



	30年度	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	36年度	37年度	38年度	39年度	40年度	41年度	42年度
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
関係機関調整		→											
物件補償		→											
用地取得		→											
設計・工事			→										

現在、「都市計画公園の変更」に向けて作業を進めており、平成33(2021)年度からの工事開始を予定しています。



勝連城跡公園の整備に係る住民説明会 (中部広域都市計画公園の変更)

日時：平成31年1月31日(木) 午後7時
場所：うるま市役所 東棟3階 大講堂

会次第

1. 開会の挨拶
2. 説明①・・・都市計画決定について
～質疑応答～
3. 説明②・・・事業及び用地取得スケジュールについて
～質疑応答～
4. 閉会の挨拶

お問い合わせ



【事業概要・用地取得について】

都市建設部 勝連城跡周辺整備室

電話：923-7606

ファックス：923-7604

メール：katsurenjoseibi@city.uruma.lg.jp

【都市計画について】

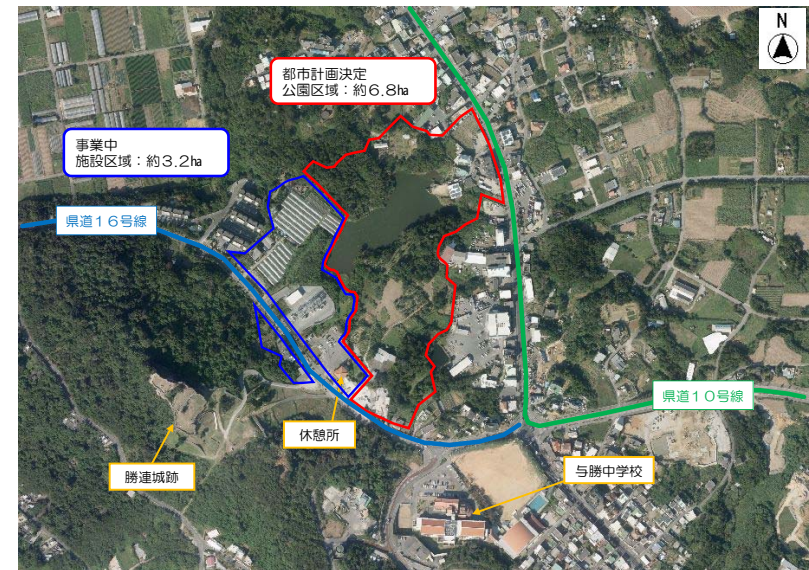
都市建設部 都市政策課

電話：923-7620

ファックス：923-7604

メール：toshi-seisakuka@city.uruma.lg.jp

整備区域(航空写真)



整備区域(平面図)



3

都市計画決定による制限



都市計画決定された区域は、将来の事業の円滑な執行を確保するため、都市計画法第53条の規定により、建築物の建築の制限がある。

○建築物の制限内容

- (1) 2階以下で、かつ、地階を有しない
 - (2) コンクリートブロック造は、延床面積125m²以下
木造、鉄骨造などは、延床面積200m²以下
- ※鉄筋コンクリート造は建築不可

5

勝連城跡公園 (イメージ)



4

今後の予定



○住民説明会
・原案の説明会 ・公聴会の説明会
平成31年1月31日(本日)

○原案の公告・縦覧
・期間:平成31年2月5日から2月15日(予定)
・縦覧場所及び意見提出先:うるま市都市政策課

○公聴会
平成31年2月25日(予定)

意見陳述がない場合は
公聴会は開催しません。

○案の公告・縦覧、意見書の受付 ・期間:平成31年3月1日から3月15日(予定)

○うるま市都市計画審議会 平成31年3月20日(予定)

○都市計画決定(変更)告示 平成31年4月上旬(予定)

6