさま・管理者との調整の上、決定いたします。

■対象地の現状～ドローンからの空撮～



【旧与那城庁舎周辺エリアでの実施想定の実証イベント】

●キャンプ・スポーツ交流

キャンプの楽しみ方レクチャーやキャンプ用品のレンタル。県内外におけるスポーツ愛好者への平日を中心に積極的に参加者募集を行い、滞在型の交流試合やキャンプと関連させたイベントを行います。

●バーベキュー

イベント期間中の特別メニューの提供、「うるま市ならでは」の食材活用。キャンプやスポーツ交流試合参加者へ向けて懇親会等での活用と特別メニューのご案内と販売を行います。

●星のソムリエによる星空観察会

イベント期間中、キャンプ客を対象に星空観察会を開催。一般の参加者はもちろん、参加事業者のみなさまもうるま市の豊かな自然環境と星を見て学ぶことができます。



4. 実施内容イメージ

(2)実施場所詳細 【ロードパークエリア】

■海の駅あやはし館は物販・飲食機能を有する市所有の施設で、海中道路の中間地点に位置しています。ロードパークは、その前面に位置する300台収容の駐車場であり、県所有施設です。海中道路展望台の1階部分ではレンタサイクル受付を行っている他、コインシャワーがあり各種マリンアクティビティの拠点となっております。

■現時点で実施想定の実証イベント

- 海に関連した学習要素を含むラーケーションコンテンツ・イベント
- マリンアクティビティコンテンツ・イベント

※あくまでも想定であり、詳細実施場所につきましては、各事業者のみなさま・管理者との調整の上、決定いたします。

■海中道路展望台



■海の駅あやはし館



マリンアクティビティ・
ラーケーション・キャンプ
等を想定

【ロードパークでの実施想定の実証イベント】

●海に関連したラーケーションコンテンツ・イベント
ラーケーション体験先として選択されるエリア作り、学習要素の高いコンテンツを実証します。
ビーチクリーン活動等環境保全活動のプログラム化など、様々な海でのアクティビティを活かしたラーケーションコンテンツ・体験プログラムイベントを行います。

●マリンアクティビティコンテンツ・イベント
実証イベントで実施するラーケーションコンテンツへ参加しませんか？周辺で行われるキャンプやスポーツイベント・ラーケーションコンテンツと関連付けることでマリンアクティビティの平日需要を拡大します。

