



様式第1号（第3条関係）

建築物・開発行為

(第1面)

景観づくりのコンセプト協議申請書

平成27年 4月 1日

うるま市長

申請者 住所 うるま市字安慶名〇〇〇番地
氏名 うるま 太郎
連絡先098-XXXX-XXXX

印鑑：認印可
委任状 要

法人にあっては、主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の氏名

うるま市景観条例第13条第1項の規定により、次のとおり申請します。

Main application form table with sections: 行為の場所, 他法令による地区指定等の状況, 行為の期間, 行為の種類, 届出内容の照会先, うるま市記入欄. Includes callouts for '類型別 概要版 p 6', '骨格別 概要版 p 16', and '届出対象行為 概要版 p 11'.

建築物・開発行為

(第2面)

専用住宅
 ・個人住宅
 ・共同住宅
 ・長屋

届出対象行為の種類・設計又は施工方法

届出対象行為の内容

用途
専用住宅 併用住宅 工場・倉庫等
業務施設 大規模小売店舗（店舗面積1,000㎡以上）
大規模小売店舗以外の商業施設 宿泊施設
その他（ ）

700㎡ 建築面積 369㎡

面積
 1,526㎡
 うち増築面積 0㎡
 うるま市景観条例
 施行規則第6条第1項
 第1号に基づく
 高さ 17.4m

高さ
 13.7m
 屋上に設置する建築設備の
 高さ 3.8m

構造 RC造 階数 地上 4階 地下 階

模様替等の面積 0㎡ 屋外駐車場 有 (82.0㎡)
無

外壁
 仕上材 吹き付けタイル
 色彩 淡いクリーム色系
 屋根
 形状 陸屋根（屋上利用あり）
 仕上材 防水仕上げ（屋上緑化部分以外）
 色彩 淡いクリーム色系

建築設備 高架水槽
その他（浄化槽、受水槽、バルクタンク）
 外構 有（道路側：生垣 隣地側：CB+フェンス）
無

工作物
 用途 構造 造
 敷地面積 ㎡ 築造面積 ㎡
 高さ m 太陽光パネルの
 パネルの総表面積 ㎡
 屋外駐車場 有 (㎡)
無
 設備 有 ()
無
 外観
 仕上材
 色彩
 外構 有 ()
無

500㎡以上は、
 届出対象の開発
 行為に該当
 不要の場合が
 あるので要確認

建築物の高さ
 制限
 概要版 p 1 2
 参照

RSLから上端
 までの高さ
 ※図面表示要

外壁・屋根
 色彩について決まっ
 てない場合
 未定：明度8以上、
 彩度2以下
 ※立面図にも記入

外構（図面表示要）
 組合せにより
 3 m 以上は工作物
 届出対象。

建築物・開発行為

(第3面)

届出対象行為の種類・設計又は施工方法	届出対象行為の内容				
	都市計画法第4条第12項に規定する開発行為	行為の目的	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅(1 区画)(最小区画面積 700m²) <input type="checkbox"/> その他()		
		開発区域面積	700m²		
		法面	高さ(m) 長さ(m) 勾配(度) 緑化 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
		擁壁	高さ(m) 長さ(m) 勾配(度) 構造()		
	土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更	目的	※法面のみ3m以上の場合 「法面の造成」及び「高さ」を明記		
		敷地面積	m ²	行為に係る土地の面積	m ²
		外構	<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 無		
	木竹の植栽又は伐採	目的			
		行為の種類	<input type="checkbox"/> 植栽 <input type="checkbox"/> 伐採		
		敷地面積	m ²	行為に係る土地の面積	m ²
		主な樹種			
		緑の回復措置	<input type="checkbox"/> 有(具体的に) <input type="checkbox"/> 無		
	屋外における土石、廃棄物、再生资源その他の物件の堆積	物件の種類			
		敷地面積	m ²	行為に係る土地の面積	m ²
		堆積の高さ	m	堆積期間	日間
		堆積物の遮へい	<input type="checkbox"/> 有(具体的に) <input type="checkbox"/> 無		
		外構	<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 無		

法面・擁壁がある場合は記入して下さい。
 ※図面表示要

届出対象行為の種類・設計又は施工方法	届出対象行為の内容				
	水面の埋立て又は干拓	目的			
		行為の種類	<input type="checkbox"/> 埋立 <input type="checkbox"/> 干拓	行為の面積	m ²
		法面	高さ (m) 勾配 (度)	長さ (m) 緑化 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
		擁壁	高さ (m) 勾配 (度)	長さ (m) 構造 ()	
	特定照明	目的	<input type="checkbox"/> 専用住宅以外の用途の建築物の外観及びその敷地内において、当該行為を行う場合 <input type="checkbox"/> 屋外駐車場や展示場などの屋外利用に供する敷地において、当該行為を行う場合 <input type="checkbox"/> 史跡等の景観スポットにおいて当該行為を行う場合		
照射対象					

備考

- 各欄に□がある場合は、該当する項目全てにチェックをつけてください。
- 行為の場所のエリア別及び骨格別欄については、景観計画に掲載されている方針図を見て、当該行為を行う場所にかかると思われる項目全てにチェックをつけてください。
- 他法令による地区指定等の状況のその他欄には、用途地域以外で他の法令に基づき指定された地域・地区がある場合は、その名称を記入してください。(例：風致地区、臨港地区など)
- 届出内容の照会先欄には、届出者以外の者で照会に応答し得る者がいる場合にのみ、記入してください。(例：届出者の代理人、行為の直接の担当者等)
- うるま市記入欄には、記入しないでください。
- 模様替等の面積欄には、外観の模様替又は色彩の変更に係る面積を記入してください。
- 建築物等の構造欄には、鉄骨、鉄筋コンクリート造等の別を記入してください。(例：RC造等)
- 建築物の外壁及び屋根、工作物の外観の色彩について、既に色彩が決まっていればマンセル値(マンセル・カラー・システム)を記入してください。色相は数値とアルファベットの組み合わせ、明度と彩度は数値を記入してください。(例：色相(10GY)／明度(8)／彩度(2)) 決まっていない場合は、各壁面の色彩イメージをできる限り具体的に記入してください。(例：外壁全体の基調色はオフホワイト、アクセントとして軒裏にこげ茶を使用する)
- 建築物の屋根の仕上材欄には、材質を具体的に記入してください。(例：赤瓦等)
- この届出書には、行為の種類に応じて、うるま市景観条例施行規則別表第1に掲げる図書(行為の変更の届出にあつては、当該変更に係るもの)を添付してください。