●キッチンカー
マリンアクティビティ・ラーケーションコンテンツに合わせて、キッチンカー事業者による出店で、うるま市や沖縄の「食」を堪能していただきます。

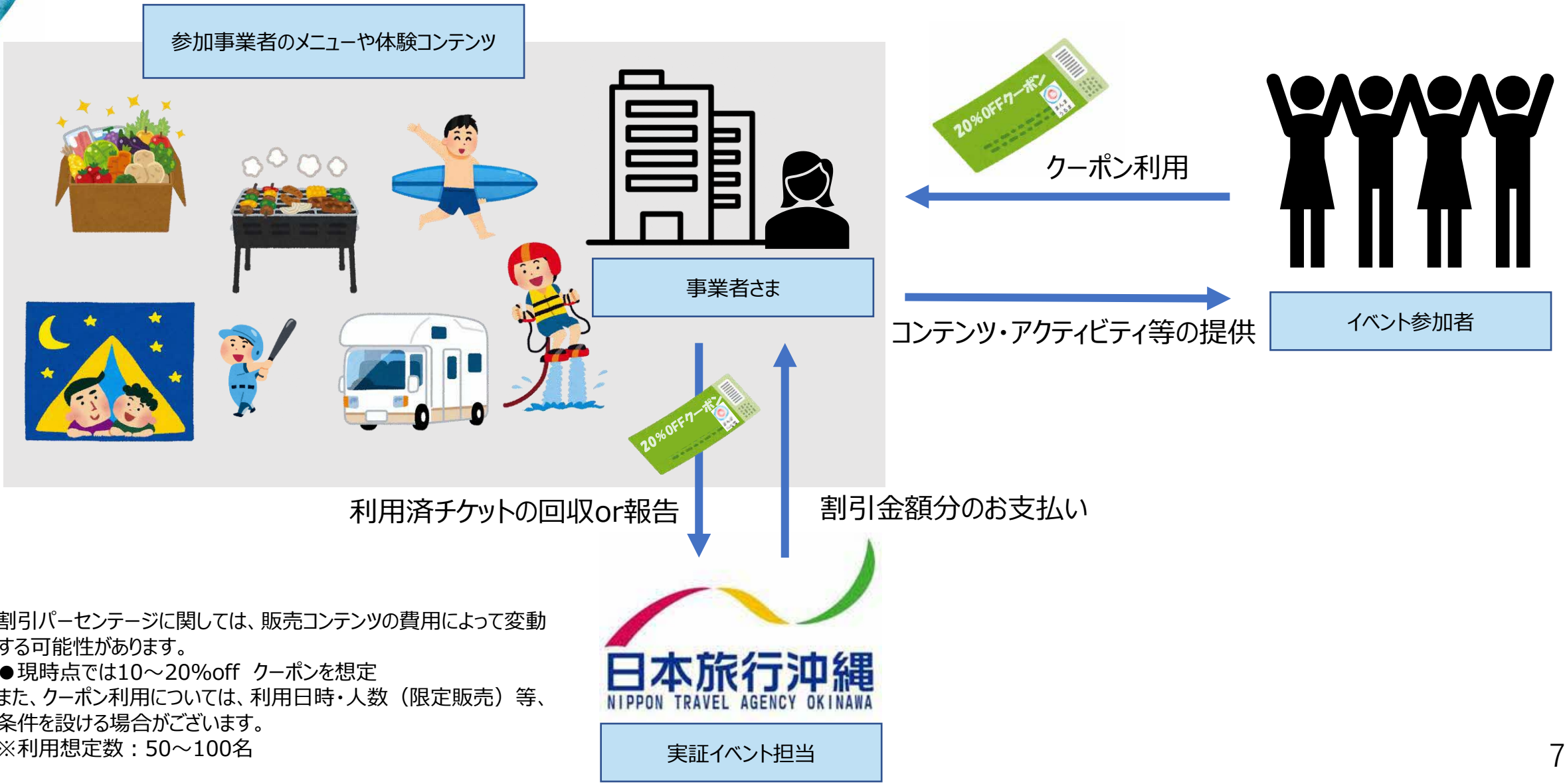


海と日本プロジェクトin沖縄県より

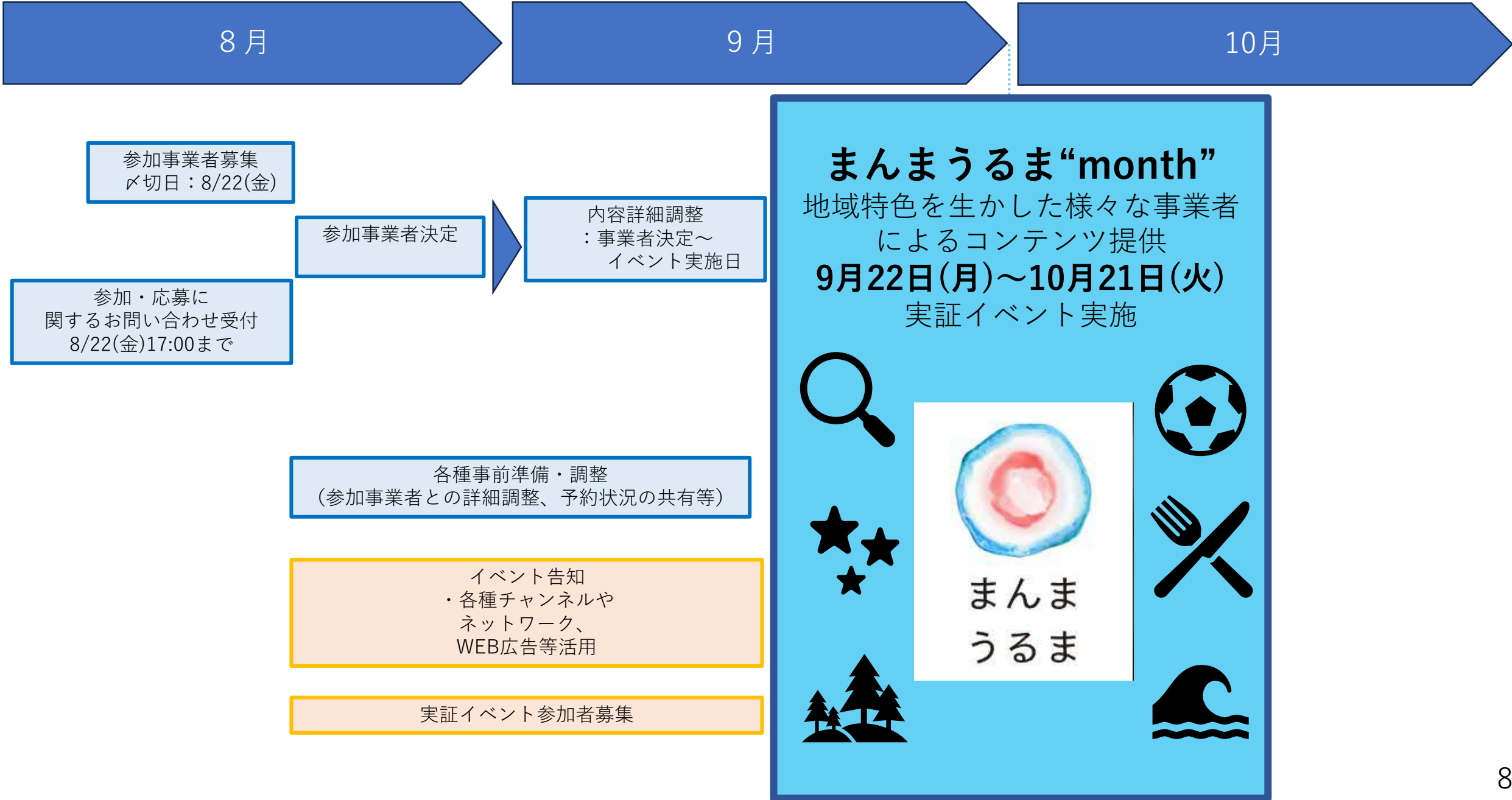
5. 実証イベント期間中のクーポン利用について

イベント期間中は、参加者へ各種体験でご利用できる「体験割引券」等を進呈するなどし、参加者の費用感のメリットを訴求し、集客を行います。
クーポン利用の分は、回収分クーポンと引き換えに後日割引分の差額をお支払いいたします。

■クーポン利用想定



割引パーセンテージに関しては、販売コンテンツの費用によって変動
する可能性があります。
●現時点では10～20%off クーポンを想定
また、クーポン利用については、利用日時・人数（限定販売）等、
条件を設ける場合がございます。
※利用想定数：50～100名





まんまうるまmonth

うるま市ならではの魅力を体験する特別な1か月間

【開催期間】令和7年9月22日（月）～ 令和7年10月21日（火）

【事業者募集締め切り日】令和7年8月22日（金）17:00まで

【質問受付・事前相談申込】令和7年8月22日（金）17:00まで

【募集業種】飲食（キッチンカー）・キャンプ・マリンアクティビティ・スポーツ、レジャー等

〈本件に関するお問い合わせ〉

ご不明点等ございましたら、「**実証イベント運営担当者**」へご連絡をお願いいたします。

【事業主管】

うるま市 企画部プロジェクト推進2課 2課第1係

担当：丹羽、上原

【事業受託者】

●事業受注者

デロイトトーマツファイナンシャルアドバイザー合同会社 担当：木村・志伊良

●**実証イベント運営担当者**

株式会社日本旅行沖縄 担当：岡部、名護、大城

Mail: okamice_f@nta.co.jp

[TEL:098-862-3355](tel:098-862-3355)